

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Оренбургской области от 02.05.2024 по делу № А47-3474/2024 Турушева Венера Нурулхаковна (17.02.1970г.р., место рожд: с. Шишма Саракташского р-на Оренбургской обл., адрес рег: 462100, Оренбургская обл, Саракташский р-н, Саракташ п, Вокзальная ул, дом № 36, квартира 13, СНИЛС13016328103, ИНН 564202437145) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Кайзер Оксана Викторовна (ИНН 744844918952, СНИЛС 14795875737, рег.номер 22340) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Квартира, площадь: 22,8м <sup>2</sup> , адрес (местонахождение): 462100, Оренбургская обл, Саракташский р-н, Саракташ п, Вокзальная ул, дом № 36, квартира 13	529 000,00

Оценка стоимости Квартира, площадь: 22,8м<sup>2</sup>, адрес (местонахождение): 462100, Оренбургская обл, Саракташский р-н, Саракташ п, Вокзальная ул, дом № 36, квартира 13 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 529 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий**  
**Турушевой**  
**Нурулхаковны**  
**Веныры**



**Кайзер Оксана Викторовна**