

## РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Свердловской области от 10.04.2024 по делу № А60-84/2024 Овсянников Максим Александрович (20.12.1978г.р., место рожд: гор. Полевской Свердловской обл., адрес рег: 623388, Свердловская обл, Полевской г, Черемушки мкр, дом № 10, квартира 53, СНИЛС07709768111, ИНН 490200330205) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Сергиенко Светлана Данисовна (ИНН 744201856386, СНИЛС 14083812042, рег.номер 22154) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2). **Финансовый управляющий, руководствуясь ст. 61.2 и ст. 213.32 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», с целью верификации цены сделки самостоятельно произвел оценку нижеследующего имущества, с которым была совершена сделка.**

Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
MAZDA CX-7, идентификационный номер (VIN): JMZER893880109025, год выпуска: 01.01.2007	799 330,00

Оценка стоимости имущества произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет на дату совершения сделки (информация, использованная при оценке, представлена в приложениях).

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий**  
**Овсянникова**                      **Максима**  
**Александровича**



**Сергиенко Светлана Данисовна**

## Приложение. Расчетная таблица.

Колесное транспортное средство						
<b>Описание объекта оценки</b>	Колесное транспортное средство: марка, модель: MAZDA CX-7, идентификационный номер (VIN): JMZER893880109025, год выпуска: 01.01.2007					
<b>Параметры и корректировки</b>	<b>Объект оценки</b>	<b>Объект аналог №1</b>	<b>Объект аналог №2</b>	<b>Объект аналог №3</b>	<b>Объект аналог №4</b>	<b>Объект аналог №5</b>
Информация о предложениях объектов-аналогов						
<b>Дата предложения</b>	Дата оценки: 25.06.2024 г.	Актуально на дату оценки	Актуально на дату оценки	Актуально на дату оценки	Актуально на дату оценки	Актуально на дату оценки
<b>Источник информации:</b>		www.avito.ru	www.avito.ru	www.avito.ru	www.avito.ru	www.avito.ru
<b>Цена предложения, руб.:</b>		860 000,00	870 000,00	850 000,00	827 000,00	800 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки						
<b>Параметр: марка, модель</b>	MAZDA CX-7	MAZDA CX-7	MAZDA CX-7	MAZDA CX-7	MAZDA CX-7	MAZDA CX-7
Корректировки						
<b>Корректировка на уторговывание:</b>		0,95	0,95	0,95	0,95	0,95
<b>Средняя стоимость удельной единицы, руб.:</b>						<b>799 330,00</b>
<b>Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.:</b>						<b>799 330,00</b>



















TRIP 00  
12 1489







66 48 № 011757

СОБСТВЕННИК (владелец)

ОВСЯННИКОВ  
OVSIANNIKOV  
МАКСИМ  
MAKSIM  
АЛЕКСАНДРОВИЧ

Республика, край, область

Свердловская область

Район

Нас. пункт г Полевской

Улицамкр Черемушки

Дом 10      корп.      кв. 53

Особые отметки



1165045

Код подразделения ГИБДД

5      "      ОКТЯБРЯ      206      г.  
66 48 № 011757

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ ТС  
CERTIFICAT D'IMMATRICULATION

Регистрационный знак K265MX96

Идентификационный номер (VIN)  
JMZERB93880109025

Марка, модель MAZDA CX-7  
MAZDA CX-7

Тип ТС Легковой универсал

Категория ТС (ABCD, прицеп) B

Год выпуска ТС 2007

Шасси (рама) НЕТСУТСТВУЕТ

Кузов (кабина, прицеп) №  
JMZERB93880109025

Цвет ТЕМНО-КРАСНЫЙ

Мощность двигателя, кВт/л. с. 175/238

Экологический класс ТРЕТИЙ

Паспорт ТС серия 7 ТУ № B64209

Разрешенная max масса, кг 2270

Масса без нагрузки, кг 1877

66 48 № 011757

4,4 88 отзывов о модели Главная > Транспорт > Автомобили > С пробегом > Mazda > CX-7

## Mazda CX-7 2.3 AT, 2007, 163 000 км

♥ Добавить в избранное    ≡ Сравнить    📌 Добавить заметку



### Характеристики

Год выпуска: 2007	Тип двигателя: Бензин
Поколение: I (2006—2009)	Коробка передач: Автомат
Пробег: 163 000 км	Привод: Передний
История пробега: <a href="#">14 записей в отчёте Автотеки</a>	Комплектация: Базовая
ПТС: Дубликат	Тип кузова: Внедорожник 5-дверный
Владельцев по ПТС: 4+	Цвет: Серый
Состояние: Не битый	Руль: Левый
Модификация: 2.3 AT (238 л.с.)	VIN или номер кузова: JM3E*****
Объём двигателя: 2.3 л	Обмен: Не интересует

[Все характеристики](#)

## 860 000 ₽

или предложите свою цену

В кредит от 17 950 ₽/мес.  
[Рассчитать условия](#)



Показать телефон  
в 964 xxx-xx-xx

Написать сообщение  
Отвечает за несколько часов

Пользователь  
3,0 ★★★★★ 2 отзыва  
Частное лицо

[Подписаться на продавца](#)

### Спросите у продавца

Здравствуйте! ➔

Ещё продаёте?    Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлите видео?

Пользователь  
3,0 ★★★★★ 2 отзыва  
Частное лицо

[Подписаться на продавца](#)

### Спросите у продавца

Здравствуйте! ➔

Ещё продаёте?    Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлите видео?

4.4 88 отзывов о модели Главная > Транспорт > Автомобили > С пробегом > Mazda > CX-7

## Mazda CX-7 2.3 AT, 2007, 170 000 км

**870 000 ₽**

или предложите свою цену

♥ Добавить в избранное

≡ Сравнить

📌 Добавить заметку

В кредит от 18 200 ₽/мес.  
Рассчитать условия



Показать телефон  
в 933 XXX-XX-XX

Написать сообщение  
Отвечает около 30 минут

Пользователь  
5.0 ★★★★★ 1 отзыв  
Частное лицо

Экоклад: -53,3 тонн CO<sub>2</sub>

Подписаться на продавца

### Спросите у продавца

Здравствуйте! ➔

Ещё продаёте? Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлите видео?

### Характеристики

Год выпуска: 2007

Поколение: I (2006–2009)

Пробег: 170 000 км

История пробега: 29 записей в отчёте Автотеки

ПТС: Дубликат

Владельцев по ПТС: 4+

Состояние: Не битый

Модификация: 2.3 4WD AT (238 л.с.)

Объём двигателя: 2.3 л

Тип двигателя: Бензин

Коробка передач: Автомат

Привод: Полный

Тип кузова: Внедорожник 5-дверный

Цвет: Бордовый

Руль: Левый

VIN или номер кузова: JMZE\*\*\*\*\*

Обмен: Возможен



4.4 88 отзывов о модели Главная > Транспорт > Автомобили > С пробегом > Mazda > CX-7

## Mazda CX-7 2.3 AT, 2007, 235 000 км

♥ Добавить в избранное    ≡ Сравнить    📌 Добавить заметку



### Характеристики

Год выпуска: 2007	Тип двигателя: Бензин
Поколение: I (2006–2009)	Коробка передач: Автомат
Пробег: 235 000 км	Привод: Полный
История пробега: <a href="#">13 записей в отчёте Автотеки</a>	Комплектация: Touring
Владельцев по ПТС: 3	Тип кузова: Внедорожник 5-дверный
Состояние: Не битый	Цвет: Фиолетовый
Модификация: 2.3 4WD AT (238 л.с.)	Руль: Левый
Объём двигателя: 2.3 л	VIN или номер кузова: JMZE*****
	Обмен: Не интересует

## 850 000 ₽

или предложите свою цену

В кредит от 17 750 ₽/мес.  
Рассчитать условия



Показать телефон  
в 958 XXX-XX-XX

Написать сообщение  
Отвечает за несколько часов

Пользователь  
5,0 ★★★★★ 6 отзывов  
Частное лицо

Эковклад: -90,4 тонн CO<sub>2</sub>

Подписаться на продавца

### Спросите у продавца

Здравствуйте! ➔

- Ещё продаёте?
- Торг уместен?
- Когда можно посмотреть?
- Пришлите видео?

### Спросите у продавца

Здравствуйте! ➔

- Ещё продаёте?
- Торг уместен?
- Когда можно посмотреть?
- Пришлите видео?

4.4 88 отзывов о модели Главная > Транспорт > Автомобили > С пробегом > Mazda > CX-7 > I (2006–2009)

## Mazda CX-7 2.3 AT, 2007, 171 500 км

Добавить в избранное

Сравнить

Добавить заметку

**827 000 Р**

или предложите свою цену

В кредит от 17 300 Р/мес.

Рассчитать условия



Показать телефон  
8 958 XXX-XX-XX

Написать сообщение  
Отвечает за несколько часов

Auto

3,8 ★★★★★ 11 отзывов

Частное лицо

На Авито с мая 2021



9 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

### Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлите видео?

### Характеристики

Год выпуска: 2007

Поколение: I (2006–2009)

Пробег: 171 500 км

История пробега: 20 записей в отчёте Автотеки

ПТС: Оригинал

Владельцев по ПТС: 3

Состояние: Не битый

Модификация: 2.3 4WD AT (238 л.с.)

Объём двигателя: 2.3 л

Тип двигателя: Бензин

Коробка передач: Автомат

Привод: Полный

Комплектация: Sport

Тип кузова: Внедорожник 5-дверный

Цвет: Бордовый

Руль: Левый

VIN или номер кузова: JMZE\*\*\*\*\*

Обмен: Возможен

Auto

3,8 ★★★★★ 11 отзывов

Частное лицо

На Авито с мая 2021



9 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

### Спросите у продавца

Здравствуйте!

4.4 88 отзывов о модели Главная > Транспорт > Автомобили > С пробегом > Mazda > CX-7 > I (2006–2009)

## Mazda CX-7 2.3 AT, 2007, 250 000 км

**800 000 ₽**

или предложите свою цену

♥ Добавить в избранное

☰ Сравнить

📌 Добавить заметку

В кредит от 16 700 ₽/мес.  
Рассчитать условия



Показать телефон  
в xxx xxx-xx-xx

Написать сообщение  
Отвечает за несколько часов

Пользователь  
Частное лицо

Подписаться на продавца

### Спросите у продавца

Здравствуйте! ➔

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлите видео?



Соответствует оценке  
Цена совпала с прогнозом



Только на Авито  
Уникальное предложение

### Характеристики

Год выпуска: 2007

Поколение: I (2006–2009)

Пробег: 250 000 км

История пробега: 20 записей в отчёте Автотеки

ПТС: Оригинал

Владельцев по ПТС: 4+

Состояние: Не битый

Модификация: 2.3 4WD AT (238 л.с.)

Объём двигателя: 2.3 л

Тип двигателя: Бензин

Коробка передач: Автомат

Привод: Полный

Комплектация: Sport

Тип кузова: Внедорожник 5-дверный

Цвет: Серебряный

Руль: Левый

VIN или номер кузова: JMZE\*\*\*\*\*

Обмен: Возможен