



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.
29.01.2024 г.

Выписка из отчета №2901242303

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Колесное транспортное средство: марка: ВАЗ, модель: 2105,
идентификационный номер (VIN): ХТА210530Т1627812, год выпуска: 1996.

Дата оценки: 29.01.2024 г.

Общая информация

Заказчик	♦ Королева Евгения Леонидовна
Правообладатель	♦ Грядунов Александр Александрович
Особенности проведения осмотра	♦ Осмотр не проводился, расчет составлен с учетом дефектов, выявленных по фотографиям, предоставленным заказчиком.
Исполнитель	♦ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none">• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
Оценщик	♦ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none">• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.• Полис страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000025 сроком действия с 01.12.2023 по 30.11.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 5 000 000 рублей.• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.• Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный



	<p>университет, квалификация – бакалавр.</p> <ul style="list-style-type: none">• Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г., оценщик.• Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.• Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик.• Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза».• Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки.• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.• Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
--	--

Основные факты и выводы


Объект оценки	◆	Наименование параметра	Значение параметра
		Колесное транспортное средство	
		марка	ВАЗ
		модель	2105
		идентификационный номер (VIN)	ХТА210530Т1627812
		год выпуска	1996
		техническое состояние	Требуется ремонта
Состояние объекта оценки	◆ Согласно предоставленным материалам имеются дефекты эксплуатации, требуется проведение ремонта		
Стоимость устранения дефектов эксплуатации	◆ Без износа и корректировок: 19 196,00 руб. С износом и корректировками: 19 196,00 руб.		
Дата оценки	◆ 29.01.2024 г.		
Результаты оценки, полученные при использовании:	◆ – доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 110 384,00 руб. – затратного подхода: не применялся		
Согласование результатов	◆ Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке		

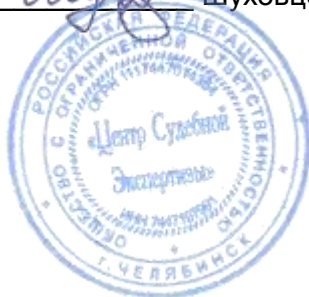


Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки на дату оценки	♦ 110 384,00 руб. (сто десять тысяч триста восемьдесят четыре рубля ноль копеек)
--	--

Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на 29.01.2024 г. составляет:

110 384,00 руб.
(сто десять тысяч триста восемьдесят четыре рубля ноль копеек)

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович





Приложение. Расчетная таблица.

Колесное транспортное средство						
Описание объекта оценки	Колесное транспортное средство: марка: ВАЗ, модель: 2105, идентификационный номер (VIN): ХТА210530Т1627812, год выпуска: 1996.					
Параметры и корректировки	Объект оценки	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3	Объект аналог №4	Объект аналог №5
Информация о предложениях объектов-аналогов						
Дата предложения	Дата оценки: 29.01.2024 г.	30.12.2023 г.	20.01.2024 г.	20.01.2024 г.	26.01.2024 г.	22.01.2024 г.
Ссылка на объявление:	https://auto.drom.ru/voronezh/lada/2105/53584271.html	https://auto.drom.ru/rostov-na-donu/lada/2105/53849619.html	https://auto.drom.ru/stavropol/lada/2105/54139577.html	https://auto.drom.ru/melnikovo/lada/2105/50012573.html	https://auto.drom.ru/nazarovo/lada/2105/192124947.html	
Цена предложения, руб.:		125 000,00	130 000,00	155 000,00	130 000,00	142 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки						
Параметр: марка	ВАЗ	ВАЗ	ВАЗ	ВАЗ	ВАЗ	ВАЗ
Параметр: модель	2105	2105	2105	2105	2105	2105
Параметр: год выпуска	1996	1996	1996	1996	1996	1996
Корректировки						
Корректировка на уторговывание, %:		5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
Цена после уторговывания, руб.:		118 750,00	123 500,00	147 250,00	123 500,00	134 900,00
Цена за удельную единицу, руб.:		118 750,00	123 500,00	147 250,00	123 500,00	134 900,00
Средняя стоимость удельной единицы, руб.:						129 580,00
Корректировка на дефекты с расчетом Минюст:						-19 196,00
Итоговая денежная корректировка результата:						-19 196,00
Результат расчетов после денежной корректировки результата, руб./уд.ед.:						110 384,00
Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.:						110 384,00



Приложение. Ремонтная калькуляция.

Колесное транспортное средство: марка: ВАЗ, модель: 2105, идентификационный номер (VIN): ХТА210530Т1627812, год выпуска: 1996.			
Запасные части			
№ п/п	Наименование детали	Код детали	Стоимость, руб.
1	Бампер 2105 зад в сб	21052804010	2 842,00
2	Бампер передний	21052803010	2 842,00
Итого, стоимость деталей:			5 684,00

Колесное транспортное средство: марка: ВАЗ, модель: 2105, идентификационный номер (VIN): ХТА210530Т1627812, год выпуска: 1996.					
Ремонтные и окрасочные работы					
№ п/п	Наименование работ	Код работ	Стоимость н.ч., руб.	Кол-во н.ч.	Стоимость работы, руб.
1	Крыло переднее правое - ремонт 2	84054	800,00	3.6	2 880,00
2	Бампер передний - замена	28009	800,00	0.45	360,00
3	Кронштейн бампера передний правый - с/у (при снятом бампере)	28010	800,00	0.1	80,00
4	Кронштейн переднего бампера правый - с/у (при снятом бампере и кронштейне 2803016/0117)	28014	800,00	0.1	80,00
5	Бампер задний - замена (при снятых обивках 5004210/233 багажника, для 2107 при снятом топливн.баке и запасном колесе)	28024	800,00	0.45	360,00
6	Колесо - с/у переднего правого	31001	800,00	0.13	104,00
7	Колесо - с/у переднего левого	31002	800,00	0.13	104,00
8	Батарея аккумуляторная - с/у	37015	800,00	0.2	160,00
9	Блок-фара (фара) правая - с/у с регулировкой направления пучка света фар	37048	800,00	0.45	360,00
10	Боковой указатель поворота - с/у (за 1 шт.)	37106	800,00	0.05	40,00
11	Молдинг низа боковины кузова - с/у (за 1 шт.)	50035	800,00	0.4	320,00
12	Бачок омывателя ветрового стекла - с/у	52052	800,00	0.1	80,00
13	Дверь передняя правая - с/у с подгонкой по проёму	61001	800,00	1	800,00
14	Уплотнитель проема передней двери - с/у (при снятой облицовке порога, за 1 шт.)	61082	800,00	0.2	160,00
15	Зеркало заднего вида наружное правое - с/у	82002	800,00	0.15	120,00
16	Облицовка радиатора - с/у	84003	800,00	0.15	120,00
17	Капот в сборе - с/у с подгонкой по проему и регулировкой открывания-закрывания	84038	800,00	0.6	480,00
18	Буфер капота - с/у с регулировкой открывания-закрывания капота, за 1 шт.	84047	800,00	0.05	40,00
19	Уплотнитель капота - с/у	84051	800,00	0.15	120,00
20	Щиток брызговика передн. крыла в сб. прав - с/у	84065	800,00	0.2	160,00
21	Крышка люка наливной горловины топл.бака - с/у	84089	800,00	0.16	128,00



22	Автомобиль - мойка общая	6	800,00	0.32	256,00
23	Автомобиль - подбор колера эмали по образцу	85050	800,00	2.3	1 840,00
24	Крыло переднее правое - наружная окраска (на автомобиле)	85089	800,00	1.7	1 360,00
Итого, стоимость работ:					10512

Колесное транспортное средство: марка: ВАЗ, модель: 2105, идентификационный номер (VIN): ХТА210530Т1627812, год выпуска: 1996.					
Расходные материалы					
№ п/п	Наименование материала	Код материала	Ед. изм.	Кол-во ед. изм.	Стоимость, руб.
1	ЛКМ		руб.	0,00	3 000,00
Итого, стоимость материалов:					3000

Колесное транспортное средство: марка: ВАЗ, модель: 2105, идентификационный номер (VIN): ХТА210530Т1627812, год выпуска: 1996.	
Результаты расчета	
Стоимость деталей:	5 684,00
Скорректированная стоимость деталей:	5 684,00
Стоимость ремонтных работ:	7 056,00
Стоимость окрасочных работ:	3 456,00
Стоимость материалов:	3 000,00
Итого, стоимость ремонта:	19 196,00
Итого, стоимость ремонта с учетом износа:	19 196,00



Приложение. Расчет стоимости запасных частей.

Колесное транспортное средство: марка: ВАЗ, модель: 2105, идентификационный номер (VIN): ХТА210530Т1627812, год выпуска: 1996.				
Сравнение стоимости запасных частей				
№ п/п	Наименование детали	Код детали	www.autopiter.ru	Результат сравнения.
1	Бампер 2105 зад в сб	21052804010	2 842,00	2 842,00
2	Бампер передний	21052803010	2 842,00	2 842,00



Выписка из отчета. Фототаблица.



Фото №1. Общий вид



Фото №2. Общий вид



Фото №3. Общий вид



Фото №4. Общий вид



Фото №5. Общий вид



Фото №6. Общий вид



21052803010



☰ Все категории

Фильтры Nebel Kraft

Оригинальные запчасти

Неоригинальные запчасти

Запчасти ВАЗ, ГАЗ, КАМАЗ

Запчасти для ТО [Ав](#)

Корзина

☐ Выбрать все



Сортировать По умолчанию



	Автоваз (21052803010) 2105,04,065 бампер перед. в сборе с трубами ☆ В избранное Примечание к заказу	Доставка 7 дней	<input type="text" value="1"/>	2 842 Р
	Автоваз (21052804010) 2105,04,065 бампер задний в сборе с трубами ☆ В избранное Примечание к заказу	Доставка 7 дней	<input type="text" value="1"/>	2 842 Р



**ПОЛИС N 231900-035-000020
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,
ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ**

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»
Адрес: г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2
Банковские реквизиты:
 ИНН 7447197991
 КПП 745101001
 ОКПО 30981700
 р/счет 40702810938130000049 в Филиал «Екатеринбургский» АО «Альфа-Банк»
 к/счет 30301810100000000964
 БИК 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2023 г. по «28» сентябрь 2024 г.
 Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
 Договор N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

<p>СТРАХОВЩИК:</p>  <p>М.П. _____ /А.Р. Мамедова/</p>	<p>СТРАХОВАТЕЛЬ:</p>  <p>М.П. _____ /К.В. Шушопин/</p>
--	--

Дата: 29.09.2023 г. номер: «12» сентября 2023 г.



Диплом оценщика



Квалификационный аттестат. Оценка недвижимости



Квалификационный аттестат. Оценка движимого имущества



Диплом эксперта-оценщика



Диплом эксперта-техника



Сертификат соответствия судебного эксперта



Сертификат соответствия судебного эксперта



Свидетельство СРО оценщика



ПОЛИС N 211906-035-000025
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

Страхователь: Шухомин Юрий Вячеславович
Адрес: 454006, г. Челябинск, ул. Заводная, д. 49
Телефон: 7312 38 06400
Выдан: Оренбург УИФРС Росстат по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2021 г., код подразделения: 2401058

Лицом в профессиональной деятельности № 743100108174
Дата выдачи: 30.04.2020 г.
Выдан (под): ОУИРОУ ВО «СберГУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются приобретенные по договору, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие заключения ущерба застрахованному лицу, заключенному договору на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщика является умышленный акт или умысел виновных лиц, совершивших противоправный акт или правонарушение, повлекшее причинение ущерба застрахованному лицу, а также действия виновных лиц, совершивших противоправный акт или правонарушение, повлекшее причинение ущерба застрахованному лицу, а также действия виновных лиц, совершивших противоправный акт или правонарушение, повлекшее причинение ущерба застрахованному лицу, а также действия виновных лиц, совершивших противоправный акт или правонарушение, повлекшее причинение ущерба застрахованному лицу.

Выплата производится: заочным по договору на основании вклада вклада третьим лицам, которым причинен ущерб. Страхователь при осуществлении выплаты несет ответственность за достоверность данных.

Страховая сумма, руб.	Страховый тариф, %	Страховая премия, руб.
5 000 000,00	0,08	4 000,00

Период и сроки уплаты страховой премии: ежеквартально, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.
Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 211906-035-000025 от 22.11.2021 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с 01 декабря 2021г. по 30 ноября 2024г.
Настоящий Полис страхования действует в силу в 00 часов 00 мин, следующего за днем наступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страхователя.

Настоящий чистый изданный Полис вступает в силу с даты подписания настоящего документа.
Договор N 211906-035-000025 от 22.11.2021 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 М.П. ОУИРОУ ВО «СберГУ» А.Р. Мамсолов	 Ю.В. Шухомин

Дата выдачи документа: 22 ноября 2021 г.

Полис страхования ответственности оценщика



ДРОМ

Продажа Лада 2105, 1996 год в Воронеже

125 000 Р

Ваша выгода от 2 900 Р в месяц

Двигатель: Бензин, 1.6 л
Мощность: 71 л.с., 4800 об/мин
Скорость: 160 км/ч
Класс: Средний
Пробег: 130 000 км

Ваш 2105 в отличном состоянии. В ДТХ не отражены ни штрафы, ни ограничения. Занимательная история: 42000.

Почта: Воронеж

+7 (950) 101-9556

Ваше внимание: не забудьте проверить VIN-номер перед покупкой.

ВАЗ 2106

Отзывы владельцев Лада 2105

Минусы владельцев Лада 2105

Плюсы

- хорошо управляется
- надёжный
- экономичный
- простой ремонт
- удобный
- маленькие затраты
- хороший расход топлива
- простота обслуживания
- маленький вес

2 873 отзыва владельцев

Отзывы владельцев Лада 2105

Объект-аналог №1

Продажа Лада 2105, 1996 год в Ростове-на-Дону

130 000 Р

Ваша выгода от 3 000 Р в месяц

Двигатель: Бензин, 1.6 л
Мощность: 71 л.с., 4800 об/мин
Скорость: 160 км/ч
Класс: Средний
Пробег: 85 000 км

Отчет по VIN-коду

- Заведены данные о ДТП
- В наличии ограничения
- Не является залогом
- Средств не обнаружено
- Платит ДТЛ и прочие налоги
- Проверка чистоты истории
- Есть 19 проверок в полном объеме

Получить полный отчет

ВАЗ 2106

Отзывы владельцев Лада 2105

Минусы владельцев Лада 2105

Плюсы

- хорошо управляется
- надёжный
- экономичный
- простой ремонт
- удобный
- маленькие затраты
- хороший расход топлива
- простота обслуживания
- маленький вес

2 873 отзыва владельцев

Отзывы владельцев Лада 2105

Похожие автомобили

- Лада 2105, 1996, 85 000 Р
- Лада 2105, 1992, 100 000 Р
- Лада 2105, 1991, 100 000 Р

Дополнительно: Продам ВАЗ 2105, цвет слеза ангела. Автомобиль, от которого можно для себя, приобрести. По ходу есть все фирменные детали. Две тонировки автомобиль, на какой стоит датчик от ВАЗ 2105, машина в отличном состоянии, очень красивая. Не в отпуске, на работе в Ростовской области, очень интересная. Вид, состояние много фото, вложений, в дороге часто и срочно.

Объект-аналог №2

