

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Краснодарского края от 16.11.2022 по делу № А32-41775/2022 Князева Софья Борисовна (26.02.1979г.р., место рожд: гор. Кропоткин Краснодарского края, адрес рег: 352390, Краснодарский край, Кропоткин г., Центральная ул, дом № 3, квартира 8, СНИЛС01332978534, ИНН 231300995811) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Королева Евгения Леонидовна (ИНН 744885201064, СНИЛС 17091825071, рег.номер 22152) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, площадь: 3 000м ² , адрес (местонахождение): РОССИЯ, Краснодарский край, Гулькевичский р-н, , х Подлесный, ул Садовая, 6, разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер: 23:06:1701001:55	72 754,99

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 3 000м², адрес (местонахождение): РОССИЯ, Краснодарский край, Гулькевичский р-н, , х Подлесный, ул Садовая, 6, разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер: 23:06:1701001:55 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 72 754,99 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий
Князевой Софьи Борисовны**

Королева Евгения Леонидовна

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Краснодарского края от 16.11.2022 по делу № А32-41775/2022 Князева Софья Борисовна (26.02.1979г.р., место рожд: гор. Кропоткин Краснодарского края, адрес рег: 352390, Краснодарский край, Кропоткин г., Центральная ул, дом № 3, квартира 8, СНИЛС01332978534, ИНН 231300995811) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Королева Евгения Леонидовна (ИНН 744885201064, СНИЛС 17091825071, рег.номер 22152) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
2	Жилой дом, дача, площадь: 48,9м ² , адрес (местонахождение): 352166, РОССИЯ, Краснодарский край, Гулькевичский р-н, , х Подлесный, ул Садовая, 6, кадастровый номер: 23:06:1701001:70	273 697,35

Оценка стоимости Жилой дом, дача, площадь: 48,9м², адрес (местонахождение): 352166, РОССИЯ, Краснодарский край, Гулькевичский р-н, , х Подлесный, ул Садовая, 6, кадастровый номер: 23:06:1701001:70 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 273 697,35 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий
Князевой Софьи Борисовны**

Королева Евгения Леонидовна

Приложение. Расчетная таблица.

Здание, расположенное на земельном участке				
Описание объекта оценки	Здание, расположенное на земельном участке: назначение здания: жилое, площадь здания: 48,9 кв.м, кадастровый номер здания: 23:06:1701001:70, площадь участка: 3000 кв.м, кадастровый номер участка: 23:06:1701001:55, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование участка: Для ведения личного подсобного хозяйства, адрес: Российская Федерация, Краснодарский кр., Гулькевичский район, х. Подлесный, ул. Садовая, дом №6, доля в праве: 1/4.			
Параметры и корректировки	Объект оценки	Объект аналог №1	Объект аналог №2	Объект аналог №3
Информация о предложениях объектов-аналогов				
Дата предложения	Дата оценки: 03.07.2024 г.	28.06.2024 г.	11.06.2024 г.	20.06.2024 г.
Ссылка на объявление:		https://www.avito.ru/krasnodarskiy_kray_sovetskaya/doma_dachi_kottedzhi/dom_517_m_na_uchastke_19_sot_2259917344	https://www.avito.ru/krasnodarskiy_kray_sovetskaya/doma_dachi_kottedzhi/dom_767_m_na_uchastke_88_sot_3071391359	https://www.avito.ru/krasnodarskiy_kray_sovetskaya/doma_dachi_kottedzhi/dom_46_m_na_uchastke_17_sot_3098506553
Цена предложения, руб.:		1 650 000,00	2 499 900,00	1 200 000,00
Параметры, используемые в описании объекта оценки				
Параметр: площадь здания, кв.м	48,9	51,7	76,7	46
Параметр: площадь участка	3000	1900	880	1700
Параметр: категория земель	земли населенных пунктов	земли населенных пунктов	земли населенных пунктов	земли населенных пунктов
Параметр: разрешенное использование участка	Для ведения личного подсобного хозяйства	ижс	ижс	ижс
Параметр: адрес	Российская Федерация, Краснодарский кр., Гулькевичский район, х. Подлесный, ул. Садовая, дом №6	Краснодарский край, Успенский р-н, Урупское сельское поселение, аул Урупский, Кооперативная ул., 9	Краснодарский край, Новокубанский р-н, Советское сельское поселение, станица Советская, ул. Ленина	Краснодарский край, Новокубанский р-н, Советское сельское поселение, станица Советская, ул. Свердлова, 34
Корректировки				
Корректировка на уторговывание, %:		10,00	10,00	10,00
Цена после уторговывания, руб.:		1 485 000,00	2 249 910,00	1 080 000,00
Удельные единицы по параметру площадь здания, кв.м	48,9	51,7	76,7	46
Цена за удельную единицу, руб.:		28 723,40	29 333,90	23 478,26
Параметры, корректируемые по каждому объекту-аналогу в %				

корректировка на площадь здания (фактор масштаба)	6,00	6,00	0,00
Итоговая корректировка в % на каждый аналог:	6,00	6,00	0,00
Цена за удельную единицу после процентной корректировки, руб:	30 446,80	31 093,93	23 478,26
Средняя стоимость удельной единицы, руб.:			28 339,66
Стоимость объекта после сравнения с аналогами, руб.:			1 385 809,37
Результаты оценки, полученные с использованием сравнительного подхода, руб.:			28 339,66
Рыночная стоимость земельного участка в стоимости домовладения, руб. (21% согласно данным https://statrielt.ru), руб.			291 019,97
Рыночная стоимость дома без стоимости земельного участка, руб.			1 094 789,40

Таким образом, стоимость 1/4 доли имущества составит **346 452,34 руб.**

В том числе, стоимость здания 273 697,35 руб.

Стоимость земельного участка 72 754,99 руб.



Фото №1. Общий вид



Фото №2. Общий вид



Фото №3. Общий вид



Фото №4. Общий вид



Фото №5. Общий вид



Фото №6. Общий вид



Фото №7. Общий вид

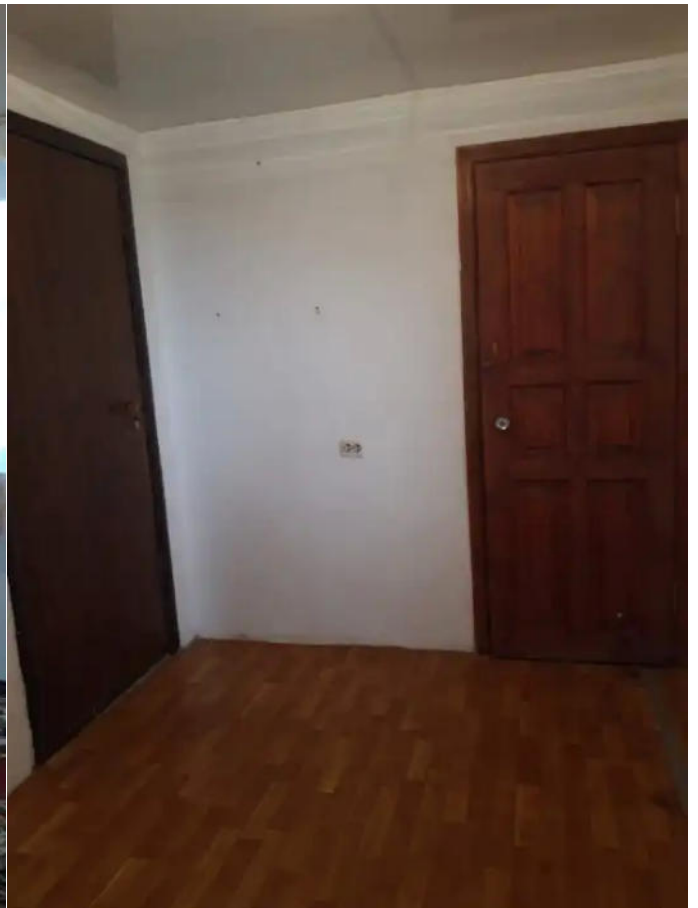


Фото №8. Общий вид



Фото №9. Общий вид

Офис территориального отдела по Верещагинскому району филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Пермскому краю
полное наименование органа регистрации прав

25.04.2024г.

№ КУВИ-001/2024-114478054

На основании запроса от 24.04.2024, поступившего на рассмотрение 24.04.2024, сообщаем, что правообладателю Князева Софья Борисовна; дата рождения: 26.02.1979; Паспорт гражданина Российской Федерации серия: 0304 № 690624 от 10.10.2003 выдан: 230-018; СНИЛС: 013-329-785 34; адрес места жительства или места пребывания: 352390, Краснодарский край, р-н. Кавказский, г. Кропоткин, ул. Центральная, д. 3, кв. кв 8., в период с 01.01.2020 по 24.04.2024 принадлежали (принадлежат) следующие объекты недвижимости:

1	1.1	Вид объекта недвижимости:	Земельный участок
		Кадастровый номер:	23:06:1701001:55
		Назначение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	Для ведения личного подсобного хозяйства
		Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: край Краснодарский, р-н Гулькевичский, с/п Венцы-Заря, х. Подлесный, ул. Садовая, 6.
		Площадь:	3000 +/- 96
	1.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/4
		дата государственной регистрации:	22.06.2016
		номер государственной регистрации:	23-23/015-23/015/801/2016-4803/3
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка с объектам недвижимости с использованием средств материнского (семейного капитала), выдан 18.06.2016
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	1.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
2	2.1	Вид объекта недвижимости:	Здание
		Кадастровый номер:	23:06:1701001:70
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	жилое(Жилой дом)
		Местоположение:	Российская Федерация, Краснодарский кр., Гулькевичский район, х. Подлесный, ул. Садовая, дом №6
		Площадь:	48.9

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2B3576ACDC8425108 Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			

	2.2	вид права, доля в праве:	Общая долевая собственность, доля в праве 1/4
		дата государственной регистрации:	22.06.2016
		номер государственной регистрации:	23-23/015-23/015/801/2016-4801/5
		основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи земельного участка с объектом недвижимости с использованием средств материнского (семейного капитала), выдан 18.06.2016
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	2.3	Ограничение права и обременение объекта недвижимости:	
3	3.1	Вид объекта недвижимости:	Помещение
		Кадастровый номер:	23:44:0603001:637
		Назначение объекта недвижимости:	Жилое
		Виды разрешенного использования объекта недвижимости:	жилое
		Местоположение:	Российская Федерация, Краснодарский кр., г. Крототкин, ул. Центральная, дом №3, кв. 8
		Площадь:	42.9
	3.2	вид права, доля в праве:	Собственность
		дата государственной регистрации:	02.11.2009
		номер государственной регистрации:	23-23-25/058/2009-215
		основание государственной регистрации:	Договор дарения квартиры, выдан 10.10.2009
		дата государственной регистрации прекращения права:	данные отсутствуют
	3.3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4	Получатель выписки		Королева Евгения Леонидовна

Выписка содержит сведения Единого государственного реестра недвижимости о правах на объекты недвижимости, расположенные на территории Российской Федерации.

Использование сведений, содержащихся в настоящей выписке, способами или в форме, которые наносят ущерб правам и законным интересам правообладателей, влечет ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00BВ056B7401CB38D2B3576ACDC8425108 Выделен: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024			


Приложения к решению об оценке.

avito.ru/krasnodarskiy_kray_sovetskaya/doma_dachi_kottedzhi/dom_517_m_na_uchastke_19_sot_2259917344

Главная > Недвижимость > Дома, дачи, коттеджи > Купить > Дома

Дом 51,7 м² на участке 19 сот.

Добавить в избранное Сравнить Добавить записку



1 650 000 Р

31 915 Р за м²
В ипотеку от 18 450 Р/мес.
[Посмотреть скидки](#)

8 933 889-31-57

Написать сообщение Оплата

Рассчитать ипотеку

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Еще продаёте? Торг уместен?

Когда можно посмотреть?

Руслан
Частное лицо
На Авито с августа 2014
Эквивалент: -1,75 тонн CO₂

4 объявлений пользователя

Подписаться на продавца

РЕКОРД


Квартиры в центре Краснодара от 5,4 млн руб.

DOGMA

из рекорда.рф

ПАРК ПОБЕДЫ

Квартиры с отделкой от 3,9 млн руб.



Объект-аналог №1

avito.ru/krasnodarskiy_kray_sovetskaya/doma_dachi_kottedzhi/dom_517_m_na_uchastke_19_sot_2259917344

Материал стен: кирпич
Терраса или веранда: ость
Санузел: в доме, на улице

общественного транспорта
Инфраструктура: магазин, аптека, детский сад, школа
Расстояние до центра города: 8 км

1 650 000 Р

31 915 Р за м²
В ипотеку от 18 450 Р/мес.
[Посмотреть скидки](#)

8 933 889-31-57

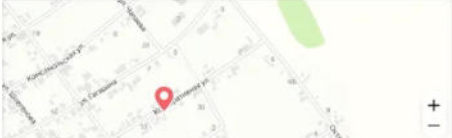
Написать сообщение Оплата

Рассчитать ипотеку

Спросите у продавца

Расположение

Краснодарский край, Успенский р-н, Урупское сельское поселение, аул Урупский, Кооперативная ул., 9 [Скрыть карту](#)



ПАРК ПОБЕДЫ

Квартиры с отделкой от 3,9 млн руб.

Объект-аналог №1

пациенты, ветераны, инвалиды, пенсионеры, студенты, семьи с детьми, без ограничений по количеству
газ, новый котел, стоят столы, кровати, стулья, холодильник, телевизор, стиральная машина, пылесос и
печкой, заведена вода, есть гараж, хоз. постройки, сад, теплица, летний душ, туалет
и большой огород! Двор забетонирован, над ним навес? въезд для машины под
навес! Хороший крошечный, теплый дом! Без всяких проблем! Дом находится полтора
квартала от центра! В шаговой доступности детский
садик, магазины, Сбербанк, почта, школа!

Ипотека со скидкой на Авито

Стоимость жилья: 1 650 000 Р X
Первый взнос: 495 000 Р X
Срок ипотеки: 20 лет X

Одна заявка в несколько банков

Ак Барс	МТС банк	АБ РОССИЯ	Банк ВТБ
18,7% 18 450 Р	18,9% 18 629 Р	19,9% 19 531 Р	19,9% 19 531 Р

[Перейти к анкете](#) [Проверить, дадут ли ипотеку](#)

Переходя к анкете, вы соглашаетесь с условиями использования сервиса

№ 2259917344 - 28 июня в 19:07 - 4914 просмотров (+10 сегодня)

[Пожаловаться](#)

31 915 Р за м²
В ипотеку от 18 450 Р/мес.
[Посмотреть скидки](#)

8 933 889-31-57

[Написать сообщение](#)

[Рассчитать ипотеку](#)

Спросите у продавца

Здравствуйте!

[Ещё продаёте?](#) [Торг уместен?](#)

[Когда можно посмотреть?](#)

Руслан
Частное лицо
На Авито с августа 2014
[Эквивалент: -1,75 тонн CO₂](#)

4 объявления пользователя

ПАРК ПОБЕДЫ

Квартиры с отделкой от 3,9 млн руб.

DOGMA
КРАСНОДАР

[park-pobedy.dogma.ru](#)



Объект-аналог №1

← → ↻ avito.ru/krasnodarskiy_kray_sovetskaya/doma_dachi_kottedzhi/dom_767_m_na_uchastke_88_sot_3071391359

Главная > Недвижимость > Дома, дачи, коттеджи > Купить > Дома

Дом 76,7 м² на участке 8,8 сот.

[Добавить в избранное](#) [Сравнить](#) [Добавить заметку](#)

2 499 900 Р ▼
32 593 Р за м²
В ипотеку от 27 953 Р/мес.
[Посмотреть скидки](#)

8 968 211-03-10

[Написать сообщение](#)
Отвечает за несколько часов

[Рассчитать ипотеку](#)

Спросите у продавца

Здравствуйте!

[Ещё продаёте?](#) [Торг уместен?](#)

[Когда можно посмотреть?](#)

Марина
Частное лицо
На Авито с октября 2022
[Эквивалент: -158 кг CO₂](#)

26 объявлений пользователя

[Подписаться на продавца](#)

ПАРК ПОБЕДЫ

Квартиры с отделкой от 3,9 млн руб.

DOGMA
КРАСНОДАР

[park-pobedy.dogma.ru](#)


Сообщения

Объект-аналог №2

О доме
Количество комнат: 2
Площадь дома: 76,7 м²
Отопление: газовое
Водоснабжение: центральное

← → ↻ avito.ru/krasnodarskiy_kray_sovetskaya/doma_dachi_kottedzhi/dom_767_m_na_uchastke_88_sot_3071391359

Расположение
 Краснодарский край, Новокубанский р-н, Советское сельское поселение, станция Советская, ул. Ломоносова [Скрыть карту](#)



2 499 900 ₹ ✓
 32 593 ₹ за м²
 В ипотеку от 27 953 ₹/мес. [Посмотреть скидки](#)

8 968 211-03-10

[Написать сообщение](#)
 Отвечает за несколько часов

[Рассчитать ипотеку](#)

Спросите у продавца
 Здравствуйте!

Ещё продаёте? Торгу уместно? Когда можно посмотреть?

Марина
 Частное лицо
 На Авито с октября 2022
 Эквивалент -158 кг CO₂

26 объявлений пользователя
 Подписаться на продавца

Готовитесь к продаже?
 Доверьте это партнёру Авито – поможем провести выгодную сделку.
 Давайте расскажем
 +7 999 999 99 99 [Оставить заявку](#)

Нажимая на кнопку, вы принимаете условия использования. Обработаем ваши персональные данные согласно политике.

Описание
 Дом в хорошем состоянии, постройка здания на три хозяина, у нас квартира № 1, вход на участок у каждого отдельный. Подъезд к дому по асфальтированной центральной улице. Схема квартиры имеется в разделе фотографий. Площадь дома (квартиры) 76,7 кв.м., земельный участок 8,79 соток. В квартире две комнаты, кухня, кладовая, "Г" образный коридор и крыльцо. К

[Сообщения](#)

Объект-аналог №2

← → ↻ avito.ru/krasnodarskiy_kray_sovetskaya/doma_dachi_kottedzhi/dom_767_m_na_uchastke_88_sot_3071391359

топиться дровами. Два кирпичных сарая, беседка и уличный туалет. Место для парковки авто. Беседка- зона отдыха с мангалом. Площадка из искусственного покрытия для детей. На участке посажены плодовые деревья и кусты: яблоня, груша, слива, пороск, черешня, вишня, абрикос, айва, королёк, фундук, крыжовник, малина, смородина, клубника, четыре вида винограда, за забором дерева грецкий орех. В 30 мстрах продуктовый магазин. В пределах 100 метров в разные стороны от дома сше два продуктовых магазина и остановки общественного транспорта. Риэлторам, не беспокоить.

Ипотека со скидкой на Авито

Стоимость жилья	Первый взнос	Срок ипотеки
2 499 900 ₹	749 970 ₹	20 лет

Одна заявка в несколько банков

Ак Барс	МТС Банк	АБ РОССИЯ	Банк ВТБ
18,7% 27 953 ₹	18,9% 28 225 ₹	19,9% 29 591 ₹	19,9% 20; 2% 29 591 ₹

[Перейти к ипотеке](#) [Проверить, дадут ли ипотеку](#)

Паролека качества. Вы соглашаетесь с условиями использования сервиса

№ 3071391359 - 11 июня в 22:30 - 679 просмотров (+1 сегодня) [Пожаловаться](#)

2 499 900 ₹ ✓
 32 593 ₹ за м²
 В ипотеку от 27 953 ₹/мес. [Посмотреть скидки](#)

8 968 211-03-10

[Написать сообщение](#)
 Отвечает за несколько часов

[Рассчитать ипотеку](#)

Спросите у продавца
 Здравствуйте!

Ещё продаёте? Торгу уместно? Когда можно посмотреть?

Марина
 Частное лицо
 На Авито с октября 2022
 Эквивалент -158 кг CO₂

26 объявлений пользователя
 Подписаться на продавца

ПАРК ПОВЕДЬГ
 Квартитры с отделкой от 3,9 млн руб.
DOGMA
 КРАСНОДАР



Объект-аналог №2

← → ↻ avito.ru/krasnodarskiy_kray_sovetskaya/doma_dachi_kottedzhi/dom_46_m_na_uchastke_17_sot_3098506553

Главная > Недвижимость > Дома, дачи, коттеджи > Купить > Дома

Дом 46 м² на участке 17 сот.

[Добавить в избранное](#)
[Сравнить](#)
[Добавить записку](#)

О доме

Количество комнат: 2
 Площадь дома: 46 м²
 Площадь участка: 17 сот.
 Этажей в доме: 1

Категория земель: индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)
 Материал стен: кирпич
 Ремонт: косметический

1 200 000 Р ✓
 26 087 Р за м²
 В ипотеку от 13 418 Р/мес.
[Посмотреть скидки](#)

8 934 338-12-61

Написать сообщение
 Отвечает за несколько часов

Рассчитать ипотеку

Спросите у продавца

Здравствуйте!


Ещё продать? Торг уместен?
 Когда можно посмотреть?

Костя Голов
 Частное лицо
 На Авито с декабря 2018
 Документы проверены

[Подписаться на продавца](#)


ЭНЕРГИЯ

- 18 лет опыта
- Доставка груза в кратчайшие сроки
- Низкие цены
- Более 548 терминалов по России, Казахстану, Армении, Киргизии и Китаю



ПАРК ПОБЕДЫ

Квартиры с отделкой от 3,9 млн руб.




Объект-аналог №3

← → ↻ avito.ru/krasnodarskiy_kray_sovetskaya/doma_dachi_kottedzhi/dom_46_m_na_uchastke_17_sot_3098506553

Расположение

Краснодарский край, Новокубанский р-н, Советское сельское поселение, станция Советская, ул. Свердлова, 34

[Скрыть карту](#)



1 200 000 Р ✓
 26 087 Р за м²
 В ипотеку от 13 418 Р/мес.
[Посмотреть скидки](#)

8 934 338-12-61

Написать сообщение
 Отвечает за несколько часов

Рассчитать ипотеку

Спросите у продавца

Здравствуйте!

Ещё продать? Торг уместен?
 Когда можно посмотреть?

Костя Голов
 Частное лицо
 На Авито с декабря 2018
 Документы проверены

[Подписаться на продавца](#)

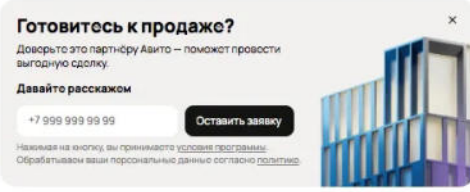
Готовитесь к продаже?

Доверьте это партнёру Авито – поможет провести выгодную сделку.

Давайте расскажем

+7 999 999 99 99 [Оставить заявку](#)

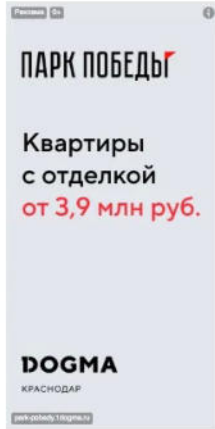
Нажимая на кнопку, вы принимаете условия программы. Обрабатываем ваши персональные данные согласно политике.



ПАРК ПОБЕДЫ

Квартиры с отделкой от 3,9 млн руб.

DOGMA
 КРАСНОДАР



Объект-аналог №3

avito.ru/krasnodarskiy_kray_sovetskaya/doma_dachi_kottedzhi/dom_46_m_na_uchastke_17_sot_3098506553

+7 999 999 99 99 [Оставить заявку](#)

Нажимая на кнопку, вы принимаете [условия использования](#).
Обработаем вашу персональную данные согласно [политике](#).

1 200 000 Р ✓
26 087 Р за м²
В ипотеку от 13 418 Р/мес.
[Посмотреть скидки](#)

ПАРК ПОБЕДЫГ
Квартиры с отделкой от 3,9 млн руб.

DOGMA
КРАСНОДАР
[bank-odnedyi.dogma.ru](#)

8 934 338-12-61
[Написать сообщение](#)
Отвечает за несколько часов
[Рассчитать ипотеку](#)

Ипотека со скидкой на Авито

Стоимость жилья: 1 200 000 Р ×
Первый взнос: 360 000 Р ×
Срок ипотеки: 20 лет ×

Одна заявка в несколько банков

18,7% 13 418 Р	19,9% 14 204 Р	19,9% 20,2% 14 204 Р	20,6% 14 660 Р

[Перейти к анкете](#) [Проверить, дадут ли ипотеку](#)

Переходя к анкете, вы соглашаетесь с [условиями использования сервиса](#)

№ 3098506553 - 20 июня в 02:37 · 3575 просмотров (+2 сегодня) [Пожаловаться](#)

Спросите у продавца
Здравствуйте! →
Ваш продавец? Торг уместен?
Когда можно посмотреть?

Костя Голова
Частное лицо
На Авито с декабря 2018
[Документы проверены](#)

[Подписаться на продавца](#)

Объект-аналог №3