

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Курганской области от 09.04.2024 по делу № А34-2028/2024 Сергиенко Владислав Константинович (17.10.1993г.р., место рожд: пгт. Састобе Тюлькубасского р-на Южно-Казахстанской обл., адрес рег: 641730, Курганская обл, Далматовский р-н, Далматово г, Герцена ул, дом № 8, квартира 3, СНИЛС15705590473, ИНН 450626666382) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Сергиенко Светлана Данисовна (ИНН 744201856386, СНИЛС 14083812042, рег.номер 22154) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, площадь: 1 200м <sup>2</sup> , адрес (местонахождение): 238460, Калининградская обл, р-н Багратионовский, п. Большедорожное, уч.9, категория земель: Земли населенных пунктов, разрешенное использование: Земли сельскохозяйственного использования, кадастровый номер: 39:01:031215:67	339 996,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 1 200м<sup>2</sup>, адрес (местонахождение): 238460, Калининградская обл, р-н Багратионовский, п. Большедорожное, уч.9, категория земель: Земли населенных пунктов, разрешенное использование: Земли сельскохозяйственного использования, кадастровый номер: 39:01:031215:67 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 339 996,00 руб.

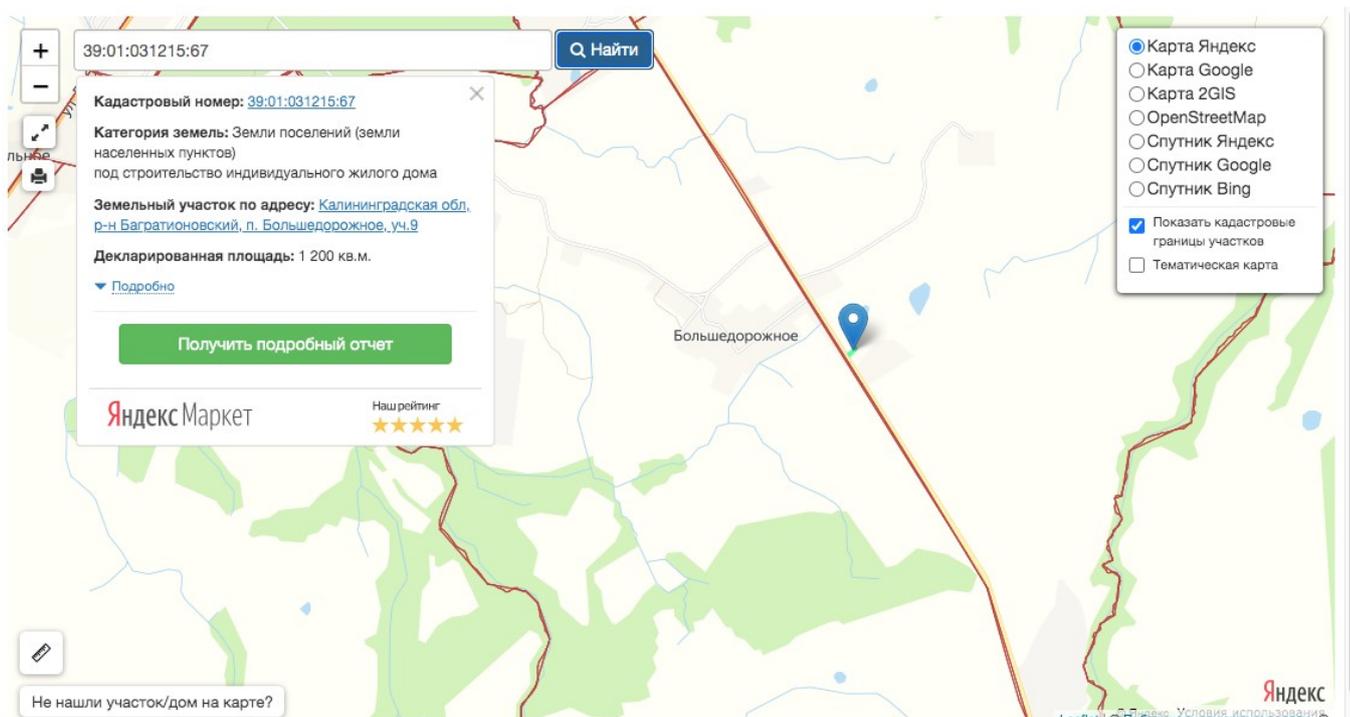
Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

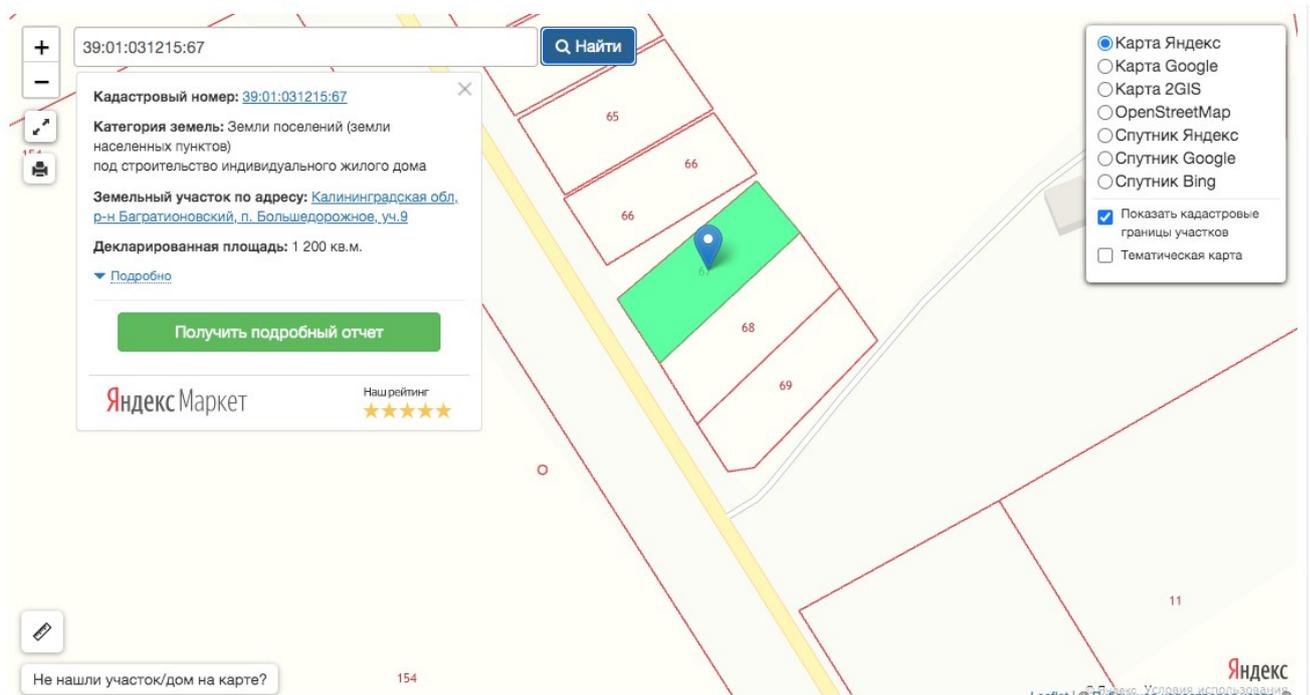
**Финансовый управляющий**  
**Сергиенко Владислава**  
**Константиновича**



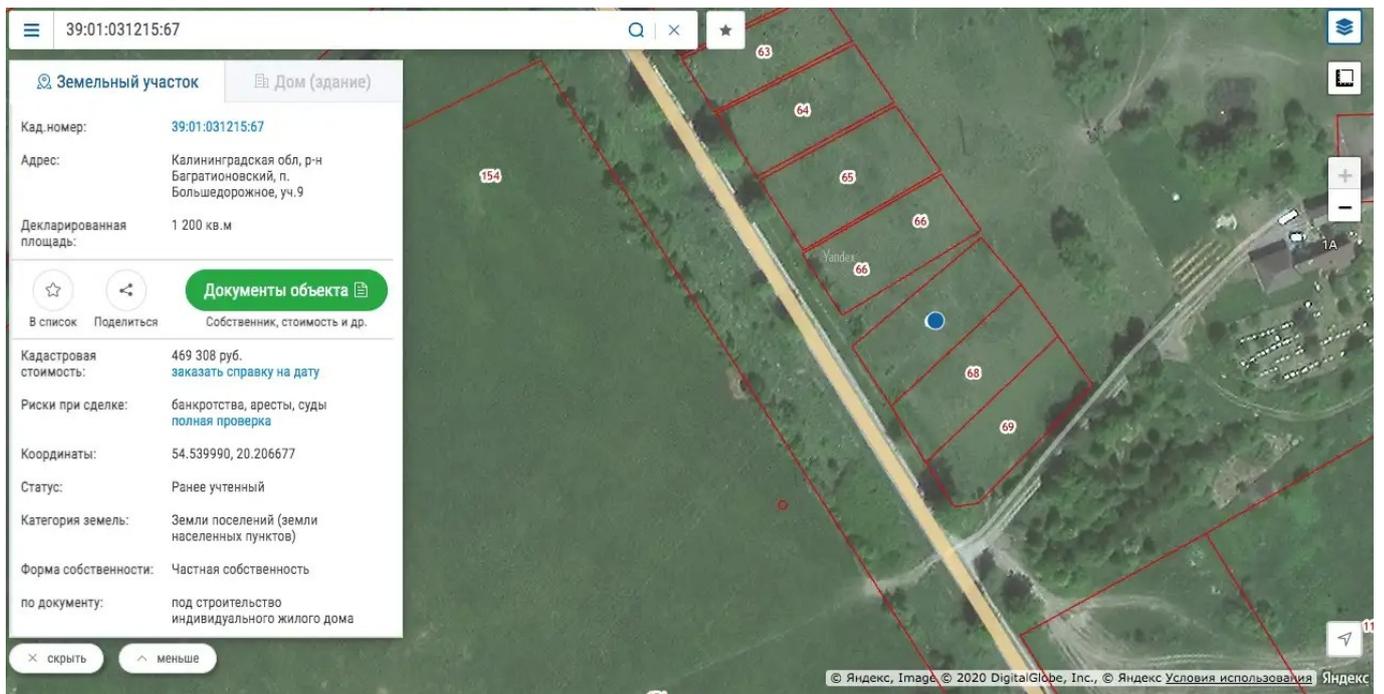
**Сергиенко Светлана Данисовна**



Место расположения объекта оценки



Место расположение объекта оценки



Место расположения объекта оценки