**Договор № \_\_\_\_\_**

**купли-продажи движимого имущества -**

**металлического лома**

г. Владивосток «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 года

**Федеральное государственное бюджетное учреждение научного обслуживания «Национальный оператор научно-исследовательского флота» (НацОНИФ)**, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице директора Жеребцова Михаила Васильевича, действующего на основании Устава и приказа от 01.07.2024 г. № 10-06-06/41 Минобрнауки России, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», а по отдельности – «Сторона», на основании результатов проведенного электронного аукциона на право заключения договора купли – продажи движимого имущества (протокол № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_г.), заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора**
2. По настоящему договору Продавец обязуется продать, а Покупатель принять в собственность и оплатить, в установленном настоящим Договором порядке:

1. Металлический лом весом 3,3 т. категории 5А

2. Металлический лом весом 2,3 т. категории 5А

3. Металлический лом весом 3,4 т. категории 5А

4. Металлический лом весом 7 т. категории 5А

5. Металлический лом весом 4 т. категории 5А., далее по тексту Договора - Имущество. Технические характеристики и состав Имущества указаны в Приложении №1, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора.

1. Имущество образовалось в результате хозяйственной деятености.
2. Общий вес Имущества составляет **\_\_\_\_\_\_\_\_** тонн. Вес Имущества определяется по результатам его взвешивания в присутствии уполномоченных представителей Сторон в порядке, определенном настоящим Договором.
3. Продавец гарантирует, что отчуждаемое по настоящему Договору Имущество не заложено, не находится под арестом, не является предметом судебных разбирательств или претензий третьих лиц.
4. Покупатель принимает на себя обязательство по вывозу Имущества (с учетом его взвешивания и погрузо-разгрузочных работ) с территории производственной площадки Продавца, в соответствии с требованиями обращения с ломом металлов, установленных действующим законодательством Российской Федерации.
5. Покупатель имеет действующую лицензию на заготовку, хранение, переработку и реализацию лома черных и цветных металлов от \_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
6. **Цена договора и порядок расчетов**
7. Цена Имущества, указанного в п. 1.1. настоящего Договора, установленная по итогам аукциона составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек, без НДС. НДС исчисляется налоговым агентом (Покупателем) в соответствии со ст. 168 НК РФ.
8. Покупатель обязан предоставить Продавцу расчет стоимости 1 (одной) тонны Имущества в соответствии с категорией металлического лома и с учетом цены Имущества, установленной по итогам аукциона. Расчет стоимости одной тонны Имущества в соответствии с категорией металлического лома подписывается Сторонами.
9. Цена Имущества, указанная в п. 2.1. Договора, устанавливается за вес Имущества **\_\_\_\_\_\_\_\_\_** тонн, и не может быть изменена.

Цена Имущества и вес Имущества в тоннах определяется по результатам взвешивания и указывается в итоговом приёмо-сдаточном акте.

1. Денежные средства в размере 10% от начальной (минимальной) цены продажи Имущества в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек, внесенные Покупателем в качестве задатка для участия в аукционе, засчитываются в оплату Имущества с момента заключения настоящего Договора.

Оставшуюся часть от цены Имущества, указанной в п. 2.1 настоящего Договора, в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_\_\_ копеек Покупатель перечисляет Продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения настоящего Договора путем единовременного перечисления денежных средств на расчетный счет Продавца, указанный в настоящем Договоре.

При получении предварительной оплаты Продавец обязуется в течение 5 (пяти) рабочих дней предоставить Покупателю счет-фактуру на аванс.

Валютой договора является Российский рубль.

В платежном поручении Покупателя должны быть указаны сведения о наименовании Покупателя, Имуществе, дате проведения аукциона, дате заключения настоящего Договора.

В случае если, по результатам произведенного в соответствии с п. 1.3 настоящего Договора взвешивания, итоговый вес Имущества составил менее **\_\_\_\_\_\_\_\_\_** тонн, Продавец производит возврат Покупателю, излишне уплаченной суммы на основании представленных Покупателем документов (итоговый приёмо-сдаточный акт, расчет стоимости Имущества, в том числе за одну тонну) и выставленного счета на оплату. Возврат денежных средств Продавцом Покупателю осуществляется на расчетный счет Покупателя, указанный в настоящем Договоре в течение 30 календарных дней со дня подписания Сторонами итогового приёмо-сдаточного акта и расчета стоимости за одну тонну Имущества в соответствии с категорией металлического лома.

1. Обязательства Покупателя по оплате Имущества считаются исполненными с момента поступления всей суммы денежных средств на расчетный счет Продавца.
2. После передачи всего объема Имущества Продавец и Покупатель производят сверку по поставкам Имущества и платежам, что оформляется двусторонним актом сверки.
3. Все расходы, связанные с куплей – продажей Имущества, несет Покупатель. Расходы, в том числе налоги, пошлины, сборы не входят в стоимость Имущества и уплачиваются Покупателем самостоятельно.
4. **Условия, сроки и порядок передачи имущества,   
   переход бремени содержания и права собственности на имущество**
5. Сторонами особо согласовано, что к моменту заключения Договора Покупатель произвел осмотр Имущества, и состояние Имущества признано Покупателем удовлетворительным и соответствующим условиям Договора. Гарантия качества Имущества Продавцом не предоставляется. После передачи Имущества Покупателю в порядке, установленном настоящим Договором, Покупатель не вправе предъявлять к Продавцу претензии, требования относительно приобретенного Имущества.
6. Передача Имущества осуществляется только после поступления на расчетный счет Продавца денежных средств (предоплаты) в размере 100% от цены Имущества, указанной в п. 2.1 настоящего Договора в порядке, определенном настоящим Договором.

Право на отгрузку Имущества наступает после предоставления Покупателем Продавцу заверенной копии платежного поручения о перечислении денежных средств на расчетный счет Продавца.

1. Имущество находится на территории причала №44В, расположенной по адресу: Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Калинина, 45.
2. Взвешивание, распиловка (при необходимости), погрузо-разгрузочные работы, вывоз (транспортировка) осуществляется силами и средствами Покупателя за счёт Покупателя, с учетом пропускного режима и режима деятельности Продавца.
3. Покупатель обязан установить на территории Продавца специализированное средство измерения для взвешивания металлического лома, отвечающее требованиям в соответствии с действующим законодательством, сведения о котором содержаться в федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений и которое поверено в порядке, установленном законодательством Российской Федерации об обеспечении единства измерений.
4. Передача Имущества от Продавца Покупателю оформляется приемо-сдаточным актом установленной формы (Приложение №1 к Правилам обращения с ломом и отходами черных и цветных металлов и их отчуждения, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 28 мая 2022 № 980 «О некоторых вопросах лицензирования деятельности по заготовке, хранению, переработке и реализации лома черных и цветных металлов, а также обращения с ломом и отходами черных и цветных металлов и их отчуждения»).

С момента подписания Сторонами акта, данный акт становится неотъемлемой частью настоящего Договора. Имущество считается переданным Покупателю с момента подписания данного приемо-сдаточного акта.

1. Право собственности, риск случайной гибели (случайного повреждения), хищения и утраты Имущества переходит к Покупателю с момента, когда Продавец исполнил свое обязательство по передаче Имущества.
2. Датой перехода бремени содержания и риска случайной гибели (случайного повреждения) Имущества от Продавца к Покупателю считается дата передачи Имущества.
3. Покупатель обязан осуществить вывоз Имущества с территории Продавца в срок до **31.12.2024 года.**
4. Продавец имеет право досрочно исполнить обязательства по настоящему Договору по согласованию с Покупателем.
5. Отпуск имущества и его взвешивание Покупателем осуществляется только в присутствии уполномоченного представителя Продавца.
6. Отпуск Имущества производится уполномоченному представителю Покупателя, имеющего доверенность на совершение определенных действий, с правом подписания приемо-сдаточного акта и на получение имущества, оформленную в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.
7. Покупатель обязан уведомить Продавца в письменной форме о дате и времени начала отгрузки Имущества, с предоставлением списка сотрудников и используемой техники, для предоставления допуска через КПП, не позднее, чем за 5 (пять) дней, до даты планируемой погрузки и вывоза Имущества с территории Продавца.
8. Отпуск Имущества с территории Продавца осуществляется только в рабочие дни с 09 час. 00 мин. до 18 час. 00 мин.
9. Вывоз Имущества осуществляется отдельными партиями по категории металлического лома. Объем, количество металлического лома в каждой партии определяется приёмо-сдаточными актами на каждую партию.

Общее количество Имущества определяется итоговым приёмо-сдаточным актом, который составляется на основании приёмо-сдаточных актов каждой партии.

Итоговый приёмо-сдаточный акт должен быть оформлен Покупателем и представлен на подписание Продавцу в срок не позднее 3 (трех) календарных дней со дня вывоза с территории Продавца последней партии Имущества.

1. Продавец в течение 3 (трех) рабочих дней с момента получения оригиналов приёмо-сдаточных актов на каждую партию Имущества направляет Покупателю оригиналы следующих документов, оформленных на основании приёмо-сдаточных актов (на каждую партию Имущества): товарная накладная унифицированной формы ТОРГ 12 и счет-фактура.
2. **Права и обязанности Сторон**
3. **Продавец обязан:**
4. Передать Покупателю Имущество в соответствии с условиями настоящего Договора;
5. При изменении платежных реквизитов письменно в трехдневный срок уведомить об этом Покупателя.
6. Обеспечить складирование Имущества на своей территории таким образом¸ чтобы не затруднялся доступ для подъезда транспортных средств;
7. Обеспечить доступ представителей и транспортных средств Покупателя на территорию Продавца для производства работ по погрузке Имущества в соответствии с ранее направленным письменным уведомлением согласно условиям настоящего Договора.
8. Продавец вправе проверять осуществление Покупателем погрузо-разгрузочных работ.
9. **Покупатель обязан:**
10. Полностью оплатить Имущество в размере, порядке и в сроки, установленные разделом 2 настоящего Договора.
11. Принять Имущество в соответствии с условиями настоящего Договора с оформлением приёмо-сдаточного акта (приёмо-сдаточных актов на каждую партию).
12. Письменно в трехдневный срок уведомить Продавца об изменениях своих почтовых и банковских реквизитов, адресов электронной почты. В противном случае все извещения, уведомления и иные документы, направленные Покупателю по адресам, указанным в Договоре, считаются врученными Покупателю.
13. После принятия Имущества по приёмо-сдаточному акту на каждую партию, взять на себя полную ответственность за Имущество (партию), а также все расходы и обязательства по сохранности, обеспечение требований экологического, природоохранного законодательства Российской Федерации.
14. Соблюдать контрольно-пропускной режим, установленный на территории Продавца.
15. Соблюдать правила пожарной безопасности, техники безопасности выполнения работ и охраны труда при осуществлении взвешивания, сортировки, погрузо-разгрузочных работ, транспортировке Имущества на территории Продавца.
16. Находиться на территории Продавца в специальной одежде и специальной обуви в соответствии с типовыми нормами для каждой из профессий привлекаемого персонала, с применением средств индивидуальной защиты, соответствующих характеру выполняемых работ;
17. Обеспечить отгрузку, взвешивание и вывоз Имущества в соответствии с условиями настоящего Договора.
18. При выполнении погрузочно-разгрузочных работ, транспортировке и выполнении иных работ, связанных с исполнением настоящего Договора, обеспечить сохранность и целостность существующих коммуникаций, оборудования, сетей, имущества, сооружений и других материальных ценностей Продавца и/или третьих лиц.
19. **Заверения и гарантии**

5.1. Продавец заверяет и гарантирует Покупателю, что на дату заключения Договора:

5.1.1. Продавец обладает всеми необходимыми правомочиями для распоряжения Имуществом согласно условиям настоящего Договора.

5.1.2. Имущество на дату заключения настоящего Договора свободно от каких-либо обременений, залогов, прав или требований третьих лиц.

5.2. Покупатель заверяет Продавца и гарантирует ему, что на дату заключения Договора:

5.2.1. Покупатель является юридическим лицом, зарегистрированным в установленном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации (для российских юридических лиц).

5.2.2. Покупателем получены все и любые разрешения, одобрения и согласования, необходимые ему для заключения и/или исполнения Договора (в том числе, необходимые в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации или учредительными документами Покупателя, включая одобрение сделки с заинтересованностью, одобрение крупной сделки).

5.2.3. Договор заключен Покупателем не вследствие стечения тяжелых обстоятельств на крайне невыгодных для себя условиях, и Договор не является для Покупателя кабальной сделкой.

5.2.4. В отношении Покупателя отсутствует решение арбитражного суда о признании его несостоятельным (банкротом) и об открытии в отношении Покупателя конкурсного производства;

5.3. Каждая из Сторон гарантирует другой Стороне, что Договор подписан должным образом уполномоченными на то представителями Сторон.

1. **Ответственность Сторон. Расторжение Договора**

6.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение своих обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и Договором.

6.2. За нарушение срока оплаты Цены Имущества, установленной в п. 2.4 Договора, Покупатель по требованию Продавца уплачивает Продавцу неустойку в размере 0,1% (Ноль целых одна десятая процента) от неоплаченной суммы за каждый день просрочки.

При просрочке более 5 (Пяти) рабочих дней Продавец имеет право направить Покупателю письменное уведомление об одностороннем отказе от исполнения обязательств по Договору, с даты отправления которого Договор считается расторгнутым, все обязательства Сторон по Договору, в том числе обязательства Продавца, предусмотренные п. 4.1.1 Договора, прекращаются.

6.3. В части, не покрытой неустойкой, Продавец также вправе потребовать от Покупателя возмещения убытков, причиненных Продавцу неисполнением и (или) ненадлежащим исполнением своих обязанностей по Договору Покупателем.

6.4. Настоящий Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, а также по иным основаниям, установленным законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

1. **Порядок разрешения споров**
2. При не урегулировании спорных вопросов в претензионном порядке, споры разрешаются в Арбитражном суде Приморского края в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.
3. Претензионный порядок обязателен, срок рассмотрения претензии – 10 рабочих дней с момента ее получения.
4. **Антикоррупционная оговорка**
5. При исполнении своих обязательств по Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели. При исполнении своих обязательств по Договору Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей Договора законодательством как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.
6. В случае возникновения у Сторон подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей Статьи, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основания предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей Статьи контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем. После письменного уведомления соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по Договору до получения подтверждения, что нарушение не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты направления письменного уведомления.
7. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в данном разделе действий и (или) неполучения другой Стороной в установленный Договором срок подтверждения, что нарушение не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке полностью или в части, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут Договор в соответствии с положениями настоящей Статьи, вправе требовать возмещения реального ущерба, возникшего в результате такого расторжения.
8. **Форс-мажор**

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору в случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор).

9.2. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся в том числе, но, не ограничиваясь, землетрясения, наводнения, ураганы, пожары и другие стихийные бедствия, военные действия, чрезвычайные положения и др.

9.3. Сторона, которая не в состоянии выполнить свои обязательства по Договору в силу возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 3 (трех) рабочих дней с момента наступления информировать другую Сторону о наступлении таких обстоятельств в письменной форме и сообщить данные о характере обстоятельств, дать оценку их влияния на исполнение и возможный срок исполнения обязательств по Договору.

9.4. Не извещение и/или несвоевременное извещение другой Стороны согласно п. 9.3 Договора влечет за собой утрату Стороной права ссылаться на эти обстоятельства.

9.5. Подтверждением наличия и продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы будут являться сертификаты (свидетельства), выданные Торгово-промышленной палатой, расположенной по месту нахождения соответствующей Стороны, и/или места возникновения/существования обстоятельств непреодолимой силы.

9.6. Если подобные обстоятельства продлятся более 20 (Двадцати) дней, то любая из Сторон вправе расторгнуть Договор в одностороннем порядке, известив об этом другую Сторону не менее чем за 10 (Десяти) дней до даты предполагаемого расторжения. В случае такого расторжения Договора ни одна из Сторон не вправе требовать от другой Стороны возмещения связанных с этим убытков/расходов.

**10. Прочие положения**

10.1. Положения настоящего Договора и любая информация и/или документация, передаваемая в любой форме одной Стороной другой Стороне во исполнение Договора, являются конфиденциальной информацией, которая подлежит охране.

10.2. Все изменения и дополнения к Договору являются его неотъемлемой частью и вступают в силу с момента подписания Сторонами.

10.3. В случае если любое из положений Договора становится недействительным или теряет свою юридическую силу, это не влияет на действие прочих положений Договора.

10.4. Договор вступает в силу со дня подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств.

10.5. Договор регулируется и подлежит толкованию в соответствии с законодательством Российской Федерации.

10.6. Стороны заключили Договор в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, 1 (один) - для Продавца, 1 (один) - для Покупателя.

10.7. Следующие приложения являются неотъемлемой частью Договора:

Приложение № 1- Перечень Имущества.

**11.Юридические адреса и реквизиты сторон**

**Продавец: Покупатель:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Федеральное государственное бюджетное учреждение научного обслуживания «Национальный оператор научно-исследовательского флота» (НацОНИФ)**  690091, Приморский край, г. Владивосток, ул. Суханова, д.7, тел. 243-28-29  ИНН/КПП 2536008703/253601001  УФК по Приморскому краю (НацОНИФ, л/с 20206Ц30100)  КС 03214643000000012000  ЕКС 40102810545370000012  БИК 010507002  в Дальневосточном ГУ Банка России (г. Владивосток) //УФК по Приморскому краю  E-mail: unif@uniffebras.ru |  |
| Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.В. Жеребцов  М.П. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ФИО  М.П. |

Приложение № 1 к Договору

купли-продажи движимого имущества

(металлического лома)

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024г.

1. Перечень имущества

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование/вид/характеристика Имущества | Стоимость единицы, руб. | Цена, руб. |
| Металлолом категории 5А, весом 3,3 тонн.  (НИС Опарин) |  |  |
| Металлолом категории 5А, весом 2,3 тонн.  (НИС Гагаринский) |  |  |
| Металлолом категории 5А, весом 3,4 тонн.  (НИС Опарин) |  |  |
| Металлолом категории 5А, весом 7 тонн.  (НИС Лаврентьев) |  |  |
| Металлолом категории 5А, весом 4 тонн.  (НИС Опарин) |  |  |
| Итого общий вес металлического лома  20 тонн |  |  |

2. Лом металла не рассортированный, негодный к применению, техническое состояние (лом). Лом размещается на открытой площадке навалом.

3. Место расположения площадки хранения лома: производственная площадка на территории причала № 44В, расположенная по адресу: Приморский край, г. Владивосток, в районе ул. Калинина, 45.

4. Цена Имущества составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек, НДС исчисляется налоговым агентом (Покупателем), в соответствии со ст. 168 НК РФ.

Подписи сторон

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец  НацОНИФ  Директор  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(М.В. Жеребцов)  М.П. | Покупатель  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)  М.П. |