



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.
04.04.2024 г.

Выписка из отчета №0404240579

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Земельный участок: адрес: обл. Волгоградская, р-н Котельниковский, на территории Попереченского с/пос., общая площадь: 100000 кв.м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства, кадастровый номер: 34:13:080004:308, доля в праве: 100.

Дата оценки: 04.04.2024 г.

Общая информация

Заказчик	◆ Камышева Елена Захаровна
Правообладатель	◆ Чимпоеш Константин Трифионович
Особенности проведения осмотра	◆ Осмотр не производился, фотоматериалы не предоставлены. Для оценки принято типичное состояние объекта оценки.
Исполнитель	◆ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none">• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
Оценщик	◆ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none">• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.• Полис страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000025 сроком действия с 01.12.2023 по 30.11.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 5 000 000 рублей.



	<ul style="list-style-type: none"> • Высшее техническое образование, окончил Челябинскую государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер. • Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр. • Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г. • Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г. • Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик. • Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭСИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза». • Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки. • Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве. • Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика. • Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
--	---

Основные факты и выводы

Объект оценки	◆	Наименование параметра	Значение параметра
		Земельный участок	
		адрес	обл. Волгоградская, р-н Котельниковский, на территории Попереченского с/пос.
		общая площадь	100000 кв.м
		категория земель	земли сельскохозяйственного назначения
		разрешенное использование	Для сельскохозяйственного производства
		кадастровый номер	34:13:080004:308
		доля в праве	100
Дата оценки	◆	04.04.2024 г.	
Результаты оценки, полученные при использовании:	◆	– доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 318 000,00 руб. – затратного подхода: не применялся	
Согласование результатов	◆	Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке	
Итоговая величина	◆	318 000,00 руб. (триста восемнадцать тысяч рублей ноль	



рыночной стоимости объекта оценки на дату оценки	копеек)
--	---------

Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на 04.04.2024 г. составляет:

318 000,00 руб.
(триста восемнадцать тысяч рублей ноль копеек)

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович





Приложение. Расчетная таблица.

Земельный участок				
Описание объекта оценки	Земельный участок: адрес: обл. Волгоградская, р-н Котельниковский, на территории Попереченского с/пос., общая площадь: 100000 кв.м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства, кадастровый номер: 34:13:080004:308, доля в праве: 100.			
Параметры и корректировки	Объект оценки	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3
Информация о предложениях объектов-аналогов				
Дата предложения	Дата оценки: 04.04.2024 г.	31.03.2024 г.	22.03.2024 г.	01.11.2023 г.
Ссылка на объявление:		https://www.avito.ru/srednyaya_ah tuba/zemelye_uchastki/uchastok_4_ga_snt_dnp_2514470488	https://www.avito.ru/volgogradskaya_oblast_volzhskiy/zemelye_uchastki/uchastok_58_ga_snt_dnp_3772923089	https://www.avito.ru/srednyaya_ah tuba/zemelye_uchastki/uchastok_89_ga_snt_dnp_2877191028
Телефон продавца:		89195402057	89197902597	89692902065
Цена предложения, руб.:		150 000,00	500 000,00	400 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки				
Параметр: адрес	обл. Волгоградская, р-н Котельниковский, на территории Попереченского с/пос.	Волгоградская обл., Среднеахтубинский р-н, Красное сельское поселение, пос. Калинина	Волгоградская обл., Иловлинский р-н, Большеивановское сельское поселение, с. Большая Ивановка	Волгоградская область, Среднеахтубинский р-н, Куйбышевское сельское поселение
Параметр: общая площадь, кв.м	100000	40000	130000	89000
Параметр: категория земель	земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения	земли сельскохозяйственного назначения
Параметр: разрешенное использование	Для сельскохозяйственного производства	Для сельскохозяйственного производства	Для сельскохозяйственного производства	Для сельскохозяйственного производства
Параметр: доля в праве	100	100	100	100
Корректировки				
Корректировка на уторговывание, %:		21,00	21,00	21,00
Цена после уторговывания, руб.:		118 500,00	395 000,00	316 000,00
Удельные единицы по	100000	40000	130000	89000



параметру общая площадь, кв.м				
Цена за удельную единицу, руб.:	2,96	3,04	3,55	
	Средняя стоимость удельной единицы, руб.:			3,18
	Стоимость объекта после сравнения с аналогами, руб.:			318 000,00
	Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.:			3,18



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра
и картографии по Волгоградской области
(Управление Росреестра по Волгоградской области)

Калинина ул., д. 4, Волгоград, 400001
факс (8442) 94-86-13, тел. (8442) 94-82-91, e-mail: voru@voru.ru

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи: 15.04.2016 г.

Документы-основания:

Договор дарения земельного участка от 07.04.2016 г.

Субъект (субъекты) права:

Чимпоеш Константин Трифионович, дата рождения: 30.07.1976 г. Место рождения:
Волгоградская обл., Котельниковский район, х. Бударка. Гражданство: Россия. СНИЛС: 120-
700-270 87.

Вид права: собственность

Кадастровый (или условный) номер:

34:13:080004:308

Объект права:

Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения - для
производства сельскохозяйственной продукции. Площадь: 100000 кв.м.

Адрес (местоположение):

Россия, Волгоградская обл., Котельниковский район, на территории Попереченского
сельского поселения

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

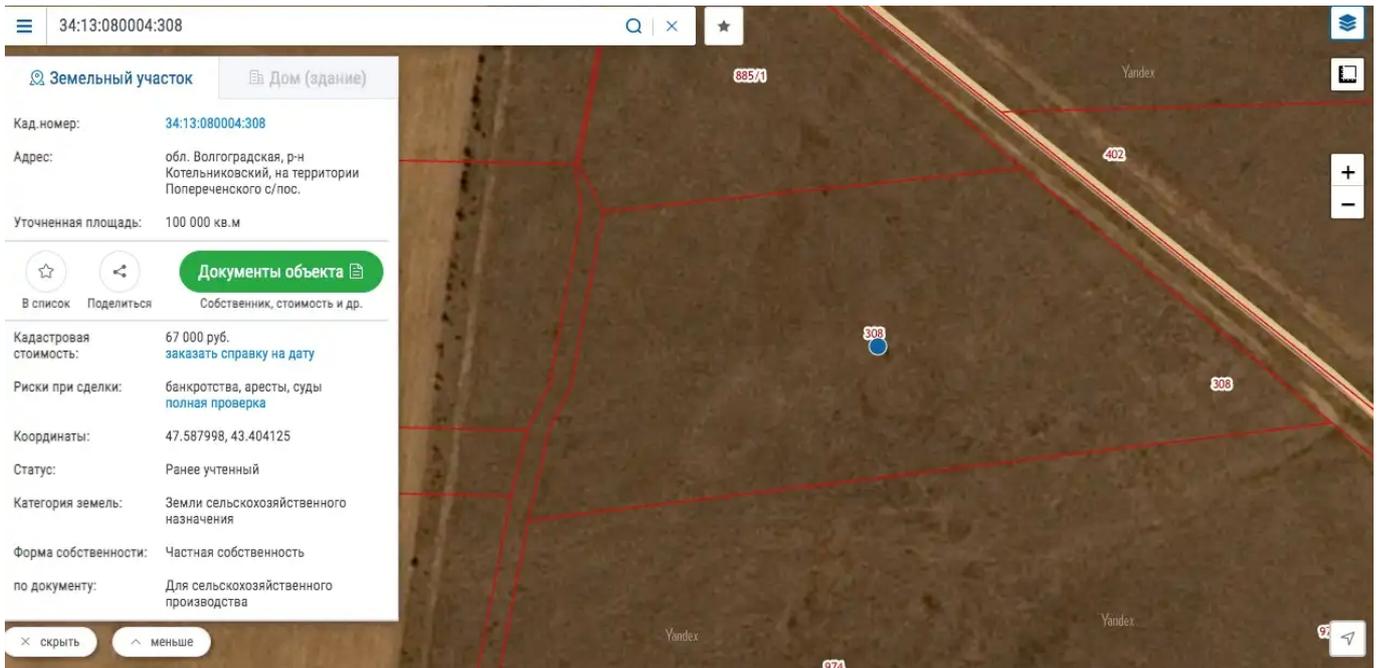
О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним
15.04.2016 г. сделана запись регистрации № 34-34/018-34/018/002/2016-257/2

Регистратор:

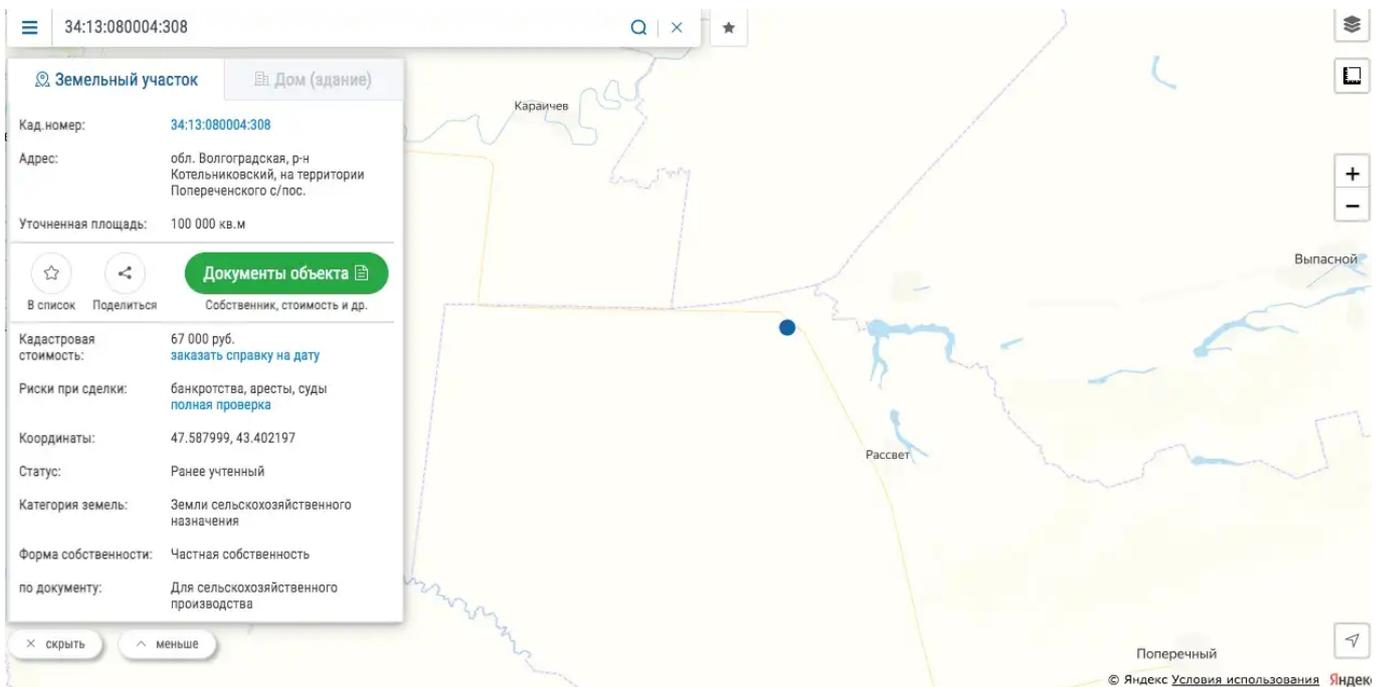


/ Горшунова О. И. /

34-34/018-34/018/002/2016-257/2



Место расположения объекта оценки



Место расположения объекта оценки



04.04.2024, 17:38

Участок 4 га (СНТ, ДНП) на продажу в Средней Ахтубе | Продажа земельных участков в Средней Ахтубе | Авито

Для бизнеса Карьера в Авито Помощь Каталоги Польза



Разместить объявление



Все категории Поиск по объявлениям

Найти

Волгоградская область

Главная > ... > Земельные участки > Купить > Сельхозназначения (СНТ, ДНП)

Участок 4 га (СНТ, ДНП)

♥ Добавить в избранное ≡ Сравнить 📌 Добавить заметку



150 000 ₽

375 ₽ за сотку
или [предложите свою цену](#)

Реклама [alfabank.ru](#)

Альфа-Безопасность за 0₽ Подробнее



8 919 540-20-57

Написать сообщение

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

АГЕНТСТВО

На Авито с октября 2012
Завършено 8 объявлений

4 объявления пользователя

Подписаться на продавца

Контактное лицо
Любовь

Об участке

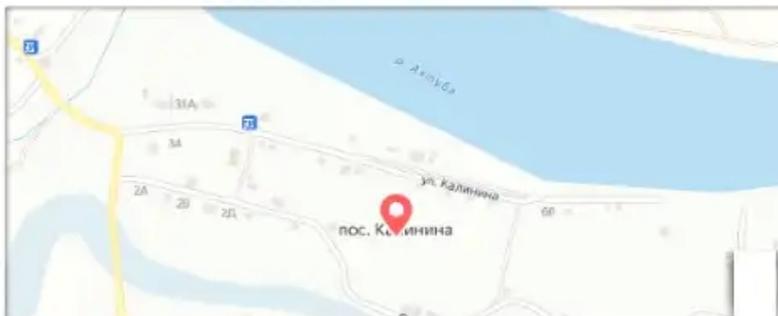
Площадь: 400 сот.

Расстояние до центра города: 7 км

Расположение

Волгоградская обл., Среднеахтубинский р-н, Красное сельское поселение, пос. Калинина

[Скрыть карту](#)



https://www.avito.ru/srednyaya_ah tuba/zemelnye_uchastki/uchastok_4_ga_snt_dnp_2514470488



Искали Новый/New Geely Tugella? Выгода до 640 000 руб!

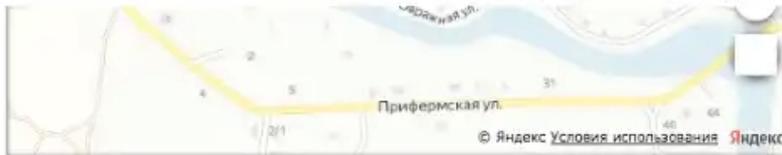


Сообщения



04.04.2024, 17:38

Участок 4 га (СНТ, ДНП) на продажу в Средней Ахтубе | Продажа земельных участков в Средней Ахтубе | Авито



М [подписаться](#)

Аренда блок контейнеров. Доставка по всей России →

Описание

Продаются 2 земельных участка, 4, 2га и 2,4га расположены рядом в природном парке Волго-Ахтубинская пойма, в трех километрах от поселка им. Калинина, Среднеахтубинского района, Волгоградской области. Категория земли - земли сельхозназначения, разрешенное использование - производство сельхозпродукции. Сейчас там сенокосы. Находятся участки на берегу реки, орир "Солонький", рядом озера "Разрезное", "Круглое". Очень красивое, живописное, экологически чистое место. Охота, рыбалка. Можно использовать под рыбразвод, турбазу, разведение скота. Земля в собственности. Кадастровый номер 34:28:160004:1546 - 4, 2га. 34:28:160004:1547-2,4га Цена за 1га. Торг уместен.

№ 2514470488 - 31 марта в 12:07 - 16252 просмотра (+34 сегодня) [Пожаловаться](#)

Похожие объявления

РЕКЛАМА **STULLER** [:](#)

ОБРУЧАЛЬНЫЕ КОЛЬЦА

[Разместить объявление](#) [Объявления](#) [Помощь](#) [Безопасность](#) [Реклама на сайте](#) [О компании](#) [Карьера](#) [Авито Журнал](#) [Блог](#) [Авито Польза](#) [Мобильное приложение](#)

Авито — сайт объявлений России. © ООО «КЕХ «Коммерс» 2007–2024. [Правила Авито](#). [Политика конфиденциальности](#). Оплачивая услуги на Авито, вы принимаете оферту. Авито использует рекомендательные технологии.

Сообщения ^



04.04.2024, 17:47

Участок 13 га (СНТ, ДНП) на продажу в Иловле | Продажа земельных участков в Иловле | Авито

Для бизнеса Карьера в Авито Помощь Каталоги Польза



Разместить объявление



Все категории Поиск по объявлениям

Найти

Волгоградская область

Главная > ... > Земельные участки > Купить > Сельхозназначения (СНТ, ДНП)

Участок 13 га (СНТ, ДНП)

♥ Добавить в избранное ≡ Сравнить 📌 Добавить заметку



500 000 ₽

385 ₽ за сотку
или [предложите свою цену](#)

В ипотеку от От 17 088 ₽/мес.
[Посмотреть скидки](#)

Реклама [alfabank.ru](#)
Альфа-Безопасность за 0 ₽
[Подробнее](#)



8 919 790-25-97

[Написать сообщение](#)

[Рассчитать ипотеку](#)

Спросите у продавца

Здравствуйте! ➔

Ещё продаёте? Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Елена

Частное лицо
На Авито с июня 2022

Эковклад: -75 кг CO₂

4 объявления пользователя

[Подписаться на продавца](#)

Реклама IB+

Об участке

Площадь: 1300 сот.

Расстояние до центра города: 31 км

Расположение

Волгоградская обл., Иловлинский р-н, Большесивановское сельское поселение, с. Большая Ивановка

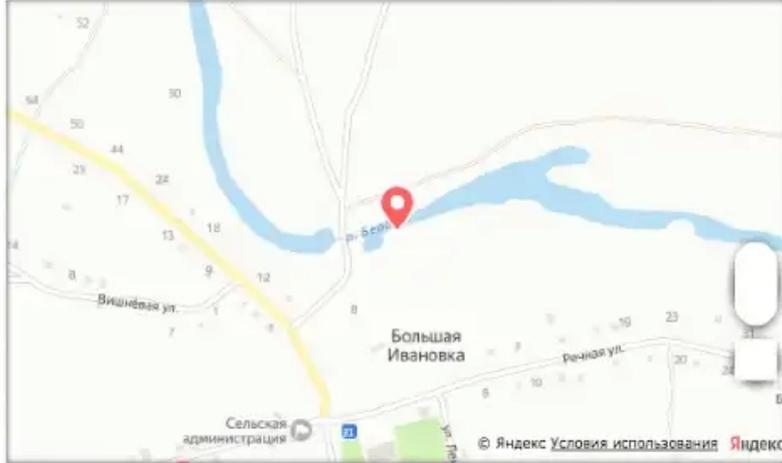
[Скрыть карту](#)

Сообщения ^



04.04.2024, 17:47

Участок 13 га (СНТ, ДНП) на продажу в Иловле | Продажа земельных участков в Иловле | Авито



halvacend.ru



Описание

Земли сельхозназначения (по документам и под пашню и под выращивание сельск. культур и под покос)

🌿 Сейчас популярной направление Родовых поместий, можете рассмотреть и такой вариант 😊

🍏🥕🥦🥬🍆🍅 Так же сейчас пользуется спросом органические продукты питания и выращивают их далеко от города. Цена у таких продуктов выше чем с обычных полей.

🌳🌲🌱 Ещё одно супер прибыльное дело которое можно открыть на такой территории - это питомники растений 🌳🌲🌱

Можно заняться агротуризмом 🏠🍷🍴🍺🍻🍷🍸🍹

Мы с мужем хотели на этой земле заниматься агролесоводством 🌳🌲🌱🍄🍷🍺, кто не знает что это - почитайте в интернете об этом. Но жизнь вносила свои коррективы и по этому продаем.

Вариантов что можно на ной выращивать и зарабатывать масса.

Продаю свою долю, она составляет чуть больше 13гектар (13950) . Межевание не проводилось, кадастровый номер есть на фото.

Торг небольшой.

Вопросы в личку пожалуйста. Не всегда могу ответить на звонок.

Ипотека со скидкой на Авито

Стоимость жилья	Первый взнос	Срок ипотеки
3 000 000 Р	X 150 000 Р	X 30 лет

Одна заявка в несколько банков

Банк	Ставка
ВТБ	От 6% От 17 088 Р
Альфа-банк	От 6% От 17 088 Р
Росбанк	От 6% От 17 088 Р
Банк ДОМ.РФ	От 6% От 17 088 Р

Сообщения



04.04.2024, 17:47

Участок 13 га (СНТ, ДНП) на продажу в Иловле | Продажа земельных участков в Иловле | Авито

[Перейти к анкете](#)

Переходя к анкете, вы соглашаетесь с [условиями использования сервиса](#)

№ 4161632775 · 22 марта в 13:20 · 291 просмотр (+0 сегодня)

[Пожаловаться](#)

Похожие объявления ▾

[Разместить объявление](#) [Объявления](#) [Помощь](#) [Безопасность](#) [Реклама на сайте](#) [О компании](#) [Карьера](#) [Авито Журнал](#) [Блог](#) [Авито Польза](#) [Мобильное приложение](#)

Авито — сайт объявлений России. © ООО «КЕХ «Коммерс» 2007–2024. [Правила Авито](#). [Политика конфиденциальности](#). Оплачивая услуги на Авито, вы принимаете оферту. Авито использует рекомендательные технологии.

Сообщения





04.04.2024, 17:48

Участок 8,9 га (СНТ, ДНП) на продажу в Средней Ахтубе | Продажа земельных участков в Средней Ахтубе | Авито

Для бизнеса Карьера в Авито Помощь Каталоги Польза



Разместить объявление



Все категории Поиск по объявлениям

Найти

Курск, район

Главная > ... > Земельные участки > Купить > Сельхозназначения (СНТ, ДНП)

Участок 8,9 га (СНТ, ДНП)

♥ Добавить в избранное ≡ Сравнить 📌 Добавить заметку

400 000 ₽

449 ₽ за сотку
или [предложите свою цену](#)



8 969 290-20-65

[Написать сообщение](#)

Спросите у продавца

Здравствуйте! ➔

Ещё продаёте? Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Сергей

Частное лицо
На Авито с мая 2012

[Подписаться на продавца](#)



Об участке

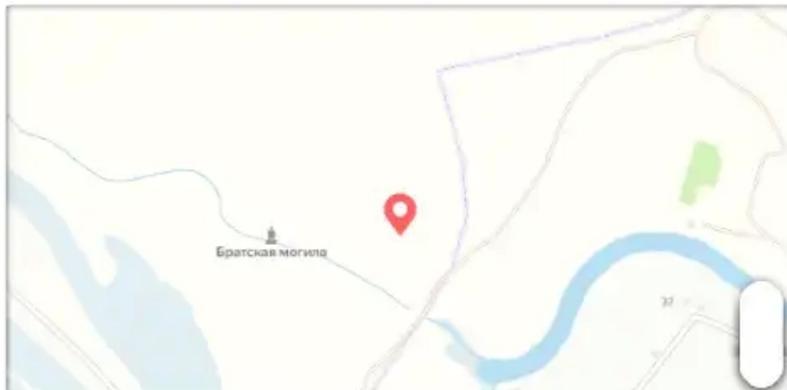
Площадь: 890 сот.

Расстояние до центра города: 14 км

Расположение

Волгоградская обл., Среднеахтубинский р-н, Куйбышевское сельское поселение

[Скрыть карту](#)



https://www.avito.ru/srednyaya_ah tuba/zemelnye_uchastki/uchastok_89_ga_snt_dnp_2877191028

Сообщения ^



04.04.2024, 17:48

Участок 8,9 га (СНТ, ДНП) на продажу в Средней Ахтубе | Продажа земельных участков в Средней Ахтубе | Авито



helvetic07a



Описание

Кадастровый номер : 34:28:140010:397 СельхозНазначение для сельхоз производства , подходит под любой вид деятельности (форма , сад , огород , теплицы , пахота , выпас животных , строения без фундамента , дом на сваях) . Земля не затопливается , по границе участка срик , дубы , живописное место . По участку проходит линия ЛЭП 10 кВт . Находится рядом с поселком .

№ 2877191028 · 31 марта в 18:12 · 3160 просмотров (+8 сегодня)

Пожаловаться

Похожие объявления ▾

[Разместить объявление](#) [Объявления](#) [Помощь](#) [Безопасность](#) [Реклама на сайте](#) [О компании](#) [Карьера](#) [Авито Журнал](#) [Блог](#) [Авито Польза](#) [Мобильное приложение](#)

Авито — сайт объявлений России. © ООО «КЕХ еКоммерс» 2007–2024. [Правила Авито](#). [Политика конфиденциальности](#). Оплачивая услуги на Авито, вы принимаете [собрету](#). Авито использует рекомендательные технологии.

Сообщения





**ПОЛИС N 231900-035-000020
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,
ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ**

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»
Адрес: г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2
Банковские реквизиты:
ИНН 7447197991
КПП 745101001
ОКПО 30981700
р/счет 40702810938130000049 в Филиал «Екатеринбургский» АО «Альфа-банк»
к/счет 30101810100000000964
БИК 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третья лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2023 г. по «28» сентября 2024 г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
Договор N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

<p>СТРАХОВЩИК:</p>  <p>М.П. _____ /А.Р. Мамедова/</p>	<p>СТРАХОВАТЕЛЬ:</p>  <p>М.П. _____ /К.В. Шухопцев/</p>
---	--

Дата выдачи: «12» сентября 2023 г.



Диплом оценщика



Квалификационный аттестат. Оценка недвижимости



Квалификационный аттестат. Оценка движимого имущества



Диплом эксперта-оценщика



Диплом эксперта-техника



Сертификат соответствия судебного эксперта



Сертификат соответствия судебного эксперта



Свидетельство СРО оценщика



**ПОЛИС N 231900-035-000025
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА**

Страхователь: Шушолов Кирилл Вячеславович
Адрес: 454000, г. Челябинск, ул. Заводная, д. 49
Паспорт: 7512 № 064890
Выдан: Отделом УФМС России по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2012 г., код подразделения: 7403-058

Диплом о профессиональной переподготовке № 743100168174
Дата выдачи: 30.04.2020 г.
Выдан (всех): ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщика является уступивший исполнению в законную силу решением арбитражного суда или приказом страховщиком факт причинения ущерба заказчику и/или третьим лицам действительным (бездействующим) оценщиком в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последней оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
5 000 000,00	0,08	4 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с 01 декабря 2023г. по 30 ноября 2024г.

Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является: Договор N 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК: /А.Р. Мамсолов/

СТРАХОВАТЕЛЬ: /К.В. Шушолов/



Полис страхования ответственности оценщика