

### РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Саратовской области от 19.06.2024 по делу № А57-4643/2024 Лазарева Елена Григорьевна (Бойченко Елена Григорьевна) (23.07.1987г.р., место рожд: с. Новоалексеевка Хобдинский р-н Актюбинская обл. Казахская ССР, адрес рег: 413143, Саратовская обл, Энгельсский р-н, Безымянное с, Лесопильная ул, дом № 36, СНИЛС21044510194, ИНН 644940535029) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Кайзер Оксана Викторовна (ИНН 744844918952, СНИЛС 14795875737, рег.номер 22340) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок: адрес: Саратовская обл., Энгельсский р-н, с Безымянное, ул.Степная,22, общая площадь: 1000 кв.м, кадастровый номер: 64:38:130423:60	205 540,00

Оценка стоимости Земельный участок: адрес: Саратовская обл., Энгельсский р-н, с Безымянное, ул. Степная,22, общая площадь: 1000 кв.м, кадастровый номер: 64:38:130423:60 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 205 540,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий**  
**Лазаревой Елены Григорьевны**

**Кайзер Оксана Викторовна**