

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Самарской области от 22.11.2023 по делу № А55-24590/2023 Мельникова Светлана Викторовна (21.11.1971г.р., место рожд: с. Студенцы Хворостянского района Куйбышевской области, адрес рег: 446253, Самарская обл, Безенчукский р-н, Безенчук пгт, Советская ул, дом № 170, квартира 8, СНИЛС01540669834, ИНН 636200685171) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Королева Евгения Леонидовна (ИНН 744885201064, СНИЛС 17091825071, рег.номер 22152) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, площадь: 1 000м <sup>2</sup> , адрес (местонахождение): 446250, РОССИЯ, Самарская обл, пгт Безенчук, кадастровый номер: 63:12:1101003:1388	128 000,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 1 000м<sup>2</sup>, адрес (местонахождение): 446250, РОССИЯ, Самарская обл, пгт Безенчук, кадастровый номер: 63:12:1101003:1388 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 128 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий**  
**Мельниковой Светланы**  
**Викторовны**

**Королева Евгения Леонидовна**