

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Челябинской области от 14.12.2021 по делу № А76-39726/2021 Прохорова Надежда Григорьевна (04.04.1956г.р., место рожд: г. Ижевск, адрес рег: 454012, Челябинская обл, Челябинск г, Копейское ш, д. 13, кв. 2, СНИЛС01748995295, ИНН 740301626357) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Королева Евгения Леонидовна (ИНН 744885201064, СНИЛС 17091825071, рег.номер 22152) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, площадь (м <sup>2</sup> ): 500м <sup>2</sup> , адрес (местонахождение): 456592,РОССИЯ,Челябинская обл,Еманжелинский р-н,,Красногорский рп,Дружба-2 тер. СНТ,2,, кадастровый номер: 74:28:0307014:3	40 000,00

Оценка стоимости Земельный участок, площадь (м<sup>2</sup>): 500м<sup>2</sup>, адрес (местонахождение): 456592,РОССИЯ,Челябинская обл,Еманжелинский р-н,,Красногорский рп,Дружба-2 тер. СНТ,2,, кадастровый номер: 74:28:0307014:3 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 40 000,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий**  
**Прохоровой Надежды**  
**Григорьевны**

**Королева Евгения Леонидовна**