

## РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Нижегородской области от 07.05.2024 по делу № А43-2698/2024 Турцева Вера Михайловна (Зинина Вера Михайловна) (18.02.1962г.р., место рожд: гор. Выкса Горьковской обл., адрес рег: 607039, Нижегородская обл, Выкса г, Дружба п, Дружба мкр, дом № 36, квартира 38, СНИЛС00294290123, ИНН 524701547028) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Мякишкова Юлия Николаевна (ИНН 425200647158, СНИЛС 18918836033, рег.номер 22153) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, кадастровый номер: 52:53:0010111:671, общая площадь: 500 кв.м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для садоводства, адрес: Нижегородская область, г. Выкса, в районе поселка Дружба, садоводческое товарищество "Дружба", дом 754, доля: 100. Дата оценки: 29.05.2024г.	55 800,00

Оценка стоимости Земельный участок, кадастровый номер: 52:53:0010111:671, общая площадь: 500 кв.м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для садоводства, адрес: Нижегородская область, г. Выкса, в районе поселка Дружба, садоводческое товарищество "Дружба", дом 754, доля: 100 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 55 800,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий  
Турцевой Веры Михайловны**

**Мякишкова Юлия Николаевна**