

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Владимирской области**  
полное наименование органа регистрации прав  
**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.06.2023, поступившего на рассмотрение 07.06.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

|   |  |                   |                         |
|---|--|-------------------|-------------------------|
| Помещение   |  |                   |                         |
| вид объекта недвижимости  |  |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 1  | Всего листов раздела 1: 2  | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 5 |
| 07.06.2023г. № КУВИ-001/2023-132464246  |  |                   |                         |
| Кадастровый номер:  | 33:22:032016:133   |                   |                         |
| Номер кадастрового квартала:  | 33:22:032016   |                   |                         |
| Дата присвоения кадастрового номера:  | 17.01.2014   |                   |                         |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:  | Условный номер 33-33-01/029/2013-087                             |                   |                         |
| Местоположение:   | Владимирская область, г. Владимир, ул. Большая Московская, д. 22 |                   |                         |
| Площадь:  | 112.4  |                   |                         |
| Назначение:   | Нежилое  |                   |                         |
| Наименование:   | Помещение  |                   |                         |
| Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место                                  | Подвал № Подвал, Цокольный этаж № Цоколь                         |                   |                         |
| Вид жилого помещения:   | данные отсутствуют   |                   |                         |
| Кадастровая стоимость, руб.:  | 389237.83  |                   |                         |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 33:22:032016:64  |                   |                         |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:               | данные отсутствуют   |                   |                         |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:  | данные отсутствуют   |                   |                         |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:      | данные отсутствуют   |                   |                         |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:                 | данные отсутствуют   |                   |                         |
| Виды разрешенного использования:  | данные отсутствуют   |                   |                         |
| Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:                 | данные отсутствуют   |                   |                         |
| Сведения о кадастровом инженере:  | данные отсутствуют   |                   |                         |



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|-------------------|

|  |                           |  |                         |
|--|---------------------------|--|-------------------------|
| Помещение  |                           |  |                         |
| вид объекта недвижимости   |                           |  |                         |
| Лист № 2 раздела 1   | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 2  | Всего листов выписки: 5 |
| 07.06.2023г. № КУВИ-001/2023-132464246   |                           |  |                         |
| Кадастровый номер:   |                           | 33:22:032016:133   |                         |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: |                           | данные отсутствуют   |                         |
| Статус записи об объекте недвижимости:   |                           | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"   |                         |
| Особые отметки:  |                           | Сведения, необходимые для заполнения разделов: 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа); 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют. |                         |
| Получатель выписки:  |                           | Чебышев Сергей Александрович   |                         |

|                               |   |                   |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  | инициалы, фамилия |
|                               | Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|  |   |  |   |
|--|---|--|---|
| Помещение                              |   |  |   |
| вид объекта недвижимости               |   |  |   |
| Лист № 1 раздела 2                     | Всего листов раздела 2: 3   | Всего разделов: 2  | Всего листов выписки: 5                                       |
| 07.06.2023г. № КУВИ-001/2023-132464246 |   |  |   |
| Кадастровый номер:                     |   | 33:22:032016:133   |   |
| 1                                      | Правообладатель (правообладатели):  | 1.1  | Физическое лицо   |
|  | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:   | 1.1.1  | данные отсутствуют  |
| 2                                      | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:   | 2.1  | Собственность<br>33-33-01/054/2013-180<br>08.07.2013 00:00:00 |
| 3                                      | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:                    | 3.1  | данные отсутствуют  |
| 4                                      | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  |  |   |
| 4.1                                    | вид:  | Запрещение регистрации   |   |
|  | дата государственной регистрации:   | 09.07.2020 15:01:51  |   |
|  | номер государственной регистрации:  | 33:22:032016:133-33/094/2020-2   |   |
|  | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:   | срок не установлен   |   |
|  | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  | не определено  |   |
|  | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица  | данные отсутствуют   |   |
|  | основание государственной регистрации:  | Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 101578575/3302, выдан 07.07.2020, ОСП Октябрьского района г.Владимира |   |
|  | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют   |   |
|  | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:                                 | данные отсутствуют   |   |
|  | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:                                |  |   |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|                          |                           |                   |                         |
|--------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Помещение                |                           |                   |                         |
| вид объекта недвижимости |                           |                   |                         |
| Лист № 2 раздела 2       | Всего листов раздела 2: 3 | Всего разделов: 2 | Всего листов выписки: 5 |

07.06.2023г. № КУВИ-001/2023-132464246

Кадастровый номер: 33:22:032016:133

|     |   |   |
|-----|---|---|
|     | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:  |   |
| 4.2 | вид:  | Ипотека   |
|     | дата государственной регистрации:   | 16.05.2017 10:30:57   |
|     | номер государственной регистрации:  | 33:22:032016:133-33/023/2017-1  |
|     | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:   | Срок действия с 16.05.2017 с 16.05.2017 на срок не позднее 30.04.2020г. по кредитному договору № 0108/00089/2017-КЛ от 03.05.2017 |
|     | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:  | Публичное акционерное общество Банк "ВВБ", ИНН: 7604014087  |
|     | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица  | данные отсутствуют  |
|     | основание государственной регистрации:  | Договор залога, № 0108/000089/2017-ДИ, выдан 03.05.2017   |
|     | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют  |
|     | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:                                 | данные отсутствуют  |
|     | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:                                |   |
|     | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:  |   |
| 5   | Договоры участия в долевом строительстве:   | не зарегистрировано   |
| 6   | Заявленные в судебном порядке права требования:   | данные отсутствуют  |
| 7   | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица  | данные отсутствуют  |
| 8   | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:  | данные отсутствуют  |
| 9   | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:  | данные отсутствуют  |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094В7974ВЗСА8Е1F07А347СFAD6FА78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

|  |  |                    |                         |
|--|--|--------------------|-------------------------|
| Помещение                              |  |                    |                         |
| вид объекта недвижимости               |  |                    |                         |
| Лист № 3 раздела 2                     | Всего листов раздела 2: 3  | Всего разделов: 2  | Всего листов выписки: 5 |
| 07.06.2023г. № КУВИ-001/2023-132464246 |  |                    |                         |
| Кадастровый номер:                     |  | 33:22:032016:133   |                         |
| 10                                     | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:  | данные отсутствуют |                         |
| 11                                     | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют        |                         |

|                               |   |  |
|-------------------------------|---|--|
|                               |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78<br/>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br/>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br/>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p> |  |
| полное наименование должности | инициалы, фамилия   |  |