

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Челябинской области от 27.03.2024 по делу № А76-5509/2024 Абдулхадов Саидкосим Саидашрафович (01.10.1979г.р., место рожд: к/с Авангард Бохтарского р-на Хотлонской обл., адрес рег: 455000, Челябинская обл, Магнитогорск г, Калибровщик-2 сад, участок № 1073, СНИЛС15053692654, ИНН 744517579594) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Кудашева Елизавета Владимировна (ИНН 740418776996, СНИЛС 16552968505, рег.номер 22151) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Жилой дом, дача, площадь: 21,8м ² , адрес (местонахождение): 455000,РОССИЯ,Челябинская обл.,Магнитогорск г.,СНТ Метизник тер,625, кадастровый номер: 74:33:0109001:5080	301 000,00

Оценка стоимости Жилой дом, дача, площадь: 21,8м², адрес (местонахождение): 455000,РОССИЯ,Челябинская обл.,Магнитогорск г.,СНТ Метизник тер,625, кадастровый номер: 74:33:0109001:5080 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 301 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Абдулхадова Саидкосима
Саидашрафовича

Кудашева Елизавета
Владимировна

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Челябинской области от 27.03.2024 по делу № А76-5509/2024 Абдулхадов Саидкосим Саидашрафович (01.10.1979г.р., место рожд: к/с Авангард Бохтарского р-на Хотлонской обл., адрес рег: 455000, Челябинская обл, Магнитогорск г, Калибровщик-2 сад, участок № 1073, СНИЛС15053692654, ИНН 744517579594) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Кудашева Елизавета Владимировна (ИНН 740418776996, СНИЛС 16552968505, рег.номер 22151) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
2	Земельный участок, площадь: 600м ² , адрес (местонахождение): 455000, РОССИЯ, Челябинская обл, , г Магнитогорск, , сад Метизник, 625, кадастровый номер: 74:33:0109001:497	81 000,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 600м², адрес (местонахождение): 455000, РОССИЯ, Челябинская обл, , г Магнитогорск, , сад Метизник, 625, кадастровый номер: 74:33:0109001:497 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 81 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Абдулхадова Саидкосима
Саидашрафовича

Кудашева Елизавета
Владимировна