*Договор о задатке №б/н*

*г. Воронеж «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 г.*

Конкурсный управляющий СПССК «Славный» (399458, Липецкая область, Добринский район, д. Александровка 1-я, ул. Тихая, д. 56, корпус А, ОГРН 1144802000331, ИНН 4804025267) - Бучин Дмитрий Владимирович, действующий на основании Решения Арбитражного суда Липецкой области от 26.06.2020 г. по делу № А36-8863/2019, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*** действующий (-ая) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий Договор о следующем.

**1. Предмет договора**

1.1. Предметом настоящего Договора является внесение Заявителем задатка для участия в повторных открытых торгах в форме аукциона по продаже имущества СПССК «Славный», а именно: лота №1: право требования (дебиторская задолженность) к Ворошилину Игорю Николаевичу (ИНН 480402734451). Номинальный размер: 8546918,96 рублей, назначенных к проведению 25.10.2024 г. 12:00 ч. (Мск) на электронной площадке «Российский Аукционный Дом», по адресу в сети «Интернет» https://lot-online.ru/

1.2. Начальная стоимость имущества, указанного в п. 1.1 настоящего договора, составляет 7692227,06 (семь миллионов шестьсот девяносто две тысячи двести двадцать семь рублей 06 копеек) рублей.

1.3. Задаток установлен в размере 10 % от цены предложения лота, что составляет 769222,7 (семьсот шестьдесят девять тысяч двести двадцать два рубля 70 копеек) рубля.

1.4. Задаток вносится Заявителем в счет обеспечения исполнения обязательств, по оплате продаваемого на торгах Имущества.

**2. Порядок расчетов**

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем на указанный в сообщении о проведении торгов расчетный счет СПССК «Славный».

2.2. В случае если Заявитель не допускается к участию в торгах по продаже имущества СПССК «Славный», внесенный им задаток возвращается в течение 5 банковских дней с момента принятия решения об отказе Заявителю в допуске к участию в торгах.

2.3. Задаток, внесенный Заявителем, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества СПССК «Славный».

**3. Ответственность сторон**

3.1. Если Заявитель, признанный победителем торгов по продаже имущества СПССК «Славный» уклонится от заключения договора купли-продажи или не выполнит условия договора купли-продажи имущества задаток остается в собственности СПССК «Славный».

**4. Срок действия настоящего договора**

4.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.

4.2. Внесение Заявителем задатка за участие в торгах подтверждает согласие Заявителя с изложенными в настоящем Договоре условиями и является акцептом данного договора.

4.3. Все cпоры, разногласия или требования, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**5. Место нахождения и банковские реквизиты сторон**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«Организатор торгов»:**  Конкурсный управляющий СПССК «Славный»  Реквизиты счета для внесения задатка:  Получатель: СПССК «Славный»  ИНН 4804025267,  КПП 480401001  р/с № 40703810813000001834 в Центрально-Черноземный банк ПАО «Сбербанк»,  к/с №30101810600000000681,  БИК 042007681,  ИНН 7707083893, КПП 366402001.  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Бучин Д.В. |  | **«Заявитель»:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **Адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  м.п. |