

«Утверждено»:

Конкурсным кредитором ПАО Сбербанк

**Директор Управления по работе с
проблемными активами юридических лиц
Сибирского банка ПАО Сбербанк**

А.В. Бондарев

«14» августа 2024 г.



**ИЗМЕНЕНИЯ В ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ, СРОКАХ И УСЛОВИЯХ РЕАЛИЗАЦИИ
ИМУЩЕСТВА АНТОНОЙ СВЕТЛАНЫ СТАНИСЛАВОВНЫ ОТ 09.02.2024.**

г. Новосибирск, 2024

1. Общие положения

1.1. Настоящие изменения в Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества Антоновой Светланы Станиславовны (ИНН 223917622260) от 09.02.2024, находящегося в залоге у ПАО Сбербанк, вносятся с целью дальнейшей реализации имущества должника в деле о банкротстве №А03-4936/2023.

1.2. Изложить пункт 1.2.8. Положения о порядке, сроках и условиях продажи имущества Антоновой Светланы Станиславовны от 09.02.2024 в следующей редакции:

«При реализации залогового имущества финансовый управляющий привлекает одного из следующих операторов электронных торговых площадок:

1. Центр дистанционных торгов (www.cdtrf.ru)
2. Межрегиональная Электронная Торговая Система (www.m-ets.ru)
3. Российский аукционный дом (www.lot-online.ru)
4. Альфалот (www.alfalot.ru)
5. «Новые информационные сервисы» (www.nistp.ru)
6. Уральская электронная торговая площадка (www.etpu.ru)
7. ТП Фабрикант (www.fabrikant.ru)
8. Электронная площадка Центра реализации (www.centerr.ru)
9. Tender Technologies (www.tender.one)
10. Всероссийская Электронная Торговая Площадка (<http://банкрот.вэтп.рф>)

При определении ЭТП просим учитывать наличие у ЭТП аккредитации в СРО арбитражных управляющих, членом которой является финансовый управляющий.».

1.3. Дополнить Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества Антоновой Светланы Станиславовны от 09.02.2024 пунктом 1.5.А. следующего содержания:

1.5.А. Условия торгов посредством публичного предложения 2-го этапа	
1.5.А.1. Начальная цена реализации этапа Имущества, рублей	471 150 рублей
1.5.А.2. Период снижения цены	5 (пять) календарных дней.
1.5.А.3. Шаг снижения цены	5% от начальной цены реализации имущества установленной на повторных торгах, а именно 47 115 рублей
1.5.А.4. Задаток	10 % от цены продажи имущества на текущем этапе публичного предложения, а именно 47 115 рублей
1.5.А.5. Цена отсечения, рублей	235 575 (25 % от начальной цены продажи на повторных публичных торгах)

1.4. Дополнить Положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества Антоновой Светланы Станиславовны от 09.02.2024 Приложением 4 (Табличные условия реализации 2-го этапа публичного предложения).

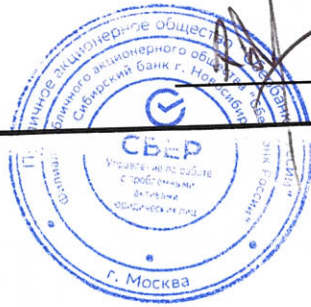
ПРИЛОЖЕНИЕ 4 к ПОЛОЖЕНИЮ

Табличные условия реализации 2-го этапа публичного предложения

№ п/п	Наименование	Начальная цена продажи (руб.)	Величина снижения (руб.)	Стоимость лота на каждом шаге снижения				
				Шаг 1	Шаг 2	Шаг 3	Шаг 4	Шаг 5
1.	- Жилой дом, общей площадью 51,4 кв. м., кадастровый номер: 22:70:010534:40, - Право аренды земельного участка, общей площадью 682 кв. м., кадастровый номер: 22:70:010534:9, расположенные по адресу: Алтайский край, г. Рубцовск, ул. Амурская, д.58.	471 150	47 115	424 035	376 920	329 805	282 690	235 575

Скреплено,
пронумеровано на 2 (Два) листах

Банк



Директор Управления
ПРПА ЮЛ Сибирского
Банка ПАО Сбербанк
А.В. Бондарев