



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.
31.03.2024 г.

Выписка из отчета №1710231866

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Земельный участок: адрес: Белгородская область, р-н Чернянский, в границах АОЗТ "Андреевское", общая площадь: 1735750 кв.м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, кадастровый номер: 31:08:0000000:464, доля в праве: 4/171 (40602 кв.м.).

Дата оценки: 31.03.2024 г.

Общая информация

Заказчик	♦ Черных Анастасия Владимировна
Правообладатель	♦ Лунева Татьяна Александровна
Особенности проведения осмотра	♦ Осмотр не производился, фотоматериалы не предоставлены. Для оценки принято типичное состояние объекта оценки.
Исполнитель	♦ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none">• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
Оценщик	♦ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none">• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.• Полис страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000025 сроком действия с 01.12.2023 по 30.11.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 5 000 000 рублей.



	<ul style="list-style-type: none"> • Высшее техническое образование, окончил Челябинскую государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер. • Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр. • Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г. • Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г. • Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик. • Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭСИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза». • Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки. • Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве. • Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика. • Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
--	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Основные факты и выводы

Объект оценки	♦	Наименование параметра	Значение параметра
		Земельный участок	
		адрес	Белгородская область, р-н Чернянский, в границах АОЗТ "Андреевское"
		общая площадь	1735750 кв.м
		категория земель	земли сельскохозяйственного назначения
		разрешенное использование	для сельскохозяйственного производства
		кадастровый номер	31:08:0000000:464
		доля в праве	4/171 (40602 кв.м.)
Дата оценки	♦	31.03.2024 г.	
Результаты оценки, полученные при использовании:	♦	– доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 7 828 232,50 руб. – затратного подхода: не применялся	
Согласование результатов	♦	Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке	
Итоговая величина	♦	7 828 232,50 руб. (семь миллионов восемьсот двадцать	



рыночной стоимости объекта оценки на дату оценки	восемь тысяч двести тридцать два рубля пятьдесят копеек)
Итоговая рыночная стоимость 4/ 171 доли в праве на объект оценки	♦ 183 116,55 руб. (сто восемьдесят три тысячи сто шестнадцать рублей пятьдесят пять копеек)

Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на 31.03.2024 г. составляет:

7 828 232,50 руб.

(семь миллионов восемьсот двадцать восемь тысяч двести тридцать два рубля пятьдесят копеек),

включая стоимость 4/171 доли в праве на объект оценки:

183 116,55 руб.

(сто восемьдесят три тысячи сто шестнадцать рублей пятьдесят пять копеек)

Оценщик: _____

Шуховцев Кирилл Вячеславович





Приложение. Расчетная таблица.

Земельный участок				
Описание объекта оценки	Земельный участок: адрес: Белгородская область, р-н Чернянский, в границах АОЗТ "Андреевское", общая площадь: 1735750 кв.м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, кадастровый номер: 31:08:0000000:464, доля в праве: 4/171 (40602 кв.м.).			
Параметры и корректировки	Объект оценки	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3
Информация о предложениях объектов-аналогов				
Дата предложения	Дата оценки: 31.03.2024 г.	05.03.2024 г.	18.03.2024 г.	28.03.2024 г.
Ссылка на объявление:		https://www.avito.ru/novyy_oskol/zemelnye_uchastki/uchastok_395_ga_snt_dnp_3318814660	https://www.avito.ru/volokonovka/zemelnye_uchastki/uchastok_55_ga_snt_dnp_1322706869	https://www.avito.ru/biryuch/zemelnye_uchastki/uchastok_437_ga_snt_dnp_2816853060
Цена предложения, руб.:		200 000,00	325 000,00	269 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки				
Параметр: адрес	Белгородская область, р-н Чернянский, в границах АОЗТ "Андреевское"	Белгородская область, Красногвардейский р-н, Верхососенское сельское поселение, с. Верхососна	Белгородская область, Губкинский г.о., с. Мелавое	Белгородская область, Новооскольский г.о., с. Богородское
Параметр: общая площадь, кв.м	1735750 (доля 4/171 - 40602 кв.м.)	39500	55000	43700
Параметр: категория земель	земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения
Параметр: разрешенное использование	для сельскохозяйственного производства	для сельскохозяйственного производства	для сельскохозяйственного производства	для сельскохозяйственного производства
Корректировки				
Корректировка на уторговывание, %:		21,00	21,00	21,00
Цена после уторговывания, руб.:		158 000,00	256 750,00	212 510,00
Удельные единицы по параметру общая площадь, кв.м	1735750	39500	55000	43700
Цена за удельную единицу, руб.:		4,00	4,67	4,86



Средняя стоимость удельной единицы, руб.:	4,51
Стоимость объекта после сравнения с аналогами, руб.:	7 828 232,50
Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.:	7 828 232,50
Стоимость 4/171 доли, руб.:	183 116,55



**ПОЛИС N 231900-035-000020
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,
ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ**

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»
Адрес: г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2
Банковские реквизиты:
 ИНН 7447197991
 КПП 745101001
 ОКПО 30981700
 р/счет 40702810938130000049 в Филиал «Екатеринбургский» АО «Альфа-Банк»
 к/счет 30301810100000000964
 БИК 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третья лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2023 г. по «28» сентября 2024 г.
 Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
 Договор N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

<p>СТРАХОВЩИК:</p>  <p>_____ М.П. /А.Р. Мамедова</p>	<p>СТРАХОВАТЕЛЬ:</p>  <p>_____ М.П. /К.В. Шушомцев</p>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Дата выдачи: «12» сентября 2023 г.



Диплом оценщика



Квалификационный аттестат. Оценка недвижимости



Квалификационный аттестат. Оценка движимого имущества



Диплом эксперта-оценщика



Диплом эксперта-техника



Сертификат соответствия судебного эксперта



Сертификат соответствия судебного эксперта



Свидетельство СРО оценщика

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Челябинской области
полное наименование органа регистрации прав

10.10.2023г.

№ КУВИ-001/2023-230420536

На основании запроса от 10.10.2023, поступившего на рассмотрение 10.10.2023, сообщаем, что правообладателю Лунева Татьяна Александровна; дата рождения: 09.06.1969; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 14 13 № 399538 от 26.06.2014 выдан: отделение №1 отдела УФМС России по Белгородской области в городе Старый Оскол; СНИЛС: 009-921-228 48; адрес места жительства или места пребывания: Белгородская область, г. Старый Оскол, СТ "Сосновый бор", ул. Восточная, участок 40., в период с 01.01.2019 по 10.10.2023 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	31:15:0000000:2576
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	для коллективного садоводства
		Местоположение:	Белгородская область, р-н Белгородский, в р-не асфальто-бетонного завода, в гр. ОПХ "Белгородское" Садоводческое товарищество "Дорожник" ДРСУ-6, участок №24
		Площадь:	637
	1.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	22.07.2020
		номер государственной регистрации:	31:15:0000000:2576-31/001/2020-3
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 20.07.2020
		дата государственной регистрации прекращения права:	22.10.2021
	1.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	31:08:0000000:464
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для сельскохозяйственного производства
		Местоположение:	Белгородская область, р-н Чернянский, в границах АОЗТ "Андреевское"
		Площадь:	1735750 +/- 12700
	2.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 4/171
		дата государственной регистрации:	21.08.2012
		номер государственной регистрации:	31-31-20/016/2012-545

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108			
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ			
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

		основание государственной регистрации:	Свидетельство о государственной регистрации права, серия: 31 АА, № 412574, выдан 25.06.2003 Свидетельство о государственной регистрации права, серия: 31-АБ, № 662798, выдан 14.07.2009
			Свидетельство о государственной регистрации права, серия: 31-АБ, № 662903, выдан 22.07.2009 Протокол общего собрания участников долевой собственности земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения площадью 841,4 га с кадастровым номером 31:08:00 00 000:144, расположенный Белгородская область Чернянский район в границах АОЗТ "Андреевское", выдан 12.08.2010 Соглашение физических лиц - участников долевой собственности о выделе земельного участка в счет долей в общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, выдан 12.08.2011
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	2.3.1	вид:	Аренда
		номер государственной регистрации:	31:08:0000000:464-31/065/2023-68
	2.3.2	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	31:08:0000000:464-31/125/2022-42
	2.3.3	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	31:08:0000000:464-31/063/2022-40
	2.3.4	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	31:08:0000000:464-31/125/2022-39
	2.3.5	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	31:08:0000000:464-31/077/2022-34

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------	-------------------

Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Здание	
		Кадастровый номер:	31:06:0401012:5	
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	жилое(Жилой дом)	
		Местоположение:	Российская Федерация, Белгородская обл., г. Старый Оскол, садоводческое товарищество "Сосновый бор", ул. Весенняя, участок №40	
		Площадь:	72	
	3.2	вид права, доля в праве:	Собственность	
		дата государственной регистрации:	14.01.2011	
		номер государственной регистрации:	31-31-08/129/2010-105	
		основание государственной регистрации:	<p>Договор о безвозмездной передаче земельного участка (под зданием, строением, сооружением), № 1465/2, выдан 06.12.2010</p> <p>Декларация об объекте недвижимого имущества, выдан 23.12.2010</p> <p>Постановление Главы администрации Старооскольского городского округа Белгородской области, № 5181, выдан 02.12.2010</p>	
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют	
	3.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:		
		3.3.1	вид:	Запрещение регистрации
			номер государственной регистрации:	31:06:0401012:5-31/077/2022-1
4	4.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок	
		Кадастровый номер:	31:06:0404001:39	
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для ведения коллективного садоводства	
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Белгородская, г. Старый Оскол, садоводческое товарищество "Сосновый бор", ул. Весенняя, участок № 40.	
		Площадь:	981 +/- 11	
	4.2	вид права, доля в праве:	Собственность	
		дата государственной регистрации:	14.01.2011	
		номер государственной регистрации:	31-31-08/129/2010-104	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
<p>Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024</p>			

		основание государственной регистрации:	Договор о безвозмездной передаче земельного участка (под зданием, строением, сооружением), № 1465/2, выдан 06.12.2010
			Постановление Главы администрации Старооскольского городского округа Белгородской области, № 5181, выдан 02.12.2010
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	4.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
	4.3.1	вид:	Запрещение регистрации
		номер государственной регистрации:	31:06:0404001:39-31/077/2022-1
5	Получатель выписки		Богдановская Елена Алексеевна, действующий(ая) на основании документа "Доверенность" от имени заявителя Стояна Романа Сергеевича

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
Сертификат: 00BV056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

Участок 3,95 га (СНТ, ДНП) 200 000 Р

Наталья 8 994 400-91-26

Написать сообщение

Главная > ... > Земельные участки > Купить > Сельхозназначения (СНТ, ДНП)

Участок 3,95 га (СНТ, ДНП)

200 000 Р

506 Р за сотку
или [предложите свою цену](#)

- Добавить в избранное
- Сравнить
- Добавить заметку

8 994 400-91-26

Написать сообщение
Отвечает за несколько часов



Наталья
Частное лицо
На Авито с июня 2016
Эковклад: -86 кг CO₂

26 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

Об участке

Площадь: 395 сот.

Расстояние до центра города: 19 км

Расположение

Белгородская обл., Новооскольский г.о., с. Богородское

[Скрыть карту ^](#)



Описание

Продам пай 3,95 га - земли бывшего колхоза "Дружба" (не выделен).
Кадастровый номер 31:19:0000000:226

№ 3318814660 · 5 марта в 20:19 · 1429 просмотров (+2 сегодня)

[Пожаловаться](#)

Сообщения ^

Участок 5,5 га (СНТ, ДНП) 325 000 Р

Александр 8 932 509-71-74

Главная > ... > Земельные участки > Купить > Сельхозназначения (СНТ, ДНП)

Участок 5,5 га (СНТ, ДНП)

- Добавить в избранное
- Сравнить
- Добавить заметку

325 000 Р

591 Р за сотку

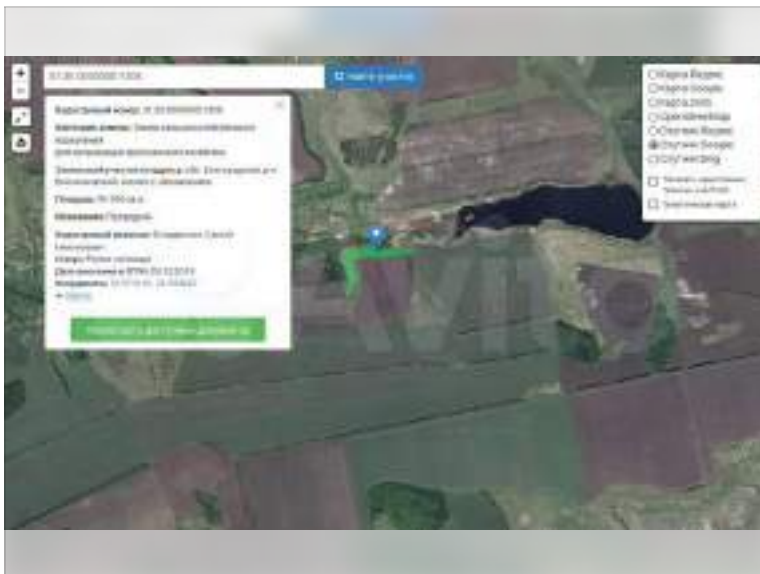
8 932 509-71-74

Александр

Частное лицо
На Авито с февраля 2016



Подписаться на продавца



Об участке

Площадь: 550 сот.

Расстояние до центра города: 19 км

Расположение

Белгородская обл., Волоконовский р-н, с. Шеншиновка, Садовая ул.

[Скрыть карту ^](#)



Описание

Продам землю. Категория земель: категория не установлена, для организации крестьянского хозяйства.
кадастровый номер 31:20:0000000:1206 5,5 га.

№ 1322706869 · 18 марта в 00:00 · 1803 просмотра (+0 сегодня)

[Пожаловаться](#)

Сообщения



Участок 4,37 га (СНТ, ДНП) 269 000 Р

Игорь 8 958 736-67-54

Главная > ... > Земельные участки > Купить > Сельхозназначения (СНТ, ДНП)

Участок 4,37 га (СНТ, ДНП)

Добавить в избранное | Сравнить | Добавить заметку

269 000 Р

616 Р за сотку

8 958 736-67-54

Игорь
Частное лицо
На Авито с октября 2011



Подписаться на продавца



Об участке

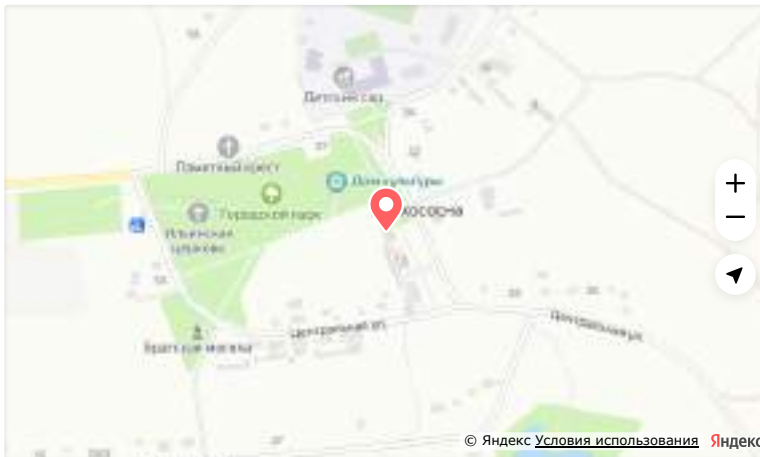
Площадь: 437 сот.

Расстояние до центра города: 15 км

Расположение

Белгородская обл., Красногвардейский р-н, Верхососенское сельское поселение, с. Верхососна, Центральная ул., 15

[Скрыть карту ^](#)



Описание

Продам. Долевая собственность 4.37га. Земельный участок (пай) с/х назначения с/п Верхососенское в границах плана АО "Верхососенское". кадастровый номер 31:21:0000000:213. Есть свидетельство о государственной регистрации права 2015г.

№ 2816853060 · 28 марта в 13:54 · 733 просмотра (+1 сегодня)

Пожаловаться

Сообщения

