

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Рязанской области от 15.01.2024 по делу № А54-10130/2023 Семенова Наталья Александровна (Вековищева Наталья Александровна) (02.07.1979г.р., место рожд: р.п. Ухолово Ухоловского р-на Рязанской обл., адрес рег: 390044, Рязанская обл, Рязань г, Крупской ул, дом № 5, корпус 1, квартира 69, СНИЛС07355057464, ИНН 623106413027) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Мякишкова Юлия Николаевна (ИНН 425200647158, СНИЛС 18918836033, рег.номер 22153) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Автомобиль легковой, марка: Опель, модель: Мерива, VIN: W0L0XCE7594033775, год изготовления: 2008	332 844,80
Итого		332 844,80

Оценка стоимости Автомобиль легковой, марка: Опель, модель: Мерива, VIN: W0L0XCE7594033775, год изготовления: 2008 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичного объекта в открытом доступе сети Интернет (Приложение 1 – Объявление о продаже аналогичных объектов). Среднерыночная стоимость – 332 844,80 руб.

Оценка стоимости имущества должника произведена с целью установления начальной продажной цены в условиях процедуры реализации имущества гражданина.

Приложение:

1. Объявление о продаже аналогичных объектов

Финансовый управляющий
Семеновой **Натальи**
Александровны

Мякишкова Юлия Николаевна

Приложение. Расчетная таблица.

Колесное транспортное средство						
Описание объекта оценки	Колесное транспортное средство: марка, модель: OPEL MERIVA, идентификационный номер (VIN): W0L0XCE7594033775, год выпуска: 01.01.2008					
Параметры и корректировки	Объект оценки	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3	Объект аналог №4	Объект аналог №5
Информация о предложениях объектов-аналогов						
Дата предложения	Дата оценки: 12.04.2024 г.	Актуально на дату оценки				
Источник информации:		www.avito.ru	www.avito.ru	www.avito.ru	www.avito.ru	www.avito.ru
Цена предложения, руб.:		430 000,00	460 900,00	420 000,00	480 000,00	490 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки						
Параметр: марка, модель	OPEL MERIVA	OPEL MERIVA	OPEL MERIVA	OPEL MERIVA	OPEL MERIVA	OPEL MERIVA
Корректировки						
Корректировка на уторговывание:	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91	0,91
Средняя стоимость удельной единицы, руб.:						415 123,80
Корректировка на дефекты:						-82 279
Итоговая денежная корректировка результата:						-82 279
Результат расчетов после денежной корректировки, руб./уд.ед.:						332 844,80
Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.:						332 844,80

В связи с тем, что транспортное средство имеет повреждения, подтвержденные документами и (или) фотографиями, введена дополнительная корректировка на стоимость восстановительного ремонта дефектов. Расчет представлен в таблицах далее.

Приложение. Ремонтная калькуляция.

Марка, модель: OPEL MERIVA, идентификационный номер (VIN): W0L0XCE7594033775, год выпуска: 01.01.2008				
Ремонтные и окрасочные работы				
СЛЕСАРНЫЕ МЕХАНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ				
№п/п	Код операции	Наименование операции	Количество н/ч	Стоимость работ
1		Мойка общая	0,20	188,00
2	3482	Боковина з пр отремонтировать	1,50	1 410,00
3	2931	Крышка багажника отремонтировать	2,92	2 744,80
4	1782	Дверь з пр отремонтировать	2,50	2 350,00
5	1482	Дверь п пр отремонтировать	0,83	780,20
6	0742	Крыло п пр отремонтировать	0,17	159,80
7	E 0025	Колесо с/у дополнительные работы	0,17	159,80
8	E 0025	Колесо з пр - с/у	0,08	75,20
9	C 4361	Облицовка верхн двери задка с/у	0,33	310,20
10	C 4361	Облицовка нижн двери задка с/у	0,42	394,80
11	L 0062	Лючок топливного бака - с/у	0,33	310,20
12	N 1220	Фонарь задний - с/у допраб	0,17	159,80
13	N 1221	Фонарь з пр - с/у	0,33	310,20
14	N 1222	Фонарь з л - с/у	0,33	310,20
15	A 5715	Облицовка задка - с/у	0,33	310,20
16	A 3214	Крышка задней стенки - с/у	0,58	545,20
17	A 5330	Облицовка арки колеса з пр - с/у	0,17	159,80
18	C 6401	Ручка двери з пр - с/у	0,17	159,80
19	C 0131	Опускное стекло з пр - с/у	0,25	235,00
20	C 4141	Обивка двери з пр - с/у	0,42	394,80
21	A 3141	Дверь з пр - с/у	0,58	545,20
22	C 6402	Ручка двери з л - с/у	0,17	159,80
23	C 0132	Опускное стекло з л - с/у	0,25	235,00
24	C 4142	Облицовка двери з л - с/у	0,42	394,80
25	A 3142	Дверь з л - с/у	0,58	545,20
26	C 6211	Ручка двери п пр - с/у	0,08	75,20
27	C 0051	Подъемное окно двери передн прав с/	0,33	310,20
28	C 4061	Облицовка двери п пр - с/у	0,42	394,80
29	A 3131	Дверь п пр - с/у	0,58	545,20
30	C 6212	Ручка двери п л - с/у	0,17	159,80
31	C 0052	Подъемное окно двери передн лев с/у	0,33	310,20
32	C 4062	Обивка двери п л - с/у	0,42	394,80
33	A 3132	Дверь п л - с/у	0,58	545,20
34	БН	Крыло прав с/у	0,92	864,80
35	БН	Крыло лев с/у	0,92	864,80
36	A 5615	Облицовка передка с/у	0,33	310,20
Итого, количество необходимых нормо-часов составит:			19,28	
Итого, стоимость по виду работ составит:				18 123
МАЛЯРНЫЕ РАБОТЫ				
№п/п	Код операции	Наименование операции	Количество н/ч	Стоимость работ
1	БН	Надбавка времени к основной работе	1,08	1 015,20
2	B 0415	Боковина з пр рем окраска эта	2,83	2 660,20
3	B 0425	Боковина з л рем окраска эта	2,83	2 660,20
4	B 0018	Дверь задка в сборе рем окраска эта	3,67	3 449,80
5	B 0125	Порог двери пр рем окраска эта	1,58	1 485,20
6	B 0126	Порог двери л рем окраска эта	1,58	1 485,20
7	B 0206	Рама окна з пр рем окраска эта	0,50	470,00
8	B 0206	Рама окна з л рем окраска эта	0,50	470,00
9	B 0014	Дверь з пр в сб рем окраска эта	1,92	1 804,80
10	B 0014	Дверь з л в сб рем окраска эта	1,92	1 804,80
11	B 0145	Рама окна п пр рем окраска эта	0,58	545,20

12	В 0146	Рама окна п л рем окраска эта	0,58	545,20
13	В 0011	Дверь п пр в сб рем окраска эта	2,17	2 039,80
14	В 0012	Дверь п л в сб рем окраска эта	2,17	2 039,80
15	В 0622	Крыло п пр рем окраска эта	1,00	940,00
16	В 0623	Крыло п л рем окраска эта	1,00	940,00
Итого, количество необходимых нормо-часов составит:			25,91	
Итого, стоимость по виду работ составит:				24 355
ИТОГО, стоимость по всем видам работ:				42 479

Марка, модель: OPEL MERIVA, идентификационный номер (VIN): W0L0XCE7594033775, год выпуска: 01.01.2008				
Расходные материалы				
№п/п	Наименование расходных материалов	Кол-во	Ед. изм.	Стоимость
1	Эмаль и расходные материалы для окраски	1,00	компл.	39 800,00
ИТОГО, стоимость расходных материалов составит:				39 800

Марка, модель: OPEL MERIVA, идентификационный номер (VIN): W0L0XCE7594033775, год выпуска: 01.01.2008	
Результаты расчета	
Стоимость расходных материалов:	39 800
Стоимость ремонтно-восстановительных работ:	42 479
Итого, стоимость восстановительного ремонта составляет:	82 279

99 62 994739

СОБСТВЕННИК (владелец)

СЕМЕНОВ
SEMENOV

АНДРЕЙ
ANDREI

ВИКТОРОВИЧ

Субъект Российской Федерации

Рязанская область

Населенный пункт г Рязань

Улица ул Великанова

Дом 10

Корпус (строение) 2

Квартира 55

Особые отметки

СОБСТВЕННИК МОЩНОСТЬ 77 кВт/105 л.с



99 62 994739

Код подразделения ГИБДД

1161201

Дата выдачи

10.04.2024

ООО «ЭНАК», Москва, 2023, «А».

2024/4/10 11:06

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ ТС
CERTIFICATE OF REGISTRATION

Государственный регистрационный номер

M524YA62

Идентификационный номер (VIN)

W0L0XCSE7594033775

Марка **ОPEL MERIVA**

Модель **ОPEL MERIVA**

Тип ТС **Легковой прочее**

Категория ТС (ABCD, прицепп) **B/M1**

Год выпуска ТС **2008**

Шасси (рама) № **ОТСУТСТВУЕТ**

Кузов (кабина, прицеп) №

W0L0XCSE7594033775

Цвет **Серебристый**

Одобрение типа ТС №

Экологический класс **НЕ УСТАНОВЛЕНО**

Пастпорт ТС № **62PO 925281**

Технически допустимая макс. масса, кг **1830**

Масса в снаряженном состоянии, кг **1375**

99 62 994739

ПАСПОРТ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА



Дубна.кам

62 P0 925281



Общие отметки

ДУБЛИКАТ ПТС
ВЗАМ УТРАЧЕННО
ПУ 62 P0 921105 03
08 2023 МРЭО ТИ
БЛД УМВД России
по Ростовской области



1. Идентификационный номер (VIN) W010XCE7594033775
2. Марка, модель ТС OPEL MERIVA

3. Наименование (тип ТС) Легковой проезд

4. Категория ТС B, M1

5. Год выпуска ТС 2008

6. Модель, № двигателя Z16XER 20MS7332

7. Шасси (рама) № ОТСУТСТВУЕТ

8. Кузов (кабина, прицеп) № W010XCE7594033775

9. Цвет кузова (кабина, прицепа) Серебристый

10. Мощность двигателя, А. е. (кВт) 105 (77)

11. Рабочий объем двигателя, куб. см 1598

12. Тип двигателя Бензиновый на бензине

13. Экологический класс НЕ УСТАНОВЛЕНО

14. Технически допустимая максимальная масса 1850

15. Масса в снаряженном состоянии, кг 1375

16. Изготовитель ТС (страна)

АДАМ ОПЕЛ ГМВНПОЛЫША

17. Оборудование типа ТС № ОТСУТСТВУЕТ, от

18. Страна вывоза ТС ОТСУТСТВУЕТ

19. Серия, № ТЛ, ТПО ОТСУТСТВУЕТ

20. Дополнительные ограничения

НЕ УСТАНОВЛЕНЫ

21. Наименование (ф. и. о.) собственника ТС

СЕМЕНОВ АНДРЕЙ ВИКТОРОВИЧ

22. Адрес 390044, Россия, Ростовская область, г. Рязань, ул. Великая, дом 10, кв. 2, кв. 55

23. Наименование организации, выдавшей паспорт УМВД России по Ростовской области

МРЭО ТИ БЛД

24. Адрес Ростовская область, г. Рязань, ул. Солнечная, д. 1

10.04.2024

Дата оформления паспорта

10.04.2024

Подпись

(Handwritten signature)



содержит отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника

СЕМЕНОВ АНДРЕЙ ВИКТОРОВИЧ

Адрес: Рязанская область, г. Рязань, ул. Великанова, дом

10, к. 2, кв. 55

Дата продажи (передачи) 16.02.2024

Документ на право собственности

Договор-сверенный в простой письменной форме

Подпись прежнего собственника

Подпись настоящего собственника

М. П.

М. П.

Свидетельство о регистрации ТС

99

серия 62

№ 994739

Государственный регистрационный номер MS24UA62

Дата регистрации 10.04.2024

Выдан: ГИБДД МРЭО ГИБДД УМВД России по

Рязань

Подпись

Отметка о снятии с учета

М. П.

Подпись

62 P0 925281

Наименование (ф. и. о.) собственника

Адрес

Дата продажи (передачи)

Документ на право собственности

Подпись прежнего собственника

Подпись настоящего собственника

М. П.

М. П.

Свидетельство о регистрации ТС

серия

№

Государственный регистрационный номер

Дата регистрации

Выдан: ГИБДД

М. П.

Подпись

Отметка о снятии с учета

М. П.

Подпись

содержит отметки

2024/4/10 11:06



2024/3/22 15:36



2024/3/22 15:29





2024/3/22 15:26



2024/3/22 15:27





2024/3/22 15:27



2024/3/22 15:27



102413471591



2024/3/22 15:28



2024/3/22 15:28



2024/3/22 15:28



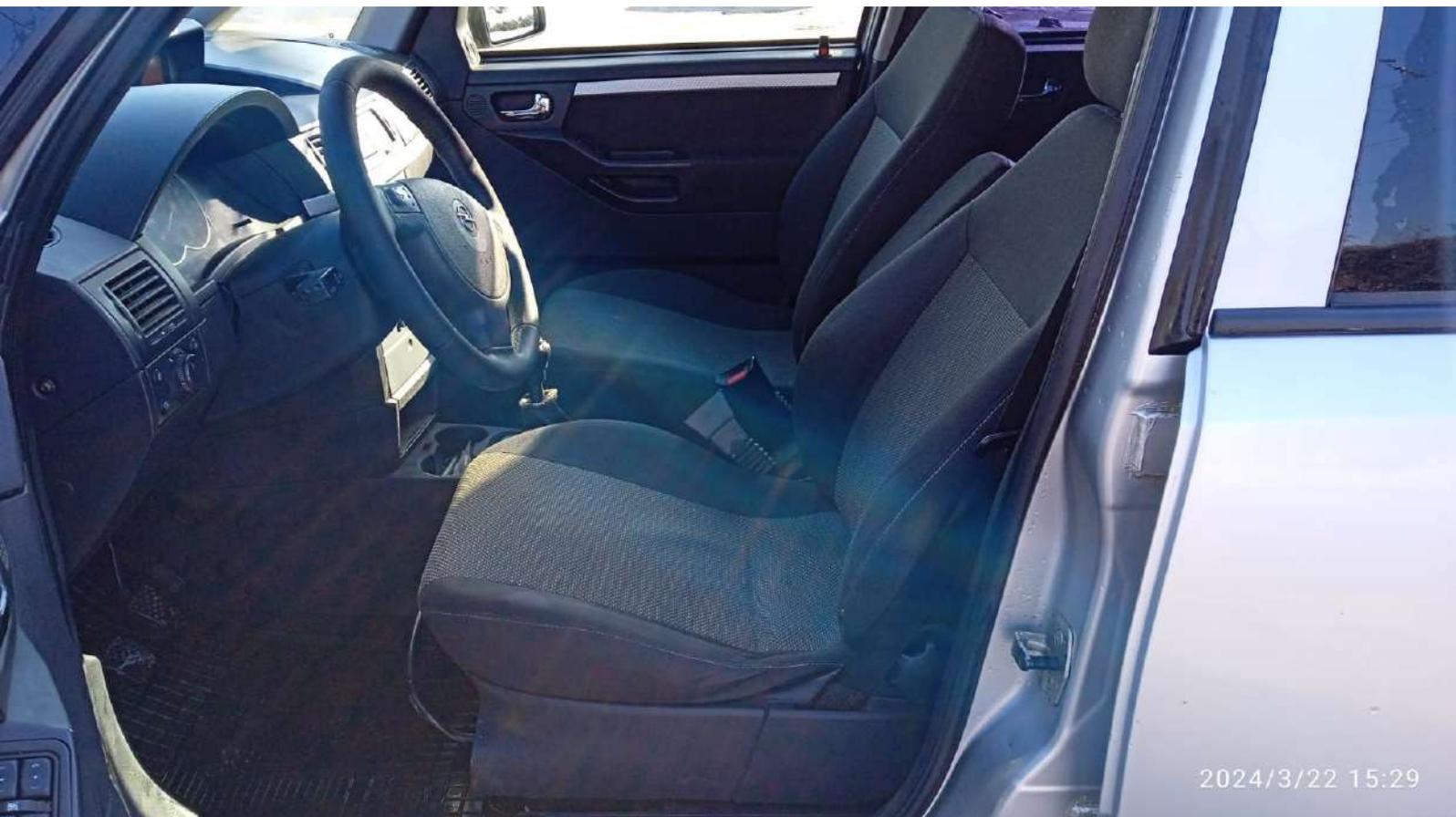




2024/3/22 15:28



2024/3/22 15:28



2024/3/22 15:29



2024/3/22 15:26





2024/3/22 15:26





2024/3/22 15:26



2024/3/22 15:26