**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ**

 « » 2024 г.

**Медведская (Голанова, Чупрунова) Анна Андреевна**, паспорт гражданина РФ 4620 984352, выдан ГУ МВД России по Московской области от 25.11.2020; СНИЛС 129-517-369 80; ИНН 503905665459; 26.05.1990 г.р., место рождения - дер. Б. Грызлово Серпуховский р-на Московская обл.; адрес: 142290, Московская обл., г. Пущино, мкр. Г, д. 14, кв. 48, в лице финансового управляющего Пудовкина Антона Александровича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Московской области от 10.11.2023 г. (рез.часть от 25.10.2023г.) по делу А41-65506/2023, именуемый в дальнейшем «**Продавец**» с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,именуемый в дальнейшем «**Покупатель**», с другой стороны, вместе именуемые «**Стороны**», заключили настоящий договор о нижеследующем:

**Предмет договора**

* 1. **Продавец** обязуется передать в собственность **Покупателю**, а **Покупатель** - принять

и оплатить в соответствии с условиями настоящего Договора следующее имущество: (далее по тексту – Имущество):

|  |  |
| --- | --- |
| Марка, модель | FAW X80 |
| Категория ТС |  |
| Год выпуска | 2018 |
| Идент. № (VIN) | XWFGE306000000998 |
| Шасси (рама)№ | - |
| Кузов (кабина)№ | XWFGE306000000998 |

1.2. На Имущество зарегистрировано ограничение (обременение) права:

1.3 Настоящий договор заключается **Сторонами** в порядке, установленном Федеральным законом от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

**Обязанности Сторон**

2.1. **Продавец** обязан:

2.1.1. Подготовить Имущество к передаче, включая составление передаточного акта, указанного в п. 4.1. настоящего договора.

2.1.2. Передать **Покупателю** Имущество по акту в срок, установленный п. 4.2. настоящего договора.

2.1.3. Представить **Покупателю** все документы необходимые для государственной регистрации перехода права собственности на Имущество.

2.2. **Покупатель** обязан:

2.2.1. Оплатить цену, указанную в п. 3.1. настоящего договора, в порядке, предусмотренном настоящим договором.

2.2.2. Перед принятием Имущества осмотреть предаваемое Имущество и при отсутствии мотивированных претензий к состоянию имущества, принять Имущество, подписав передаточный акт.

2.2.3. За свой счет осуществить все действия, необходимые для государственной регистрации перехода права собственности на Имущество.

**Стоимость Имущества и порядок его оплаты**

3.1. Общая стоимость Имущества составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3.2. Сумма, уплаченная покупателем, в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, засчитывается как сумма задатка, оставшаяся сумма \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ вносится, в день подписания договора, что считается полной оплатой за покупку транспортного средства: Легковой автомобиль, марка: ФАВ X80, год изготовления: 2018 г.в., VIN: XWFGE306000000998/

**Передача Имущества**

4.1. Передача Имущества **Продавцом** и принятие его **Покупателем** осуществляется по подписываемому сторонами передаточному акту.

4.2. Передача Имущества должна быть осуществлена в течение 5 рабочих дней со дня его полной оплаты, согласно раздела 3 настоящего договора.

4.3. Риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества переходят на **Покупателя** с момента подписания сторонами передаточного акта, указанного в п. 4.1 настоящего договора.

**Ответственность Сторон**

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. **Стороны** договорились, что за непоступление денежных средств в счет оплаты Имущества в сумме и в сроки, указанные в п. 3.2 настоящего Договора, считается отказом **Покупателя** от исполнения обязательств по оплате Имущества. В этом случае **Продавец** вправе отказаться от исполнения своих обязательств по настоящему Договору, письменно уведомив **Покупателя** о расторжении настоящего Договора.

5.3. Настоящий Договор считается расторгнутым с момента направления **Продавцом** указанного уведомления, при этом **Покупатель** теряет право на получение Имущества и утрачивает внесенные денежные средства за автомобиль. В данном случае оформление **Сторонами** дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

**Заключительные положения**

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие при:

* надлежащем исполнении **Сторонами** своих обязательств;
* расторжении в предусмотренных законодательством Российской Федерации и настоящим Договором случаях.

6.2. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При недостижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Московской области.

6.3. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

6.4. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и один экземпляр для регистрирующего органа.

**Реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец** | **Покупатель** |
| **Медведская (Голанова, Чупрунова)** **Анна Андреевна** паспорт гражданина РФ 4620 984352выдан ГУ МВД России по Московской области от 25.11.2020;СНИЛС 129-517-369 80; ИНН 503905665459;26.05.1990 г.р., место рождения - дер. Б. Грызлово Серпуховский р-на Московская обл.адрес: 142290, Московская обл., г. Пущино, мкр. Г, д. 14, кв. 48 |  |
| **Финансовый управляющий** **Пудовкин А. А**.  |

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ**

« » 2024 г.

**Медведская (Голанова, Чупрунова) Анна Андреевна**, паспорт гражданина РФ 4620 984352, выдан ГУ МВД России по Московской области от 25.11.2020; СНИЛС 129-517-369 80; ИНН 503905665459; 26.05.1990 г.р., место рождения - дер. Б. Грызлово Серпуховский р-на Московская обл.; адрес: 142290, Московская обл., г. Пущино, мкр. Г, д. 14, кв. 48, в лице финансового управляющего Пудовкина Антона Александровича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Московской области от 10.11.2023 г. (рез.часть от 25.10.2023г.) по делу А41-65506/2023, именуемый в дальнейшем «**Продавец**» с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**,именуемый в дальнейшем «**Покупатель**», с другой стороны, вместе именуемые «**Стороны**», заключили настоящий договор о нижеследующем:

Во исполнение п. 2.1.2. Договора купли продажи от « » февраля 2024 г. (далее по тексту – Договор), заключенного между **Сторонами**, **Продавец** передал **Покупателю**, а **Покупатель** принял следующее имущество (далее по тексту – Имущество):

|  |  |
| --- | --- |
| Марка, модель | FAW X80 |
| Категория ТС |  |
| Год выпуска | 2018 |
| Идент. № (VIN) | XWFGE306000000998 |
| Шасси (рама)№ | - |
| Кузов (кабина)№ | XWFGE306000000998 |

Во исполнение п. 2.1.3. Договора **Продавец** передал **Покупателю** все необходимые документы для государственной регистрации перехода права собственности на указанное Имущество.

Претензий к состоянию передаваемого Имущества **Покупатель** не имеет.

Риск случайной гибели или случайного повреждения Имущества переходят на **Покупателя** с момента подписания сторонами настоящего акта.

Покупатель вывозит имущества с места нахождения своими средствами.

Настоящий акт составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из **Сторон** и экземпляр для регистрирующего органа.

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец** | **Покупатель** |
| **Медведская (Голанова, Чупрунова)** **Анна Андреевна** паспорт гражданина РФ 4620 984352выдан ГУ МВД России по Московской области от 25.11.2020;СНИЛС 129-517-369 80; ИНН 503905665459;26.05.1990 г.р., место рождения - дер. Б. Грызлово Серпуховский р-на Московская обл.адрес: 142290, Московская обл., г. Пущино, мкр. Г, д. 14, кв. 48 |  |
| **Финансовый управляющий** **Пудовкин А. А**.  |
|  |  |