

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Республика Бурятия от 15.12.2023 по делу № А10-7047/2023 Демиденко Валентина Степановна (Хомякова Валентина Степановна) (02.01.1956г.р., место рожд: с. Верхний Саянтуй Тарбагатайского р-на Респ. Бурятия, адрес рег: 671110, Бурятия Респ, Тарбагатайский р-н, Верхний Саянтуй с, Ленина ул, дом № 139, квартира 2, СНИЛС10756853474, ИНН 031900994885) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Миронова Вероника Олеговна (ИНН 423008172650, СНИЛС 17427284887, рег.номер 22145) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, площадь: 1 849м <sup>2</sup> , адрес (местонахождение): Республика Бурятия, Муниципальный район Тарбагатайский, Сельское поселение Саянтуйское, с.Верхний Саянтуй, ул.Заречная, уч.28, категория земель: Земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер: 03:19:060105:219	344 400,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 1 849м<sup>2</sup>, адрес (местонахождение): Республика Бурятия, Муниципальный район Тарбагатайский, Сельское поселение Саянтуйское, с.Верхний Саянтуй, ул.Заречная, уч.28, категория земель: Земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер: 03:19:060105:219 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 344 400,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий**  
**Демиденко Валентины**  
**Степановны**



**Миронова Вероника Олеговна**