

РЕШЕНИЕ ОБ ОЦЕНКЕ

Решением Арбитражного суда Оренбургской области от 29.11.2023 по делу № А47-16216/2023 Тычина Ольга Александровна (Хвостова Ольга Александровна) (06.05.1985г.р., место рожд: гор. Бузулук Оренбургская обл., адрес рег: 461018, Оренбургская обл, Бузулукский р-н, Шахматовка с, Заречная ул, дом № 39, СНИЛС11828076259, ИНН 562502300638) (далее по тексту - должник) признан(а) несостоятельным(ой) (банкротом). Финансовым управляющим утвержден Кайзер Оксана Викторовна (ИНН 744844918952, СНИЛС 14795875737, рег.номер 22340) - член Ассоциация СОАУ "Меркурий" (ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616, адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр. 2).

Финансовый управляющий произвел самостоятельно оценку нижеследующего имущества должника:

№ лота	Наименование (идентификационные характеристики)	Стоимость единицы, руб.
1	Здание с занимаемым земельным участком: площадь здания: 29,3 кв.м, кадастровый номер здания: 56:08:2601001:467, назначение здания: жилое, площадь участка: 1 426,0 кв.м, кадастровый номер участка: 56:08:2601001:0242, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование участка: под жилым домом литер АА1, адрес: Оренбургская область, р-н Бузулукский, с. Шахматовка, ул. Заречная, д. 39, доля в праве: 1/2. Дата оценки: 03.06.2024г.	138 100,00

Оценка стоимости вышеуказанного имущества произведена финансовым управляющим, основываясь на анализе информации о ценовых предложениях аналогичных объектов, размещенных в сети Интернет (расчеты и копии использованной при расчете информации представлены в приложениях).

Приложение:

1. Расчеты и информация, использованная при расчетах.

**Финансовый управляющий
Тычиной Ольги Александровны**

Кайзер Оксана Викторовна