**АО «Российский аукционный дом»**

**ОФЕРТА**

**на участие в процедуре предложения делать оферты о заключении договора купли-продажи земельного участка, принадлежащего ГК «АСВ» на праве собственности (далее – Лот)**

***для физического лица –*** *гражданство\_\_\_\_\_\_, Ф. И. О.,**дата рождения: \_\_\_\_\_\_\_\_, место рождения: \_\_\_\_\_\_\_\_, документ, удостоверяющий личность (кем и когда выдан и пр.): \_\_\_\_\_\_\_\_, адреса регистрации и места жительства: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,*

***для юридического лица –*** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(полное наименование юр. лица)*

именуемый далее Претендент, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(ФИО, должность – для юр. лица)*

действующего на основании[[1]](#footnote-1)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

банковские реквизиты Претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

юридический адрес Претендента\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

телефон для связи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

электронный адрес Претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Предложение Претендента:**

1. **Цена Лота\_\_\_\_(указать индивидуальные характеристики земельного участка)**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_руб.**[[2]](#footnote-2)**

**Способ оплаты –** оплата денежными средства в рублях Российский Федерации в безналичной форме на счет ГК «АСВ».

**Порядок оплаты цены:** единовременно/ в рассрочку с предоставлением обеспечения (банковская гарантия/ залог недвижимого имущества, расположенного в г. Москве/ залог Земельного участка)

В случае оплаты цены приобретаемого Земельного участка в рассрочку:

1) конкретные сроки оплаты частей цены приобретаемого Земельного участка и размеры таких частей в рублях Российской Федерации;

2) способ обеспечения исполнения обязательства покупателя по уплате цены приобретаемого Земельного участка;

3) в случае предоставления в качестве обеспечения залога имущества:

а) сведения, позволяющие идентифицировать объект залога;

б) сведения о собственнике объекта залога;

в) рыночную стоимость объекта залога (за исключением случаев, когда объектом залога является приобретаемый Земельный участок);

г) предлагаемую величину залоговой стоимости объекта залога в рублях Российской Федерации;

4) в случае предоставления банковской гарантии:

а) наименование банка, который готов выдать гарантию;

б) предлагаемую сумму банковской гарантии;

в) предлагаемый срок действия банковской гарантии.

1. Все расходы, связанные с заключением договора купли-продажи Земельного участка и переходом права собственности на Лот к покупателю, несет покупатель.
2. Обязуюсь по письменному требованию ГК «АСВ» уплатить ГК «АСВ» 10% от предложенной (указать ФИО, наименование юр. лица - Претендента) цены земельного участка в соответствии с пунктом 3 статьи 310 Гражданского кодекса Российской Федерации в случае отказа или уклонения (указать ФИО, наименование юр. лица - Претендента) от подписания договора купли-продажи земельного участка в виде единого документа или иным образом явно выраженного отказа (указать ФИО, наименование юр. лица - Претендента) от покупки земельного участка после получения (указать ФИО, наименование юр. лица - Претендента) уведомления об акцепте оферты ГК «АСВ» и возможности заключения с (указать ФИО, наименование юр. лица - Претендента) договора купли-продажи Земельного участка.
3. **Контактные данные** (номер телефона, факса и адрес электронной почты) лица, ответственного за организацию взаимодействия с ГК «АСВ» по вопросам оформления договора купли-продажи\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
4. **К оферте прилагаются согласия на обработку персональных данных следующих лиц: Претендента, его представителя, супруга (супруги) Претендента, лица, ответственного за организацию взаимодействия с ГК «АСВ» по вопросам оформления договора купли-продажи**

Приложение *(перечень документов в соответствии с информационном сообщением)*:

1)

2)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

1. *Для юридического лица* [↑](#footnote-ref-1)
2. *предложение Претендента по цене должно быть не ниже начальной цены продажи, указанной в информационном сообщении* [↑](#footnote-ref-2)