



ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»  
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1  
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru  
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001  
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО  
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

Шуховцев К.В.  
03.02.2024 г.

## Выписка из отчета №0302240259

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Колесное транспортное средство: марка: Toyota, модель: Carina,  
идентификационный номер (VIN): SB164ABK00E136733, год выпуска: 1996.

Дата оценки: 03.02.2024 г.

### Общая информация

Заказчик	♦ Черных Анастасия Владимировна
Правообладатель	♦ Санников Игорь Константинович
Особенности проведения осмотра	♦ Осмотр не производился, фотоматериалы не предоставлены. Для оценки принято типичное состояние объекта оценки.
Исполнитель	♦ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none"><li>• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991</li><li>• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2</li><li>• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1</li><li>• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.</li><li>• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).</li><li>• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.</li><li>• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.</li></ul>
Оценщик	♦ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none"><li>• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.</li><li>• Полис страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000025 сроком действия с 01.12.2023 по 30.11.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 5 000 000 рублей.</li><li>• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.</li><li>• Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный</li></ul>



	<p>университет, квалификация – бакалавр.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г.</li> <li>• Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет.</li> <li>• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.</li> <li>• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.</li> <li>• Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик.</li> <li>• Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза».</li> <li>• Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки.</li> <li>• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.</li> <li>• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.</li> <li>• Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.</li> </ul>
--	---

### Основные факты и выводы

<b>Объект оценки</b>	◆	<b>Наименование параметра</b>	<b>Значение параметра</b>
		<b>Колесное транспортное средство</b>	
		марка	Toyota
		модель	Carina
		идентификационный номер (VIN)	SB164ABK00E136733
		год выпуска	1996
<b>Дата оценки</b>	◆	03.02.2024 г.	
<b>Результаты оценки, полученные при использовании:</b>	◆	– доходного подхода: не применялся – сравнительного подхода: 195 650,00 руб. – затратного подхода: не применялся	
<b>Согласование результатов</b>	◆	Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке	
<b>Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки на дату оценки</b>	◆	<b>195 650,00 руб. (сто девяносто пять тысяч шестьсот пятьдесят рублей ноль копеек)</b>	



Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на 03.02.2024 г. составляет:

**195 650,00 руб.**

**(сто девяносто пять тысяч шестьсот пятьдесят рублей ноль копеек)**

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович





## Приложение. Расчетная таблица.

Колесное транспортное средство						
Описание объекта оценки	Колесное транспортное средство: марка: Toyota, модель: Carina, идентификационный номер (VIN): SB164ABK00E136733, год выпуска: 1996.					
Параметры и корректировки	Объект оценки	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3	Объект аналог №4	Объект аналог №5
Информация о предложениях объектов-аналогов						
Дата предложения	Дата оценки: 03.02.2024 г.	28.01.2024 г.	17.01.2024 г.	07.12.2023 г.	15.11.2023 г.	23.09.2023 г.
Ссылка на объявление:		<a href="https://auto.drom.ru/lipetsk/toyota/carina_e/812119379.html">https://auto.drom.ru/lipetsk/toyota/carina_e/812119379.html</a>	<a href="https://auto.drom.ru/kalachinsk-omsk/toyota/carina_e/54101520.html">https://auto.drom.ru/kalachinsk-omsk/toyota/carina_e/54101520.html</a>	<a href="https://auto.drom.ru/armavir/toyota/carina_e/52868906.html">https://auto.drom.ru/armavir/toyota/carina_e/52868906.html</a>	<a href="https://auto.drom.ru/krasnodar/toyota/carina_e/49119600.html">https://auto.drom.ru/krasnodar/toyota/carina_e/49119600.html</a>	<a href="https://auto.drom.ru/omsk/toyota/carina_e/52678848.html">https://auto.drom.ru/omsk/toyota/carina_e/52678848.html</a>
Цена предложения, руб.:		230 000,00	230 000,00	210 000,00	180 000,00	225 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки						
Параметр: марка	Toyota	Toyota	Toyota	Toyota	Toyota	Toyota
Параметр: модель	Carina	Carina	Carina	Carina	Carina	Carina
Параметр: год выпуска	1996	1996	1995	1995	1997	1996
Корректировки						
Корректировка на уторговывание, %:		9,00	9,00	9,00	9,00	9,00
Цена после уторговывания, руб.:		209 300,00	209 300,00	191 100,00	163 800,00	204 750,00
Цена за удельную единицу, руб.:		<b>209 300,00</b>	<b>209 300,00</b>	<b>191 100,00</b>	<b>163 800,00</b>	<b>204 750,00</b>
Средняя стоимость удельной единицы, руб.:						<b>195 650,00</b>
Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.:						<b>195 650,00</b>



Выписка из отчета. Фототаблица.



**Фото №1.** 2b3b377f-319c-41ad-843a-  
ffbec4e1fd2c



**Фото №2.** 51593168-4866-449a-8396-  
aab76763971d



**Фото №3.** ce1548aa-568c-4167-a5b7-  
d47af9ca64e6



**Фото №4.** dccd4234-145e-4bab-b149-  
19ec936834dd



**Фото №5.** ef778570-fd28-42c8-bdb0-  
f57530503884





СТС ТОЙТА



СТС ТОЙТА



**ПАСПОРТ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА**

**61 UE 769182**

1. Идентификационный номер (VIN) \_\_\_\_\_  
SV164ABK00E136733

2. Марка, модель ТС \_\_\_\_\_  
TOYOTA CARINA E TOYOTA CARINA E

3. Наименование (тип ТС) \_\_\_\_\_  
Легковой седан

4. Категория ТС (A, B, C, D, прицепа) \_\_\_\_\_  
B/M1

5. Год изготовления ТС \_\_\_\_\_  
1996

6. Модель, № двигателя \_\_\_\_\_  
4A-U163204

7. Шасси (рама) № \_\_\_\_\_  
ОТСУТСТВУЕТ

8. Кузов (кабина, прицеп) № \_\_\_\_\_  
SV164ABK00E136733

9. Цвет кузова (кабина, прицепа) \_\_\_\_\_  
КРАСНЫЙ (ВИШНЕВЫЙ)

10. Мощность двигателя, л. с. (кВт) \_\_\_\_\_  
99 (72,8)

11. Рабочий объем двигателя, куб. см \_\_\_\_\_  
1587

12. Тип двигателя \_\_\_\_\_  
Бензиновый на бензине

13. Экологический класс \_\_\_\_\_  
НЕ УСТАНОВЛЕНО

14. Разрешенная максимальная масса, кг \_\_\_\_\_  
1600

15. Масса без нагрузки, кг \_\_\_\_\_  
1130

16. Организация – изготовитель ТС (страна) \_\_\_\_\_  
TOYOTA (ЯПОНИЯ)

17. Одобрение типа ТС № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
ОТСУТСТВУЕТ

18. Страна вывоза ТС \_\_\_\_\_  
ОТСУТСТВУЕТ

19. Серия, № ТД, ТПО \_\_\_\_\_  
АН7899726

20. Таможенные ограничения \_\_\_\_\_  
НЕ УСТАНОВЛЕНЫ

21. Наименование (ф. и. о.) собственника ТС \_\_\_\_\_  
САННИКОВ ИГОРЬ КОНСТАНТИНОВИЧ

22. Адрес \_\_\_\_\_  
660135, Россия, Красноярский край, г. Красноярск  
ул. Батурина, дом 15, кв. 2

23. Наименование организации, выдавшей паспорт \_\_\_\_\_  
МРЭО ГИБДД  
МУ МВД России Красноярское РО#1-Маерчака 53г

24. Адрес \_\_\_\_\_  
Красноярский край, г. Красноярск, ул. Маерчака,  
д. 53, кв. 5

25. Дата выдачи паспорта \_\_\_\_\_  
16.12.2021

Подпись \_\_\_\_\_

Особые отметки

Паспорт ТС Тойота карина Е



**ПОЛИС N 231900-035-000020  
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЮРИДИЧЕСКОГО ЛИЦА,  
ЗАКЛЮЧИВШЕГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОР НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ**

**Страхователь:** ООО «Центр Судебной Экспертизы»  
**Адрес:** г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, оф. 2  
**Банковские реквизиты:**  
 ИНН 7447197991  
 КПП 745101001  
 ОКПО 30981700  
 р/счет 40702810938130000049 в Филиал «Екатеринбургский» АО «Альфа-банк»  
 к/счет 30101810100000000964  
 БИК 045577964

**Объектом страхования** по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности за нарушение договора на проведение оценки и за причинение вреда имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

**Страховым случаем** по договору обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки, является установленный вступившим в законную силу решением арбитражного суда или признанный страховщиком факт причинения юридическим лицом, заключившим с заказчиком договор на проведение оценки, вреда заказчику в результате нарушения договора на проведение оценки или имуществу третьих лиц в результате нарушения Закона, федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

**Выгодоприобретатели:** заказчик по договору на проведение оценки и/или третья лица, которым причинен ущерб Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

**Порядок и сроки уплаты страховой премии:** одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

**Форма уплаты страховой премии:** путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с «29» сентября 2023 г. по «28» сентября 2024 г.  
 Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является:  
 Договор N 231900-035-000020 от «12» сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности юридического лица, заключившего с заказчиком договор на проведение оценки.

<p><b>СТРАХОВЩИК:</b></p>  <p>М.П. _____          /А.Р. Мамедова/</p>	<p><b>СТРАХОВАТЕЛЬ:</b></p>  <p>М.П. _____          /К.В. Шухоиен/</p>
--	--

Дата вступления в силу: «12» сентября 2023 г.





Диплом оценщика



Квалификационный аттестат. Оценка недвижимости





Квалификационный аттестат. Оценка движимого имущества



Диплом эксперта-оценщика





Диплом эксперта-техника



Сертификат соответствия судебного эксперта





Сертификат соответствия судебного эксперта



Свидетельство СРО оценщика





ПОЛИС N 231900-035-000025  
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

Страхователь: Шуховцев Кирилл Вячеславович  
Адрес: 454000, г. Челябинск, ул. Зыбалина, д. 49  
Паспорт: 7512 № 0646890  
Выдан: Отделом УФМС России по Челябинской области в Центральном р-не г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2012 г., код подразделения: 740-058

Диплом о профессиональной переподготовке № 743100168174  
Дата выдачи: 30.04.2020 г.  
Выдан (всех): ФГБОУ ВО «ЧелГУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются имущественные интересы, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщика является успешнейший вступивший в законную силу решением арбитражного суда или приказом страховщиком факт причинения ущерба заказчику или третьим лицам (бездействием) оценщика в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных саморегулируемой организацией оценщиков, членом которой являлся оценщик на момент причинения ущерба.

Выгодоприобретатели: заказчик по договору на проведение оценки и/или третьи лица, которым причинен ущерб. Страхователем при осуществлении последним оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
5 000 000,00	0,08	4 000,00



Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.

Форма уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на р/счет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с 01 декабря 2023г. по 30 ноября 2024г.  
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страховщика.

Нотариальной частью настоящего Полиса является:  
Договор N 231900-035-000025 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК:	СТРАХОВАТЕЛЬ:
 /А.Р. Мамедов/ М.П. Долгобайев	 К.В. Шуховцев

Дата выдачи документа: 22 ноября 2023 г.

Полис страхования ответственности оценщика



### ★ Продажа Toyota Carina E, 1996 год в Липецке

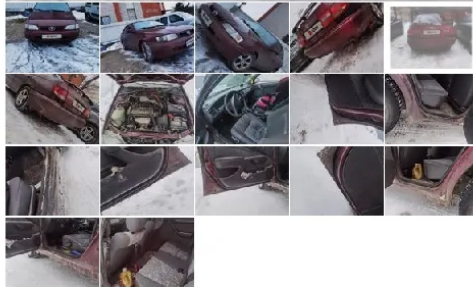


230 000

хорошая цена

В кредит от 5 460  в месяц

Двигатель	бензин, 1.6 л
Мощность	99 л.с., налог
Коробка передач	механика
Привод	передний
Тип кузова	лифтбек
Цвет	бордовый
Пробег	346 470 км
Руль	левый
Поколение	6 поколение



Развернуть все фото

- ★ Добавить в избранное
- 🗨️ Пожаловаться на это объявление
- 🚀 Продвинуть объявление
- 👤 Это мое объявление
- 🔗 Поделиться объявлением

Объявление 612119379 от 28.01.2024  220

#### Отчет по VIN-коду

SB1\*\*\*\*\*

- ✔️ Характеристики совпадают с ПТС
- ✔️ 5 записей о регистрации
- ✔️ Не числится в розыске
- ✔️ Ограничений не обнаружено
- 🔒 1 предыдущее объявление
- 🔒 7 записей в истории пробега
- 🔒 13 фотографий авто
- 🔒 Поиск ДТП и расчетов ремонтов
- 🔒 Проверка наличия залогов
- 🔒 Еще 16 проверок в полном отчете

📄 Получить полный отчет

### Объект-аналог №1

Дром > Продажа автомобилей > Toyota > Carina E > Объявление 54101520

### ★ Продажа Toyota Carina E, 1995 год в Калачинске



230 000

без оценки

В кредит от 5 460  в месяц

Двигатель	бензин, 1.6 л
Мощность	107 л.с., налог
Коробка передач	механика
Привод	передний
Тип кузова	лифтбек
Цвет	фиолетовый
Пробег	278 000 км
Руль	левый
Поколение	6 поколение
Комплектация	1.6 MT GLi



Развернуть все фото

- ★ Добавить в избранное
- 🗨️ Пожаловаться на это объявление
- 🚀 Продвинуть объявление
- 👤 Это мое объявление
- 🔗 Поделиться объявлением

Объявление 54101520 от 17.01.2024  1015

#### Отчет по VIN-коду

SB1\*\*\*\*\*

- ⚠️ Модель не совпадает с ПТС
- ⚠️ 10 записей о регистрации
- ✔️ Не числится в розыске
- ✔️ Ограничений не обнаружено
- 🔒 4 предыдущих объявления
- 🔒 9 записей в истории пробега

### Объект-аналог №2

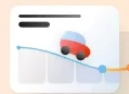


Дром > Продажа автомобилей > Toyota > Carina E > Объявление 52868906

## ★ Продажа Toyota Carina E, 1995 год в Армавире

### Автомобиль снят с продажи

Мы показываем такие объявления, чтобы вам было проще ориентироваться в ценах на рынке



[Показать только актуальные объявления](#)



210 000

высокая цена

Двигатель	бензин, 1.6 л
Мощность	107 л.с., налог
Коробка передач	механика
Привод	передний
Тип кузова	лифтбек
Цвет	красный
Пробег	518 000 км
Руль	левый
Поколение	6 поколение
Комплектация	1.6 MT GLi

### Отчет по VIN-коду

SV1\*\*\*\*\*

- ✓ Характеристики совпадают с ПТС
- ✓ Не числится в розыске
- ✓ Ограничений не обнаружено
- 🔒 Поиск ДТП и расчетов ремонтов
- 🔒 Проверка наличия залогов
- 🔒 Еще 20 проверок в полном отчете



Развернуть все фото

- ★ Добавить в избранное
- 🗨️ Пожаловаться на это объявление
- 👤 Это мое объявление
- 🔗 Поделиться объявлением

Объявление 52868906 от 07.12.2023  495

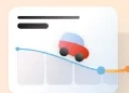
Объект-аналог №3

Дром > Продажа автомобилей > Toyota > Carina E > Объявление 49119600

## ★ Продажа Toyota Carina E, 1997 год в Краснодаре

### Автомобиль снят с продажи

Мы показываем такие объявления, чтобы вам было проще ориентироваться в ценах на рынке



[Показать только актуальные объявления](#)



180 000

Двигатель	бензин, 1.6 л
Мощность	116 л.с., налог
Коробка передач	механика
Привод	передний
Тип кузова	лифтбек
Цвет	синий
Пробег	300 000 км
Руль	левый
Поколение	6 поколение, рестайлинг
Комплектация	1.6 MT GLi

### Отчет по VIN-коду

SV1\*\*\*\*\*

- ⚠️ Год, мощность двигателя не совпадают с ПТС
- ✓ Не числится в розыске
- ✓ Ограничений не обнаружено
- 🔒 Поиск ДТП и расчетов ремонтов
- 🔒 Проверка наличия залогов
- 🔒 Еще 20 проверок в полном отчете



Развернуть все фото

- ★ Добавить в избранное
- 🗨️ Пожаловаться на это объявление
- 👤 Это мое объявление
- 🔗 Поделиться объявлением

Объявление 49119600 от 15.11.2023  392

Объект-аналог №4



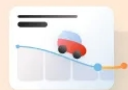


Дром > Продажа автомобилей > Toyota > Carina E > Объявление 52678848

## ★ Продажа Toyota Carina E, 1996 год в Омске

### Автомобиль снят с продажи

Мы показываем такие объявления, чтобы вам было проще ориентироваться в ценах на рынке



[Показать только актуальные объявления](#)



225 000

Двигатель	бензин, 1.6 л
Мощность	99 л.с., налог
Коробка передач	механика
Привод	передний
Тип кузова	лифтбек
Цвет	серебристый
Пробег	260 000 км
Руль	левый
Поколение	6 поколение

### Отчет по VIN-коду

SV1\*\*\*\*\*

- ✓ Характеристики совпадают с ПТС
- ✓ Не числится в розыске
- ✓ Ограничений не обнаружено
- 🔒 Поиск ДТП и расчетов ремонтов
- 🔒 Проверка наличия залогов
- 🔒 Еще 20 проверок в полном отчете



[Развернуть все фото](#)

- ★ [Добавить в избранное](#)
- 🗨 [Пожаловаться на это объявление](#)
- 👤 [Это мое объявление](#)
- 🔗 [Поделиться объявлением](#)

Объявление 52678848 от 23.09.2023  525

Дополнительно: авто на ходу, требует немного

[Получить полный отчет](#)

Объект-аналог №5