

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Краснодарскому краю**  
полное наименование органа регистрации прав  
**Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости**




Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.10.2024, поступившего на рассмотрение 10.10.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 13
10.10.2024г. № КУВИ-001/2024-250741375	
Кадастровый номер:	23:43:0310028:46
Номер кадастрового квартала:	23:43:0310028
Дата присвоения кадастрового номера:	05.01.2003
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Корницкого, уч. 56
Площадь:	685 +/- 9
Кадастровая стоимость, руб.:	15052231.1
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	23:43:0310028:81, 23:43:0310028:82
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	23:43:430310:028:0046
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	банковская и страховая деятельность, общественное питание, магазины
Сведения о кадастровом инженерере:	дата завершения кадастровых работ: 12.10.2009
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 13
10.10.2024г. № КУВИ-001/2024-250741375			
Кадастровый номер:		23:43:0310028:46	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Суворова Любовь Андреевна	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 13
10.10.2024г. № КУВИ-001/2024-250741375			
Кадастровый номер:		23:43:0310028:46	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Физическое лицо
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 23-23-01/519/2008-309 12.11.2008 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	22.09.2022 10:40:29	
	номер государственной регистрации:	23:43:0310028:46-23/263/2022-5	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок действия не установлен	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Постановление о запрете на совершение действий по регистрации, № 399880442/2340, выдан 16.09.2022, ОСП по Карасунскому округу г. Краснодара ГУФССП России по Краснодарскому краю	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 13

10.10.2024г. № КУВИ-001/2024-250741375

Кадастровый номер: 23:43:0310028:46

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	19.03.2020 15:09:45
	номер государственной регистрации:	23:43:0310028:46-23/001/2020-3
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Центральному округу г. Краснодара УФССП по Краснодарскому краю Шоломенко И.Д. № 163914/19/23042-ИП, выдан 12.03.2020, ОСП по Центральному округу г. Краснодара УФССП по Краснодарскому краю
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.3	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	18.09.2018 14:11:35
	номер государственной регистрации:	23:43:0310028:46-23/001/2018-2
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 13

10.10.2024г. № КУВИ-001/2024-250741375

Кадастровый номер: 23:43:0310028:46

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Постановление судебного пристава-исполнителя ОСП по Центральному округу г. Краснодара УФССП по Краснодарскому краю Селчук А.А. ИП 51031/18/23042, выдан 04.09.2018, ОСП по Центральному округу г. Краснодара УФССП по Краснодарскому краю
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.4	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	07.11.2017 16:36:34
	номер государственной регистрации:	23:43:0310028:46-23/001/2017-1
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.11.2017 по 21.08.2020
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк "Первомайский" (публичное акционерное общество), ИНН: 2310050140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Смешанный договор залога недвижимости (ипотеки) с элементами поручительства, № 7041, выдан 23.08.2017
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 2

Всего листов раздела 2: 7

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 13

10.10.2024г. № КУВИ-001/2024-250741375

Кадастровый номер:

23:43:0310028:46

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.5	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	19.04.2016 12:26:31
	номер государственной регистрации:	23-23/001-23/001/840/2016-3996/1
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.04.2016 по 16.03.2018
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк "Первомайский" (публичное акционерное общество), ИНН: 2310050140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Смешанный договор залога недвижимости (ипотеки) с элементами поручительства, № 6035, выдан 05.04.2016
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.6	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	31.10.2014 12:55:53
	номер государственной регистрации:	23-23-01/500/2014-579



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 13

10.10.2024г. № КУВИ-001/2024-250741375

Кадастровый номер: 23:43:0310028:46

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.10.2014 по 19.10.2015
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк "Первомайский" (публичное акционерное общество), ИНН: 2310050140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Смешанный договор залога недвижимости (ипотеки) с элементами поручительства, № 5657, выдан 29.10.2014
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.7	вид:	Ипотека
	дата государственной регистрации:	30.07.2012 00:00:00
	номер государственной регистрации:	23-23-01/554/2012-428
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 30.07.2012 по 25.05.2017
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк "Первомайский" (публичное акционерное общество), ИНН: 2310050140
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Смешанный договор Залога недвижимости с элементами поручительства, № 4741, выдан 25.07.2012, дата государственной регистрации: 30.07.2012, номер государственной регистрации: 23-23-01/554/2012-428



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7
Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 13
10.10.2024г. № КУВИ-001/2024-250741375	
Кадастровый номер:	23:43:0310028:46
сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия



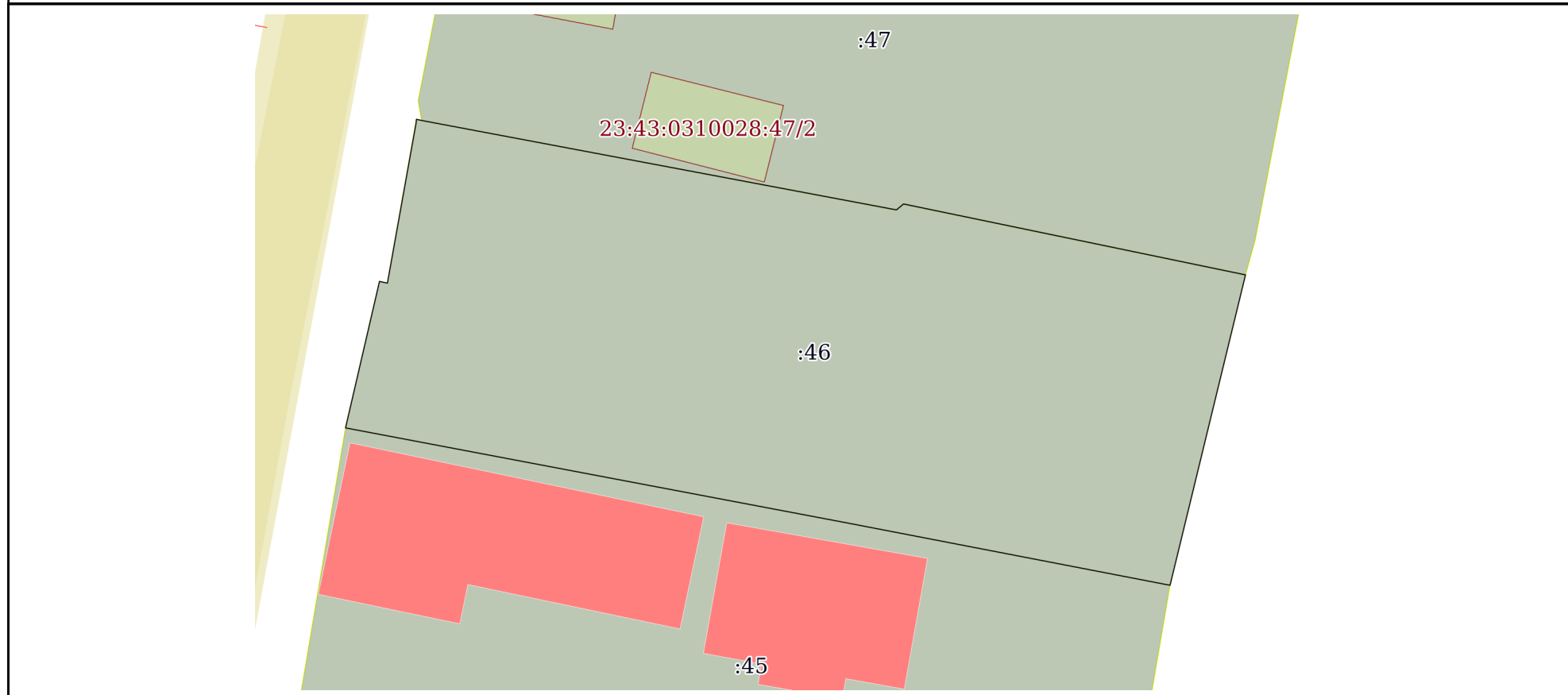
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 7	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 13
10.10.2024г. № КУВИ-001/2024-250741375			
Кадастровый номер:		23:43:0310028:46	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 13
10.10.2024г. № КУВИ-001/2024-250741375			
Кадастровый номер:		23:43:0310028:46	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:300      Условные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 13
10.10.2024г. № КУВИ-001/2024-250741375			
Кадастровый номер:		23:43:0310028:46	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	102°59.7`	0.27	данные отсутствуют	23:43:0310028:47	galina.klimenkova@bk.ru, 350038, край. Краснодарский, г. Краснодар, ул. им. Корницкого, д. 58; galina.klimenkova@bk.ru, 350038, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Корницкого, д. 58
2	1.1.2	1.1.3	100°40.3`	24.46	данные отсутствуют	23:43:0310028:47	galina.klimenkova@bk.ru, 350038, край. Краснодарский, г. Краснодар, ул. им. Корницкого, д. 58; galina.klimenkova@bk.ru, 350038, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Корницкого, д. 58
3	1.1.3	1.1.4	50°11.6`	0.47	данные отсутствуют	23:43:0310028:47	galina.klimenkova@bk.ru, 350038, край. Краснодарский, г. Краснодар, ул. им. Корницкого, д. 58; galina.klimenkova@bk.ru, 350038, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Корницкого, д. 58
4	1.1.4	1.1.5	101°43.0`	17.68	данные отсутствуют	23:43:0310028:47	galina.klimenkova@bk.ru, 350038, край. Краснодарский, г. Краснодар, ул. им. Корницкого, д. 58; galina.klimenkova@bk.ru, 350038, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Корницкого, д. 58
5	1.1.5	1.1.6	193°39.5`	16.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	280°55.9`	16.61	данные отсутствуют	23:43:0310028:45	Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный внутригородской округ, ул. Головатого, дом №526



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2			Всего разделов: 5		Всего листов выписки: 13
10.10.2024г. № КУВИ-001/2024-250741375							
Кадастровый номер:				23:43:0310028:46			
7	1.1.7	1.1.8	280°44.0'	25.88	данные отсутствуют	23:43:0310028:45	Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Центральный внутригородской округ, ул. Головатого, дом №526
8	1.1.8	1.1.9	13°3.1'	7.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	102°40.8'	0.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	10°8.9'	8.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.1	5°42.7'	0.2	данные отсутствуют	23:43:0310028:47	galina.klimenkova@bk.ru, 350038, край. Краснодарский, г. Краснодар, ул. им. Корницкого, д. 58; galina.klimenkova@bk.ru, 350038, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. им. Корницкого, д. 58



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 13
10.10.2024г. № КУВИ-001/2024-250741375			
Кадастровый номер:		23:43:0310028:46	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 23, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	478622.4	1380266.07	Долговременный межевой знак	0.1
2	478622.34	1380266.33	Долговременный межевой знак	0.1
3	478617.81	1380290.37	Долговременный межевой знак	0.1
4	478618.11	1380290.73	Долговременный межевой знак	0.1
5	478614.52	1380308.04	Долговременный межевой знак	0.1
6	478598.8	1380304.22	Долговременный межевой знак	0.1
7	478601.95	1380287.91	Долговременный межевой знак	0.1
8	478606.77	1380262.48	Долговременный межевой знак	0.1
9	478614.19	1380264.2	Долговременный межевой знак	0.1
10	478614.1	1380264.6	Долговременный межевой знак	0.1
11	478622.2	1380266.05	Долговременный межевой знак	0.1
1	478622.4	1380266.07	Долговременный межевой знак	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия