

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Республики Башкортостан от 18.04.2024 по делу № А07-2932/2024 Лазарев Евгений Сергеевич (08.04.1994г.р., место рожд: гор. Салават Респ. Башкортостан, адрес рег: 453260, Башкортостан Респ, Салават г, Ленина ул, дом № 48, квартира 1, СНИЛС15998847062, ИНН 023500260301) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Кудашева Елизавета Владимировна (ИНН 740418776996, СНИЛС 16552968505, рег.номер 22151) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, площадь участка: 600,0 кв.м, кадастровый номер участка: 02:59:050223:755, категория земель: Земли населенных пунктов, разрешенное использование участка: Для садоводства, вид права: 100, адрес: Республика Башкортостан, г. Салават, Садоводческое товарищество №71, участок №204. Дата оценки: 31.05.2025 г.	212 800,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь участка: 600,0 кв.м, кадастровый номер участка: 02:59:050223:755, категория земель: Земли населенных пунктов, разрешенное использование участка: Для садоводства, вид права: 100, адрес: Республика Башкортостан, г. Салават, Садоводческое товарищество №71, участок №204 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 212 800,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

Финансовый управляющий
Лазарева Евгения Сергеевича

Кудашева Елизавета
Владимировна

Фотографии

