АО «РАД-Холдинг» сообщает о переносе даты подведения итогов аукциона, назначенного на 02 октября 2024 года по продаже имущества, принадлежащего частному собственнику (код лот [РАД-380433](https://sales.lot-online.ru/e-auction/auctionLotProperty.xhtml?parm=lotUnid=960000466990;mode=just)):

**Объект продажи (Объект, лот):**

**Земельный участок**, расположенный по адресу: Российская Федерация, город Санкт-Петербург, улица Пилотов, дом 4, литера А, кадастровый номер 78:14:0007711:224, общей площадью 8782 +/- 33 кв.м., категория земель: Земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: Гостиничное обслуживание.

Обременения (ограничения): для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): Земли общего пользования. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен.

Ограничения прав на часть земельного участка площадью 313 кв.м., предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализационных сетей.

**Нежилое здание**, расположенное по адресу: г. Санкт-Петербург, Стартовая улица, дом 9, литера А, кадастровый номер 78:14:0007711:12, площадью 496 кв.м., количество этажей: 2, в том числе подземных 0 (далее- Объект 2).

Обременения (ограничения): в соответствии с выпиской из ЕГРН от 01.03.2024 не зарегистрированы.

**Нежилое здание (кондитерский цех)**, расположенное по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Пилотов, дом 4, литера А, кадастровый номер 78:14:0007711:10, площадью 621.5 кв.м., количество этажей: 1, в том числе подземных 0 (далее- Объект 3).

Обременения (ограничения): в соответствии с выпиской из ЕГРН от 01.03.2024 не зарегистрированы.

Дата проведения аукциона переносится на **02 октября 2024 года.**

**Прием заявок на участие в аукционе на электронной площадке** [**https://lot-online.ru/**](https://lot-online.ru/) **по** **01 октября 2024 года до 15.00.**

Задаток должен поступить на счет Оператора торгов **до 15.00 01 октября 2024.**

Определение участников аукциона и оформление протокола определения участников аукциона осуществляются **01 октября 2024 года с 16.00**.