АО «Российский аукционный дом» сообщает о переносе даты проведения аукциона, назначенного на 30 сентября 2024 года по продаже объекта нежилого фонда, собственником которого является ООО «Траст Активы» (код лота РАД-381398):

**Сведения об Объекте продажи (далее – Лот, Объект):**

Нежилое помещение площадью 1 589,8 кв.м, расположенное по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Московский ул. Чаадаева, д. 5Д, пом. П21, кадастровый номер: 52:18:0020108:48, этаж: №2.

*Одновременно с переходом к Покупателю права собственности на Объект, Покупатель на тех же условиях, что и Продавец, приобретает соответствующее право на земельный участок с кадастровым номером: 52:18:0020108:177, на котором располагается Объект.*

**Начальная цена Лота – 20 959 728 рублей 60 копеек** **(в том числе НДС).**

**Минимальная цена Лота – 16 767 782 рубля 88 копеек (в том числе НДС).**

**Сумма задатка –** **2 095 972 рубля 86 копеек.**

**Шаг аукциона на повышение – 251 516 рублей 74 копейки.**

**Шаг аукциона на понижение – 1 047 986 рублей 43 копейки.**

Дата проведения аукциона переносится на **07 октября 2024 года.**

**Прием заявок на участие в аукционе на электронной площадке** [**https://bankruptcy.lot-online.ru**](https://bankruptcy.lot-online.ru) **по 26 сентября 2024 года до 23:30.**

Задаток должен быть заблокирован на лицевом счете Претендента **до 23:30** **26 сентября 2024 г.**

Определение участников аукциона и оформление протокола определения участников аукциона осуществляются **04 октября 2024 года**.