



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.
19.03.2024г.

Выписка из отчета №1903241962

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Жилое помещение, кадастровый/условный номер: 48:03:0691835:408,
общая площадь: 34,1 кв.м, адрес: Липецкая область, р-н. Данковский, г. Данков, пер.
Краснова, д. 3, к. 1а, доля: 1/3

Дата оценки: 19.03.2024г.

Общая информация

Заказчик	◆ Кудашева Елизавета Владимировна
Правообладатель	◆ Данилина Нелля Анатольевна
Особенности проведения осмотра	◆ Осмотр не производился. Фотографии предоставлены заказчиком
Исполнитель	◆ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none">• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 28.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
Оценщик	◆ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none">• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29.Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.• Полис страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000025 сроком действия с 01.12.2023 по 30.11.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 5 000 000 рублей.• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую



	<p>государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.</p> <ul style="list-style-type: none">• Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр.• Диплом о профессиональной переподготовке 74311/46168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г.• Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.• Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик.• Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза».• Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки.• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.• Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.
--	--

**Основные факты и выводы**

Объект оценки	◆	Наименование параметра	Значение параметра
	Жилое помещение		
		общая площадь, кв.м	34,1
		адрес	Липецкая область, р-н. Данковский, г. Данков, пер. Краснова, д. 3, к. 1а
		кадастровый номер	48:03:0691835:408
		Этаж	1
		Этажность	3
		Материал стен дома	Кирпич
		Год постройки дома	1964
	вид права	право собственности	
Дата оценки	◆	19.03.2024г.	
Результаты оценки, полученные при использовании:	◆	– доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 1 483 000 руб. – затратного подхода: не применялся	
Согласование результатов	◆	Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке	
Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки на дату оценки	◆	1 483 000,00 руб. (один миллион четыреста восемьдесят три тысячи)	
Итоговая величина рыночной стоимости 1/3 доли объекта оценки на дату оценки	◆	494 000,00 руб. (четыреста девяносто четыре тысячи)	

Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на дату оценки составляет:

1 483 000,00 руб. (один миллион четыреста восемьдесят три тысячи)

Из них стоимость 1/3 доли

494 000,00 руб. (четыреста девяносто четыре тысячи)

Оценщик: _____

Шуховцев Кирилл Вячеславович





ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»

Элемент сравнения	Объект оценки	Объект-аналог №1		Объект-аналог №2		Объект-аналог №3		Объект-аналог №4		
Источник информации	Липецкая область, р-н. Данковский, г. Данков, пер. Краснова, д. 3, к. 1а	https://www.avito.ru/dankov/kvartiry/1-k.kvartira_38_m_45_et.352_9358907		https://www.avito.ru/dankov/kvartiry/2-k.kvartira_38_m_12_et.2542_794702		https://www.avito.ru/dankov/kvartiry/1-k.kvartira_30_m_14_et.34473_98417		https://www.avito.ru/dankov/kvartiry/1-k.kvartira_35_m_35_et.25222_95640		
Адрес		Липецкая обл., Данковский р-н, городское поселение Данков, Данков, ул. Грибоедова, 26	0%	Липецкая обл., Данковский р-н, городское поселение Данков, Данков, ул. Льва Толстого, 30	0%	Липецкая обл., Данковский р-н, городское поселение Данков, Данков, пер. Победы, 1	0%	Липецкая обл., Данковский р-н, городское поселение Данков, Данков, Спортивный пер., 7	0%	
Цена предложения, руб.			1 650 000		1 995 000		1 700 000		1 600 000	
Цена 1 кв.м, руб.			43 421		52 500		56 667		45 714	
Уторговывание		-10,0%		-10,0%		-10,0%		-10,0%		
Скорректированная цена		39 079		47 250		51 000		41 143		
Материал стен дома	Кирпич	Кирпич	0%	Кирпич	0%	Кирпич	0%	Кирпич	0%	
Этаж	1/3	4/5	-5%	1/2	0%	1/4	0%	3/5	-5%	
Кол-во комнат	2	1	0%	2	0%	1	0%	1	0%	
Общая площадь	34,1	38	0%	38	0%	30	0%	35	0%	
Скорректированная стоимость 1 кв.м, руб.		36 908		47 250		51 000		38 857		
Количество внесенных корректировок		2		1		1		2		
Вес		0,2500		0,2500		0,2500		0,2500		
Среднеарифметическое значение рыночной стоимости 1 кв.м. сопоставимых объектов, руб./кв.м.									43 504	
Рыночная стоимость Объекта оценки, руб. (округленно)									1 483 000	
Рыночная стоимость 1/3 доли Объекта оценки, руб. (округленно)									494 000	



Копии используемой информации

avito.ru/dankov/kvartiry/1-k_kvartira_38_m_45_et_3529358907

Главная > Недвижимость > Квартиры > Купить > Вторичка > 1-комнатные

1-к. квартира, 38 м², 4/5 эт.

Добавить в избранное Сравнить Добавить заметку



1 650 000 ₽

43 421 ₽ за м²

В ипотеку от 16 592 ₽/мес.

[Посмотреть скидки](#)



8 919 250-93-69

Рассчитать ипотеку

Объявления

Агентство

На Авито с октября 2012

Завершено 120 объявлений

2 объявления пользователя

Подписаться на продавца

Контактное лицо
Светлана

О квартире

Количество комнат: 1

Общая площадь: 38 м²

Площадь кухни: 9 м²

Жилая площадь: 18 м²

Этаж: 4 из 5

Балкон или лоджия: лоджия

Высота потолков: 2.7 м

Санузел: отдельный

Окна: во двор

Ремонт: требует ремонта

Способ продажи: свободная



Расположение

Липецкая обл., Данковский р-н, городское поселение Данков.
Данков, ул. Грибоедова, 26

[Показать карту](#)

1 650 000 ₽

43 421 ₽ за м²
В ипотеку от 16 592 ₽/мес.
[Посмотреть скидки](#)



Описание

Продаётся однокомнатная квартира в кирпичном доме по ул. Грибоедова г. Данков. В квартире установлены пластиковые окна, индивидуальное отопление. Требуется косметический ремонт. Небольшой торг уместен.

8 919 250-93-69

Рассчитать ипотеку

О доме

Тип дома: кирпичный
Этажей в доме: 5

Парковка: открытая во дворе

Объявления

Агентство
На Авито с октября 2012
Завершено 120 объявлений



2 объявления пользователя

[Подписаться на продавца](#)

Контактное лицо
Светлана

Ипотека со скидкой на Авито

Стоимость жилья	Первый взнос	Срок ипотеки
1 650 000 ₽	495 000 ₽	20 лет

Одна заявка в несколько банков

СберБанк	Банк ВТБ	Промсвязьбанк	Альфа-Банк
16,6% 16 592 ₽	16,7% 17% 16 679 ₽	16,7% 17,3% 16 679 ₽	17,1% 17,5% 17 021 ₽

[Перейти к анкете](#)

Переходя к анкете, вы соглашаетесь с условиями использования сервиса

№ 3529358907 - 18 февраля в 20:15 - 1670 просмотров (+2 сегодня)

[Пожаловаться](#)



avito.ru/dankov/kvartiry/2-k_kvartira_38_m_12_et_2542794702

2-к. квартира, 38 м², 1/2 эт.

Добавить в избранное | Сравнить | Добавить заметку



1 995 000 Р

52 500 Р за м²
или предложите свою цену
В ипотеку от 20 061 Р/мес.
[Посмотреть скидки](#)



8 988 191-44-79

Написать сообщение

Отвечает в течение дня

Рассчитать ипотеку

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте?

Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Данков-столицаМИРА
Агентство
На Авито с марта 2014



33 объявления пользователя

Подписаться на продавца



Рыночная цена
Похожие продаются за столько же

О квартире

Количество комнат: 2
Общая площадь: 38 м²
Площадь кухни: 5 м²
Жилая площадь: 27 м²
Этаж: 1 из 2
Тип комнат: изолированные

Высота потолков: 2.9 м
Санузел: совмещенный
Ремонт: дизайнерский
Мебель: кухня
Техника: стиральная машина
Способ продажи: свободная



avito.ru/dankov/kvartiry/2-k_kvartira_38_m_12_et_2542794702

Расположение

Липецкая обл., Данковский р-н, городское поселение Данков, Данков, ул. Льва Толстого, 30

[Показать карту](#)

1 995 000 Р

52 500 Р за м²
или [предложите свою цену](#)
В ипотеку от 20 061 Р/мес.
[Посмотреть скидки](#)



Описание

Продается 2-комнатная квартира с высокими потолками и большими окнами на запад. Комнаты светлые, изолированные, правильной формы. Двери деревянные со стеклами. Квартира очень теплая (толщина стен 40 см), сделан свежий косметический ремонт. В ванне душевая кабина. Быстрая продажа ОТ ВЗРОСЛОГО СОБСТВЕННИКА.

8 988 191-44-79

[Написать сообщение](#)
Отвечает в течение дня

[Рассчитать ипотеку](#)

О доме

Тип дома: кирпичный
Этажей в доме: 2
Пассажирский лифт: нет
Грузовой лифт: нет

В доме: газ
Двор: детская площадка
Парковка: открытая во дворе

Спросите у продавца

Здравствуйте!

[Ещё продаёте?](#)

[Торг уместен?](#)

[Когда можно посмотреть?](#)

Данков-столицаМИРА
Агентство
На Авито с марта 2014



33 объявления пользователя

[Подписаться на продавца](#)

Ипотека со скидкой на Авито

Стоимость жилья	Первый взнос	Срок ипотеки
1 995 000 Р	598 500 Р	20 лет

Одна заявка в несколько банков

СберБанк	Банк ВТБ	Промсвязьбанк	Альфа-Банк
16,6% 20 061 Р	16,7% 17% 20 166 Р	16,7% 17,3% 20 166 Р	17,1% 17,5% 20 580 Р

[Перейти к анкете](#)

Переходя к анкете, вы соглашаетесь с [условиями использования сервиса](#)

№ 2542794702 - 24 февраля в 21:14 - 1939 просмотров (+1 сегодня)

[Пожаловаться](#)



avito.ru/dankov/kvartiry/1-k_kvartira_30_m_14_et_3447398417

1-к. квартира, 30 м², 1/4 эт.

Добавить в избранное | Сравнить | Добавить заметку

Рыночная цена
 Похожие продаются за столько же

1 700 000 ₽

56 667 ₽ за м²
или предложите свою цену
В ипотеку от 17 094 ₽/мес.
[Посмотреть скидки](#)



О квартире

Количество комнат: 1
 Общая площадь: 30 м²
 Площадь кухни: 8 м²
 Жилая площадь: 20 м²
 Этаж: 1 из 4

Высота потолков: 2 м
 Санузел: совмещенный
 Окна: во двор, на солнечную сторону
 Ремонт: косметический
 Способ продажи: свободная

8 960 140-50-86

Написать сообщение

Рассчитать ипотеку

Рыночная цена

Похожие продаются за столько же



Оценка Авито учитывает данные о квартире, доме и районе
 Год постройки, расположение, ремонт и ещё 12 параметров

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продаёте? | Торг уместен?
 Когда можно посмотреть?

Светлана Короткова
 Частное лицо
 На Авито с октября 2023



Подписаться на продавца

Проверка в Росреестре

- ✓ 1 собственник
- ✓ Не найдены ограничения и обременения
- ✓ Совпадают площадь, адрес, этаж и число комнат

Расположение

Липецкая обл., Данковский р-н, городское поселение Данков,
 Данков, пер. Победы, 1 [Показать карту](#)

Описание

Продам квартиру. Квартира 1-комнатная, теплая. Рядом магазины, остановка, детский сад и школа. Стоимость - 1700 000 рублей. Звонить и писать в любое время. Разумный торг уместен.

О доме

Тип дома: кирпичный
 Год постройки: 1970
 Этажей в доме: 4
 Пассажирский лифт: нет

Грузовой лифт: нет
 В доме: газ
 Двор: детская площадка
 Парковка: открытая во дворе

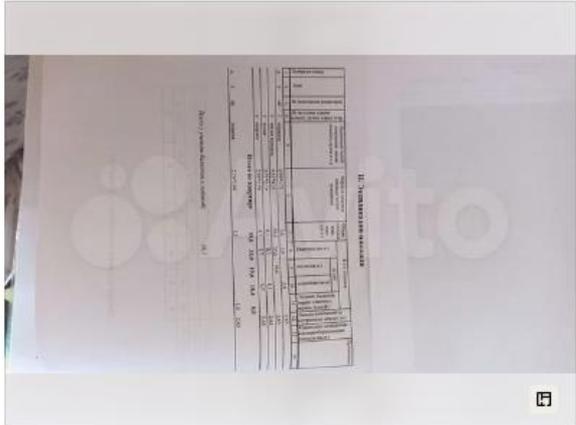
[Узнать больше о доме](#)



avito.ru/dankov/kvartiry/1-k_kvartira_35_m_35_et_2522295640

1-к. квартира, 35 м², 3/5 эт.

Добавить в избранное | Сравнить | Добавить заметку



Онлайн-показ
Можно посмотреть по видеосвязи

О квартире

Количество комнат: 1
Общая площадь: 35 м²
Площадь кухни: 8 м²
Этаж: 3 из 5

Балкон или лоджия: балкон
Санузел: совмещенный
Ремонт: требует ремонта
Способ продажи: свободная

1 600 000 ₽

45 714 ₽ за м²
или предложите свою цену
В ипотеку от 16 089 ₽/мес.
[Посмотреть скидки](#)



8 909 218-07-58

Написать сообщение
Отвечает около часа

Рассчитать ипотеку

Спросите у продавца

Здравствуйте! >

Ещё продаёте? | Торг уместен?
Когда можно посмотреть?

Алена
Частное лицо
На Авито с февраля 2022
Экоклад: -779 кг CO₂ | Быстро отвечает

4 объявления пользователя
Подписаться на продавца



avito.ru/dankov/kvartiry/1-k_kvartira_35_m_35_et_2522295640

Проверка в Росреестре

- ✓ 1 собственник
- ✓ Не найдены ограничения и обременения
- ✓ Совпадают площадь, адрес, этаж и число комнат

1 600 000 ₽

45 714 ₽ за м²
или [предложите свою цену](#)
В ипотеку от 16 089 ₽/мес.
[Посмотреть скидки](#)



Расположение

Липецкая обл., Данковский р-н, городское поселение Данков, Данков, Спортивный пер., 7

[Показать карту](#)

8 909 218-07-58

[Написать сообщение](#)
Отвечает около часа

[Рассчитать ипотеку](#)

Описание

Документы в порядке. Прописан только собственник.

О доме

Тип дома: кирпичный

Этажей в доме: 5

[Узнать больше о доме](#)

Спросите у продавца

Здравствуйте!

[Ещё продаёте?](#)

[Торг уместен?](#)

[Когда можно посмотреть?](#)

Ипотека со скидкой на Авито

Стоимость жилья

Первый взнос

Срок ипотеки

1 600 000 ₽

X

480 000 ₽

X

20 лет

X

Одна заявка в несколько банков

СберБанк	Банк ВТБ	Промсвязьбанк	Альфа-Банк
16,6% 16 089 ₽	16,7% 17% 16 173 ₽	16,7% 17,3% 16 173 ₽	17,1% 17,5% 16 505 ₽

[Перейти к анкете](#)

Переходя к анкете, вы соглашаетесь с [условиями использования сервиса](#)

№ 2522295640 · 27 февраля в 18:07 · 3670 просмотров (+0 сегодня)

[Пожаловаться](#)

Алена
Частное лицо
На Авито с февраля 2022
[Эковклад: -779 кг CO₂](#) [Быстро отвечает](#)

4 объявления пользователя

[Подписаться на продавца](#)

Документы оценщика



САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
АССОЦИАЦИЯ
«МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ ОЦЕНЩИКОВ»
Регистрационный № 0005 в ЕГР СРО от 11.12.2007 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

«20» декабря 2022 г.
Дата регистрации в реестре

№ 1538
Регистрационный номер в реестре

Оценщик:
Шуховцев
Кирилл Вячеславович

ИНН 745309121244

является членом
Ассоциации «Межрегиональный союз оценщиков»,
Имеет право на осуществление оценочной деятельности
на территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом
«Об оценочной деятельности в Российской Федерации» №135-ФЗ от 29.07.1998г.

Срок действия свидетельства по «31» декабря 2023 года.

Президент Ассоциации «МСО»  Т.В. Годенко







РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Частное образовательное учреждение
дополнительного профессионального образования
«ОТКРЫТАЯ АКАДЕМИЯ
ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ»

ДИПЛОМ

О ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ПЕРЕПОДГОТОВКЕ

372418025258

Документ о квалификации

Регистрационный номер

133-2023

Город

Иваново

Дата выдачи

26 июня 2023 года

Настоящий диплом свидетельствует о том, что

Шуовцев

Кирилл Вячеславович

с 09 декабря 2022 г. по 26 июня 2023 г.

прошел(а) профессиональную переподготовку в

**"ОТКРЫТОЙ АКАДЕМИИ
ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ"**

по дополнительной профессиональной программе

Судебная оценочная экспертиза

Решением от

26 июня 2023 г.

дипломом подтверждает присвоение квалификации

эксперт-оценщик

и дает право на ведение нового вида профессиональной
деятельности в области

оценочной экспертизы



Секретарь

Секретарь



Научно-исследовательский институт
социально-экономических исследований и сертификации
Система добровольной сертификации экспертов, специалистов, организаций и услуг
«Оценка компетенций»
Зарегистрирована в едином реестре систем добровольной сертификации
Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии
23 сентября 2019 г. Регистрационный № РОСС RU.32147.04БРЕ0.



СЕРТИФИКАТ СООТВЕТСТВИЯ СУДЕБНОГО ЭКСПЕРТА

Регистрационный номер: РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969

Настоящий сертификат удостоверяет, что

**Шуховцев
Кирилл Вячеславович**

соответствует требованиям системы и органа сертификации,
предъявляемым к судебным экспертам по специальности

«Судебная оценочная экспертиза».

Дата регистрации: «26» июня 2023 г.

Действителен до: «25» июня 2026 г.

Руководитель
органа по сертификации


подпись

Аристархова Н.Н.
расшифровка подписи



Сертификат действителен при совпадении
данных в Реестре сертификации экспертов
на официальном сайте WWW.NIISEIS.RU



КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ В ОБЛАСТИ ОЦЕНОЧНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

№ 034548-1

« 11 » ноября 2022 г.

Настоящий квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению оценочной деятельности

«Оценка недвижимости»

выдан Шуховцеву Кириллу Вячеславовичу

на основании решения федерального бюджетного учреждения
«Федеральный ресурсный центр»

от « 11 » ноября 2022 г. № 276

Директор

 А.С. Бункин

Квалификационный аттестат выдается на три года и действует
до « 11 » ноября 2025 г.



ПОЛИС N 231900-035-000025
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

Страхователь: Шуховцев Кирилл Вячеславович
Адрес: 454000, г. Челябинск, ул. Западная, д. 49
Паспорт: 7512 № 064690
Выдан: Отделом УФМС России по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2012 г., код подразделения: 740-058

Диплом о профессиональной переподготовке № 743100168174
Дата выдачи: 30.04.2020 г.
Выдан (кем): ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщиков является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения ущерба заказчику и/или третьим лицам действиями (бездействием) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
5 000 000,00	0,08	4 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с 01 декабря 2023г. по 30 ноября 2024г.
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:
Договор N 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 /А.Р. Мамедова/ М.П.	 /К.В. Шуховцев/

Дата выдачи полиса: 22 ноября 2023 г.



**ПОЛИС N 231900-035-000020
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,
ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ**

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»
Адрес: г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2
Банковские реквизиты:
 ИНН 7447197991
 КПП 745101001
 ОКПО 30981700
 р/счет 40702810938130000049 в Филиал «Екатеринбургский» АО «Альфа-банк»
 к/счет 30101810100000000964
 БИК 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: единовременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2023 г. по «28» сентября 2024 г.

Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:

Договор N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 _____ /А.Р. Мамедова/	 _____ /К.В. Шуховцев/

Дата выдачи полиса: «12» сентября 2023 г.

Фотографии





