



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.
15.09.2023г.

Выписка из отчета №1509231422

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Колесное транспортное средство: марка: Ford, модель: Focus, регистрационный знак: М385НР198, идентификационный номер (VIN): X9FLXXEELCK20167, год выпуска: 2012.

Сведения об оценщике

ФИО	Шуховцев Кирилл Вячеславович
Номер контактного телефона	88005501092
Почтовый адрес	454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, дом 35, офис 3-1
Адрес электронной почты	expertall@mail.ru
Информация о членстве в СРО	Ассоциация «МСО»
Сведения о квалификационных аттестатах оценщика	По направлению "Оценка недвижимости", №034548-1 от 11.11.2022г. По направлению "Оценка движимого имущества", №034549-2 от 11.11.2022г.
Сведения о страховании гражданской ответственности оценщика	Полис №221900-035-000022 от 25.11.2022г., срок действия полиса: 01.12.2022 - 30.11.2023гг.

Сведения о юридическом лице, с которым оценщик заключил трудовой договор

Организационно-правовая форма	общество с ограниченной ответственностью
Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью "Центр Судебной Экспертизы"
ОГРН, дата присвоения ОГРН	1117447014354, 22.09.2011г.
Место нахождения	454048, Челябинская обл, Челябинск г, Яблочкина ул, дом № 3, помещение 1, кабинет 2
Сведения о страховании ответственности	Полис №221900-035-000017, выданный ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" 06.09.2022г., срок действия полиса: 29.09.2022 - 28.09.2023гг.

Сведения о заказчике и правообладателе объекта оценки

Заказчик	Шуховцев Алексей Алексеевич
Правообладатель	Антонов Алексей Валентинович

Основные параметры объекта оценки

Наименование параметра	Значение параметра
Колесное транспортное средство	
марка	Ford
модель	Focus
регистрационный знак	M385HP198
идентификационный номер (VIN)	X9FLXXEELCK20167
год выпуска	2012

Особенности проведения осмотра

Осмотр не производился, фотоматериалы предоставлены заказчиком.

Результаты оценки, полученные при применении различных подходов к оценке

- доходным подходом, руб.: 0,00
- сравнительным подходом, руб.: 763 800,00 руб.
- затратным подходом, руб.: 0,00

Итоговая величина стоимости объекта оценки

Рыночная стоимость объекта оценки, руб.: **763 800,00 руб.**

Результатом оценки является величина рыночной стоимости объекта оценки, определенная по состоянию на 15.09.2023г. в размере:

763 800,00 руб. (семьсот шестьдесят три тысячи восемьсот рублей ноль копеек).

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович



Колесное транспортное средство						
Описание объекта оценки	Колесное транспортное средство: марка: Ford, модель: Focus, регистрационный знак: M385HP198, идентификационный номер (VIN): X9FLXXEELBCK20167, год выпуска: 2012.					
Параметры и корректировки	Объект оценки	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3	Объект аналог №4	Объект аналог №5
Информация о предложениях объектов-аналогов						
Дата предложения	Дата оценки: 15.09.2023 г.	15.09.2023 г.	15.09.2023 г.	15.09.2023 г.	15.09.2023 г.	15.09.2023 г.
Ссылка на объявление:		https://www.avito.ru/krasnodar/avtomobili/ford_focus_1.6_amt_2012_165000km_3203896412	https://www.avito.ru/tolyatti/avtomobili/ford_focus_1.6_amt_2012_220000km_3048713067	https://www.avito.ru/omsk/avtomobili/ford_focus_1.6_amt_2012_135847km_2755299021	https://www.avito.ru/vorkuta/avtomobili/ford_focus_1.6_amt_2012_128000km_2214347019	https://www.avito.ru/sergievsk/avtomobili/ford_focus_1.6_amt_2012_126148km_3415931083
Цена предложения, руб.:		790 000,00	800 000,00	800 000,00	800 000,00	830 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки						
Параметр: марка	Ford	Ford	Ford	Ford	Ford	Ford
Параметр: модель	Focus	Focus	Focus	Focus	Focus	Focus
Параметр: год выпуска	2012	2012	2012	2012	2012	2012
Корректировки						
Корректировка на уторговывание, %:		5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
Цена после уторговывания, руб.:		750 500,00	760 000,00	760 000,00	760 000,00	788 500,00
Цена за удельную единицу, руб.:		750 500,00	760 000,00	760 000,00	760 000,00	788 500,00
Средняя стоимость удельной единицы, руб.:						763 800,00
Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.:						763 800,00