

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Брянской области от 08.02.2024 по делу № А09-3964/2023 Каверзин Виталий Евгеньевич (18.05.1997г.р., место рожд: пос. Летче Брасовского р-на Брянской обл., адрес рег: 242321, Брянская обл, Брасовский р-н, Летча п, Молодежная ул, дом № 1, СНИЛС13175779679, ИНН 324904333499) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Мякишкова Юлия Николаевна (ИНН 425200647158, СНИЛС 18918836033, рег.номер 22153) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, кадастровый номер: 32:01:0280312:220, общая площадь: 1500 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, адрес: Брянская область, р-н Брасовский, п. Локоть, ул. Мордина, д. 16, доля: 1/5. Дата оценки: 24.06.2023г.	68 300,00

Оценка стоимости Земельный участок, кадастровый номер: 32:01:0280312:220, общая площадь: 1500 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, адрес: Брянская область, р-н Брасовский, п. Локоть, ул. Мордина, д. 16, доля: 1/5 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 68 300,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий
Каверзина Виталия Евгеньевича**

Мякишкова Юлия Николаевна