



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.
27.12.2023 г.

Выписка из отчета № 0707230482

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Колесное транспортное средство: марка, модель: VOLKSWAGEN PASSAT,
идентификационный номер (VIN): WVWZZZ3CZ7P052814, год выпуска: 01.01.2006.

Дата оценки: 27.12.2023 г.

Общая информация

Заказчик	♦ Королева Евгения Леонидовна
Правообладатель	♦ Болдырева Евгения Игоревна
Особенности проведения осмотра	♦ Осмотр объекта оценщиком не проводился. С целью определения состояния объекта использованы предоставленные заказчиком материалы. При отсутствии таких материалов принято типичное состояние объекта.
Исполнитель	♦ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none">• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
Оценщик	♦ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none">• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.• Полис страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000025 сроком действия с 01.12.2023 по 30.11.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 5 000 000 рублей.



	<ul style="list-style-type: none">• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.• Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр.• Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г., оценщик.• Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.• Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик.• Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭСИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза».• Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки.• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.• Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
--	--

Основные факты и выводы

Объект оценки	◆ Колесное транспортное средство	
	марка, модель	VOLKSWAGEN PASSAT
	идентификационный номер (VIN)	WVWZZZ3CZ7P052814
	год (дата) выпуска	01.01.2006
	кузов / шасси	WVWZZZ3CZ7P052814 /
Дата оценки	◆ 27.12.2023 г.	
Результаты оценки, полученные при использовании:	◆ – доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 524 888,00 руб. – затратного подхода: не применялся	
Согласование результатов	◆ Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке	
Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки на дату оценки	◆ 524 888,00 руб. (Пятьсот двадцать четыре тысячи восемьсот восемьдесят восемь рублей 00 копеек)	



Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на 27.12.2023 г. составляет:

524 888,00 руб. (Пятьсот двадцать четыре тысячи восемьсот восемьдесят восемь рублей 00 копеек)

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович



**Приложение. Расчетная таблица.**

Колесное транспортное средство						
Описание объекта оценки	Колесное транспортное средство: марка, модель: VOLKSWAGEN PASSAT, идентификационный номер (VIN): WVVZZZ3CZ7P052814, год выпуска: 01.01.2006					
Параметры и корректировки	Объект оценки	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3	Объект аналог №4	Объект аналог №5
Информация о предложениях объектов-аналогов						
Дата предложения	Дата оценки: 27.12.2023 г.	Актуально на дату оценки	Актуально на дату оценки	Актуально на дату оценки	Актуально на дату оценки	Актуально на дату оценки
Источник информации:		www.avito.ru	www.avito.ru	www.avito.ru	www.avito.ru	www.avito.ru
Цена предложения, руб.:		580 000,00	560 000,00	595 000,00	549 000,00	600 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки						
Параметр: марка, модель	VOLKSWAGEN PASSAT	VOLKSWAGEN PASSAT	VOLKSWAGEN PASSAT	VOLKSWAGEN PASSAT	VOLKSWAGEN PASSAT	VOLKSWAGEN PASSAT
Корректировки						
Корректировка на уторговывание:		0,91	0,91	0,91	0,91	0,91
Средняя стоимость удельной единицы, руб.:						524 888,00
Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.:						524 888,00

**ПОЛИС N 211906-035-000023
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА**

Страхователь: Шушомов Кирилл Вячеславович
Адрес: 454006, г. Челябинск, ул. Златошань, д. 49
Паспорт: 7512. № 0645690
Выдан: Отделом УФМС России по Челябинской области в Центральном районе г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2012 г., код подразделения: 740-038

Заполнен в профессиональной переодической № 743100168174
Дата выдачи: 20.04.2020 г.
Вклад (полн): ФТБОУ ВО «СБЭЧУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются полученные материальны, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщика является установленный страхователем в заявлении арбитражного суда или арбитражный страховой факт причинения ущерба заказчику, заказанном лицом действующим (бездействующим) оценщиком в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных законодательством Российской Федерации, членам которой является оценщик на момент причинения ущерба.

Выплатнообработчик: заплата по договору на проведение оценки или третья лица, который причинил ущерб. Страхователь при осуществлении выплаты возмещения материальной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
3 000 000,00	0,08	4 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Формы уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на расчет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 211906-035-000023 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с 01 декабря 2023г. по 30 ноября 2024г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем подписания страховой премии в полном размере на расчетный счет Страхователя.

Нотариальной частью настоящего Полиса является:
Договор N 211906-035-000023 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

 М.П.	А.Р. Мамедов И.П. Шушомов
СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:

Дата выдачи: 20 апреля 2023 г.

**ПОЛИС N 211906-035-000020
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ КОРПОРАТИВНОГО ЛИЦА,
ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ**

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»
Адрес: г. Челябинск, ул. Златошань, д. 49, пом. 1, оф. 2
Выполнение работ/услуг:
ИНН 744737891
ОКПО 30981700
ИНН 7405101001
р/счет 40702810938130000049 в Фирма «Екатеринбургский АО «Альфа-Банк»
счет 3010181010000000984
BICR 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является полученные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за проведение ареста имущества третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный страхователем в заявлении арбитражного суда или арбитражный страховой факт причинения материального ущерба, связанного с заключением договора на проведение оценки, ареста имущества в результате нарушения договора на проведение оценки или нарушения третьих лиц и результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выплатнообработчик: заплата по договору на проведение оценки или третья лица, который причинил ущерб. Страхователь при осуществлении выплаты возмещения материальной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Формы уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на расчет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 211906-035-000020 от 12 сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с 08 сентября 2023 г. по 28 сентября 2024 г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страхователя.

Нотариальной частью настоящего Полиса является:
Договор N 211906-035-000020 от 12 сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

 М.П.	А.Р. Мамедов И.П. Шушомов
СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:



























АВТОМОЙКА
САМООБСЛУЖИВАНИЯ
ГАРАЖ
БЫСТРО И ЧИСТО
ул. Суха-Батора, 30
т (996) 259-44-44
PREMIUM 750 LPS

КОМПАНИЯ
КЛТА
КОММУНАЛЬНО-ТОПЛИВНО-ТЕХНИЧЕСКАЯ

PREMIUM

АВТОМОЙКА
САМООБСЛУЖИВАНИЯ
ЧИСТЫЙ ГОРОД
КАЧЕСТВО. ПРОБЕРИТЕ ВРЕМЕНЕМ
337 Г

Иллюстрация
Печатаем баннеры
делаем вывески
Печатаем на любых материалах
ул. Пирвеева, 4 ☎ 6-961-044-53-55

Экологически чистый город!

Окна



4.8 146 отзывов о модели Главная > ... > Автомобили > С пробегом > Volkswagen > Passat > B6 (2005–2010)

Volkswagen Passat 2.0 AT, 2006, 230 000 км

580 000 ₽

В кредит от 12 150 ₽/мес.
[Рассчитать условия](#)



[Добавить в избранное](#) [Сравнить](#) [Добавить заметку](#)



[Показать телефон](#)
в 906 XXX-XX-XX

[Написать сообщение](#)
Отвечает около 30 минут

Артём
4,3 17 отзывов
Автодилер
На Авито с ноября 2012

[8 объявлений пользователя](#)
[Подписаться на продавца](#)

Спросите у продавца

- [Ещё продаёте?](#)
- [Торг уместен?](#)
- [Когда можно посмотреть?](#)
- [Пришлите видео?](#)

Характеристики

Год выпуска: 2006
Поколение: B6 (2005–2010)
Пробег: 230 000 км
История пробега: 16 записей в отчёте [Автотеки](#)
ПТС: Оригинал
Владельцев по ПТС: 3
Состояние: Не битый
Модификация: 2.0 TDI AT (136 л.с.)
Объём двигателя: 2 л
[Все характеристики](#)

Тип двигателя: Дизель
Коробка передач: Автомат
Привод: Передний
Комплектация: Базовая
Тип кузова: Седан
Цвет: Синий
Руль: Левый
VIN или номер кузова: WVWZ*****
Обмен: Не интересует

Артём
4,3 17 отзывов
Автодилер
На Авито с ноября 2012

[8 объявлений пользователя](#)
[Подписаться на продавца](#)

Спросите у продавца

- [Ещё продаёте?](#)
- [Торг уместен?](#)
- [Когда можно посмотреть?](#)

https://www.avito.ru/nizhniy_novgorod/avtomobili/volkswagen_passat_2.0_at_2006_245_000_km_3571159488

4.8 146 отзывов о модели Главная > ... > Автомобили > С пробегом > Volkswagen > Passat > B6 (2005–2010)

Volkswagen Passat 2.0 AT, 2006, 245 000 км

560 000 ₽

или предложите свою цену

В кредит от 11 700 ₽/мес.
Рассчитать условия



♥ Добавить в избранное ≡ Сравнить ➦ Добавить заметку



Показать телефон
в 915 XXX-XX-XX

Написать сообщение
Отвечает в течение дня

Пользователь
Частное лицо

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте! ➔

Ещё продаёте? Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлите видео?

Характеристики

Год выпуска: 2006
Поколение: B6 (2005–2010)
Пробег: 245 000 км
История пробега: 15 записей в отчёте Автотеки
ПТС: Дубликат
Владельцев по ПТС: 4+
Состояние: Не битый
Модификация: 2.0 FSI AT (150 л.с.)
Объём двигателя: 2 л

Тип двигателя: Бензин
Коробка передач: Автомат
Привод: Передний
Комплектация: Базовая
Тип кузова: Седан
Цвет: Серебряный
Руль: Левый
VIN или номер кузова: WVVZ*****
Обмен: Возможен

[Все характеристики](#)

Спросите у продавца

Здравствуйте! ➔

Ещё продаёте? Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлите видео?

4.8 146 отзывов о модели Главная > ... > Автомобили > С пробегом > Volkswagen > Passat > B6 (2005–2010)

Volkswagen Passat 2.0 AT, 2006, 293 000 км

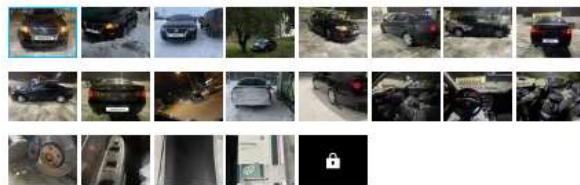
595 000 ₽
~~605 000 ₽~~

или предложите свою цену

В кредит от 12 450 ₽/мес.
Рассчитать условия



Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку



Показать телефон
8 960 XXX-XX-XX

Написать сообщение
Отвечает около часа

Пользователь
5,0 ★★★★★ 3 отзыва
Частное лицо

Экоклад: -18,1 тонн CO₂

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте? Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлите видео?

Характеристики

Год выпуска: 2006
Поколение: B6 (2005–2010)
Пробег: 293 000 км
История пробега: 7 записей в отчёте Автотеки
ПТС: Оригинал
Владельцев по ПТС: 4+
Состояние: Не битый
Модификация: 2.0 FSI AT (150 л.с.)
Объём двигателя: 2 л
[Все характеристики](#)

Тип двигателя: Бензин
Коробка передач: Автомат
Привод: Передний
Комплектация: Highline
Тип кузова: Седан
Цвет: Чёрный
Руль: Левый
VIN или номер кузова: WVVZ*****
Обмен: Не интересует

Экоклад: -18,1 тонн CO₂

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте? Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлите видео?

https://www.avito.ru/naberezhnye_chelny/avtomobili/volkswagen_passat_2.0_at_2006_198_000_km_3631511797

4.8 146 отзывов о модели Главная > ... > Автомобили > С пробегом > Volkswagen > Passat > B6 (2005–2010)

Volkswagen Passat 2.0 AT, 2006, 198 000 км

549 000 ₽

или предложите свою цену

В кредит от 11 500 ₽/мес.
Рассчитать условия



♥ Добавить в избранное ≡ Сравнить 📌 Добавить заметку



Соответствует оценке
Цена сошла с прогнозом

Показать телефон
8 960 XXX-XX-XX

Написать сообщение
Отвечает около 30 минут

Эльмир Мустафин

Частное лицо

На Авито с октября 2018

Завершено 2 объявления



6 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлите видео?

Написать сообщение
Отвечает около 30 минут

Эльмир Мустафин

Частное лицо

На Авито с октября 2018

Завершено 2 объявления



6 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Характеристики

Год выпуска: 2006

Поколение: B6 (2005–2010)

Пробег: 198 000 км

История пробега: 21 запись в отчёте Автотеки

ПТС: Дубликат

Владелец по ПТС: 4+

Состояние: Не битый

Модификация: 2.0 FSI AT (150 л.с.)

Объём двигателя: 2 л

[Вся хляктяристики](#)

Тип двигателя: Бензин

Коробка передач: Автомат

Привод: Передний

Комплектация: Highline

Тип кузова: Седан

Цвет: Серый

Руль: Левый

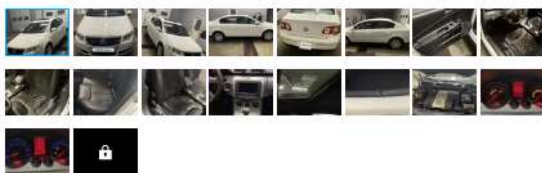
VIN или номер кузова: WVWZ*****

Обмен: Не интересуется

4.8 146 отзывов о модели Главная > ... > Автомобили > С пробегом > Volkswagen > Passat > B6 (2005–2010)

Volkswagen Passat 2.0 AT, 2006, 218 500 км

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку



Характеристики

Год выпуска: 2006
Поколение: **B6 (2005–2010)**
Пробег: 218 500 км
История пробега: [2 записи в отчёте Автотеки](#)
ПТС: Электронный
Владельцев по ПТС: 1
Состояние: Не битый
Модификация: 2.0 TSI AT (200 л.с.)
Объём двигателя: 2 л

[Все характеристики](#)

Тип двигателя: **Бензин**
Коробка передач: **Автомат**
Привод: **Передний**
Комплектация: **Базовая**
Тип кузова: **Седан**
Цвет: **Белый**
Руль: **Левый**
VIN или номер кузова: **WVWA*******
Обмен: **Возможен**

600 000 Р

или предложите свою цену

В кредит от 12 550 Р/мес.
[Рассчитать условия](#)



Показать телефон
в 980 XXX-XX-XX

Написать сообщение
Отвечает около 30 минут

Пользователь
5,0 ★★★★★ 3 отзыва
Частное лицо

Экоклад: -6,04 тонн CO₂

[Подписаться на продавца](#)

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлите видео?

Пользователь
5,0 ★★★★★ 3 отзыва
Частное лицо

Экоклад: -6,04 тонн CO₂

[Подписаться на продавца](#)

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Пришлите видео?