



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.
14.03.2024 г.

Выписка из отчета №1403241401

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Земельный участок: адрес: 453505,РЕСПУБЛИКА
БАШКОРТОСТАН,РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН,р-н. Белорецкий,г. Белорецк,,ул.
Лутфуллина,57, общая площадь: 1495 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов,
разрешенное использование: Для индивидуальной жилой застройки, кадастровый номер:
02:11:181101:694.

Дата оценки: 14.03.2024 г.

Общая информация

| | |
|--------------------------------|--|
| Заказчик | ♦ Шелестов Дмитрий Юрьевич |
| Правообладатель | ♦ Гарбузова Ксения Александровна |
| Особенности проведения осмотра | ♦ Осмотр не производился, фотоматериалы не предоставлены. Для оценки принято типичное состояние объекта оценки. |
| Исполнитель | ♦ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none">• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке. |
| Оценщик | ♦ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none">• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.• Полис страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000025 сроком действия с 01.12.2023 по 30.11.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 5 000 000 рублей. |



| | |
|--|--|
| | <ul style="list-style-type: none"> • Высшее техническое образование, окончил Челябинскую государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер. • Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр. • Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г. • Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г. • Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик. • Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза». • Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки. • Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве. • Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика. • Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке. |
|--|--|

Основные факты и выводы


| | | | |
|---|---|--|---|
| Объект оценки | ◆ | Наименование параметра | Значение параметра |
| | | Земельный участок | |
| | | адрес | 453505,РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН,РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН,р-н. Белорецкий,г. Белорецк,,ул. Лутфуллина,57 |
| | | общая площадь | 1495 кв.м |
| | | категория земель | земли населенных пунктов |
| | | разрешенное использование | Для индивидуальной жилой застройки |
| | | кадастровый номер | 02:11:181101:694 |
| Дата оценки | ◆ | 14.03.2024 г. | |
| Результаты оценки, полученные при использовании: | ◆ | – доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 779 702,30 руб. – затратного подхода: не применялся | |
| Согласование результатов | ◆ | Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке | |

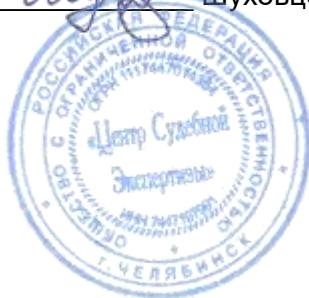


| | |
|--|--|
| Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки на дату оценки | ♦ 779 702,30 руб. (семьсот семьдесят девять тысяч семьсот два рубля тридцать копеек) |
|--|--|

Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на 14.03.2024 г. составляет:

779 702,30 руб.
(семьсот семьдесят девять тысяч семьсот два рубля тридцать копеек)

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович





Приложение. Расчетная таблица.

| Земельный участок | | | | |
|--|--|---|---|---|
| Описание объекта оценки | Земельный участок: адрес: 453505,РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН,РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН,р-н. Белорецкий,г. Белорецк.,ул. Лутфуллина,57, общая площадь: 1495 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для индивидуальной жилой застройки, кадастровый номер: 02:11:181101:694. | | | |
| Параметры и корректировки | Объект оценки | Объект аналог №1 | Объект аналог №2 | Объект аналог №3 |
| Информация о предложениях объектов-аналогов | | | | |
| Дата предложения | Дата оценки: 14.03.2024 г. | 26.02.2024 г. | 13.03.2024 г. | 09.03.2024 г. |
| Ссылка на объявление: | | https://www.avito.ru/beloretsk/zemelnye_uchastki/uchastok_11_sot_izhs_3699825167 | https://www.avito.ru/beloretsk/zemelnye_uchastki/uchastok_14_sot_izhs_3307390788 | https://www.avito.ru/beloretsk/zemelnye_uchastki/uchastok_12_sot_izhs_3206278041 |
| Цена предложения, руб.: | | 600 000,00 | 750 000,00 | 700 000,00 |
| Параметры, используемые в описании объекта оценки | | | | |
| Параметр: адрес | 453505,РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН,РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН,р-н. Белорецкий,г. Белорецк.,ул. Лутфуллина,57 | Республика Башкортостан, Белорецкий р-н, городское поселение Белорецк, Белорецк, ул. Ю. Рыбакова, 74 | Республика Башкортостан, Белорецкий р-н, городское поселение Белорецк, Белорецк, жилой район Выселки | Республика Башкортостан, Белорецкий р-н, городское поселение Белорецк, Белорецк, жилой район Выселки |
| Параметр: общая площадь, кв.м | 1495 | 1100 | 1400 | 1200 |
| Параметр: категория земель | земли населенных пунктов | земли населенных пунктов | земли населенных пунктов | земли населенных пунктов |
| Параметр: разрешенное использование | Для индивидуальной жилой застройки | Для индивидуальной жилой застройки | Для индивидуальной жилой застройки | Для индивидуальной жилой застройки |
| Корректировки | | | | |
| Корректировка на уторговывание, %: | | 6,00 | 6,00 | 6,00 |
| Цена после уторговывания, руб.: | | 564 000,00 | 705 000,00 | 658 000,00 |
| Удельные единицы по параметру общая площадь, кв.м | 1495 | 1100 | 1400 | 1200 |
| Цена за удельную единицу, руб.: | | 512,73 | 503,57 | 548,33 |
| Средняя стоимость удельной единицы, руб.: | | | | 521,54 |
| Стоимость объекта после сравнения с аналогами, руб.: | | | | 779 702,30 |
| Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.: | | | | 521,54 |



УТВЕРЖДЕНА
приказом ФНС России от
16.04.2015
№ ММВ-7-14/153@

Форма по КНД 1122003

**Выписка из Единого государственного реестра налогоплательщиков
в отношении физического лица
по состоянию на 17.03.2022**

17.03.2022
(дата формирования выписки)

№ 428815

ГАРБУЗОВА КСЕНИЯ АЛЕКСАНДРОВНА
(фамилия, имя, отчество)

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 0 | 2 | 5 | 6 | 0 | 7 | 1 | 4 | 8 | 8 | 3 | 5 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

(идентификационный номер налогоплательщика)

Сведения о физическом лице

| | | |
|---|--|--|
| 1 | Фамилия, имя, отчество | ГАРБУЗОВА КСЕНИЯ АЛЕКСАНДРОВНА |
| 2 | ИНН | 025607148835 |
| 3 | СНИЛС | 104-405-440 00 |
| 4 | Дата рождения | 07.03.1984 |
| 5 | Место рождения | СССР, ГОР. БЕЛОРЕЦК БАШКИРСКОЙ АССР |
| 6 | Пол | женский |
| 7 | Гражданство | РОССИЯ |
| 8 | Адрес места жительства (места пребывания при отсутствии на территории Российской Федерации места жительства) | 453510, РОССИЯ, Башкортостан Респ., г. Белорецк, ул. Мусы Джалиля, 43, |
| <i>Данные документа, удостоверяющего личность</i> | | |
| 9 | Вид документа | Паспорт гражданина Российской Федерации |
| 10 | Серия и номер документа | 80 08 581450 |
| 11 | Дата выдачи документа | 02.07.2008 |
| 12 | Наименование органа выдавшего документ | ОУФМС РОССИИ ПО РБ В Г. БЕЛОРЕЦК |

Сведения о постановке физического лица в налоговый орган по месту жительства (пребывания)

| | | |
|----|--|---|
| 13 | Наименование и код налогового органа, в котором осуществлена постановка на учет | Межрайонная ИФНС России № 20 по Республике Башкортостан, код: 0256 |
| 14 | Дата постановки на учет | 16.12.1996 |
| 15 | Основание постановки на учет | Постановка на учет физического лица в налоговом органе по месту его жительства с присвоением ИНН. |
| 16 | Серия, номер свидетельства о постановке на учет в налоговом органе | 02 003987220, 12-JUL-02 |
| 17 | Код территории муниципального образования по справочнику ОКТМО по адресу места жительства ФЛ | 80611101 |

Сведения об учете ФЛ в качестве ИП (главы КФХ)

| | | |
|----|---|--|
| 18 | Наименование и код налогового органа, в котором осуществлена постановка на учет | Межрайонная ИФНС России № 20 по Республике Башкортостан, код: 0256 |
| 19 | Дата постановки на учет | 10.02.2004 |
| 20 | Основание постановки на учет | Постановка на учет ФЛ, осуществляющего предпринимательскую деятельность без образования ЮЛ, в НО по месту жительства |
| 21 | Дата снятия с учета | 27.11.2012 |
| 22 | Дата выдачи уведомления о снятии с учета в налоговом органе | 27.11.2012 |
| 23 | Основной государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя | 304025604100021 |
| 24 | Дата присвоения ОГРНИП | 10.02.2004 |



Сведения о постановке на учет физического лица в налоговом органе по месту нахождения принадлежащего ему недвижимого имущества (в том числе земельных участков)

| 1 | | |
|---|--|---|
| 25 | Наименование и код налогового органа, в котором осуществлена постановка на учет | Межрайонная ИФНС России № 20 по Республике Башкортостан, код: 0256 |
| 26 | Дата постановки на учет ФЛ в налоговом органе | 15.10.2012 |
| Сведения о принадлежащих физическому лицу объектах недвижимого имущества (в том числе земельные участки) | | |
| Сведения об объекте недвижимого имущества | | |
| 27 | Наименование объекта | Объект индивидуального жилищного строительства |
| 28 | Вид объекта | Жилые дома |
| 29 | Назначение объекта | 1 |
| 30 | Назначение объекта (текстом) | жилое |
| 31 | Кадастровый номер | 02:62:010103:919 |
| 32 | Условный номер | 02-04-07/030/2006-476 |
| 33 | Код по ОКТМО территории муниципального образования по месту нахождения объекта | 80611101 |
| 34 | Адрес места нахождения (текстом) | 453510, РОССИЯ, Башкортостан Респ., г. Белорецк., ул. Мусы Джалиля, 43, , |
| 35 | Номер строения (сооружения) | 43 |
| 36 | Признак многоквартирного дома | 0 |
| 37 | Вид жилого помещения | 0 |
| 38 | Площадь (протяженность) | 35.7 |
| 39 | Единица измерения | Квадратный метр |
| 40 | Год ввода в эксплуатацию | 1958-01-01 |
| 41 | Материал наружных стен | Деревянные |
| 42 | Этажность | 1 |
| 43 | Признак ликвидации объекта | 0 |
| 44 | Кадастровая стоимость, руб | 464518.4 |
| 45 | Дата утверждения кадастровой стоимости | 01.01.2021 |
| Сведения о регистрации права объекта недвижимого имущества | | |
| 46 | Наименование вида права | Общая долевая собственность |
| 47 | Размер доли в праве (числитель) | 1 |
| 48 | Размер доли в праве (знаменатель) | 3 |
| 49 | Размер доли в праве (текстом) | .33333 |
| 50 | Дата права | 15.10.2012 |
| 51 | Номер регистрации права | 02-04-07/029/2012-308 |
| Реквизиты правоустанавливающего документа | | |
| 1.1 | | |
| 52 | Наименование правоустанавливающего документа | Договор купли-продажи объекта недвижимости |
| 53 | Номер правоустанавливающего документа | б/н |
| 54 | Дата правоустанавливающего документа | 12.2.08.1 |
| 2 | | |
| 55 | Наименование и код налогового органа, в котором осуществлена постановка на учет | Межрайонная ИФНС России № 20 по Республике Башкортостан, код: 0256 |
| 56 | Дата постановки на учет ФЛ в налоговом органе | 20.04.2017 |
| Сведения о принадлежащих физическому лицу объектах недвижимого имущества (в том числе земельные участки) | | |
| Сведения о земельном участке | | |
| 57 | Кадастровый номер | 02:11:181101:694 |
| 58 | Условный номер | 02:11:181101:694 |
| 59 | Категория земли | ЗЕМЛИ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ |
| 60 | Вид разрешенного использования | Для индивидуальной жилой застройки |
| 61 | Код территории муниципального образования по справочнику ОКТМО по месту нахождения объекта | 80611101 |
| 62 | Адрес места нахождения земельного участка или описание его местоположения (текстом) | 453505,РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН,РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН,р-н. Белорецкий,г. Белорецк.,ул. Лутфуллина,57,, |
| 63 | Площадь | 1495 |
| 64 | Единица измерения | Квадратный метр |
| 65 | Кадастровая стоимость, руб | 509197 |
| 66 | Дата утверждения кадастровой стоимости | 01.01.2020 |
| Сведения о регистрации права объекта земельного участка | | |
| 67 | Наименование вида права | Собственность |
| 68 | Размер доли в праве (числитель) | 1 |
| 69 | Размер доли в праве (знаменатель) | 1 |
| 70 | Размер доли в праве (текстом) | 1 |
| 71 | Дата права | 20.04.2017 |
| 72 | Номер регистрации права | 02:11:181101:694-02/107/2017-1 |
| Реквизиты правоустанавливающего документа | | |
| 2.1 | | |
| 73 | Наименование правоустанавливающего документа | Постановление |
| 74 | Номер правоустанавливающего документа | 1747-п |



| | | |
|----|--------------------------------------|-----------|
| 75 | Дата правоустанавливающего документа | 15.2.16.1 |
|----|--------------------------------------|-----------|

Выписка из Единого государственного реестра налогоплательщиков сформирована с использованием сервиса «Предоставление сведений из Единого государственного реестра налогоплательщиков», размещенного в Личном кабинете налогоплательщика на официальном сайте ФНС России в сети Интернет.

Выписка из Единого государственного реестра налогоплательщиков в электронной форме, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна выписке на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 734376889113731363188813473614463589324

Владелец: МН ФНС России по ЦОД

Действителен: с 24.12.2021 по 24.03.2023



ПОЛИС N 231900-035-000020
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,
ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»
 Адрес: г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2
 Банковские реквизиты:
 ИНН 7447197991
 КПП 745101001
 ОКПО 30981700
 р/счет 40702810938130000049 в Филиал «Екатеринбургский» АО «Альфа-Банк»
 к/счет 30301810109000000964
 БИК 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

| Страховая сумма, руб. | Страховой тариф, % | Страховая премия, руб. |
|-----------------------|--------------------|------------------------|
| 50 000 000,00 | 0,056 | 28 000,00 |

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2023 г. по «28» сентябрь 2024 г.
 Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
 Договор N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

| СТРАХОВЩИК: | СТРАХОВАТЕЛЬ: |
|--|---|
|  М.П. _____ /А.Р. Мамедова/ |  М.П. _____ /К.В. Шуховаев/ |

Дата: 29.09.2023 г. номер: «12» сентября 2023 г.



Диплом оценщика



Квалификационный аттестат. Оценка недвижимости



Квалификационный аттестат. Оценка движимого имущества



Диплом эксперта-оценщика



Диплом эксперта-техника



Сертификат соответствия судебного эксперта



Сертификат соответствия судебного эксперта



Свидетельство СРО оценщика



ПОЛИС N 211906-035-000025
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

Страхователь: Шухомин Юрий Вячеславович
Адрес: 454006, г. Челябинск, ул. Заводная, д. 49
Телефон: 7312 38 06400
Выдан: Оренбург УИФРС. Роспотребнадзор по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2021 г., код подразделения: 2401058

Лицом в профессиональной деятельности № 743100108174
Дата выдачи: 30.04.2020 г.
Выдан (подп.): 0016009 ВО «СберГУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются приобретенные по договору, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие заключения договора купли-продажи, инвестиционному договору на проведение сделки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщика является ущемление интересов и/или иное нарушение прав законных субъектов гражданского права или правовой охраняемой законом свободы личности и/или третьими лицами действиями (бездействиями) оценщика в результате нарушения требований федерального стандарта оценки стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой является оценщик на момент проведения сделки.

Выплата(ы) производится: заявками по договору на основании вклада вклада третьих лиц, которым причинен ущерб. Страхователь при осуществлении выплаты несет расходы оценочной деятельности.

| Страховая сумма, руб. | Страховый тариф, % | Страховая премия, руб. |
|-----------------------|--------------------|------------------------|
| 5 000 000,00 | 0,08 | 4 000,00 |

Период и сроки уплаты страховой премии: ежеквартально, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.
Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 211906-035-000025 от 22.11.2021 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

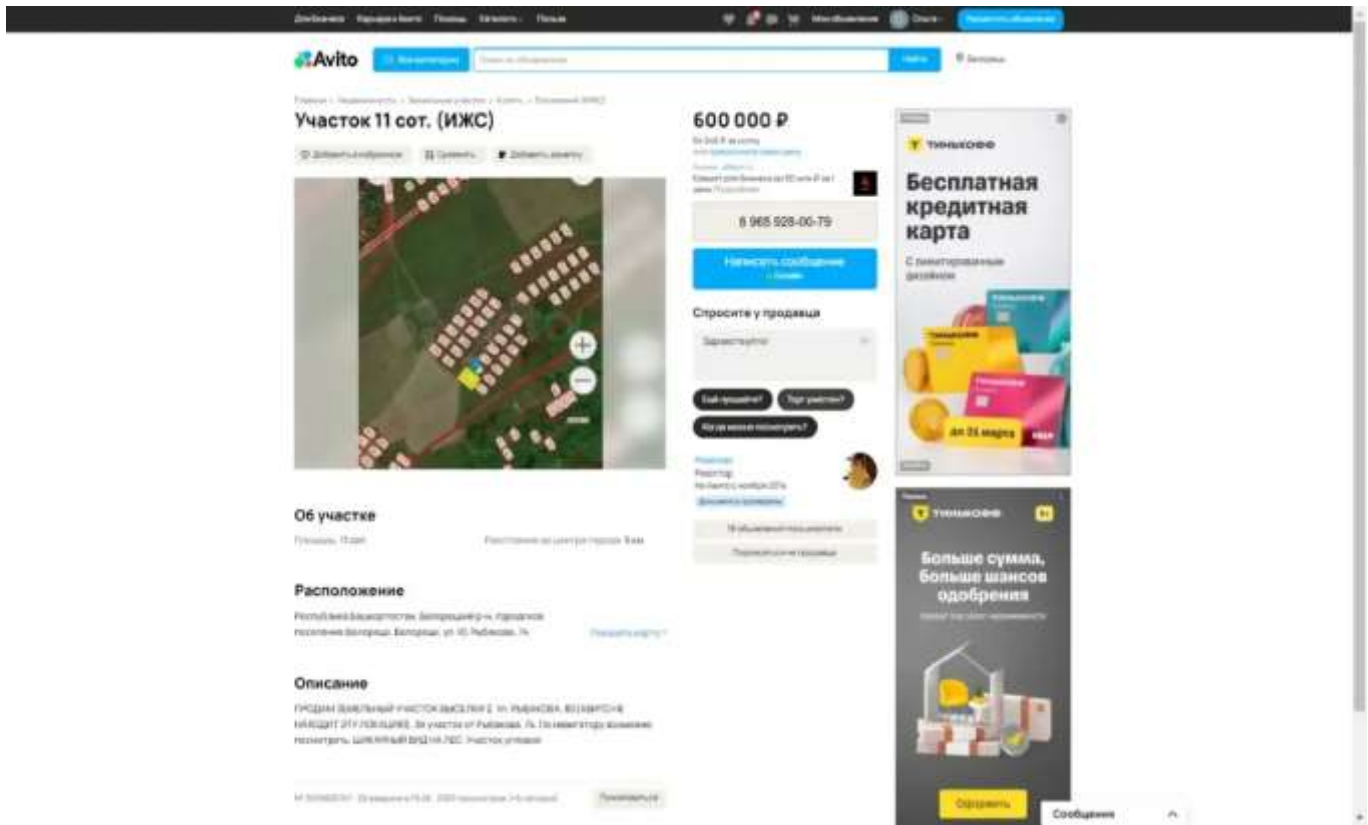
Настоящий Полис действует с 01 декабря 2021г. по 30 ноября 2024г.
Настоящий Полис страхования действует в силу в 00 часов 00 мин, следующего за днем наступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страхователя.

Настоящий чистый выданный Полис во вступил:
Договор N 211906-035-000025 от 22.11.2021 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

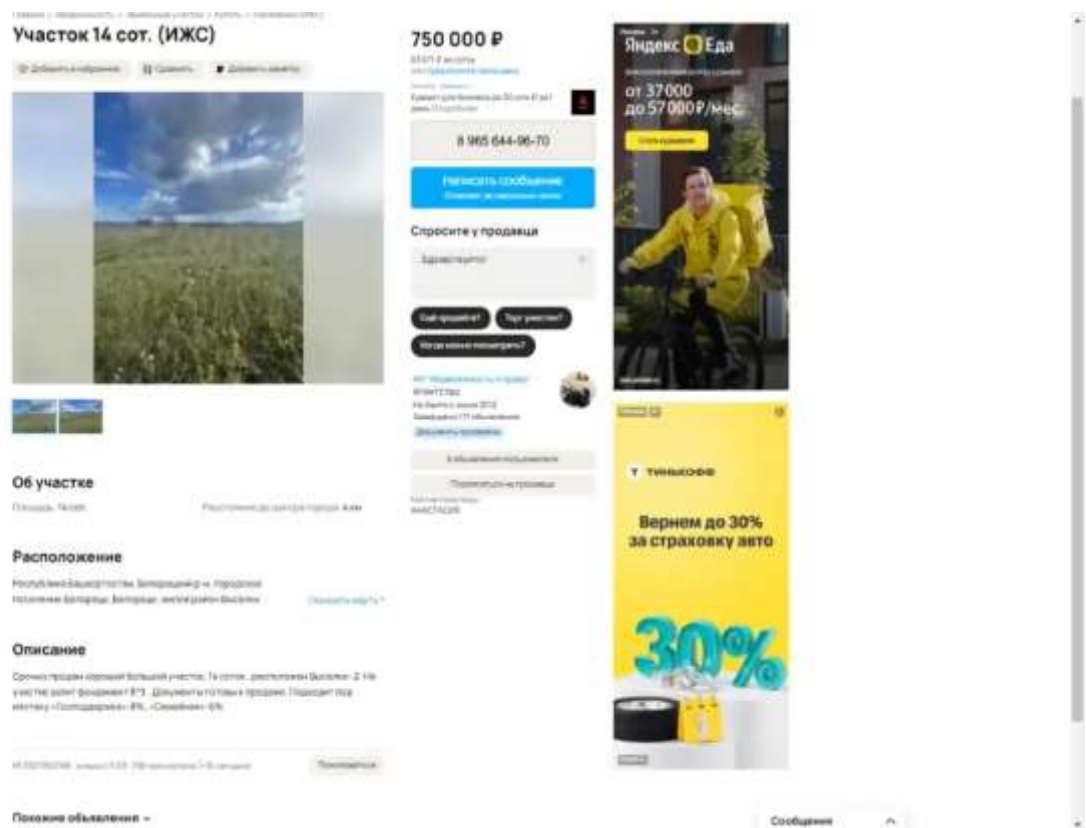
| СТРАХОВЩИК: | СТРАХОВАТЕЛЬ: |
|---|------------------|
| М.П. ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ» А.Р. Мамсолов | И.В. Шухомин |

Дата выдачи документа: 22 ноября 2021 г.

Полис страхования ответственности оценщика



Объект-аналог №1



Объект-аналог №2



Участок 12 сот. (ИЖС)

Добавить в избранное | Сравнить | Добавить комментарий



Об участке
Площадь: 12 сот. Расстояние до центра города: 4 км

Расположение
Республика Башкортостан, Белорецкий район, городское поселение Белорецкое, Белорецкое, участок 12 сот. ИЖС

Описание
Простая земля, не благоустроена, 2 сот. Категория ИЖС
Участок ровный, газ и свет проложены до участка
Рядом есть постройка
Один объект на участке
Тип участка
Кадастровый номер: 52-52-011601
Возможна продажа с ипотекой

№ 000000000 - участок 12 сот. ИЖС (категория ИЖС) земельны... Посмотреть

700 000 Р
68 000 Р за сотку
Платежи по ипотеке

Срок: 30 лет
Сумма для ипотеки до 10 млн Р за 1 день. Проверить

8 933 020-59-34

Позвоните специалисту
Получите консультацию

Спросите у продавца

Задать вопрос

Вы продаете? Вы покупаете?

Вы не хотите продавать?

Свяжитесь с продавцом
Иван Иванович
Иван Иванович
№ 8 (800) 500-5000

Посмотреть другие варианты

Идеально в Яндекс.Еда

Получите заявку на доставку

от 41 000 до 63 000 Р/мес

Получить заявку



ТИНЬКОФФ

Несколько кликов до автокредита в Тинькофф



Оставить заявку

Сообщить ↑

Объект-аналог №3