

ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ

«_» ___ 2024 г.

г. Москва

ООО «АВТО СИТИ» (115201, гор. Москва, ул. Котляковская, д. 3, стр. 12, ОГРН 1157746986462, ИНН 7724339094) в лице конкурсного управляющего **Капитонова Игоря Николаевича** ([ИНН 519 200 010 161](https://www.fedresurs.ru/inn/519200010161), СНИЛС 062-290-301 28, адрес для корреспонденции: 195067, Санкт-Петербург, а/я 44), члена САУ «Авангард», действующего на основании решения Арбитражного суда гор. Москвы от 26.10.2021 г. по делу № А40-223798/2020, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и _____ (паспорт серии ____ № ____, выдан _____, код подразделения _____, СНИЛС _____, ИНН _____, адрес: _____, д. ____, кв. ____), именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Настоящий договор заключается Сторонами по результатам проведения открытых торгов, проводимых посредством публичного предложения по продаже имущества Продавца, состоявшихся «_» ___ 2024 г. на электронной торговой площадке АО «Российский Аукционный Дом» по адресу в сети «Интернет» www.lot-online.ru.

1.2. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель принять и оплатить следующее имущество: автомобильные запчасти, перечень которых указан в Приложении, являющемуся неотъемлемой частью настоящего договора.

1.3. Продавец гарантирует, что имущество принадлежит ему на праве собственности.

2. Обязанности сторон

2.1. Продавец обязуется:

2.1.1. Передать имущество Покупателю в трехдневный срок с момента полной оплаты имущества.

2.1.2. Передачу имущества оформить по акту приема-передачи.

2.2. Покупатель обязуется:

2.2.1. Осуществить приемку имущества по Акту в предусмотренные в настоящем договоре сроки.

2.2.2. Произвести оплату за имущество в сроки и за цену в соответствии с п. 3 настоящего договора.

2.2.3. Своими силами и средствами осуществить вывоз имущества с места их хранения (гор. Дзержинский Московской области).

3. Цена договора и порядок расчетов

3.1. Согласно протоколу № ____ о результатах открытых торгов по продаже имущества ООО «АВТО СИТИ» от «_» ___ 2024 года стоимость имущества составляет _____ (_____) рублей, НДС не облагается.

3.2. Задаток, уплаченный Покупателем в сумме _____ рублей (_____) участия в торгах посредством публичного предложения, засчитывается в цену настоящего договора.

3.3. Покупатель обязуется оплатить остаток цены договора в сумме _____ (_____) рублей в течение тридцати дней с момента подписания настоящего договора на расчетный счет по следующим реквизитам: получатель — ООО «АВТО СИТИ», р/с № 407 028 106 550 000 325 48 в Северо-Западном Банке ПАО Сбербанк, к/с № 301 018 105 000 000 00 653, БИК 044 030 653.

3.4. Покупатель обязан обеспечить поступление денежных средств на расчетный счет Продавца в указанный в п. 3.3 настоящего договора срок.

3.5. Обязательства Покупателя по оплате цены договора считаются исполненными с момента поступления в полном объеме денежных средств на расчетный счет Продавца.

4. Ответственность сторон

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору виновная сторона несет имущественную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором

4.2. В случае если Покупатель не оплатит в срок приобретенное на повторных торгах имущество, договор считается расторгнутым в одностороннем порядке на тридцать первый день с момента заключения договора. В данном случае оформление Сторонами дополнительного соглашения о расторжении настоящего Договора не требуется.

4.3. Последствием расторжения договора купли-продажи является следующее: победитель повторных торгов, либо участник повторных торгов, подписавший договор купли-продажи уплачивает штраф в размере 20 (Двадцати) процентов от начальной цены продажи имущества, путем его удержания продавцом из суммы внесенного до заключения договора купли-продажи задатка, который был учтен в стоимость оплаты имущества.

5. Порядок разрешения споров

5.1. Споры и разногласия, которые могут возникнуть при исполнении настоящего договора, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами.

5.2. При недостижении согласия, споры подлежат рассмотрению в Арбитражном суде гор. Москвы.

6. Заключительные положения

6.1. Настоящий договор составлен в двух экземплярах – по одному для каждой из сторон, имеющих равную юридическую силу.

Адреса и банковские реквизиты сторон:

ООО «АВТО СИТИ»

Юр. адрес: 115201, гор. Москва, ул. Котляковская, д. 3, стр. 12
ОГРН 1157746986462
ИНН 7724339094
р/с № 407 028 106 550 000 325 48
в Северо-Западном Банке ПАО Сбербанк
к/с № 301 018 105 000 000 00 653
БИК 044 030 653

СНИЛС _____ ИНН _____
Паспорт серии ____ № _____
выдан _____
код подразделения _____
Почтовый адрес: _____,
_____, ул. _____, д. __, кв. __

Конкурсный управляющий

_____ / И.Н. Капитонов/

_____ / _____ /

Акт приема-передачи
к договору купли-продажи от «_» __ 2024 г.
между ООО «АВТО СИТИ» и _____

Город Москва

«__» _____ 2024 г.

ООО «АВТО СИТИ» (115201, гор. Москва, ул. Котляковская, д. 3, стр. 12, ОГРН 1157746986462, ИНН 7724339094) **в лице конкурсного управляющего Капитонова Игоря Николаевича** (ИНН 519 200 010 161, СНИЛС 062-290-301 28, адрес для корреспонденции: 195067, Санкт-Петербург, а/я 44), члена САУ «Авангард», действующего на основании решения Арбитражного суда гор. Москвы от 26.10.2021 г. по делу № А40-223798/2020, именуемое в дальнейшем «Продавец», с одной стороны,

и
_____ (паспорт серии ____ № ____, выдан _____, код подразделения _____, СНИЛС _____, ИНН _____, адрес: _____, д. ____, кв. ____), именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем:

На основании договора купли-продажи от «__» __ 2024 года **«Продавец»** передал, а **«Покупатель»** принял следующее имущество: автомобильные запчасти, перечень которых указан в Приложении, являющемуся неотъемлемой частью настоящего договора.

«Покупателем» имущество осмотрено, проверено претензий к **«Продавцу»** не имеется.

ООО «АВТО СИТИ»

Юр. адрес: 115201, гор. Москва, ул. Котляковская, д. 3, стр. 12
ОГРН 1157746986462
ИНН 7724339094
р/с № 407 028 106 550 000 325 48
в Северо-Западном Банке ПАО Сбербанк
к/с № 301 018 105 000 000 00 653
БИК 044 030 653

СНИЛС _____ ИНН _____
Паспорт серии ____ № _____
выдан _____
код подразделения _____
Почтовый адрес: _____,
_____, ул. _____, д. ____, кв. ____

Конкурсный управляющий

_____ / И.Н. Капитонов/

_____ / _____ /