



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.
15.01.2024 г.

Выписка из отчета №1503231155-2

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Колесное транспортное средство: марка: ГАЗ, модель: 2804ЕА (3302),
идентификационный номер (VIN): Х892804ЕА40ВУ9117, год выпуска: 2004.

Дата оценки: 15.01.2024 г.

Общая информация

Заказчик	♦ Черных Анастасия Владимировна
Правообладатель	♦ Кудашкин Евгений Федорович
Особенности проведения осмотра	♦ Осмотр не проводился, расчет составлен с учетом дефектов, выявленных по фотографиям, предоставленным заказчиком.
Исполнитель	♦ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none">• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
Оценщик	♦ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none">• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.• Полис страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000025 сроком действия с 01.12.2023 по 30.11.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 5 000 000 рублей.• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.• Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный



	<p>университет, квалификация – бакалавр.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г., оценщик. • Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г. • Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г. • Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик. • Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза». • Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки. • Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве. • Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика. • Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
--	---

Основные факты и выводы

Объект оценки	♦	Наименование параметра	Значение параметра
		Колесное транспортное средство	
		марка	ГАЗ
		модель	2804EA (3302)
		идентификационный номер (VIN)	X892804EA40BY9117
		год выпуска	2004
		техническое состояние	Требуется ремонта
Состояние объекта оценки	♦	Согласно предоставленным материалам имеются дефекты эксплуатации, требуется проведение ремонта	
Стоимость устранения дефектов эксплуатации	♦	Без износа и корректировок: 104 238,00 руб. С износом и корректировками: 104 238,00 руб.	
Дата оценки	♦	15.01.2024 г.	
Результаты оценки, полученные при использовании:	♦	– доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 246 312,00 руб. – затратного подхода: не применялся	
Согласование результатов	♦	Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке	



Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки на дату оценки	♦ 246 312,00 руб. (двести сорок шесть тысяч триста двенадцать рублей ноль копеек)
--	---

Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на 15.01.2024 г. составляет:

246 312,00 руб.
(двести сорок шесть тысяч триста двенадцать рублей ноль копеек)

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович





Приложение. Расчетная таблица.

Колесное транспортное средство						
Описание объекта оценки	Колесное транспортное средство: марка: ГАЗ, модель: 2804ЕА (3302), идентификационный номер (VIN): X892804ЕА40ВУ9117, год выпуска: 2004.					
Параметры и корректировки	Объект оценки	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3	Объект аналог №4	Объект аналог №5
Информация о предложениях объектов-аналогов						
Дата предложения	Дата оценки: 15.01.2024 г.	11.12.2023 г.	24.11.2023 г.	27.11.2023 г.	04.01.2024 г.	26.12.2023 г.
Ссылка на объявление:		https://auto.drom.ru/spec/lipetsk/gaz/3302/truck/flatbed/53366735.html	https://auto.drom.ru/spec/uzhur/gaz/3302/truck/flatbed/53545344.html	https://auto.drom.ru/spec/choya/gaz/3302/truck/flatbed/52721060.html	https://auto.drom.ru/spec/voronezh/gaz/3302/truck/flatbed/53974064.html	https://auto.drom.ru/spec/novosibirsk/gaz/3302/truck/flatbed/53911607.html
Цена предложения, руб.:		350 000,00	350 000,00	370 000,00	375 000,00	400 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки						
Параметр: марка	ГАЗ	ГАЗ	ГАЗ	ГАЗ	ГАЗ	ГАЗ
Параметр: модель	2804ЕА (3302)	2804ЕА (3302)	2804ЕА (3302)	2804ЕА (3302)	2804ЕА (3302)	2804ЕА (3302)
Параметр: год выпуска	2004	2004	2004	2004	2004	2004
Корректировки						
Корректировка на уторговывание, %:		5,00	5,00	5,00	5,00	5,00
Цена после уторговывания, руб.:		332 500,00	332 500,00	351 500,00	356 250,00	380 000,00
Цена за удельную единицу, руб.:		332 500,00	332 500,00	351 500,00	356 250,00	380 000,00
Средняя стоимость удельной единицы, руб.:						350 550,00
Корректировка на дефекты с расчетом Минюст:						-104 238,00
Итоговая денежная корректировка результата:						-104 238,00
Результат расчетов после денежной корректировки результата, руб./уд.ед.:						246 312,00
Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.:						246 312,00



Приложение. Ремонтная калькуляция.

Колесное транспортное средство: марка: ГАЗ, модель: 2804ЕА (3302), идентификационный номер (VIN): Х892804ЕА40ВУ9117, год выпуска: 2004.			
Запасные части			
№ п/п	Наименование детали	Код детали	Стоимость, руб.
1	Бампер ГАЗ-3302 передний ТП	3302280301220	5 337,00
2	Стекло ВО	3302-5206010	10 777,00
3	Борт боковой 2 шт	3302850201010	33 622,00
4	Тент	33028508020	10 482,00
5	Дуги тента (к-т)	33028508128	13 172,00
Итого, стоимость деталей:			73 390,00

Колесное транспортное средство: марка: ГАЗ, модель: 2804ЕА (3302), идентификационный номер (VIN): Х892804ЕА40ВУ9117, год выпуска: 2004.					
Ремонтные и окрасочные работы					
№ п/п	Наименование работ	Код работ	Стоимость н.ч., руб.	Кол-во н.ч.	Стоимость работы, руб.
1	Бампер передний в сборе - замена	28008	800,00	0.61	488,00
2	Стекло ветрового окна - замена	52015	800,00	2.5	2 000,00
3	Накладка порога декоративная правая - с/у	54085	800,00	0.1	80,00
4	Накладка порога декоративная левая - с/у	54086	800,00	0.1	80,00
5	Крышка люка наливной горловины топл.бака - с/у	54118	800,00	0.24	192,00
6	Дверь передняя правая - с/у (с подгонкой по проему)	61001	800,00	1.17	936,00
7	Дверь передняя левая - с/у (с подгонкой по проему)	61006	800,00	1.17	936,00
8	Кант проема боковой двери - с/у правого	61081	800,00	0.5	400,00
9	Кант проема боковой двери - с/у левого	61082	800,00	0.5	400,00
10	Дверь передняя правая - снятие арматуры	61085	800,00	2	1 600,00
11	Дверь передняя левая - снятие арматуры	61086	800,00	2	1 600,00
12	Капот в сборе - с/у (с с/у съемных деталей)	84015	800,00	0.86	688,00
13	Капот в сборе - с/у	84103	800,00	0.6	480,00
14	Автомобиль - мойка общая	1	800,00	0.47	376,00
15	Автомобиль - подбор колера эмали по образцу	50016	800,00	1.83	1 464,00
16	Надставка боковины правая - окраска	54202	800,00	0.6	480,00
17	Надставка боковины левая - окраска	54203	800,00	0.6	480,00
18	Дверь передняя левая - подгонка по проему	61084	800,00	0.45	360,00
19	Дверь передняя правая - окраска полная	61090	800,00	3.13	2 504,00
20	Дверь передняя левая - окраска полная	61091	800,00	3.13	2 504,00
21	Капот в сборе - окраска полная	84016	800,00	2.3	1 840,00
22	Дуги тента - с/у		800,00	0.8	640,00
23	Тент - с/у		800,00	0.4	320,00
Итого, стоимость работ:					20848



Колесное транспортное средство: марка: ГАЗ, модель: 2804ЕА (3302), идентификационный номер (VIN): X892804ЕА40ВУ9117, год выпуска: 2004.					
Расходные материалы					
№ п/п	Наименование материала	Код материала	Ед. изм.	Кол-во ед. изм.	Стоимость, руб.
1	ЛКМ		руб.	0,00	10 000,00
Итого, стоимость материалов:					10000

Колесное транспортное средство: марка: ГАЗ, модель: 2804ЕА (3302), идентификационный номер (VIN): X892804ЕА40ВУ9117, год выпуска: 2004.	
Результаты расчета	
Стоимость деталей:	73 390,00
Скорректированная стоимость деталей:	73 390,00
Стоимость ремонтных работ:	10 840,00
Стоимость окрасочных работ:	10 008,00
Стоимость материалов:	10 000,00
Итого, стоимость ремонта:	104 238,00
Итого, стоимость ремонта с учетом износа:	104 238,00



Приложение. Расчет стоимости запасных частей.

Колесное транспортное средство: марка: ГАЗ, модель: 2804ЕА (3302), идентификационный номер (VIN): Х892804ЕА40ВУ9117, год выпуска: 2004.				
Сравнение стоимости запасных частей				
№ п/п	Наименование детали	Код детали	www.autopiter.ru	Результат сравнения.
1	Бампер ГАЗ-3302 передний ТП	3302280301220	5 337,00	5 337,00
2	Стекло ВО	3302-5206010	10 777,00	10 777,00
3	Борт боковой 2 шт	3302850201010	33 622,00	33 622,00
4	Тент	33028508020	10 482,00	10 482,00
5	Дуги тента (к-т)	33028508128	13 172,00	13 172,00



Выписка из отчета. Фототаблица.



Фото №1. Общий вид



Фото №3. Общий вид



Фото №5. Дефекты эксплуатации



Фото №3. Дефекты эксплуатации



Фото №4. Дефекты эксплуатации



Фото №5. Дефекты эксплуатации



3302280301220



☰ Все категории

Фильтры Nebel Kraft

Оригинальные запчасти

Неоригинальные запчасти

Запчасти ВАЗ, ГАЗ, КАМАЗ

Запчасти для ТО

Авт

Корзина

Выбрать все



Сортировать По умолчанию



<input type="checkbox"/>		Газ (3302280301220) Бампер ГАЗ 3302 Бизнес (Панель переднего буфера Га	Доставка 3 дня	- 1 +	5 337 ₽	
		☆ В избранное ✎ Добавить комментарий		1 шт = 5 337 ₽		
<input type="checkbox"/>		Газ (33025206010) Стекло лобовое Газель с полосой и шелкогр. (1655x910) (3302-5206010)	Доставка 7 дней	- 1 +	10 777 ₽	
		☆ В избранное ✎ Добавить комментарий		1 шт = 10 777 ₽		
<input type="checkbox"/>		Россия (3302850201010) Борт ГАЗ 3302 боковой (стандарт) длина 3175мм	Доставка 6 дней	- 2 +	33 622 ₽	
		☆ В избранное ✎ Добавить комментарий		1 шт = 16 811 ₽		
<input type="checkbox"/>		Газ (33028508128) Дуги тента (к-т) 3302	Доставка 4 дня	- 1 +	13 172 ₽	
		☆ В избранное ✎ Добавить комментарий		1 шт = 13 172 ₽		
<input type="checkbox"/>		Россия (33028508020) Тент ГАЗ 3302 БИЗНЕС (двухсторонний, усиленный, серый) 3,17м, 6 люверсов "ТП"	Доставка 5 дней	- 1 +	10 482 ₽	
		☆ В избранное ✎ Добавить комментарий		1 шт = 10 482 ₽		



ПОЛИС N 231900-035-000020
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,
ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»
 Адрес: г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2
 Банковские реквизиты:
 ИНН 7447197991
 КПП 745101001
 ОКПО 30981700
 р/счет 40702810938130000049 в Филиал «Екатеринбургский» АО «Альфа-банк»
 к/счет 30101810100000000964
 БИК 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третья лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2023 г. по «28» сентября 2024 г.
 Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
 Договор N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 _____ /А.Р. Маведова/ М.П.	  _____ /К.В. Шухонен/ М.П.

Дата вступления в силу: «12» сентября 2023 г.



Диплом оценщика



Квалификационный аттестат. Оценка недвижимости



Квалификационный аттестат. Оценка движимого имущества



Диплом эксперта-оценщика



Диплом эксперта-техника



Сертификат соответствия судебного эксперта



Сертификат соответствия судебного эксперта



Свидетельство СРО оценщика



**ПОЛИС N 231900-035-000025
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА**

Страхователь: Шушовцев Кирилл Вячеславович
Адрес: 454000, г. Челябинск, ул. Звонкая, д. 49
Паспорт: 7512 № 064690
Выдан: Отделом УФМС России по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2012 г., код подразделения: 740-058

Диплом о профессиональной переподготовке № 743100168174
Дата выдачи: 30.04.2020 г.
Выдан (всех): ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщика является уступивший исполнению в законную силу решением арбитражного суда или приказом страховщиком факт причинения ущерба заказчику или третьим лицам действительным (бездействующим) оценщиком в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб. Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
5 000 000,00	0,08	4 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.
Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с 01 декабря 2023г. по 30 ноября 2024г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Нотариальной частью настоящего Полиса является:
Договор N 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК:  /А.Р. Мамедова/	СТРАХОВАТЕЛЬ:  /К.В. Шушовцев/
---	---

Дата выдачи документа: 22 ноября 2023 г.

Полис страхования ответственности оценщика