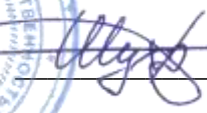




ООО «ЦЕНТР СУДЕБНОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ»  
454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1  
8 (800) 550-10-92 | www.cse7.ru | e-mail: expertall@mail.ru  
ОГРН 1117447014354 ИНН 7447197991 КПП 745101001  
р/с 40702810938130000049 в Филиале «Екатеринбургский» АО  
«АЛЬФАБАНК» г. Екатеринбург, БИК 046577964, к/с 30101810100000000964



Утверждаю, директор

  
Шуховцев К.В.  
11.03.2024 г.

## Выписка из отчета № 1103240940

об оценке рыночной стоимости

Объект оценки: Колесное транспортное средство: марка, модель: CHEVROLET LANOS,  
идентификационный номер (VIN): Y6DTF69Y080142756, год выпуска: 01.01.2008.

Дата оценки: 11.03.2024 г.

### Общая информация

Заказчик	♦ Черных Анастасия Владимировна
Правообладатель	♦ Шастин Сергей Геннадьевич
Особенности проведения осмотра	♦ Осмотр объекта оценщиком не проводился. С целью определения состояния объекта использованы предоставленные заказчиком материалы. При отсутствии таких материалов принято типичное состояние объекта.
Исполнитель	♦ ООО «Центр Судебной Экспертизы» <ul style="list-style-type: none"><li>• ОГРН 1117447014354, ИНН 7447197991</li><li>• Адрес регистрации: 454048, г. Челябинск, ул. Яблочкина, д. 3, пом. 1, каб. 2</li><li>• Адрес для корреспонденции: 454014, г. Челябинск, ул. Ворошилова, д. 35, оф. 3-1</li><li>• Полис страхования ответственности юридического лица при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000020 сроком действия с 29.09.2023 по 28.09.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 50 000 000 рублей.</li><li>• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (в действующей редакции).</li><li>• ООО «Центр Судебной Экспертизы» подтверждает, что не имеет имущественного интереса в объекте оценки и (или) не является аффилированным лицом заказчика.</li><li>• Размер денежного вознаграждения за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.</li></ul>
Оценщик	♦ Шуховцев Кирилл Вячеславович <ul style="list-style-type: none"><li>• Саморегулируемая организация Ассоциация "Межрегиональный союз оценщиков" 344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, д.245/26 этаж 6 офис 606, тел: +7 (863) 299-42-29. Свидетельство о членстве №1538 от 20.12.2022 г.</li><li>• Полис страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности №231900-035-000025 сроком действия с 01.12.2023 по 30.11.2024 г., ПАО "САК "ЭНЕРГОГАРАНТ" на сумму 5 000 000 рублей.</li></ul>



	<ul style="list-style-type: none"><li>• Высшее техническое образование, окончил Челябинскую государственную агроинженерную академию, квалификация – инженер.</li><li>• Высшее юридическое, окончил Южно-Уральский государственный университет, квалификация – бакалавр.</li><li>• Диплом о профессиональной переподготовке 743100168174 от 30.04.2020 г., выдан ФГБОУ ВО "Челябинский государственный университет" 08.10.2020 г., оценщик.</li><li>• Стаж работы в оценочной деятельности 7 лет.</li><li>• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка движимого имущества» № 034549-2 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.</li><li>• Квалификационный аттестат в области оценочной деятельности по направлению «Оценка недвижимости» № 034548-1 сроком действия с 11.11.2022 по 11.11.2025 г.</li><li>• Диплом о профессиональной переподготовке по направлению «Судебная оценочная экспертиза», выдан ЧОУ ДПО "Открытая академия профессионального образования", 2023 год, эксперт-оценщик.</li><li>• Сертификат соответствия судебного эксперта » НИИ СЭИС № РОСС RU.32147.04БРЕ0.01.21969 по направлению «Судебная оценочная экспертиза».</li><li>• Настоящим оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович подтверждает полное соблюдение принципов независимости, установленных ст. 16 Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», при осуществлении оценочной деятельности и составлении настоящей выписки.</li><li>• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не является учредителем, собственником, акционером, должностным лицом или работником юридического лица - заказчика, лицом, имеющим имущественный интерес в объекте исследования. Оценщик не состоит с указанными лицами в близком родстве или свойстве.</li><li>• Оценщик Шуховцев Кирилл Вячеславович не имеет в отношении объекта исследования вещных или обязательственных прав вне договора и не является участником (членом) или кредитором юридического лица – заказчика, равно как и заказчик не является кредитором или страховщиком оценщика.</li><li>• Размер оплаты оценщику за проведение оценки объекта оценки не зависит от итоговой величины стоимости объекта оценки, указанной в настоящей выписке из отчета об оценке.</li></ul>
--	---

### Основные факты и выводы

<b>Объект оценки</b>	<b>♦ Колесное транспортное средство</b>	
	марка, модель	CHEVROLET LANOS
	идентификационный номер (VIN)	Y6DTF69Y080142756
	год (дата) выпуска	01.01.2008
	кузов / шасси	Y6DTF69Y080142756 /
<b>Состояние объекта оценки</b>	<b>♦ Согласно предоставленным материалам имеются дефекты эксплуатации, требуется проведение ремонта</b>	
<b>Средняя рыночная стоимость аналогов</b>	<b>♦ 225 316,00 руб.</b>	
<b>Стоимость устранения дефектов эксплуатации</b>	<b>♦ 56 634 руб.</b>	
<b>Дата оценки</b>	<b>♦ 11.03.2024 г.</b>	
<b>Результаты оценки, полученные при использовании:</b>	<b>♦ – доходного подхода: не применялся</b> <b>– сравнительного подхода: 168 682,00 руб.</b> <b>– затратного подхода: не применялся</b>	



Согласование результатов	♦ Не требуется в связи с использованием только одного подхода к оценке
Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки на дату оценки	♦ <b>168 682,00 руб. (Сто шестьдесят восемь тысяч шестьсот восемьдесят два рубля 00 копеек)</b>

Таким образом, рыночная стоимость объекта оценки на 11.03.2024 г. составляет:

**168 682,00 руб. (Сто шестьдесят восемь тысяч шестьсот восемьдесят два рубля 00 копеек)**

Оценщик:  Шуховцев Кирилл Вячеславович





## Приложение. Ремонтная калькуляция.

Для определения стоимостей использованы данные интернет-магазина www.emex.ru.

Колесное транспортное средство: марка, модель: CHEVROLET LANOS, идентификационный номер (VIN): Y6DTF69Y080142756, год выпуска: 01.01.2008.					
Запасные части					
№п/п	Код детали	Наименование детали, узла	Кол-во	Ед. Изм.	Стоимость
1	96 248 557	Порог двери пр	1,00	шт.	8 241,00
2	96 226 164	Бампер п	1,00	шт.	8 913,00
<b>ИТОГО, стоимость запасных частей составит:</b>					<b>17 154</b>

Колесное транспортное средство: марка, модель: CHEVROLET LANOS, идентификационный номер (VIN): Y6DTF69Y080142756, год выпуска: 01.01.2008.					
Ремонтные и окрасочные работы					
СЛЕСАРНЫЕ МЕХАНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ					
№п/п	Код операции	Наименование операции	Количество н/ч	Стоимость работ	
1		Мойка общая	0,20	180,00	
2	0741	Крыло п л отремонтировать	0,10	90,00	
3	15 703	Акб - с/у	0,30	270,00	
4	94 146	Сиденье п пр - с/у	0,30	270,00	
5	93 811	Облицовка порога двери з пр с/у	0,20	180,00	
6	93 807	Облицовка порога п пр с/у	0,20	180,00	
7	93 901	Ковер пола отс-/закр	0,30	270,00	
8	93 821	Обивка стойки а н пр с/у	0,20	180,00	
9	96 601	Лючок топливного бака - с/у	0,20	180,00	
10	БН	Порог пр в сборе - заменить	4,20	3 780,00	
11	96 188	Уплотнитель двери з пр с/у	0,80	720,00	
12	96 318	Ручка двери з пр наружная с/у	0,30	270,00	
13	94 614	Оконное стекло з пр с/у	0,30	270,00	
14	93 603	Обивка двери з пр - с/у	0,20	180,00	
15	96 301	Дверь з пр - с/у	0,70	630,00	
16	94 623	Наружное зеркало з/в пр - с/у	0,20	180,00	
17	96 121	Ручка двери наружн дверь п пр с/у	0,20	180,00	
18	96 188	Уплотнитель двери п пр - с/у	0,80	720,00	
19	94 611	Оконное стекло дверь п пр с/у	0,30	270,00	
20	93 501	Облицовка двери п пр - с/у	0,20	180,00	
21	96 101	Дверь п пр - с/у	0,70	630,00	
22	93 605	Облицовка двери/ей здн соп работа	0,10	90,00	
23	93 503	Облицовка двери/ей п соп работа	0,10	90,00	
24	БН	Оба крыла передние - с/у	0,60	540,00	
25	95 601	Бампер п - заменить (снят)	0,20	180,00	
26	95 601	Бамп. передн. - с/у	0,80	720,00	
<b>Итого, количество необходимых нормо-часов составит:</b>			<b>12,70</b>		
<b>Итого, стоимость по виду работ составит:</b>				<b>11 430</b>	

МАЛЯРНЫЕ РАБОТЫ					
№п/п	Код операции	Наименование операции	Количество н/ч	Стоимость работ	
1	98 180	Дверь з пр ремонтная окрас	2,10	1 890,00	
2	98 150	Дверь п пр ремонтная окрас	2,40	2 160,00	
3	98 340	Крыло п л ремонтная окрас	2,10	1 890,00	
4	98 200	Порог двери пр окраска нов. де	1,60	1 440,00	
5	98 370	Бампер п окраска нов. де	2,30	2 070,00	
<b>Итого, количество необходимых нормо-часов составит:</b>			<b>10,50</b>		
<b>Итого, стоимость по виду работ составит:</b>				<b>9 450</b>	
<b>ИТОГО, стоимость по всем видам работ:</b>				<b>20 880</b>	



Колесное транспортное средство: марка, модель: CHEVROLET LANOS, идентификационный номер (VIN): Y6DTF69Y080142756, год выпуска: 01.01.2008.				
Расходные материалы				
№п/п	Наименование расходных материалов	Кол-во	Ед. изм.	Стоимость
1	Эмаль и расходные материалы для окраски	1,00	компл.	18 600,00
<b>ИТОГО, стоимость расходных материалов составит:</b>				<b>18 600</b>

Колесное транспортное средство: марка, модель: CHEVROLET LANOS, идентификационный номер (VIN): Y6DTF69Y080142756, год выпуска: 01.01.2008.	
Результаты расчета	
Стоимость запасных частей:	17 154
Стоимость расходных материалов:	18 600
Стоимость ремонтно-восстановительных работ:	20 880
<b>Итого, стоимость восстановительного ремонта составляет:</b>	<b>56 634</b>



ПОЛИС N 211906-035-000023  
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОЦЕНЩИКА

Страхователь: Шушомов Кирилл Вячеславович  
Адрес: 454006, г. Челябинск, ул. Златошань, д. 49  
Выдан: 25.12.2023 № 0645060  
Выдает Отделом УРСБС России по Челябинской области и Центральной р-он г. Челябинска, дата выдачи: 07.06.2017 г., код подразделения: 740-038  
Договор о профессиональной переподготовке № 743100168174  
Дата выдачи: 26.04.2020 г.  
Виды работ: ФТБОУ ВО «БФЭУ»

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности оценщика при осуществлении оценочной деятельности являются полученные материальные интересы, связанные с риском ответственности оценщика по обязательствам, возникающим вследствие причинения ущерба заказчику, заключившему договор на проведение оценки, и (или) третьим лицам.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности оценщиком является установленный факт принятия взыскания взыскательного суда или арбитражный страховой факт принятия решения третейным судом или третейным арбитражным (безарбитражным) арбитражем в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, стандартов и правил оценочной деятельности, установленных конкурентными организациями, членами которой является оценщик на момент причинения ущерба.

Выгодоприобретатель: заказчик по договору на проведение оценки или третья лица, которых причинен ущерб. Страхователь при осуществлении взыскания оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
3 000 000,00	0,08	4 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.  
Формы уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на расчет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 211906-035-000023 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

Настоящий Полис действует с 01 декабря 2023г. по 30 ноября 2024г.  
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем подписания страховой премии в полном размере на расчетный счет Страхователя.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является: Договор N 211906-035-000023 от 22.11.2023 г. обязательного страхования ответственности оценщика.

СТРАХОВЩИК: А.Р. Мамедов  
СТРАХОВАТЕЛЬ: К.В. Шушомов  
Дата выдачи: 06.06.2023 г.

ПОЛИС N 211906-035-000020  
ОБЯЗАТЕЛЬНОГО СТРАХОВАНИЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ КОРПОРАТИВНОГО УЧАСТНИКА  
ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНОГО С ЗАКАЗЧИКОМ ДОГОВОРА НА ПРОВЕДЕНИЕ ОЦЕНКИ

Страхователь: ООО «Центр Судебной Экспертизы»  
Адрес: г. Челябинск, ул. Златошань, д. 49, пом. 1, оф. 3  
Выдана: 06.06.2023  
ИНН 744707891  
ОКПО 30981700  
р/счет 40702810938130000049 в Фирма «Екатеринбургский АО «Альфа-Банк»  
с/счет 3010181010000000984  
BICK 046577964

Объектом страхования по договору обязательного страхования ответственности корпоративного лица, заключающего договор на проведение оценки, является установленный факт принятия арбитражным судом или третейным арбитражным (безарбитражным) арбитражем в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Страховым случаем по договору обязательного страхования ответственности корпоративного лица, заключающего договор на проведение оценки, является установленный факт принятия арбитражным судом или третейным арбитражным (безарбитражным) арбитражем в результате нарушения требований федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности.

Выгодоприобретатель: заказчик по договору на проведение оценки или третья лица, которых причинен ущерб. Страхователь при осуществлении взыскания оценочной деятельности.

Страховая сумма, руб.	Страховой тариф, %	Страховая премия, руб.
50 000 000,00	0,056	28 000,00

Порядок и сроки уплаты страховой премии: одновременно, в течение 3 банковских дней с момента подписания договора.  
Формы уплаты страховой премии: путем перечисления денежных средств на расчет.

Настоящий Полис удостоверяет факт заключения договора N 211906-035-000020 от 12 сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности корпоративного лица, заключающего договор на проведение оценки.

Настоящий Полис действует с 08 сентября 2023 г. по 028 сентября 2024 г.  
Настоящий Полис страхования вступает в силу в 00 часов дня, следующего за днем поступления страховой премии в полном размере на расчетный счет Страхователя.

Неотъемлемой частью настоящего Полиса является: Договор N 211906-035-000020 от 12 сентября 2023 г. обязательного страхования ответственности корпоративного лица, заключающего договор на проведение оценки.

СТРАХОВЩИК: А.Р. Мамедов  
СТРАХОВАТЕЛЬ: К.В. Шушомов  
Дата выдачи: 06.06.2023 г.

















REDMI NOTE 12 PRO+ 5G

07.03.2024 11:27





REDMI NOTE 12 PRO+ 5G

07.03.2024 11:27















REDMI NOTE 12 PRO+ 5G

07.03.2024 11:27





REDMI NOTE 12 PRO+ 5G

07.03.2024 11:28





REDMI NOTE 12 PRO+ 5G

07.03.2024 11:28









REDMI NOTE 12 PRO+ 5G

07.03.2024 11:28





REDMI NOTE 12 PRO+ 5G

07.03.2024 11:28