



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.
01.04.2024 г.

Выписка из отчета № 0104240142

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Колесное транспортное средство: марка, модель: ВАЗ 210740,
идентификационный номер (VIN): ХТА21074082721650, год выпуска: 01.01.2008.
Дата оценки: 01.04.2024 г.

Общая информация

Заказчик	♦ Королева Евгения Леонидовна
Правообладатель	♦ Шхануков Адам Вячеславович
Особенности проведения осмотра	♦ Осмотр объекта оценщиком не проводился. С целью определения состояния объекта использованы предоставленные заказчиком материалы. При отсутствии таких материалов принято типичное состояние объекта.
Исполнитель	♦ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none">• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
Оценщик	♦ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none">• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.• Полис страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000025 сроком действия с 01.12.2023 по 30.11.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 5 000 000 рублей.• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую



	<p>государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.</p> <ul style="list-style-type: none">• Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр.• Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г., оценщик.• Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.• Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик.• Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза».• Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки.• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.• Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
--	--

Основные факты и выводы

Объект оценки	♦ Колесное транспортное средство	
	марка, модель	ВАЗ 210740
	идентификационный номер (VIN)	ХТА21074082721650
	год (дата) выпуска	01.01.2008
	кузов / шасси	ХТА21074082721650 /
Состояние объекта оценки	♦ Согласно предоставленным материалам имеются дефекты эксплуатации, требуется проведение ремонта	
Средняя рыночная стоимость аналогов	♦ 148 330,00 руб.	
Стоимость устранения дефектов эксплуатации	♦ 20 862 руб.	
Дата оценки	♦ 01.04.2024 г.	
Результаты оценки, полученные при использовании:	♦ – доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 127 468,00 руб. – затратного подхода: не применялся	
Согласование	♦ Не требуется в связи с использованием только одного подхода к	



результатов	оценке
Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки на дату оценки	♦ 127 468,00 руб. (Сто двадцать семь тысяч четыреста шестьдесят восемь рублей 00 копеек)

Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на 01.04.2024 г. составляет:

127 468,00 руб. (Сто двадцать семь тысяч четыреста шестьдесят восемь рублей 00 копеек)

Оценщик:

Шуховцев Кирилл Вячеславович





Приложение. Расчетная таблица.

Колесное транспортное средство						
Описание объекта оценки	Колесное транспортное средство: марка, модель: ВАЗ 210740, идентификационный номер (VIN): ХТА21074082721650, год выпуска: 01.01.2008					
Параметры и корректировки	Объект оценки	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3	Объект аналог №4	Объект аналог №5
Информация о предложениях объектов-аналогов						
Дата предложения	Дата оценки: 01.04.2024 г.	Актуально на дату оценки				
Источник информации:		www.drom.ru	www.drom.ru	www.drom.ru	www.drom.ru	www.drom.ru
Цена предложения, руб.:		155 000,00	161 000,00	150 000,00	170 000,00	179 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки						
Параметр: марка, модель	ВАЗ 210740	ВАЗ 210740	ВАЗ 210740	ВАЗ 210740	ВАЗ 210740	ВАЗ 210740
Корректировки						
Корректировка на уторговывание:		0,91	0,91	0,91	0,91	0,91
Средняя стоимость удельной единицы, руб.:						148 330,00
Корректировка на дефекты с расчетом Минюст:						-20 862
Итоговая денежная корректировка результата:						-20 862
Результат расчетов после денежной корректировки, руб./уд.ед.:						127 468,00
Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.:						127 468,00



Приложение. Ремонтная калькуляция.

Для определения стоимостей использованы данные интернет-магазина www.emex.ru, AZT.

Колесное транспортное средство: марка, модель: ВАЗ 210740, идентификационный номер (VIN): ХТА21074082721650, год выпуска: 01.01.2008.					
Запасные части					
№п/п	Код детали	Наименование детали, узла	Кол-во	Ед. Изм.	Стоимость
ИТОГО, стоимость запасных частей составит:					0

Колесное транспортное средство: марка, модель: ВАЗ 210740, идентификационный номер (VIN): ХТА21074082721650, год выпуска: 01.01.2008.					
Ремонтные и окрасочные работы					
СЛЕСАРНЫЕ МЕХАНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ					
№п/п	Код операции	Наименование операции	Количество н/ч	Стоимость работ	
1		Мойка общая	0,32	288,00	
2	84059	Крыло переднее левое - ремонт 1	1,60	1 440,00	
3	84074	Крыло заднее правое с желобком - ремонт 2	3,70	3 330,00	
4	28009	Бампер передний - с/у	0,45	405,00	
5	28024	Бампер задний - с/	0,50	450,00	
6	31003	Колесо - с/у заднего правого	0,13	117,00	
7	37015	Батарея аккумуляторная - с/у	0,20	180,00	
8	37049	Блок-фара (фара) левая - с/у с регулировкой направления пучка света фар	0,45	405,00	
9	37075	Фонарь задний в сборе правый - с/у	0,25	225,00	
10	37106	Боковой указатель поворота - с/у (за 1 шт.)	0,05	45,00	
11	50035	Молдинг низа боковины кузова - с/у (за 1 шт.)	0,40	360,00	
12	50036	Накладка сточного желоба крыши правая - с/у	0,20	180,00	
13	50063	Обивка арки колеса правая - с/у	0,35	315,00	
14	50068	Обивка багажника правая - с/у	0,15	135,00	
15	51127	Коврик пола багажника - с/у	0,20	180,00	
16	51130	Облицовка порога задней правой двери - с/у	0,16	144,00	
17	56013	Крышка багажника - с/у с подгонкой по проему	0,40	360,00	
18	56019	Уплотнитель крышки багажника - с/у	0,10	90,00	
19	61009	Дверь передняя левая - с/у с подгонкой по проёму	1,00	900,00	
20	62019	Облицовка порога задней двери - с/у (за 1 шт.)	0,16	144,00	
21	62068	Уплотнитель проема задней правой двери - с/у (при снятой облицовке порога)	0,20	180,00	
22	84038	Капот в сборе - с/у с подгонкой по проему и регулировкой открывания-закрывания	0,60	540,00	
23	84066	Щиток брызговика передн. крыла в сб. лев - с/у	0,20	180,00	
24	84089	Крышка люка наливной горловины топл.бака - с/у	0,16	144,00	
25	84093	Фартук заднего колеса правый - с/у	0,25	225,00	
Итого, количество необходимых нормо-часов составит:			12,18		
Итого, стоимость по виду работ составит:					10 962
МАЛЯРНЫЕ РАБОТЫ					
№п/п	Код операции	Наименование операции	Количество н/ч	Стоимость работ	
1	85 050	Автомобиль - подбор колера эмали по образцу	2,30	2 070,00	
2	85 090	Крыло переднее левое - наружная окраска (на автомобиле)	1,70	1 530,00	
3	85 091	Крыло заднее правое с желобком - наружная окраска	1,80	1 620,00	
Итого, количество необходимых нормо-часов составит:			5,80		
Итого, стоимость по виду работ составит:					5 220
ИТОГО, стоимость по всем видам работ:					16 182



Колесное транспортное средство: марка, модель: ВАЗ 210740, идентификационный номер (VIN): ХТА21074082721650, год выпуска: 01.01.2008.				
Расходные материалы				
№п/п	Наименование расходных материалов	Кол-во	Ед. изм.	Стоимость
1	Эмаль и расходные материалы для окраски	1,00	компл.	4 680,00
ИТОГО, стоимость расходных материалов составит:				4 680

Колесное транспортное средство: марка, модель: ВАЗ 210740, идентификационный номер (VIN): ХТА21074082721650, год выпуска: 01.01.2008.	
Результаты расчета	
Стоимость запасных частей:	0
Стоимость расходных материалов:	4 680
Стоимость ремонтно-восстановительных работ:	16 182
Итого, стоимость восстановительного ремонта составляет:	20 862



ПОЛИС N 211900-035-000025
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

Страхователь: Шушова Ирина Вячеславовна
Адрес: 454000, г. Челябинск, ул. Заводская, д. 40
Паспорт: 7512 № 064690
Выдан: Отделом УФССР России по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2013 г., вид подразделения: 740-038

Лицом о профессиональной ответственности № 743100168174
Дата выдачи: 30.04.2020 г.
Выдан (кому): ФГБОУ ВО «ЧГУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заводу, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщика является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или приравненной страховщиком факт причинения ущерба, за исключением случаев добровольного (бездействия) оценщика и результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба.

Выгодоприобретатель: заказчик по договору на проведение оценки и/или третья лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	5 000 000,00	Страховой тариф, %	0,08	Страховая премия, руб.	4 000,00
-----------------------	--------------	--------------------	------	------------------------	----------

Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.
Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на расчет.

Настоящий Полис действует факт заключения договора N 211900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с 01 декабря 2023г. по 30 ноября 2024г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является: Договор N 211900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК: А.П. Мамедова
СТРАХОВАТЕЛЬ: А.В. Шушова
Дата выдачи: 08.04.2023 г.

ПОЛИС N 211900-035-000020
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА, ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»
Адрес: г. Челябинск, ул. Ветеринарская, д. 3, пом. 1, оф. 2
ИНН 7447379891
КПП 7445101001
ОКПО 30981700
р/счет 40702810938130000049 в Физлиц «Екатеринбургский» АО «Альфа-Банк»
с/счет 30101810100000000964
БИК 044577884

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица заключившего с заказчиком на проведение оценки, является имущественные интересы, связанные с риском ответственности и поручений договора на проведение оценки и за применение арза имуществом третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица заключившего с заказчиком на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или приравненной страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, арза имущества в результате нарушения договора, проведения оценки или нарушения третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретатель: заказчик по договору на проведение оценки и/или третья лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	50 000 000,00	Страховой тариф, %	0,056	Страховая премия, руб.	28 000,00
-----------------------	---------------	--------------------	-------	------------------------	-----------

Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.
Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на расчет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 211900-035-000020 от 12 сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с 20 сентября 2023 г. по 28 сентября 2024 г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является: Договор N 211900-035-000020 от 12 сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

СТРАХОВЩИК: А.П. Мамедова
СТРАХОВАТЕЛЬ: К.В. Шушова
Дата выдачи: 08.04.2023 г.









ПАСПОРТ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

ДУБЛИКАТ



07 PV 556895

- Идентификационный номер (VIN) ХТА21074082721650
- Марка, модель ТС ДАДА 210740
- Наименование (тип ТС) Легковой седан
- Категория ТС (А, В, С, D, прицеп) В/М1
- Год изготовления ТС 2008
- Модель, № двигателя 21067 9032069
- Шасси (рама) № ОТСУТСТВУЕТ
- Кузов (кабина, прицеп) № ХТА21074082721650
- Цвет кузова (кабины, прицепа) ЯРКО-БЕЛЫЙ
- Мощность двигателя, л. с. (кВт) 73 (53)
- Рабочий объем двигателя, куб. см 1568
- Тип двигателя Бензиновый на бензине
- Экологический класс ТРЕТИЙ
- Разрешенная максимальная масса, кг 1460
- Масса без нагрузки, кг 1060
- Изготовитель ТС (страна) ВАЗ (РОССИЯ)
- Одобрение типа ТС № ОТСУТСТВУЕТ от _____
- Страна вывоза ТС ОТСУТСТВУЕТ
- Серия, № ТД, ТПО ОТСУТСТВУЕТ
- Таможенные ограничения НЕ УСТАНОВЛЕНЫ

- Наименование (ф. и. о.) собственника ТС ДЫГОВ САФАРБИ ТЕЙБУЛАТОВИЧ
- Адрес 361403, Россия, Кабардино - Балкарская Республика, р-н Чегемский, г Чегем, ул Мафедзова, дом 24
- Наименование организации, выдавшей паспорт МРЭО ГИБДД Кабардино-Балкарской Республике №3
- Адрес Кабардино - Балкарская Республика, г. Прохладный, ул Островякко, д.6
- Дата выдачи паспорта 20.06.2020

М. П.

Подпись

Особые отметки

ДУБЛИКАТ ПТС
ВЗАМЕН 63 МР 950
040 ОТ 10.03.2008
ВЫД. ОАД АВТОВ
АЗ МРЭО ГИБДД М
ВД РВ-УЕВ №3 ДАТ



Особые отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника

Адрес Кабардино - Балкарская Республика, Д-н Черемский, Чегем, ул. Ленина, дом 212-А

Дата продажи (передачи) 03.09.2022

Документ на право собственности БН

Документ, совершенный в простой письменной форме

Подпись прежнего собственника

Подпись настоящего собственника

Свидетельство о регистрации № 43 серия 99

№ 724804

Государственный регистрационный знак К121ЕХ07

Дата регистрации 08.09.2022

Выдано ГИБДД РЭО ГИБДД УМВД России по г.о.

М. П.

Подпись

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета

Подпись

Особые отметки

Наименование (ф. и. о.) собственника

Адрес Кабардино - Балкарская Республика, Д-н Черемский, Чегем, ул. Назарова, дом 35

Дата продажи (передачи) 15.06.2020

Документ на право собственности БН

Документ, совершенный в простой письменной форме

Подпись прежнего собственника

Подпись настоящего собственника

Свидетельство о регистрации № 17 серия 99

№ 892620

Государственный регистрационный знак К121ЕХ07

Дата регистрации 20.06.2020

Выдано ГИБДД РЭО ГИБДД УМВД России по г.о.

М. П.

Подпись

Отметка о снятии с учета

Дата снятия с учета

Подпись





99 43 724804

СОБСТВЕННИК (владелец)

ШХАНУКОВ
SHKHANUKOV
АДАМ
ADAM
ВЯЧЕСЛАВОВИЧ

Субъект Российской Федерации

Кабардино - Балкарская Республика
Населенный пункт Чегем

Улица ул Ленина

Дом 272-А

Корпус (строение)

Квартира

Особые отметки

СОБСТВЕННИК ФЛ

1183001

Код подразделения ГИБДД

Дата выдачи 08.09.2022

99 43 724804

СВИДЕТЕЛЬСТВО О РЕГИСТРАЦИИ ТС
CERTIFICAT D'IMMATRICULATION

Государственный регистрационный номер

K121EX07

Идентификационный номер (VIN)

ХТА21074082721650

Марка ЛАДА 210740

Модель LADA 210740

Тип ТС Легковой седан

Категория ТС (АВСD, прицеп) В/М1

Год выпуска ТС 2008

Шасси (рама) № ОТСУТСТВУЕТ

Кузов (кабина, прицеп) №

Цвет ХТА21074082721650

Одобрение типа ТС № ЯРКО-БЕЛЫЙ

Экологический класс ТРЕТИЙ

Паспорт ТС № 07РВ 556895

Технически допустимая макс. масса, кг 1460

Масса в снаряженном состоянии, кг 1060

99 43 724804



REDMI NOTE 10 PRO



REDMI NOTE 10 PRO



REDMI NOTE 10 PRO



REDMI NOTE 10 PRO