

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Астраханской области от 24.04.2024 по делу № А06-2491/2024 Алиева Гульфия Рафиковна (Рамазанова Гульфия Рафиковна) (17.10.1964г.р., место рожд: с. Осыпной Бугор Приволжского р-на Астраханской обл., адрес рег: 416471, Астраханская обл, Приволжский р-н, Осыпной Бугор с, Зеленая ул, дом № 3, СНИЛС13651137642, ИНН 300900016932) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Камышева Елена Захаровна (ИНН 344344472394, СНИЛС 14988336225, рег.номер 22760) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, площадь: 372м ² , адрес (местонахождение): 416471, РОССИЯ, Астраханская обл, Приволжский р-н, , с Осыпной Бугор, ул Зеленая, За, ,, кадастровый номер: 30:09:100106:912	656 000,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь: 372м², адрес (местонахождение): 416471, РОССИЯ, Астраханская обл, Приволжский р-н, , с Осыпной Бугор, ул Зеленая, За, ,, кадастровый номер: 30:09:100106:912 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 656 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий
Алиевой Гульфии Рафиковны**

Камышева Елена Захаровна