

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Иркутской области от 13.03.2024 по делу № А19-1336/2024 Анынов Анатолий Иннокентьевич (10.03.1972г.р., место рожд: с. Баяндай Баяндаевского района Иркутской области, адрес рег: 669451, Иркутская обл, Аларский р-н, Кутулик п, Красная Звезда ул, дом № 33, СНИЛС05503796359, ИНН 850101068880) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Миронова Вероника Олеговна (ИНН 423008172650, СНИЛС 17427284887, рег.номер 22145) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

| № лота | Наименование (идентификационные характеристики) | Стоимость единицы, руб. |
|--------|---|----------------------------|
| 1 | Земельный участок, площадь: 106 000м ² , адрес (местонахождение): Иркутская область, Аларский район, в 2 км на юго-восток от дер. Нарены поле "Левый Дажей", категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, кадастровый номер: 85:01:020607:85 | 36 886,00 |
| Итого | | 36 886,00 |

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 106 000м², адрес (местонахождение): Иркутская область, Аларский район, в 2 км на юго-восток от дер. Нарены поле "Левый Дажей", категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, кадастровый номер: 85:01:020607:85 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичного объекта в открытом доступе сети Интернет (Приложение 1 – Объявление о продаже аналогичных объектов). Среднерыночная стоимость – 36 886,00 руб.

Оценка стоимости имущества должника произведена с целью установления начальной продажной цены в условиях процедуры реализации имущества гражданина.

Приложение:

1. Объявление о продаже аналогичных объектов

Финансовый управляющий

Анынова

Анатолия

Иннокентьевича

Миронова Вероника Олеговна