

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Пензенской области от 05.06.2024 по делу № А49-13275/2023 Есяян Артак Рубикович (11.10.1975г.р., место рожд: с. Айгеовит Иджеванский р-н Армянская ССР, адрес рег: 440011, Пенза г, 8 Марта ул, дом № 31, корпус 1, квартира 1, СНИЛС20384275045, ИНН 580992532120) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Кайзер Оксана Викторовна (ИНН 744844918952, СНИЛС 14795875737, рег.номер 22340) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, площадь: 600м ² , адрес (местонахождение): с Александровка, Почтовый адрес ориентира : обл Пензенская , р-н Пензенский ,с/т Сурские зори уч. №640. , разрешенное использование: Земли сельскохозяйственного использования, кадастровый номер: 58:24:0291001:3	79 000,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 600м², адрес (местонахождение): с Александровка, Почтовый адрес ориентира : обл Пензенская , р-н Пензенский ,с/т Сурские зори уч. №640. , разрешенное использование: Земли сельскохозяйственного использования, кадастровый номер: 58:24:0291001:3 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 79 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Есяяна Артака Рубиковича



Кайзер Оксана Викторовна