

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Омской области от 17.04.2024 по делу № А46-2807/2024 Сухомлина Анастасия Анатольевна (09.10.1984г.р., место рожд: гор. Омск, адрес рег: Омская обл, Омск г, Лагерь-Карьер, дом № 48, СНИЛС08961463713, ИНН 550510144118) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Новикова Вера Александровна (ИНН 544303072650, СНИЛС 17712384174, рег.номер 22699) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, площадь: 500м ² , адрес (местонахождение): Омская область, р-н Омский, с Усть-Заостровка, ул Березовая, д 35, категория земель: Земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для размещения дома индивидуальной жилой застройки, кадастровый номер: 55:20:233002:4273	71 700,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 500м², адрес (местонахождение): Омская область, р-н Омский, с Усть-Заостровка, ул Березовая, д 35, категория земель: Земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для размещения дома индивидуальной жилой застройки, кадастровый номер: 55:20:233002:4273 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 71 700,00 руб.

Приложение:

1. Объявление о продаже аналогичных объектов.

Финансовый управляющий
Сухомлиной Анастасии
Анатольевны



Новикова Вера Александровна