

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Пермского края от 18.04.2024 по делу № А50-4131/2024 Петухов Дмитрий Сергеевич (15.02.1982г.р., место рожд: гор. Кунгур Пермской области, адрес рег: 617475, Пермский край, Кунгур г, Гагарина ул, дом № 87, СНИЛС05173482350, ИНН 591705046913) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Сергиенко Светлана Данисовна (ИНН 744201856386, СНИЛС 14083812042, рег.номер 22154) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Нежилое здание, площадь: 5,8м <sup>2</sup> , кадастровый номер: 59:08:2701024:423, земельный участок, площадь: 585м <sup>2</sup> , кадастровый номер: 59:08:2701024:153, Адрес (местоположение): Пермский край, г. Кунгур, п. Первомайский, сдт № 7, уч. 81	134 000,00

Оценка стоимости Нежилое здание, площадь: 5,8м<sup>2</sup>, кадастровый номер: 59:08:2701024:423, земельный участок, площадь: 585м<sup>2</sup>, кадастровый номер: 59:08:2701024:153, Адрес (местоположение): Пермский край, г. Кунгур, п. Первомайский, сдт № 7, уч. 81 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 134 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий  
Петухова Дмитрия Сергеевича**

**Сергиенко Светлана Данисовна**

Таблица 1

Элемент сравнения	Ед. изм.	Оцениваемый участок	Объекты сравнения		
			Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3
Источник информации			<a href="https://www.avito.ru/kungur/zemelnye_uchastki/uchastok_14_sot_snt_dnp_2686877465">https://www.avito.ru/kungur/zemelnye_uchastki/uchastok_14_sot_snt_dnp_2686877465</a>	<a href="https://www.avito.ru/kungur/zemelnye_uchastki/uchastok_165_sot_snt_dnp_2471233520">https://www.avito.ru/kungur/zemelnye_uchastki/uchastok_165_sot_snt_dnp_2471233520</a>	<a href="https://www.avito.ru/kungur/zemelnye_uchastki/uchastok_9_sot_snt_dnp_3586900136">https://www.avito.ru/kungur/zemelnye_uchastki/uchastok_9_sot_snt_dnp_3586900136</a>
Цена продажи	руб.		270 000	250 000	150 000
Размер участка	кв. м.	585,00	1 400	1 650	900
Стоимость за сотку			193	152	167
Торг			предусмотрен	предусмотрен	предусмотрен
Корректировка на торг, %	%		-9,9	-9,9	-9,9
Скорректированная цена	руб./м <sup>2</sup>		173,8	136,5	150,2
Условия рынка (время предложения)		Май 2024г.	Актуально на дату оценки	Актуально на дату оценки	Актуально на дату оценки
Корректировка	%		0	0	0
Скорректированная цена	руб./м <sup>2</sup>		173,8	136,5	150,2
Вид права		Собственность	Собственность	Собственность	Собственность
Корректировка	%		0	0	0
Скорректированная цена	руб./м <sup>2</sup>		173,8	136,5	150,2
Местоположение		Пермский край, г. Кунгур, п. Первомайский, сдт № 7, уч. 81	Пермский край, Кунгурский муниципальный округ, д. Новая Деревня, Иренский пер.	Пермский край, Кунгурский муниципальный округ, д. Новая Деревня, Центральная ул.	Пермский край, Кунгурский муниципальный округ, Кунгур, садовые участки № 12, 59
Корректировка	%		0	0	0
Скорректированная цена	руб./м <sup>2</sup>		173,8	136,5	150,2
Площадь участка	кв. м.	585,00	1 400	1 650	900
Корректировка	%		0,00	0,00	0,00

<i>Элемент сравнения</i>	<i>Ед. изм.</i>	<i>Оцениваемый участок</i>	<i>Объекты сравнения</i>		
			<i>Аналог 1</i>	<i>Аналог 2</i>	<i>Аналог 3</i>
Скорректированная цена	руб./м <sup>2</sup>		173,8	136,5	150,2
<b>Назначение участка</b>		Земли населенных пунктов. Для ведения гражданами садоводства и огородничества	Земли населенных пунктов. Для ведения гражданами садоводства и огородничества	Земли населенных пунктов. Для ведения гражданами садоводства и огородничества	Земли населенных пунктов. Для ведения гражданами садоводства и огородничества
Корректировка	%		0	0	0
Скорректированная стоимость, руб.	руб./м <sup>2</sup>		173,8	136,5	150,2
<b>Выводы:</b>					
Стоимость объекта	руб./м <sup>2</sup>	<b>153,5</b>			
Стоимость объекта	руб.	<b>90 000</b>			

Таблица 2

Показатели	Объект оценки	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3
Источник информации		<a href="https://www.avito.ru/kungur/doma_dachi_kottedzhi/dacha_102_m_na_uchastke_48_sot_4161805899">https://www.avito.ru/kungur/doma_dachi_kottedzhi/dacha_102_m_na_uchastke_48_sot_4161805899</a>	<a href="https://www.avito.ru/kungur/doma_dachi_kottedzhi/dacha_60_m_na_uchastke_10_sot_3570747583">https://www.avito.ru/kungur/doma_dachi_kottedzhi/dacha_60_m_na_uchastke_10_sot_3570747583</a>	<a href="https://www.avito.ru/kungur/doma_dachi_kottedzhi/dacha_10_m_na_uchastke_42_sot_3011976869">https://www.avito.ru/kungur/doma_dachi_kottedzhi/dacha_10_m_na_uchastke_42_sot_3011976869</a>
Стоимость (предложения) продажи		180 000	570 000	160 000
Стоимость 1м <sup>2</sup>		17 647	9 500	16 000
Корректировка на торг, %		-9,90	-9,90	-9,90
Скорректированная стоимость, руб.		162 180	513 570	144 160
Земельный участок, кв. м.	585	480	1 000	420
Корректировка на площадь з.у., руб.		-73 671	-153 482	-64 462
Скорректированная стоимость, руб.		88 509	360 088	79 698
Стоимость 1м <sup>2</sup>		8 677	6 001	7 970
Адрес	Пермский край, г. Кунгур, п. Первомайский, сдт № 7, уч. 81	Пермский край, Кунгурский муниципальный округ, Кунгур, садовые участки № 26, 131	Пермский край, Кунгурский муниципальный округ, Кунгур, садовые участки № 24, 14	Пермский край, Кунгурский муниципальный округ, Кунгур, садовые участки № 26, 77
Корректировка на местоположение, %		0,00	0,00	0,00
Время продажи (предложения)	Май 2024г.	Актуально на дату оценки	Актуально на дату оценки	Актуально на дату оценки
Корректировка на время продажи (предложения), %		0,00	0,00	0,00
Расположение	Наличие расположенных рядом объектов, снижающих либо повышающих привлекательность конкретного объекта не выявлено	Наличие расположенных рядом объектов, снижающих либо повышающих привлекательность конкретного объекта не выявлено	Наличие расположенных рядом объектов, снижающих либо повышающих привлекательность конкретного объекта не выявлено	Наличие расположенных рядом объектов, снижающих либо повышающих привлекательность конкретного объекта не выявлено
Корректировка на расположение (Наличие расположенных рядом объектов, снижающих/повышающих привлекательность объекта), %		0,00	0,00	0,00
Условия финансирования		Денежные	Денежные	Денежные
Корректировка на условия финансирования, %		0,00	0,00	0,00
Право собственности	Полное	Собственность	Собственность	Собственность

<i>Показатели</i>	<i>Объект оценки</i>	<i>Аналог 1</i>	<i>Аналог 2</i>	<i>Аналог 3</i>
<i>Корректировка на право собственности, %</i>		0,00	0,00	0,00
Общая площадь , м <sup>2</sup>	5,8	10,2	60,0	10,0
<i>Корректировка на площадь, %</i>		0,00	0,00	0,00
Техническое состояние	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное	Удовлетворительное
<i>Корректировка на техническое состояние, %</i>		0	0	0
Материал стен	Деревянные	Кирпич	Брус	Кирпич
<i>Корректировка на материал стен, %</i>		0,00	0,00	0,00
Этажность дома	1 этаж	1 этаж	1 этаж	1 этаж
<i>Корректировка на этаж, %</i>		0,00	0,00	0,00
<i>Степень готовности, %</i>	100	100	100	100
<i>Корректировка на процент готовности, %</i>		0,00	0,00	0,00
Ограждение	Имеется	Имеется	Имеется	Имеется
<i>Корректировка на наличие/отсутствие ограждения, %</i>		0	0	0
Подъезд	Хороший	Хороший	Хороший	Хороший
<i>Корректировка на качество подъезда, %</i>		0,00	0,00	0,00
Сумма всех корректировок, %		0,00	0,00	0,00
Скорректированная стоимость объектов-аналогов, 1м <sup>2</sup> руб.		8 677	6 001	7 970
Скорректированная стоимость объекта оценки, 1м <sup>2</sup> руб.	7 550			
Рыночная стоимость улучшений без учета стоимости з.у., руб.	<b>44 000,00</b>			
Рыночная стоимость земельного участка (Таблица 1), руб.	<b>90 000</b>			
Рыночная стоимость объекта оценки с учетом стоимости улучшений и земельного участка, руб.	<b>134 000</b>			

## Правоустанавливающие документы

госуслуги

Сведения из Единого государственного реестра недвижимости

Заявление №3776191824

Предоставляются в рамках Постановления Правительства Российской Федерации от 24.10.2011 № 861

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	59:08:2701024:153
<b>Сведения об основных характеристиках объекта</b>	
Номер кадастрового квартала	59:08:2701024
Дата присвоения кадастрового номера	03.01.2006
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Кадастровый номер 59:08:27 01 024:0081
Местоположение	Пермский край, г. Кунгур, п. Первомайский, сдт № 7, уч. 81
Площадь, м <sup>2</sup>	585, Утонченная площадь, погрешность 5,0
Категория земель, к которой отнесен земельный участок	Земли населенных пунктов
Кадастровая стоимость, руб	62814,31
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	59:08:2701024:423
Виды разрешенного использования	Для садоводства
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Кадастровые номера расположенных в границах земельного участка объектов недвижимости	59:08:2701024:423
Сведения о кадастровом инженере	Мальх Татьяна Александровна
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков	Данные отсутствуют
Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения	Данные отсутствуют
Особые отметки	Данные отсутствуют
Получатель выписки	Петухов Дмитрий Сергеевич



Лист 1 из 3

Данные актуальны на 05.02.2024

госуслуги

Сведения из Единого государственного реестра недвижимости

Заявление №3776191824

Предоставляются в рамках Постановления Правительства Российской Федерации от 24.10.2011 № 861

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	59:08:2701024:153

## Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	<p>Правообладатель (правообладатели): Петухов Дмитрий Сергеевич, 15.02.1982, Гражданин РФ, СНИЛС 051-734-823 50, Паспорт гражданина Российской Федерации 57 04 239129 выдан 29.11.2003 УВД г. Кунгура Пермской области Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 59-1/11-11/1999-2162, 22.11.1999 Документы-основания: Договор купли-продажи дома с земельным участком 27.10.1999 Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p> <p>Правообладатель (правообладатели): Молчанов Петр Михайлович, 31.12.1919 Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 59-1/11-11/1999-2160, 22.11.1999 Документы-основания: Данные отсутствуют Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: 22.11.1999 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p>
-------------------	--



Лист 2 из 3

Данные актуальны на 05.02.2024

Вид объекта	Земельный участок
Кадастровый номер	59:08:2701024:153
Сведения о правах	
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Не зарегистрировано

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу



Лист 3 из 3

Данные актуальны на 05.02.2024

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	59:08:2701024:423

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Номер кадастрового квартала	59:08:2701024
Дата присвоения кадастрового номера	04.09.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Условный номер 59-11/1-000-001684-081
Местоположение	Пермский край, г.Кунгур, пос.Первомайский, кол.сад № 7, участок №81
Площадь, м²	5.8
Количество этажей, в том числе подземных	Данные отсутствуют
Год завершения строительства	Данные отсутствуют
Год ввода в эксплуатацию	Данные отсутствуют
Виды разрешенного использования	Данные отсутствуют
Материал наружных стен	Из прочих материалов
Назначение	Нежилое
Наименование:	садовый домик
Кадастровая стоимость, руб	64554.46
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости	59:08:2701024:153
Сведения о кадастровом инженере	Данные отсутствуют
Сведения о правопритязаниях	Данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	Данные отсутствуют



Лист 1 из 3

Данные актуальны на 05.02.2024

Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	59:08:2701024:423
Статус записи об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 4 - Описание местоположения объекта недвижимости : 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (планы этажа), отсутствуют.
Получатель выписки	Петухов Дмитрий Сергеевич

Сведения о зарегистрированных правах

Сведения о правах	<p>Правообладатель (правообладатели): Петухов Дмитрий Сергеевич, 15.02.1982, Гражданин РФ, СНИЛС 051-734-823 50, Паспорт гражданина Российской Федерации 57 04 239129 выдан 29.11.2003 УВД г. Кунгура Пермской области Вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность, 59-1/11-11/1999-2164, 22.11.1999</p> <p>Документы-основания: Договор купли-продажи 27.10.1999</p> <p>Дата, номер и основание государственной регистрации перехода (прекращения) права: Право на недвижимость действующее</p> <p>Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: Данные отсутствуют</p> <p>Заявленные в судебном порядке права требования: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: Данные отсутствуют</p> <p>Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: Данные отсутствуют</p>
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости	Не зарегистрировано



Вид объекта	Здание
Кадастровый номер	59:08:2701024:423

Сведения из Росреестра, предоставленные из ЕГРН для формирования документа, заверены электронной подписью Росреестра. Сам документ заверен электронной подписью Минцифры. Пересылайте документ только с файлом подписи Минцифры в формате sig. Иначе он потеряет юридическую силу





Снимки предложений аналогов

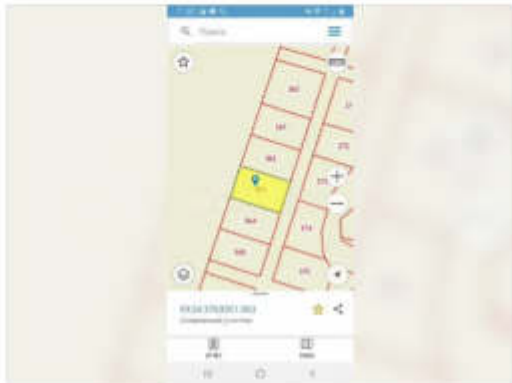
avito.ru/kungur/zemelnye\_uchastki/uchastok\_14\_sot\_snt\_dnp\_2686877465

Земельный участок / Участки / Земельные участки (СНТ, ДНП)

### Участок 14 сот. (СНТ, ДНП)

270 000 Р  
19 286 ₽ за сотку

Добавить в избранное Сравнить Добавить закладку



8 919 461-31-50

Написать сообщение  
Отвечает оперативно

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Был проездом? Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пользователь  
Частное лицо  
На Avito с августа 2019  
Оценки: 3,42 (100 оц.)

В объявлении пользователь

Подписаться на продавца

#### Об участке

Площадь: 14 сот.      Расстояние до центра города: 5 км

#### Расположение

Пермский край, Кунгурский муниципальный округ, д. Новон Деревня, Иренский пер. [Показать карту](#)

#### Описание

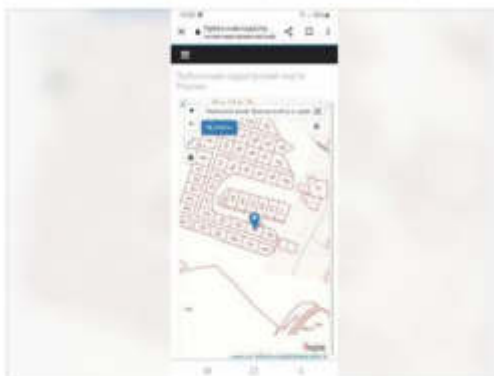
59-26-3760201-263 продам земельный участок строить возможность есть соседи уже начали строить к участку подведен столбик иду капитализ за свет на данный момент нет времени им заниматься по этому и продаю расмотрю обмен на авто с участок огорожен ствол столбиком

№ 2686877465 - 18 апреля в 09:54 - 529 просмотров (+2 закладки) [Пожаловаться](#)

Главная > Земельные участки > Купить > С/х/к/д/з/м/з/м/з (СНТ, ДНП)

## Участок 16,5 сот. (СНТ, ДНП)

Добавить в избранное Сравнить Добавить закладки



250 000 Р

16 102 Р за сотку

8 932 508-40-26

Написать сообщение

Спросите у продавца

Зарплату? >

Вый просят?

Тарг участок?

Когда можно посмотреть?

Андрей

Частное лицо

На сайте с октября 2020

Документы проверены

Оценка: 5/5 (0)

В объявлении пользователь

Подписаться на продавца

### Об участке

Площадь: 16,5 сот.

Расстояние до центра города: 5 км

### Расположение

Пермский край, Кунгурский муниципальный округ, д. Новая Деревня, Центральная ул.

Показать карту

### Описание

Участок 16 соток с фундаментом 8 на 6 есть договор с электросетями установлен счетчик есть электричество 380 и 220 в д. новой деревни кунгурского района или обмен на пилорама/терит.

№ 2471233520 13 апреля 07:33 162 просмотра (-0 человек)

Узнайте больше

Главная > Земельные участки > Купить > Сельскохозяйственные (СНТ, ДНП)  
**Участок 9 сот. (СНТ, ДНП)**

**150 000 Р**  
18 000 Р за сотку

Добавить в избранное Сравнить Добавить зачетку



8 932 508-00-19

Написать сообщение  
Отвечает за несколько часов

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Есть продажа? Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

**Иван Владимирович**  
Частное лицо  
на Авито с июля 2014  
Документы проверены  
Живем на участке 40 лет

9 объявлений пользователя  
Подписать на продавца

**Об участке**

Площадь: 9 сот.

**Расположение**

Пермский край, Кунгурский муниципальный округ, Кунгур, садовые участки №12, 5Б [Показать карту](#)

**Описание**

Участок на Первомайске в кооперативе, сад 12 площадь 9 соток, участок ровный, гуденосый. Есть домик, теплица, летний водопровод. До реки 50 метров, летом соседи проживают, документы полностью оформлены и получены. Соседи строят дома на участках.

№ 3586900136 - 11 апреля в 09:13 - 405 просмотров (11 человек) [Локализация](#)

### Дача 10,2 м<sup>2</sup> на участке 4,8 сот.

Добавить в избранное Связаться Добавить записку



#### О даче

Количество комнат: 1  
Площадь дома: 10,2 м<sup>2</sup>  
Площадь участка: 4,8 сот.  
Этажей в доме: 1

Категория земель: садовое некоммерческое товарищество (СНТ)  
Материал стен: кирпич  
Ремонт: требует ремонта

#### Расположение

Пермский край, Кунгурский муниципальный округ, Кунгур, садовое участки № 28, 131

[Показать карту](#)

180 000 Р

17 647 Р за м<sup>2</sup>

8 932 508-32-63

Написать сообщение

Отвечает около 30 минут

#### Спросите у продавца

Здравствуйте!

Есть ли продавец?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Кристина Волкова

Местное лицо  
На Авито с января 2016  
Звонки: 112 из 100



3 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

Доверьте это партнеру Авито – поможет провести выгодную сделку.

#### Давайте расскажем

+7 999 999 99 99

Оставить заявку

Нажимаем на кнопку, вы отправляете в отдел продаж заявку.  
Обработчики сразу перезвонят вам, чтобы уточнить детали.



180 000 Р

17 647 Р за м<sup>2</sup>

8 932 508-32-63

Написать сообщение

Отвечает около 30 минут

#### Спросите у продавца

Здравствуйте!

Есть ли продавец?

Торг уместен?

№ 4161805899 - 12 апреля в 08:54 - 172 просмотра (15 человек)

[Показать больше](#)

### Дача 60 м² на участке 10 сот.

Добавить в избранное | Сравнить | Добавить заметку



#### О даче

Количество комнат: Свободная планировка  
 Площадь дома: 60 м²  
 Площадь участка: 10 сот.  
 Этажей в доме: 1  
 Категория земель: садовое некоммерческое товарищество (СНТ)  
 Год постройки: 2020.

Материал стен: газоблоки  
 Ремонт: требует ремонта  
 Парковка: нет  
 Транспортная доступность: остановка общественного транспорта  
 И-фраструктура: магазин, детский сад, школа

#### Расположение

Пермский край, Кунгурский муниципальный округ, Кунгур, садовое участю № 24, 14

[Показать карту](#)

570 000 Р

9 500 Р за м²  
 В ипотеку от 5 351 Р в мес.  
[Посмотреть условия](#)



8 939 110-72-06

Написать сообщение

Отправить

Рассчитать ипотеку

#### Спросите у продавца

Здравствуйте!

Есть вопросы?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Руслан Абдуллин

Частное лицо  
 Не давало с января 2019



Подписаться на продавца

#### Описание

Продам 2 участка, на участках 2 дома. Залит фундамент 7-8, частично выложены стены, на улице идет строительство а также уже живут. Проезд круглый год. Торг

#### Ипотека со скидкой на Авито

Стоимость жилья	Первый взнос	Срок ипотеки
570 000 Р	171 000 Р	20 лет

Одна заявка в несколько банков

Росбанк

**18,7%**  
5 351 Р

[Перейти к анкете](#)

Перейти к анкете, вы согласны с условиями использования сервиса?

№ 3570747583 - 3 июля 2018 - 2019 просмотров (10 человек)

[Пожаловаться](#)

570 000 Р

9 500 Р за м²  
 В ипотеку от 5 351 Р в мес.  
[Посмотреть условия](#)



8 939 110-72-06

Написать сообщение

Отправить

Рассчитать ипотеку

#### Спросите у продавца

Здравствуйте!

Есть вопросы?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Руслан Абдуллин

Частное лицо



### Дача 10 м² на участке 4,2 сот.

Добавить изображение | Прокрутить | Добавить земельу



#### О даче

Количество комнат: 1  
Площадь дома: 10 м²  
Площадь участка: 4,2 сот.  
Этажей в доме: 1

Категория сделки: садское некоммерческое товарищество (СНТ)  
Год постройки: 1990  
Материал стен: бревно  
Ремонт: требует ремонта

#### Расположение

Пермский край, Кунгурский муниципальный округ, Кунгур, садские участки № 26, 77

[Показать карту](#)

160 000 Р

16 000 Р за м²

8 939 110-74-68

Написать сообщение

Отправит за несколько часов

#### Спросите у продавца

Здравствуйте!

Был продавец?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Юрид.

Частное лицо

На Avito с марта 2017

Документы проверены

Земельный участок: 100 м² 00/00



5 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

#### Готовитесь к продаже?

Доверьте это партнеру Avito – поможет провести выгодную сделку

Давайте расскажем

+7 939 110 74 68

Оставить заявку

Наши специалисты помогут вам продать недвижимость быстрее и выгоднее. Обратитесь к нам по телефону или на сайте.



160 000 Р

16 000 Р за м²

8 939 110-74-68

Написать сообщение

Отправит за несколько часов

#### Спросите у продавца

Здравствуйте!

Был продавец?

Торг уместен?

#### Описание

посёлок Первомайский, садские участки № 26, 77. В собственности, документ, свет, летний водопровод, торг на месте, электричество коллективное

№ 3011976869 - 11 апреля в 06:29 - 2426 просмотров (+1 сегодня)

[Показать](#)

Фотографии

