

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Новосибирской области от 18.03.2024 по делу № А45-3672/2024 Ступакова Наталья Аркадьевна (Нейфельд Наталья Аркадьевна) (30.10.2000г.р., место рожд: гор. Барнаул Алтайского края, адрес рег: 633550, Новосибирская обл, Черепановский р-н, Пятилетка п, Школьная ул, дом № 23, квартира 2, СНИЛС14738437490, ИНН 544000277295) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Новикова Вера Александровна (ИНН 544303072650, СНИЛС 17712384174, рег.номер 22699) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы с учетом износа, руб.
2	Земельный участок, площадь: 1 132м ² , адрес (местонахождение): Новосибирская область, Черепановский р-н, г. Черепаново, ул. Кутузова, д. 10, 1/4 доля в праве на имущество	67 716,00
Итого		67 716,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 1 132м², адрес (местонахождение): Новосибирская область, Черепановский р-н, г. Черепаново, ул. Кутузова, д. 10 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичного объекта в открытом доступе сети Интернет (Приложение 1 – Объявление о продаже аналогичных объектов). Среднерыночная стоимость – 67 716,00 руб.

Оценка стоимости имущества должника произведена с целью установления начальной продажной цены в условиях процедуры реализации имущества гражданина.

Приложение:

1. Объявление о продаже аналогичных объектов

Финансовый управляющий
Ступаковой **Натальи**
Аркадьевны

Новикова Вера Александровна