

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Саратовской области от 07.02.2024 по делу № А57-32894/2023 Тубаев Эдуард Васильевич (20.02.1972г.р., место рожд: д. Сенькино Медведевского р-на Марийской АССР, адрес рег: 413703, Саратовская обл, Пугачевский р-н, Бажановский п, Кубанская ул, дом № 10, квартира 1, СНИЛС05472929786, ИНН 644500257878) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Кайзер Оксана Викторовна (ИНН 744844918952, СНИЛС 14795875737, рег.номер 22340) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
3	Автомобиль легковой, марка: ВА321144, модель: ВА321144, VIN: ХТА21144084537445, год изготовления: 2007	125 216,00

Оценка стоимости Автомобиль легковой, марка: ВА321144, модель: ВА321144, VIN: ХТА21144084537445, год изготовления: 2007 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 125 216,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Тубаева Эдуарда Васильевича



Кайзер Оксана Викторовна

Приложение. Расчетная таблица.

Колесное транспортное средство						
Описание объекта оценки	Колесное транспортное средство: марка: ВАЗ, модель: 2114, идентификационный номер (VIN): ХТА21144084537445, год выпуска: 2007.					
Параметры и корректировки	Объект оценки	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3	Объект аналог №4	Объект аналог №5
Информация о предложениях объектов-аналогов						
Дата предложения	Дата оценки: 25.04.2024 г.	22.04.2024 г.	14.04.2024 г.	06.04.2024 г.	30.03.2024 г.	20.02.2024 г.
Ссылка на объявление:		https://auto.drom.ru/saratov/lada/2114/737161784.html	https://auto.drom.ru/ershov/lada/2114/858445569.html	https://auto.drom.ru/engels/lada/2114/229084017.html	https://auto.drom.ru/saratov/lada/2114/431021173.html	https://auto.drom.ru/engels/lada/2114/561674858.html
Цена предложения, руб.:		149 000,00	160 000,00	135 000,00	115 000,00	129 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки						
Параметр: марка	ВАЗ	ВАЗ	ВАЗ	ВАЗ	ВАЗ	ВАЗ
Параметр: модель	2114	2114	2114	2114	2114	2114
Параметр: год выпуска	2007	2007	2007	2007	2007	2007
Корректировки						
Корректировка на уторговывание, %:	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00	9,00
Цена после уторговывания, руб.:	135 590,00	145 600,00	122 850,00	104 650,00	117 390,00	117 390,00
Цена за удельную единицу, руб.:	135 590,00	145 600,00	122 850,00	104 650,00	117 390,00	117 390,00
Средняя стоимость удельной единицы, руб.:						125 216,00
Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.:						125 216,00



Фото №1. IMG-20240229-WA0010



Фото №2. IMG-20240229-WA0011



Фото №3. IMG-20240229-WA0012



Фото №4. IMG-20240229-WA0013



Фото №5. IMG-20240229-WA0014

64 04 № 862478

СОВСТВЕННИК (владелец)
 ТУБАЕВА
 TUBAYEVA
 ЕЛЕНА
 YELENA
 НИКОЛАЕВНА

Республика, край, область
 САРАТОВСКАЯ SARATOVSKAYA

Район ПУГАЧЕВСКИЙ

Нас. пункт БАЖАНОВСКИЙ

Улица КУБАНСКАЯ

Дом 10

Комп. № 1

Особые отметки

Выдано ГИБДД Саратова
 м. п. Саратова

22 " 01 2013 г.

64 04 № 862478

СТС Тубаева

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ ТС
 CERTIFICAT D'IMMATRICULATION

Регистрационный знак X679XP64

Идентификационный номер (VIN)
 XTA21144084537445

Марка, модель VA321144 VAZ 21144

Тип ТС ЛЕГКОВОЙ КОМБИ (ХЭТЧБЕК)

Категория ТС (АВСD, прицеn) В

Год выпуска ТС 2007

Шасси № НЕ УСТАНОВЛЕНО

Кузов № XTA21144084537445

Цвет ГРАФИТОВЫЙ МЕТАЛЛИК

Мощность двигателя, кВт/л. с. 58,8/80

Экологический класс ВТОРОЙ

Паспорт ТС серия 63МО № 417889

Разрешенная max масса, kg 1410

Масса без нагрузки, kg 985

64 04 № 862478

2я сторона СТС

★ Продажа Лада 2114 Самара, 2007 год в Саратове



149 000

отличная цена

В кредит от 3 537 в месяц

Двигатель	бензин, 1.6 л
Мощность	80 л.с., <u>налог</u>
Коробка передач	механика
Привод	передний
Тип кузова	хэтчбек 5 дв.
Цвет	серый
Пробег	150 000 км
Руль	левый
Поколение	1 поколение
Комплектация	1.6 MT 21144-22-010



Развернуть все фото

★ Добавить в избранное

🗨️ Пожаловаться на это объявление

🚀 Продвинуть объявление

👤 Это мое объявление

🔗 Поделиться объявлением

Объявление 737161784 от 22.04.2024 108

Отчет по VIN-коду

ХТА*****

- ✔️ Характеристики совпадают с ПТС
- ✔️ 5 записей о регистрации
- ✔️ Стоит на учете в ГИБДД
- ✔️ Не был во владении у юр. лица
- ✔️ Последний период владения больше 1 года
- ✔️ Не числится в розыске
- ✔️ Ограничений не обнаружено

★ Продажа Лада 2114 Самара, 2007 год в Ершове



160 000

хорошая цена

В кредит от 3 798 в месяц

Двигатель	бензин, 1.6 л
Мощность	81 л.с., налог
Коробка передач	механика
Привод	передний
Тип кузова	хэтчбек 5 дв.
Цвет	голубой
Пробег	320 000 км
Руль	левый
Поколение	1 поколение



Развернуть все фото

★ Добавить в избранное

🗨️ Пожаловаться на это объявление

📍 Продвинуть объявление

👤 Это мое объявление

🔗 Поделиться объявлением

Объявление 858445569 от 14.04.2024 108

Отчет по VIN-коду

ХТА*****

- ✓ Характеристики совпадают с ПТС
- ✓ 4 записи о регистрации
- ✓ Стоит на учете в ГИБДД
- ✓ Не был во владении у юр. лица
- ✓ Последний период владения больше 2 лет
- ✓ Не числится в розыске
- ✓ Ограничений не обнаружено
- 🔒 5 записей в истории пробега

★ Продажа Лада 2114 Самара, 2007 год в Энгельсе

Автомобиль снят с продажи

Мы показываем такие объявления, чтобы вам было проще ориентироваться в ценах на рынке

[Показать только актуальные объявления](#)



135 000

без оценки

Двигатель	бензин, 1.6 л
Мощность	81 л.с., налог
Коробка передач	механика
Привод	передний
Тип кузова	хэтчбек 5 дв.
Цвет	серый
Пробег	200 000 км
Руль	левый
Поколение	1 поколение



Отчет по VIN-коду

ХТА*****

- ✓ Характеристики совпадают с ПТС
- ✓ 6 записей о регистрации
- ⚠ Не стоит на учете в ГИБДД
- ✓ Не был во владении у юр. лица
- ⚠ Последний период владения меньше 6 месяцев
- ✓ Не числится в розыске
- ✓ Ограничений не обнаружено
- 🔒 4 предыдущих объявления

[Развернуть все фото](#) ▾

★ [Добавить в избранное](#)

🗨 [Пожаловаться на это объявление](#)

👤 [Это мое объявление](#)

🔗 [Поделиться объявлением](#)

Объявление 229084017 от 06.04.2024 441

Добавить в избранное

★ Продажа Лада 2114 Самара, 2007 год в Саратове

Автомобиль снят с продажи

Мы показываем такие объявления, чтобы вам было проще ориентироваться в ценах на рынке



[Показать только актуальные объявления](#)



115 000

без оценки

Двигатель	бензин, 1.6 л
Мощность	81 л.с., налог
Коробка передач	механика
Привод	передний
Тип кузова	хэтчбек 5 дв.
Цвет	черный
Пробег	200 000 км
Руль	левый
Поколение	1 поколение
Комплектация	1.6 MT 21144-22-010



Отчет по VIN-коду

ХТА*****

- Характеристики совпадают с ПТС
- 7 записей о регистрации
- Стоит на учете в ГИБДД
- Не был во владении у юр. лица
- Последний период владения больше 1 года
- Не числится в розыске
- Ограничений не обнаружено
- 2 записи в истории пробега

Развернуть все фото

[Добавить в избранное](#)

[Пожаловаться на это объявление](#)

[Это мое объявление](#)

[Поделиться объявлением](#)

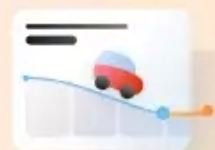
Объявление 431021173 от 30.03.2024 331

★ Продажа Лада 2114 Самара, 2007 год в Энгельсе

Автомобиль снят с продажи

Мы показываем такие объявления, чтобы вам было проще ориентироваться в ценах на рынке

[Показать только актуальные объявления](#)



129 000

Двигатель	бензин, 1.6 л
Мощность	81 л.с., налог
Коробка передач	механика
Привод	передний
Тип кузова	хэтчбек 5 дв.
Цвет	серебристый
Пробег	135 000 км
Руль	левый
Поколение	1 поколение
Комплектация	1.6 MT 21144-20-010



Развернуть все фото ▾

★ Добавить в избранное

🗨️ Пожаловаться на это объявление

👤 Это мое объявление

🔗 Поделиться объявлением

Объявление 561674858 от 20.02.2024 👁️ 146

Отчет по VIN-коду

ХТА*****

- ✅ Характеристики совпадают с ПТС
- ✅ Не числится в розыске
- ✅ Ограничений не обнаружено
- 🔒 Поиск ДТП и расчетов ремонтов
- 🔒 Проверка наличия залогов
- 🔒 Еще 20 проверок в полном отчете

📄 [Получить полный отчет](#)