



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»  
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1  
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru  
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001  
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО  
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.  
29.02.2024 г.

## Выписка из отчета № 2902243508

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Колесное транспортное средство: марка, модель: OPEL ASTRA,  
идентификационный номер (VIN): W0LOTGF35Y8027180, год выпуска: 01.01.1999.

Дата оценки: 29.02.2024 г.

### Общая информация

|                                |  |
|--------------------------------|--|
| Заказчик                       | ◆ Королева Евгения Леонидовна  |
| Правообладатель                | ◆ Дьяков Евгений Владимирович  |
| Особенности проведения осмотра | ◆ Осмотр объекта оценщиком не проводился. С целью определения состояния объекта использованы предоставленные заказчиком материалы. При отсутствии таких материалов принято типичное состояние объекта.   |
| Исполнитель                    | ◆ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none"><li>• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991</li><li>• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2</li><li>• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1</li><li>• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.</li><li>• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).</li><li>• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.</li><li>• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.</li></ul> |
| Оценщик                        | ◆ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none"><li>• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.</li><li>• Полис страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000025 сроком действия с 01.12.2023 по 30.11.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 5 000 000 рублей.</li></ul>   |



|  |   |
|--|---|
|  | <ul style="list-style-type: none"><li>• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.</li><li>• Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр.</li><li>• Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г., оценщик.</li><li>• Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет.</li><li>• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.</li><li>• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.</li><li>• Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик.</li><li>• Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза».</li><li>• Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки.</li><li>• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.</li><li>• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.</li><li>• Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.</li></ul> |
|--|---|

### Основные факты и выводы

|   |   |                     |
|---|---|---------------------|
| <b>Объект оценки</b>  | <b>◆ Колесное транспортное средство</b>   |                     |
|   | марка, модель   | OPEL ASTRA          |
|   | идентификационный номер (VIN)   | W0L0TGF35Y8027180   |
|   | год (дата) выпуска  | 01.01.1999          |
|   | кузов / шасси   | W0L0TGF35Y8027180 / |
| <b>Дата оценки</b>  | <b>◆ 29.02.2024 г.</b>  |                     |
| <b>Результаты оценки, полученные при использовании:</b>                   | <b>◆ – доходного подхода: не применялся<br/>– сравнительного подхода: 240 968,00 руб.<br/>– затратного подхода: не применялся</b> |                     |
| <b>Согласование результатов</b>   | <b>◆ Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке</b>   |                     |
| <b>Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки на дату оценки</b> | <b>◆ 240 968,00 руб. (Двести сорок тысяч девятьсот шестьдесят восемь рублей 00 копеек)</b>  |                     |



Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на 29.02.2024 г. составляет:

**240 968,00 руб. (Двести сорок тысяч девятьсот шестьдесят восемь рублей 00 копеек)**

Оценщик: \_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_ Шуховцев Кирилл Вячеславович





## Приложение. Расчетная таблица.

| Колесное транспортное средство   |  |                          |                          |                          |                          |                          |
|--|--|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Описание объекта оценки  | Колесное транспортное средство: марка, модель: OPEL ASTRA, идентификационный номер (VIN): W0L0TGF35Y8027180, год выпуска: 01.01.1999 |                          |                          |                          |                          |                          |
| Параметры и корректировки  | Объект оценки  | Объект аналог №1         | Объект аналог №2         | Объект аналог №3         | Объект аналог №4         | Объект аналог №5         |
| Информация о предложениях объектов-аналогов                                  |  |                          |                          |                          |                          |                          |
| Дата предложения   | Дата оценки:<br>29.02.2024 г.  | Актуально на дату оценки | Актуально на дату оценки | Актуально на дату оценки | Актуально на дату оценки | Актуально на дату оценки |
| Источник информации:   |  | www.avito.ru             | www.avito.ru             | www.avito.ru             | www.avito.ru             | www.avito.ru             |
| Цена предложения, руб.:  |  | 265 000,00               | 249 000,00               | 275 000,00               | 280 000,00               | 255 000,00               |
| Параметры, используемые в описании объекта оценки                            |  |                          |                          |                          |                          |                          |
| Параметр: марка, модель  | OPEL ASTRA   | OPEL ASTRA               | OPEL ASTRA               | OPEL ASTRA               | OPEL ASTRA               | OPEL ASTRA               |
| Корректировки  |  |                          |                          |                          |                          |                          |
| Корректировка на уторговывание:  |  | 0,91                     | 0,91                     | 0,91                     | 0,91                     | 0,91                     |
| Средняя стоимость удельной единицы, руб.:                                    |  |                          |                          |                          |                          | <b>240 968,00</b>        |
| Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.: |  |                          |                          |                          |                          | <b>240 968,00</b>        |



ПОЛИС N 211906-035-000023  
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

Страхователь: Шушомов Кирилл Вячеславович  
Адрес: 454006, г. Челябинск, ул. Златошань, д. 49  
Паспорт: 7512, № 0645060  
Выдан: Отделом УФМС России по Челябинской области в Центральном р-оне г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2012 г., код подразделения: 740-038  
Договор о профессиональной переподготовке № 743100168174  
Дата выдачи: 26.04.2020 г.  
Виды работ: ФТБОУ ВО «БФЭУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются полученные материальные, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщика является установленный факт принятия взыскания взысканием арбитражного суда или третейский арбитражный суд или принятый страховщиком факт признания ущерба заказчиком (или третьим лицом) действительным (безусловным) оценщиком в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных конкурентными профессиональными организациями оценщиков, членом которой является оценщик на момент причинения ущерба.

Выплатой является: выдана по договору на проведение оценки третья лица, который причинил ущерб. Страхователем при осуществлении взыскания оценочной деятельности.

|                       |                    |                        |
|-----------------------|--------------------|------------------------|
| Страховая сумма, руб. | Страховой тариф, % | Страховая премия, руб. |
| 3 000 000,00          | 0,08               | 4 000,00               |

Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.  
Формы уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на расчет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 211906-035-000023 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с 01 декабря 2023г. по 30 ноября 2024г.  
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем подписания страховой премии в полном размере на расчетный счет Страхователя.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является: Договор N 211906-035-000023 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК: А.Р. Мамедов  
СТРАХОВАТЕЛЬ: К.В. Шушомов  
Дата выдачи: 04.08.23 сентября 2023 г.

ПОЛИС N 211906-035-000020  
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ КОРПОРАТИВНОГО УЧАСТНИКА  
ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНОГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОРА НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»  
Адрес: г. Челябинск, ул. Златошань, д. 49, пом. 1, оф. 2  
Выполнение работ/услуг:  
ИНН 744737891  
ОКПО 30981700  
ИНН 744737891  
р/счет 40702810938130000049 в Фирма «Екатеринбургский АО «Альфа-Банк»  
с/счет 3010181010000000984  
BICK 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности корпоративного лица, заключающего договор на проведение оценки, является установленный факт принятия страховщиком взыскания взысканием арбитражного суда или третейский арбитражный суд или принятый страховщиком факт признания корпоративным участником, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, ущерба заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или нарушения третьим лиц и результате нарушения Закона, федерального стандарта оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности корпоративного лица, заключающего договор на проведение оценки, является установленный факт принятия страховщиком взыскания взысканием арбитражного суда или третейский арбитражный суд или принятый страховщиком факт признания корпоративным участником, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, ущерба заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или нарушения третьим лиц и результате нарушения Закона, федерального стандарта оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выплатой является: выдана по договору на проведение оценки и/или третья лица, который причинил ущерб. Страхователем при осуществлении взыскания оценочной деятельности.

|                       |                    |                        |
|-----------------------|--------------------|------------------------|
| Страховая сумма, руб. | Страховой тариф, % | Страховая премия, руб. |
| 50 000 000,00         | 0,056              | 28 000,00              |

Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.  
Формы уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на расчет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 211906-035-000020 от 12 сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности корпоративного лица, заключающего договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с 08 сентября 2023 г. по 028 сентября 2024 г.  
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страхователя.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является: Договор N 211906-035-000020 от 12 сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности корпоративного лица, заключающего договор на проведение оценки.

СТРАХОВЩИК: А.Р. Мамедов  
СТРАХОВАТЕЛЬ: К.В. Шушомов  
Дата выдачи: 04.08.23 сентября 2023 г.















[https://www.avito.ru/ekaterinburg/avtomobili/opel\\_astra\\_1.6\\_mt\\_1999\\_384\\_000\\_km\\_3898241598?advcake\\_params=aqzZ21r9eDZwEoUb&avito\\_campaign\\_id=cityads&utm\\_campaign=perf\\_site\\_adv\\_c2c\\_real\\_str\\_aff\\_070823\\_98WjIB&utm\\_medium=cpa&utm\\_source=advcake&utm\\_term=aqzZ21r9eDZwEoU](https://www.avito.ru/ekaterinburg/avtomobili/opel_astra_1.6_mt_1999_384_000_km_3898241598?advcake_params=aqzZ21r9eDZwEoUb&avito_campaign_id=cityads&utm_campaign=perf_site_adv_c2c_real_str_aff_070823_98WjIB&utm_medium=cpa&utm_source=advcake&utm_term=aqzZ21r9eDZwEoU)

4.5 22 отзыва о модели Главная > Транспорт > Автомобили > С пробегом > Opel > Astra > G (1998–2009)

## Opel Astra 1.6 MT, 1999, 384 000 км

265 000 ₽

или предложите свою цену

♥ Добавить в избранное

☰ Сравнить

📌 Добавить заметку



### Характеристики

Год выпуска: 1999

Поколение: G (1998–2009)

Пробег: 384 000 км

История пробега: 3 записи в отчёте Автотеки

ПТС: Оригинал

Владельцев по ПТС: 4+

Состояние: Не битый

Модификация: 1.6 MT (101 л.с.)

Объём двигателя: 1.6 л

[Все характеристики](#)

Тип двигателя: Бензин

Коробка передач: Механика

Привод: Передний

Комплектация: Базовая

Тип кузова: Универсал

Цвет: Зелёный

Руль: Левый

VIN или номер кузова: W0L0\*\*\*\*\*

Обмен: Не интересуется

Показать телефон  
в xxx-xxx-xx-xx

Написать сообщение

Пользователь

5,0 ★★★★★ 1 отзыв

Частное лицо

Экоклад: -116 кг CO<sub>2</sub>

Подписаться на продавца

### Спросите у продавца

Здравствуйте! ➔

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пользователь

5,0 ★★★★★ 1 отзыв

Частное лицо

Экоклад: -116 кг CO<sub>2</sub>

Подписаться на продавца

### Спросите у продавца

Здравствуйте! ➔

Ещё продаёте?

Торг уместен?

4.5 22 отзыва о модели Главная > Транспорт > Автомобили > С пробегом > Opel > Astra > G (1998–2009)

## Opel Astra 1.6 MT, 1999, 370 000 км

249 000 ₽

♥ Добавить в избранное    ≡ Сравнить    📌 Добавить заметку



**Только на Avito**  
Уникальное предложение

### Характеристики

|  |                                 |
|--|---------------------------------|
| Год выпуска: 1999  | Тип двигателя: Бензин           |
| Поколение: G (1998–2009)                                     | Коробка передач: Механика       |
| Пробег: 370 000 км   | Привод: Передний                |
| История пробега: <a href="#">8 записей в отчёте Автотеки</a> | Комплектация: Базовая           |
| ПТС: Дубликат  | Тип кузова: Универсал           |
| Владельцев по ПТС: 1   | Цвет: Красный                   |
| Состояние: Не битый  | Руль: Левый                     |
| Модификация: 1.6 MT (75 л.с.)                                | VIN или номер кузова: W0L0***** |
| Объём двигателя: 1.6 л                                       | Обмен: Не интересует            |

Показать телефон  
в 982 XXX-XX-XX

Написать сообщение  
Отвечает за несколько часов

Пользователь  
Частное лицо

Подписаться на продавца

#### Спросите у продавца

Здравствуйте! ➔

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Показать телефон  
в 982 XXX-XX-XX

Написать сообщение  
Отвечает за несколько часов

Пользователь  
Частное лицо

Подписаться на продавца

#### Спросите у продавца

Здравствуйте! ➔

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлите видео?



4.5 22 отзыва о модели Главная > Транспорт > Автомобили > С пробегом > Opel > Astra > G (1998–2009)

## Opel Astra 1.6 MT, 1999, 324 000 км

275 000 ₽

или предложите свою цену

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить заметку



### Характеристики

Год выпуска: 1999

Поколение: G (1998–2009)

Пробег: 324 000 км

История пробега: 12 записей в отчёте Автотеки

ПТС: Дубликат

Владельцев по ПТС: 4+

Состояние: Не битый

Модификация: 1.6 MT (84 л.с.)

Объём двигателя: 1.6 л

Тип двигателя: Бензин

Коробка передач: Механика

Привод: Передний

Комплектация: Базовая

Тип кузова: Универсал

Цвет: Серебряный

Руль: Левый

VIN или номер кузова: W0L0\*\*\*\*\*

Обмен: Не интересует

Показать телефон  
в 910 xxx-xx-xx

Написать сообщение

Пользователь  
Частное лицо

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Пользователь  
Частное лицо

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлите видео?

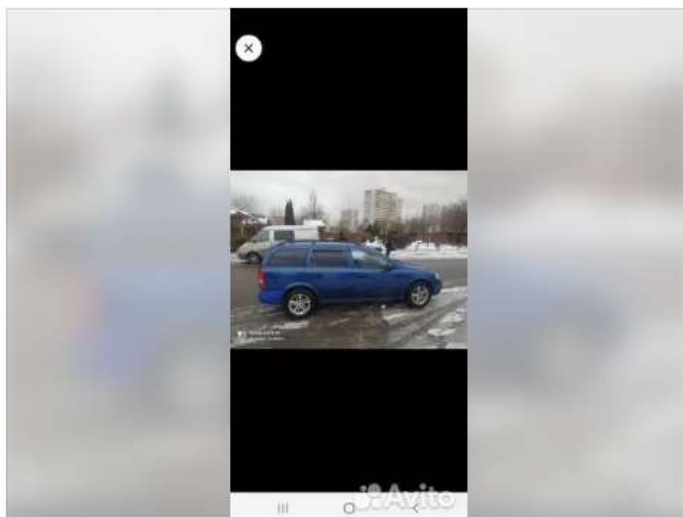
4.5 22 отзыва о модели Главная > Транспорт > Автомобили > С пробегом > Opel > Astra > G (1998–2009)

## Opel Astra 1.6 MT, 1999, 433 800 км

**280 000 ₽**

или предложите свою цену

♥ Добавить в избранное    ≡ Сравнить    📌 Добавить заметку



### Характеристики

Год выпуска: 1999  
Поколение: [G \(1998–2009\)](#)  
Пробег: 433 800 км  
ПТС: Оригинал  
Владельцев по ПТС: 3  
Состояние: Не битый  
Модификация: 1.6 MT (115 л.с.)  
Объём двигателя: 1.6 л  
Тип двигателя: Бензин

[Все характеристики](#)

Коробка передач: Механика  
Привод: Передний  
Комплектация: Базовая  
Тип кузова: Универсал  
Цвет: Синий  
Руль: Левый  
VIN или номер кузова: W0L0\*\*\*\*\*  
Обмен: Не интересует

Показать телефон  
в 915 XXX-XX-XX

Написать сообщение  
Отвечает за несколько часов

Пользователь  
Частное лицо

[Подписаться на продавца](#)

### Спросите у продавца

Здравствуйте! ➔

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлите видео?

Пользователь  
Частное лицо

[Подписаться на продавца](#)

### Спросите у продавца

Здравствуйте! ➔

Ещё продаёте?

Торг уместен?

4.5 22 отзыва о модели Главная > Транспорт > Автомобили > С пробегом > Opel > Astra > G (1998–2009)

## Opel Astra 1.8 AT, 1999, 352 898 км

255 000 ₽

или предложите свою цену

♥ Добавить в избранное    ≡ Сравнить    📌 Добавить заметку



Показать телефон  
в 985 XXX-XX-XX

Написать сообщение  
Отвечает в течение дня

Nikolai

4,2 ★★★★★ 5 отзывов

Частное лицо

На Авито с мая 2023

3 объявления пользователя

Подписаться на продавца

### Спросите у продавца

Здравствуйте! ➔

Nikolai

4,2 ★★★★★ 5 отзывов

Частное лицо

На Авито с мая 2023

3 объявления пользователя

Подписаться на продавца

### Спросите у продавца

Здравствуйте! ➔

### Характеристики

Год выпуска: 1999

Поколение: G (1998–2009)

Пробег: 352 898 км

История пробега: 8 записей в отчёте Автотеки

ПТС: Оригинал

Владельцев по ПТС: 4+

Состояние: Не битый

Модификация: 1.8 AT (116 л.с.)

Объём двигателя: 1.8 л

Тип двигателя: Бензин

Коробка передач: Автомат

Привод: Передний

Комплектация: Базовая

Тип кузова: Универсал

Цвет: Бордовый

Руль: Левый

VIN или номер кузова: W0L0\*\*\*\*\*

Обмен: Не интересует



## Фототаблица



Общий вид ТС



Общий вид ТС



Общий вид ТС



Общий вид ТС



Общий вид ТС



Общий вид ТС



Общий вид ТС



Общий вид ТС



Общий вид салона ТС



Общий вид салона ТС



Номер кузова ТС