**Государственная корпорация «Агентство по страхованию вкладов»**

**(далее –** **ГК «АСВ»),**

*зарегистрированная Межрайонной инспекцией МНС России № 46 по г. Москве 29 января 2004 г. за основным государственным регистрационным номером 1047796046198, ИНН 7708514824, КПП 770901001, адрес места нахождения и адрес для направления корреспонденции: 109240, г. Москва, ул. Высоцкого, д. 4, адрес официального сайта ГК «АСВ» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:* [*http://www.asv.org.ru*](http://www.asv.org.ru/)

**предлагает неограниченному кругу лиц делать оферты о заключении договора уступки права требования ГК «АСВ»**

**к АО «Александровский машиностроительный завод» (ИНН 5910004528)**

**Организатор предложения делать оферты о заключении договора уступки права требования –   
АО «Российский аукционный дом» (далее – Организатор процедуры)**

*адрес места нахождения и адрес для направления корреспонденции: 190000, Санкт-Петербург, пер. Гривцова, дом 5, лит. В, адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:* [*http://www.auction-house.ru*](http://www.asv.org.ru/)*,*

*адрес электронной почты* [*informmsk@auction-house.ru*](mailto:informmsk@auction-house.ru)*, 8 (800)777-57-57.*

**Оферты о заключении договора уступки права требования (далее – Оферты) будут приниматься Организатором процедуры**

**9:00 30 августа 2024 г. до 17:30 12 сентября 2024 г. (время московское) на электронной торговой площадке Организатора процедуры по адресу www.lot-online.ru.**

**Оферты, полученные ранее или позднее указанного срока, рассматриваться не будут.**

(Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское)

(При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки)

**Предмет процедуры предложения делать оферты (далее – Лот):**

Право требования по кредитному договору от 18 июля 2014 г. № К-520 пф (далее – Кредитный договор), заключенному между Коммерческим Банком «РОССИЙСКИЙ ПРОМЫШЛЕННЫЙ БАНК» (Общество с ограниченной ответственностью) (ИНН 7724192564) (далее – Банк) и Открытым акционерным обществом «Александровский машиностроительный завод» (ИНН 5910004528) (далее – Должник) (далее – Право требования).

**Сведения о Праве требования:**

1) поручительством Общества с ограниченной ответственностью «Торговый дом «Александровский машиностроительный завод» (ИНН 5902217875) (далее – Поручитель) по договору поручительства от 18 июля 2014 г. № П-520-2 пф;

2) залогом следующего недвижимого имущества, принадлежащего Должнику:

- цех № 5, назначение: нежилое, общая площадь 14 024,8 кв. м, расположен по адресу: Пермский край, г. Александровск, ул. Войкова, д. 3, кадастровый номер 59:02:0106072:79;

- здание корпуса инженерного с постройками (инвентарный № 3984) с мансардой, назначение: нежилое, общая площадь 3 376,7 кв. м, расположенное по адресу: Пермский край, г. Александровск, ул. Войкова, зд. 3, условный номер объекта 59-59-04/054/2007-071, кадастровый номер 59:02:0106072:82;

- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под промышленную площадку № 1, общей площадью 11 282 кв. м, местоположение: Пермский край, г. Александровск, промышленная площадка № 1, кадастровый номер 59:02:0106072:213;

- земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под промышленную площадку № 1, общей площадью 1 085 кв. м, местоположение: Пермский край, г. Александровск, промышленная площадка № 1, кадастровый номер 59:02:0106072:217 (далее совместно – предмет залога).

Решениями Арбитражного суда Пермского края от 19 июля 2018 г. по делу № А50-13607/2018, от 30 июля 2018 г. по делу № А50-15361/2016 и от 21 ноября 2018 г. по делу № А50-26957/2018 в пользу Банка с Должника и Поручителя взыскана задолженность по Кредитному договору, включая основной долг, проценты, неустойки и судебные расходы в общем в размере 142 310 709,27 руб., а также обращено взыскание на предмет залога.

Задолженность Должника и Поручителя по Кредитному договору перед ГК «АСВ» по состоянию на 23 августа 2024 г. составляет 141 593 158,81 руб.

Право требования принадлежит ГК «АСВ» на основании соглашения об отступном от 25 декабря 2023 г. № 2023-0924/8, заключенного ГК «АСВ» с Банком.

**Право требования уступается в том объеме и на тех условиях, которые будут существовать на дату заключения договора уступки Права требования, включая права, обеспечивающие исполнение обязательства, а также другие связанные с требованием права.**

**Предлагаемая Претендентом цена Лота должна составлять:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Предлагаемая Претендентом цена, руб. (НДС не облагается)** | **Гарантийный взнос, руб.** |
| Не менее 67 260 000,00 рублей | 6 726 000,00 рублей |

**Обязательным условием для подачи Оферты является внесение до подачи Оферты гарантийного взноса на счет Организатора процедуры в указанном в настоящем информационном сообщении размере.**

**Гарантийный взнос должен поступить на счет Организатора процедуры до даты подачи Оферты о заключении договора уступки права требования.**

Текст Предложения ГК «АСВ» делать оферты о заключении договора уступки права требования размещен на сайте www.lot-online.ru в разделе «карточка лота».

**ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ:**

Порядок взаимодействия между Организатором процедуры, исполняющим функции оператора электронной площадки, Пользователями, Претендентами, Участниками и иными лицами при проведении процедуры предложения делать оферты, а также порядок проведения процедуры регулируется Регламентом системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества, имущественных прав, (за исключением имущества, имущественных прав, реализуемых в рамках процедур несостоятельности (банкротства), а также имущества, подлежащего продаже в процессе приватизации), размещенном на сайте [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

**УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ:**

К участию в процедуре предложения делать оферты (далее – Предложение делать оферты), проводимом в электронной форме, допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие Оферту на участие в Предложении делать оферты и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным Организатором процедуры, обеспечившие в установленный срок поступление на расчетный счет Организатора процедуры установленной суммы гарантийного взноса. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора процедуры, является выписка со счета Организатора процедуры.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в Предложение делать оферты с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Для участия в процедуре Предложения делать оферты иностранные юридические или физические лица, связанные с иностранными государствами, которые совершают в отношении российских юридических лиц и физических лиц недружественные действия, должны предоставить оригинал разрешения на совершение сделки уступки прав требования, выданное Правительственной комиссией по контролю за осуществлением иностранных инвестиций в Российской Федерации (согласно Указу Президента Российской Федерации от 1 марта 2022 г. № 81 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности Российской Федерации»).

Риски, связанные с отказом ГК «АСВ» от заключения договора по итогам предложения делать оферты с учетом положений Указа Президента РФ от 1 марта 2022 г. № 81, несёт Претендент (лицо, имеющее право на заключение договора по итогам Предложения делать оферты).

Для участия в Предложении делать оферты, проводимой в электронной форме, Претендент представляет Оферту с прилагаемыми к ней документами.

**Рассмотрены будут только Оферты, отвечающие следующим требованиям:**

**I. Предложения лица, подающего Оферту (далее – Претендент), по существенным условиям договора уступки Права требования должны соответствовать перечисленным ниже параметрам:**

1. Цена Права требования должна составлять не менее 67 260 000,00 руб.

2. Предлагаемым Претендентом способом уплаты цены Права требования должна быть оплата денежными средствами в рублях Российской Федерации в безналичной форме на счет ГК «АСВ».

3. Уплата цены Права требования должна быть произведена единовременно в течение 10 рабочих дней с даты заключения договора уступки Права требования.

4. Право требования переходит к покупателю в дату поступления на счет ГК «АСВ» полной суммы в счет уплаты цены Права требования по договору уступки.

5. Все расходы, связанные с заключением договора уступки Права требования и переходом Права требования, включая государственную регистрацию смены залогодержателя предмета залога к покупателю, несет приобретатель (цессионарий).

6. Обязательным условием для подачи Оферты является внесение на счет Организатора процедуры гарантийного взноса (до подачи Оферты) в размере 6 726 000,00 руб.

Порядок уплаты гарантийного взноса определяется соглашением о гарантийном взносе по форме, установленной Организатором процедуры.

**II. Представленная Оферта должна содержать:**

1. Наименование и организационно-правовую форму (фамилию, имя, отчество (при наличии)) Претендента.

2. Цену Права требования в рублях Российской Федерации.

3. Порядок уплаты цены Права требования – указание на единовременную уплату в течение 10 рабочих дней с даты заключения договора уступки Права требования.

4. Сведения о том, кто будет нести расходы, связанные с заключением договора уступки Права требования и переходом Права требования к приобретателю (цессионарию).

5. Контактные данные (номер телефона, факса и адрес электронной почты) лица, ответственного за организацию взаимодействия с ГК «АСВ» по вопросам оформления договора уступки Права требования.

6. Согласие на обработку персональных данных Претендента и лица, ответственного за организацию взаимодействия с ГК «АСВ» по вопросам оформления договора уступки Права требования.

**Оферта подписывается электронной подписью Претендента.**

**III. К Оферте прилагаются подписанные электронной подписью Претендента следующие документы, содержащие достоверную информацию о Претенденте:**

1. В случае если Оферта подается представителем Претендента, – документы (оригиналы или надлежащим образом заверенные копии), подтверждающие полномочия представителя Претендента, а также документы, подтверждающие полномочия лица, выдавшего доверенность.

2. Документы (оригиналы или нотариально удостоверенные копии), подтверждающие получение разрешений (согласий) иных лиц на совершение сделки, в том числе:

2.1. Для юридических лиц – решение (выписка из него) (оригинал или нотариально удостоверенная копия) уполномоченного органа юридического лица – Претендента об одобрении сделки с проставлением оттиска печати Претендента (при наличии) (нотариально удостоверенная копия указанного документа) либо документы, подтверждающие, что Претендент инициировал проведение процедуры одобрения сделки, либо информационное письмо Претендента, свидетельствующее о том, что такое одобрение в соответствии с законодательством Российской Федерации и (или) законодательством государства, в котором зарегистрирован Претендент, а также учредительными документами Претендента не требуется;

2.2. Для физических лиц или индивидуальных предпринимателей – нотариально удостоверенное согласие супруга (супруги) на заключение сделки (при необходимости) либо письменное заверение об отсутствии супруга (супруги) (в соответствии со статьей 431.2 Гражданского кодекса Российской Федерации).

3. Копия платежного документа (поручения), содержащего реквизиты (дата и номер) заключенного соглашения о гарантийном взносе, подтверждающего перечисление на счет Организатора процедуры гарантийного взноса.

4. Документы, позволяющие идентифицировать Претендента:

4.1. Для российских юридических лиц – оригинал, нотариально удостоверенная копия выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, полученной на бумажном носителе, или цветная распечатка выписки из Единого государственного реестра юридических лиц, полученной в электронной форме, защищенной усиленной квалифицированной электронной подписью Федеральной налоговой службы. Выписка, оригинал или копия которой представляется, должна быть получена не более чем за 10 календарных дней до даты подачи Оферты.

4.2. Для иностранных юридических лиц – полученная не ранее чем за 6 месяцев до даты подачи Оферты выписка из Торгового реестра страны происхождения или иное доказательство юридического статуса Претендента в соответствии с законодательством страны его места нахождения, гражданства или постоянного жительства.

4.3. Для российских индивидуальных предпринимателей – оригинал, нотариально удостоверенная копия выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученной на бумажном носителе, или цветная распечатка выписки из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученной в электронной форме, защищенной усиленной квалифицированной электронной подписью Федеральной налоговой службы. Выписка, оригинал или копия которой представляется, должна быть получена не более чем за 10 календарных дней до даты подачи Оферты.

4.4. Для физических лиц – копии документов, удостоверяющих личность.

5. Для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей дополнительно:

5.1. Нотариально удостоверенные копии документов о государственной регистрации в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя, о постановке на налоговый учет.

5.2. Надлежащим образом заверенные копии бухгалтерской отчетности за последний отчетный период с отметкой налогового органа о принятии или с приложением иного доказательства получения отчетности налоговым органом.

5.3. Для юридических лиц дополнительно – нотариально удостоверенные копии учредительных документов, документа о назначении единоличного исполнительного органа либо о передаче полномочий единоличного исполнительного органа управляющей организации (управляющему).

6. Для иностранных юридических или физических лиц, связанных с иностранными государствами, которые совершают в отношении российских юридических лиц и физических лиц недружественные действия, дополнительно – оригинал разрешения на заключение договора уступки Права требования, выданного Правительственной комиссией по контролю за осуществлением иностранных инвестиций в Российской Федерации (согласно Указу Президента Российской Федерации от 1 марта 2022 г. № 81 «О дополнительных временных мерах экономического характера по обеспечению финансовой стабильности Российской Федерации»).

7. В случае если в качестве Претендента выступают несколько лиц, – документ (документы), содержащий (содержащие) основания для совместной деятельности данных лиц, а также основные условия такой деятельности, в том числе определение предполагаемого вида общей собственности таких лиц на Право требования (совместная или долевая; для долевой – в каких долях).

8. Подписанная Претендентом опись представленных документов, включая Оферту.

Если представляемые Претендентом документы составлены и (или) удостоверены на территории иностранного государства, они должны быть легализованы в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации. Документы, составленные на иностранном языке, представляются с нотариально удостоверенным переводом на русский язык.

Оферты, поступившие после истечения срока приема Оферт, указанного в настоящем информационном сообщении, либо представленные без необходимых документов, либо не соответствующие требованиям, указанным в настоящем информационном сообщении, либо поданные лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий, Организатором процедуры не рассматриваются.

Документооборот между Претендентами, Участниками Предложения делать оферты, Организатором процедуры осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени соответственно Претендента, Участника Предложения делать оферты.

Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов (электронных образов документов) направлены от имени соответственно Претендента, Участника, Организатора процедуры и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

**Для участия в Предложении делать оферты Претендент вносит гарантийный взнос в соответствии с условиями Соглашения о гарантийном взносе, форма которого размещена на сайте www.lot-online.ru в разделе «карточка лота», путем перечисления денежных средств на расчетный счет АО «РАД» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):**

**Получатель - АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001):**

**№ 40702810855230001547 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанк   
г. Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653.**

**В случае, если Претендент является нерезидентом РФ, Претендент перечисляет Организатору процедуры единым платежом сумму гарантийного взноса и комиссии за осуществление валютного контроля, взимаемой кредитной организацией (далее – Комиссия).**

**Размер Комиссии составляет:**

**- в случае если сумма гарантийного взноса не превышает 40 000 000 рублей (включительно) - 0,25 % от указанной в настоящем сообщении суммы гарантийного взноса;**

**- в случае если сумма гарантийного взноса превышает 40 000 000 рублей - 1666 долларов США по курсу ЦБ РФ на день перечисления.**

Соглашение о гарантийном взносе может быть заключено в форме единого документа, подписанного сторонами посредством подписания электронной подписью в соответствии с формой Соглашения о гарантийном взносе, размещенной на сайте www.lot-online.ru в разделе «карточка лота».

Указанное Соглашение о гарантийном взносе считается в любом случае заключенным на условиях формы Соглашения о гарантийном взносе в случае подачи Оферты на участие в Предложении делать оферты и перечисления Претендентом гарантийного взноса на расчётный счет Организатора процедуры, указанный в настоящем информационном сообщении.

В платёжном поручении в части «Назначение платежа» должна содержаться ссылка на номер кода Лота (присвоенный электронной площадкой РАД-хххххх) и реквизиты (дата заключения и номер) заключенного соглашения о гарантийном взносе.

Фактом внесения денежных средств в качестве гарантийного взноса на участие в Предложении делать оферты и подачей оферты Претендент подтверждает согласие со всеми условиями Предложения делать оферты и условиями Соглашения о гарантийном взносе.

Оферта может быть отозвана Претендентом в любое время до 17:00 12 сентября 2024 г. (время московское) путем направления Организатору процедуры по адресу для направления Оферт уведомления об отзыве Оферты в порядке, предусмотренном для направления Оферты.

Изменение или дополнение Оферты допускается только путем подачи Претендентом новой Оферты в сроки, установленные в информационном сообщении, при этом первоначальная Оферта должна быть отозвана. СЭТ не позволяет подавать новую Оферту без отзыва предыдущей.

**Полученные Организатором процедуры и не отозванные Претендентами Оферты, соответствующие требованиям ГК «АСВ», будут не позднее 19 сентября 2024 г. (включительно) оценены ГК «АСВ».**

При отсутствии приемлемых Оферт ГК «АСВ» не позднее 19 сентября 2024 г. (включительно) будет констатировано отсутствие результата от предложения делать оферты.

**В случае если по результатам предложения делать оферты ГК «АСВ» будет принято решение о заключении договора уступки Права требования с одним или несколькими из лиц, подавших Оферту, такой договор заключается сторонами в письменной форме.**

Предложение делать оферты не является офертой, публичной офертой, конкурсом или аукционом. Соответствие Оферты требованиям, указанным в предложении делать оферты, не является основанием для возникновения у ГК «АСВ» обязательства заключить договор уступки Права требования с лицом, подавшим такую Оферту.

ГК «АСВ» вправе в любое время отозвать (отменить) предложение делать оферты или изменить его условия. В случае принятия решения об изменении условий предложения делать оферты или о его отзыве соответствующая информация будет размещена на электронной площадке Организатора процедуры (http://lot-online.ru) и на официальном сайте ГК «АСВ» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

С документами, удостоверяющими Право требования ГК «АСВ», можно ознакомиться с 30 августа 2024 г. до 11 сентября 2024 г. (включительно) по рабочим дням с 9:00 до 18:00 (по пятницам – до 16:45) (время московское) одним из следующих способов:

1) на бумажном носителе – по адресу: 109004, г. Москва, пер. Тетеринский, д. 4, стр. 1, контактное лицо: Хрык Анатолий Валерьевич, адрес корпоративной электронной почты: khrykav@asv.org.ru, тел.: +7 (495) 725-31-15 (доб. 45-42);

2) в электронном виде – посредством направления запроса контактному лицу Организатора процедуры, контактное лицо: Кайкова Виолетта Евгеньевна, адрес электронной почты: sidorova@auction-house.ru, тел.: +7 (812) 777-57-57.

При возникновении вопросов может быть запрошена дополнительная информация.