



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.
28.01.2024 г.

Выписка из отчета № 2801242151

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Нежилое помещение: общая площадь: 20,9 кв.м,
кадастровый номер: 74:25:0310205:702, материал стен: кирпич, адрес: Челябинская область,
г. Златоуст, ГСПК "Елочка", гараж 26, доля в праве: 1/2 доля в праве общей долевой
собственности. Дата оценки: 28.01.2024г.

Общая информация

Заказчик	♦ Кудашева Елизавета Владимировна
Правообладатель	♦ Сазонова Светлана Михайловна
Особенности проведения осмотра	♦ Осмотр не производился, фотоматериалы предоставлены Заказчиком.
Исполнитель	♦ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none">• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 28.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
Оценщик	♦ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none">• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.• Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр.• Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от



	<p>30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г. • Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик. • Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза». • Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки. • Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве. • Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вне договорных или обязательствных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика. • Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
--	---

Основные факты и выводы

Объект оценки	♦	Наименование параметра	Значение параметра
		адрес	Челябинская область, г. Златоуст, ГСПК "Елочка", гараж 26
		кадастровый номер здания	74:25:0310205:702
		назначение здания	нежилое
		площадь здания, кв.м	20,9
		материал стен	н/д
		год постройки	н/д
		доля в праве	1/2 доля в праве общей долевой собственности
Дата оценки	♦	28.01.2024г.	
Результаты оценки, полученные при использовании:	♦	– доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 111 300,00 руб. – затратного подхода: не применялся	
Согласование результатов	♦	Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке	
Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки на дату оценки	♦	111 300,00 рублей (сто одиннадцать тысяч триста рублей)	



Таким образом, рыночная стоимость 1/2 доли в праве общей долевой собственности на объект оценки на 28.01.2024г., составляет:

111 300,00 руб.
(сто одиннадцать тысяч триста рублей)

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович





ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»

Приложение. Расчетная таблица.

Параметры сравнения	Объект оценки	Аналог 1	Аналог 2	Аналог 3
Источник информации		https://www.avito.ru/zlatoust/garazhi_i_mashinomesta/garazh_21_m_3614234524	https://www.avito.ru/zlatoust/garazhi_i_mashinomesta/garazh_25_m_3156694805	https://chelyabinsk.move.ru/objects/prodaetsya_garaj_ploschady_u_28_kv_m_chelyabinskaya_zlatoustovskiy_zlatoust_novozlatoust_6916605997/
Наименование	гараж	гараж	гараж	гараж
Адрес	Челябинская область, г. Златоуст, ГСПК "Елочка"	Челябинская обл., Златоустовский г.о., Златоуст, ул. имени А.С. Попова	Челябинская обл., Златоустовский г.о., Златоуст, ул. имени А.С. Попова	Челябинская обл., Златоустовский г.о., Златоуст, ГП «Союз-3»
<i>Цена, рублей с НДС</i>		250 000	295 000	300 000
Общая площадь зданий, кв.м	20,90	21,0	25,0	28,0
<i>Цена за 1 кв.м., рублей с НДС</i>		11 904,76	11 800,00	10 714,29
Передаваемые имущественные права, ограничения (обременения) этих прав на строение	Собственность без ограничений и обременений права	Собственность без ограничений и обременений права	Собственность без ограничений и обременений права	Собственность без ограничений и обременений права
Поправочный коэффициент на передаваемые имущественные права, ограничения (обременения) этих прав на земельный участок		1,00	1,00	1,00
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		11 905	11 800	10 714
<i>Условия финансирования состоявшейся или предполагаемой сделки (вид оплаты, условия кредитования, иные условия)</i>	Оплата немедленно и в полном объеме	Оплата немедленно и в полном объеме	Оплата немедленно и в полном объеме	Оплата немедленно и в полном объеме
Поправочный коэффициент на условия финансирования		1,00	1,00	1,00
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		11 904,76	11 800,00	10 714,29
<i>Условия продажи (нетипичные для рынка условия, сделка между аффилированными лицами, иные условия)</i>	Чистая продажа. Нетипичные для рынка условия отсутствуют.	Чистая продажа. Нетипичные для рынка условия отсутствуют.	Чистая продажа. Нетипичные для рынка условия отсутствуют.	Чистая продажа. Нетипичные для рынка условия отсутствуют.
Поправочный коэффициент на условия продажи		1,00	1,00	1,00
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		11 904,76	11 800,00	10 714,29
<i>Дата действия цены</i>	28.01.2024г.	актуально на дату оценки	актуально на дату оценки	актуально на дату оценки
Поправочный коэффициент на условия рынка (изменения цен за период между датами сделки и оценки)		1,00	1,00	1,00
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		11 904,76	11 800,00	10 714,29
<i>Тип цены</i>		цена выставленного на продажу объекта	цена выставленного на продажу объекта	цена выставленного на продажу объекта
Поправочный коэффициент на условия рынка (скидки к ценам предложений)		0,890	0,890	0,890
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		10 595,00	10 502,00	9 536,00
Параметры сравнения	гараж	гараж	гараж	гараж



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»

Поправочный коэффициент на вид использования и (или) зонирование		1,00	1,00	1,00
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		<i>10 595,00</i>	<i>10 502,00</i>	<i>9 536,00</i>
Поправочный коэффициент на местоположение объекта		1,00	1,00	1,00
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		<i>10 595,00</i>	<i>10 502,00</i>	<i>9 536,00</i>
Поправочный коэффициент на масштаб		1,00	1,05	1,08
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		<i>10 608,66</i>	<i>11 022,40</i>	<i>10 319,52</i>
Поправочный коэффициент на материал стен		1,00	1,05	1,08
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		<i>10 608,66</i>	<i>11 022,40</i>	<i>10 319,52</i>
<i>Состояние объекта</i>	<i>удовлетворительное, пригодное для эксплуатации</i>	<i>удовлетворительное, пригодное для эксплуатации</i>	<i>удовлетворительное, пригодное для эксплуатации</i>	<i>удовлетворительное, пригодное для эксплуатации</i>
Поправочный коэффициент на состояние		1,00	1,00	1,00
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей с НДС</i>		<i>10 608,66</i>	<i>11 022,40</i>	<i>10 319,52</i>
Поправка на экономические характеристики (уровень операционных расходов, условия аренды, состав арендаторов, иные характеристики)		1,00	1,00	1,00
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей с НДС</i>		<i>10 608,66</i>	<i>11 022,40</i>	<i>10 319,52</i>
<i>Наличие движимого имущества, не связанного с недвижимостью</i>	<i>Отсутствует</i>	<i>Отсутствует</i>	<i>Отсутствует</i>	<i>Отсутствует</i>
Поправочный коэффициент на наличие движимого имущества, не связанного с недвижимостью		1,00	1,00	1,00
<i>Цена с учетом поправки за 1 кв.м., рублей</i>		<i>10 608,66</i>	<i>11 022,40</i>	<i>10 319,52</i>
<i>Кол-во внесенных корректировок</i>		<i>2</i>	<i>2</i>	<i>2</i>
Весовые коэффициенты		1/3	1/3	1/3
Значение, рублей		3 536	3 674	3 440
Стоимость 1 кв.м объекта недвижимости, рублей (округл.)	10 650			
Стоимость права собственности на объект недвижимости, рублей (округл.)	222 600			
Стоимость 1/2 доли в праве общей долевой собственности на объект недвижимости, рублей (округл.)	111 300			



Фотографии







Копии используемой информации



https://www.avito.ru/zlatoust/garazhi_i_mashinomesta/garazh_21_m_3614234524

AVITO Все категории Поиск по объявлениям

Главная > ... > Гаражи и машиноместа > Купить > Гаражи > Железобетонный

Гараж, 21 м²

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку



250 000 Р
или предложите свою цену

8 912 321-25-12

Написать сообщение
Отвечает в течение дня

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте? Торг уместен? Когда можно посмотреть?

Александр
Частное лицо
На Авито с мая 2020

3 объявления пользователя

Подписаться на продавца

О гараже

Площадь: 21 м² Охрана: Нет
Тип гаража: Железобетонный

Расположение

Челябинская обл., Златоустовский г.о., Златоуст, ул. имени А.С. Попова [Показать карту](#)

Описание

Продаётся гараж в кооперативе с электричеством, погребом и ямой. Все вещи будут вывезены. Есть протечки на крыше, но это отличная возможность для реализации ваших идей по улучшению и ремонту. Отличное место для хранения автомобиля и инструментов.
Площадь 20.8м²

№ 3614234524 - 12 января в 09:22 - 1087 просмотров (+15 сегодня) [Пожаловаться](#)



https://www.avito.ru/zlatoust/garazhi_i_mashinomesta/garazh_25_m_3156694805

Для бизнеса Авито Pro Карьера в Авито Помощь Катоги Польза

Мои объявления



Все категории

Поиск по объявлениям

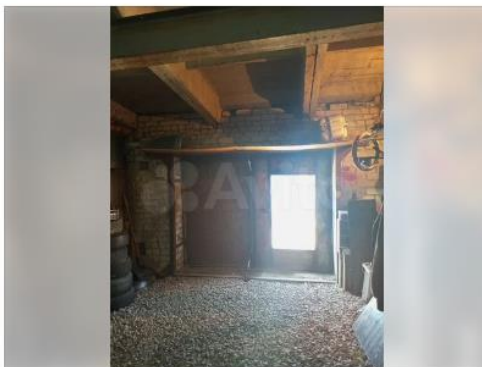
Главная > Недвижимость > Гаражи и машиноместа > Купить > Гаражи > Кирпичный

Гараж, 25 м²

295 000 Р

или предложите свою цену

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку



8 994 400-27-59

Написать сообщение

Отвечает за несколько часов

Спросите у продавца

Здравствуй!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

СХ

Частное лицо

На Авито с августа 2022

Документы проверены

Экоклад: -16,9 тонн CO₂



8 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

О гараже

Площадь: 25 м²

Охрана: Да

Тип гаража: Кирпичный

Расположение

Челябинская обл., Златоустовский г.о., Златоуст, ул. имени А.С.

Попова

Показать карту

Описание

Автокооператив "Популярный", Гараж широкий без внутренней отделки, обмен на Автомобиль возможен, торг обязательно будет

№ 3156694805 · 25 января в 21:30 · 3747 просмотров (+14 сегодня)

Пожаловаться



https://chelyabinsk.move.ru/objects/prodaetsya_garaj_ploshchadyu_28_kv_m_chelyabinskaya_zlatoustovskiy_zlatoust_novozlatoust_6916605997/

move.ru Челябинск... Купить Снять Новостройки Коммерческая Полезнае

Рассказать об объявлении Войти

Продам гараж, 28 м², Златоуст

300 000 Р цена за м²
10 714 Р

г. Златоуст
полный адрес

Добавить в избранное



26 декабря 2023 (+5 за сегодня) Обновлено сегодня в 04:06

Пожаловаться Заметки Печать PDF



Пользователь
Собственник
+7 (919) 302-XX-XX

Максидом
КИБЕРПОНЕДЕЛЬНИК
=10%
в ИНТЕРНЕТ-МАГАЗИНАХ
MAXIDOM.RU
20.12.23 - 01.01.24

ЦБ РФ
USD 89.52 Р 0.86 Р
EUR 97.09 Р 0.46 Р

BITCOIN
BTC 3776546 Р 7424 Р



Самара - Сити
квартиры
от 5,5 млн руб.

Гараж в продажу

Цена:	300 000 Р	Дата публикации:	26 декабря 2023
Цена за м ² :	10 714 Р	Дата обновления:	сегодня в 04:06
Тип объекта:	гараж	ID:	691-660-599-7
Общая площадь:	28 м ²		

Описание

Продам гараж в ГП «Союз-3». В рядах освещение и видео наблюдение. Размеры гаража 7 на 4. Высота гаража 3 м. Высота ворот 2,7 на 2,5. Ямы и погреба нет. Подъезд круглый год. Оснащен сигнализацией ЧОП «Варяг». Гараж на въезде, подъезд с двух сторон.

кому-то «ярковатое»,
а вам — подходит
djvan.ru
СВЯЗЬ НАХОДИТСЯ
ВНЕШНИЙ КОЛЛЕКТОР ТРЕБД, АНАЛОГОВЫЙ



Документы оценщика



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
АССОЦИАЦИЯ
«МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ ОЦЕНЩИКОВ»
Регистрационный № 0005 в ЕГР СРО от 11.12.2007 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

«20» декабря 2022 г.
Дата регистрации в реестре

№ 1538
Регистрационный номер в реестре

Оценщик:
Шуховцев
Кирилл Вячеславович

ИНН 745309121244

является членом
Ассоциации «Межрегиональный союз оценщиков».
Имеет право на осуществление оценочной деятельности
на территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом
«Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998г.

Срок действия свидетельства по «31» декабря 2023 года.

Президент Ассоциации «МСО»  Т.В. Годенко







РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Частное образовательное учреждение
дополнительного профессионального образования
«ОТКРЫТАЯ АКАДЕМИЯ
ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»

ДИПЛОМ

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

372418025258

Документ о квалификации

Регистрационный номер
133-2023

Город
Иваново

Дата выдачи
26 июня 2023 года

Настоящий диплом свидетельствует о том, что

**Шуховцев
Кирилл Вячеславович**

с 09 декабря 2022 г. по 26 июня 2023 г.

прошел(а) профессиональную переподготовку в

**"ОТКРЫТОЙ АКАДЕМИИ
ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ"**
по дополнительной профессиональной программе

Судебная оценочная экспертиза

Решением от
26 июня 2023 г.

диплом подтверждает присвоение квалификации
эксперт-оценщик

и дает право на ведение нового вида профессиональной
деятельности в области

оценочной экспертизы



Заведующий
секретарь



Научно-исследовательский институт
социально-экономических исследований и сертификации
Система добровольной сертификации экспертов, специалистов, организаций и услуг
«Оценка компетенций»
Зарегистрирована в едином реестре систем добровольной сертификации
Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии
23 сентября 2019 г. Регистрационный № РОСС RU.32147.04БРЕ0.



СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ СУДЕБНОГО ЭКСПЕРТА

Регистрационный номер: РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969

Настоящий сертификат удостоверяет, что

**Шуховцев
Кирилл Вячеславович**

соответствует требованиям системы и органа сертификации,
предъявляемым к судебным экспертам по специальности

«Судебная оценочная экспертиза».

Дата регистрации: «26» июня 2023 г.

Действителен до: «25» июня 2026 г.

Руководитель
органа по сертификации


подпись

Аристархова Н.Н.
расшифровка подписи



Сертификат действителен при совпадении
данных в Реестре сертификации экспертов
на официальном сайте WWW.NIISEIS.RU



**КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ
В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

№ 034548-1

« 11 » ноября 2022 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка недвижимости»

выдан **Шуховцеву Кириллу Вячеславовичу**

на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр»

от « 11 » ноября 2022 г. № 276

Директор

 А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до « 11 » ноября 2025 г.



ПОЛИС N 231900-035-000025
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

Страхователь: Шуховцев Кирилл Вячеславович
Адрес: 454000, г. Челябинск, ул. Западная, д. 49
Паспорт: 7512 № 064690
Выдан: Отделом УФМС России по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2012 г., код подразделения: 740-058

Диплом о профессиональной переподготовке № 743100168174
Дата выдачи: 30.04.2020 г.
Выдан (кем): ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщиков является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения ущерба заказчику и/или третьим лицам действиями (бездействием) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
5 000 000,00	0,08	4 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.
Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с 01 декабря 2023г. по 30 ноября 2024г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
Договор N 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 /А.Р. Мамедова/ М.П. _____	 /К.В. Шуховцев/ _____

Дата выдачи полиса: 22 ноября 2023 г.



**ПОЛИС N 231900-035-000020
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,
ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ**

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»
Адрес: г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2
Банковские реквизиты:
 ИНН 7447197991
 КПП 745101001
 ОКПО 30981700
 р/счет 40702810938130000049 в Филиал «Екатеринбургский» АО «Альфа-банк»
 к/счет 30101810100000000964
 БИК 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00



Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2023 г. по «28» сентября 2024 г.
 Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
 Договор N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

<p align="center">СТРАХОВЩИК:</p>  <p align="right">/А.Р. Мамедова/</p>	<p align="center">СТРАХОВАТЕЛЬ:</p>  <p align="right">/К.В. Шуховцев/</p>
---	--

Дата выдачи полиса: «12» сентября 2023 г.