

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Республики Мордовия от 25.03.2024 по делу № А39-11249/2023 Тумайкина Мария Викторовна (08.01.1956г.р., место рожд: с. Мариуполь Большеберезниковского р-на Мордовской АССР, адрес рег: 431658, Мордовия Респ, Ичалковский р-н, Рождествено с, Кулакова ул, дом № 4, квартира 1, СНИЛС01889751404, ИНН 131000625567) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Кайзер Оксана Викторовна (ИНН 744844918952, СНИЛС 14795875737, рег.номер 22340) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, площадь: 1 600м ² , адрес (местонахождение): 431658, Мордовия Респ, Ичалковский р-н, Рождествено с, Кулакова ул, кадастровый номер: 13:10:0118001:458	166 000,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 1 600м², адрес (местонахождение): 431658, Мордовия Респ, Ичалковский р-н, Рождествено с, Кулакова ул, кадастровый номер: 13:10:0118001:458 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 166 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий
Тумайкиной Марии Викторовны**

Кайзер Оксана Викторовна