

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Алтайского края от 26.03.2024 по делу № А03-13260/2023 Иванов Виталий Михайлович (23.10.1988г.р., место рожд: с. Целинное Коченевского р-на Новосибирской обл., адрес рег: 656008, Алтайский край, Барнаул г, Революционный пер, дом № 7, СНИЛС11638990988, ИНН 223101903972) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Королева Евгения Леонидовна (ИНН 744885201064, СНИЛС 17091825071, рег.номер 22152) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	1/2 доля в праве на земельный участок, площадь: 176 000м ² , адрес (местонахождение): Российская Федерация, Алтайский край, район Алейский, участок находится примерно в 2 км, по направлению на юго-запад от ориентира село с. Дружба, категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства, кадастровый номер: 22:01:021202:801	133 760,00

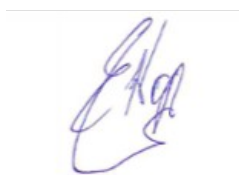
Оценка стоимости 1/2 доля в праве на земельный участок, площадь: 176 000м², адрес (местонахождение): Российская Федерация, Алтайский край, район Алейский, участок находится примерно в 2 км, по направлению на юго-запад от ориентира село с. Дружба, категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: Для сельскохозяйственного производства, кадастровый номер: 22:01:021202:801 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях).

Среднерыночная стоимость – 133 760,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Иванова Виталия Михайловича



Королева Евгения Леонидовна