

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 20.12.2023 по делу № А20-2733/2023 Есанкулов Ибрагим Сафарбиевич (01.01.1969г.р., место рожд: с. Сармаково Зольского р-на КБАССР, адрес рег: 361722, Кабардино-Балкарская Респ, Зольский р-н, Сармаково с, Диданова ул, дом № 2, СНИЛС13621174832, ИНН 070201952942) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Королева Евгения Леонидовна (ИНН 744885201064, СНИЛС 17091825071, рег.номер 22152) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Жилой дом, дача, площадь: 98,5м <sup>2</sup> , кадастровый номер: 07:09:0103041:411, земельный участок , площадь: 600м <sup>2</sup> , кадастровый номер: 07:09:0103041:163	2 619 000,00

Оценка стоимости Жилой дом, дача, площадь: 98,5м<sup>2</sup>, кадастровый номер: 07:09:0103041:411, земельный участок , площадь: 600м<sup>2</sup>, кадастровый номер: 07:09:0103041:163 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 2 619 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий**  
**Есанкулова Ибрагима**  
**Сафарбиевича**



**Королева Евгения Леонидовна**