

## РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражный Суд Республики Дагестан от 26.03.2024 по делу № А15-675/2024 Нурудинов Магомедгасан Магомедович (01.12.1985г.р., место рожд: с.Кардиб Тляртинского р-на Республики Дагестан, адрес рег: 368420, Дагестан Респ, Тляртинский р-н, Кардиб с, СНИЛС15007893957, ИНН 053202610327) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом) и введена процедура реализации имущества гражданина. Финансовым управляющим утвержден Мякишкова Юлия Николаевна (ИНН 425200647158, СНИЛС 18918836033, рег.номер 22153) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

**Финансовый управляющий, руководствуясь п. 2 ст. 213.26 Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника, которое включено в конкурсную массу:**

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Земельный участок, кадастровый номер: 20:03:0401002:494, общая площадь: 300,0 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: индивидуальное жилищное строительство, адрес: Чеченская Республика, Грозненский р-н, с. Правобережное, ул. Беседина, доля: 100. Дата оценки: 15.08.2024г.	204 900,00

Оценка стоимости Земельный участок, кадастровый номер: 20:03:0401002:494, общая площадь: 300,0 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: индивидуальное жилищное строительство, адрес: Чеченская Республика, Грозненский р-н, с. Правобережное, ул. Беседина, доля: 100 произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях). Среднерыночная стоимость – 204 900,00 руб.

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий**  
**Нурудинова Магомедгасана**  
**Магомедовича**

**Мякишкова Юлия Николаевна**

