

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПОЭТАЖНОМУ ПЛАНУ

Адрес (иное описание местоположения)
Российская Федерация, город Москва, внутригородская территория муниципальный округ
Мещанский, Троицкая улица, дом 17, строение 1

Помещение № III Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
цок.эт.	1	кабинет	13,4	13,4				270	произв. 26.01.2023 г.	
	2	кабинет	15,5	15,5				270	произв. 26.01.2023 г.	
	3	помещение подсобное	4,5		4,5			270	произв. 26.01.2023 г.	
	4	кабинет	29,7	29,7				270	произв. 26.01.2023 г.	
	5	коридор	10,4		10,4			270	произв. 26.01.2023 г.	
	6	коридор	4,2		4,2			270	прочая 26.01.2023 г.	
	7	электрощитовая	4,9	4,9				270	прочая 26.01.2023 г.	
	8	уборная	1,7		1,7			270	прочая 26.01.2023 г.	
	9	умывальная	2,4		2,4			270	произв. 26.01.2023 г.	
	10	тамбур	5,8		5,8			270	произв. 26.01.2023 г.	
	11	тамбур	4,2		4,2			270	прочая 26.01.2023 г.	
	A	клетка лестничная	15,1		15,1			280	прочая 26.01.2023 г.	
Итого по помещению			111,8	63,5	48,3					
Нежилые помещения			111,8	63,5	48,3					
В том числе по типу:										
Производственные			111,8	63,5	48,3					

Дополнительные сведения по помещению:
Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает (ком. 3-6)

Помещение № IV Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.	Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.	Высота, см.	Дата обследования
------	----------	-----------------------	----------------------	---	-------------	-------------------

			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
цок.эт.	1	зал операционный	61,7	61,7					270	произв. 26.01.2023 г.
	2	комната переговоров	10,6	10,6						произв. 26.01.2023 г.
	3	кабинет	7,7	7,7						произв. 26.01.2023 г.
	4	кабинет	11,9	11,9						произв. 26.01.2023 г.
	5	клетка лестничная	6,1		6,1					произв. 26.01.2023 г.
Итого по помещению			98,0	91,9	6,1					
Нежилые помещения			98,0	91,9	6,1					
В том числе по типу:										
Производственные			98,0	91,9	6,1					

Дополнительные сведения по помещению:

Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает (ком. 1, 3-4)

Помещение № II Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
5	1	кабинет	82,0	82,0				280	учрежд. 26.01.2023 г.	
	2	кабинет	8,6	8,6					учрежд. 26.01.2023 г.	
Итого по помещению			90,6	90,6						
Нежилые помещения			90,6	90,6						
В том числе по типу:										
Учрежденческие			90,6	90,6						

Дополнительные сведения по помещению:

Помещение № III Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
5	1	кабинет	39,1	39,1				280	учрежд. 14.12.2023 г.	
	2	коридор	18,8		18,8				учрежд. 14.12.2023 г.	
	3	уборная	1,2		1,2				учрежд. 14.12.2023 г.	

	4	умывальная	2,2		2,2					учрежд. 14.12.2023 г.
	5	кабинет	18,4	18,4						учрежд. 14.12.2023 г.
	5а	кабинет	15,5	15,5						учрежд. 14.12.2023 г.
	6	помещение подсобное	12,1		12,1					учрежд. 14.12.2023 г.
Итого по помещению			107,3	73,0	34,3					
Нежилые помещения			107,3	73,0	34,3					
В том числе по типу:										
Учрежденческие			107,3	73,0	34,3					

Дополнительные сведения по помещению:

Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает (ком. 1-2, 5, 5а)

Помещение № II Тип: Нежилое

Этаж	№ комнат	Характеристики комнат	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Высота, см.	Дата обследования
			всего	в том числе		в том числе				
				основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих		
6	1	кабинет	81,3	81,3					280	учрежд. 26.01.2023 г.
	2	уборная	1,2		1,2					учрежд. 26.01.2023 г.
	3	умывальная	2,0		2,0					учрежд. 26.01.2023 г.
	4	коридор	5,5		5,5					учрежд. 26.01.2023 г.
	5	кабинет	11,2	11,2						учрежд. 26.01.2023 г.
	6	коридор	4,7		4,7					учрежд. 26.01.2023 г.
	7	кладовая	1,3		1,3					учрежд. 26.01.2023 г.
	8	кабинет	7,9	7,9						учрежд. 26.01.2023 г.
	9	кабинет	65,5	65,5						учрежд. 26.01.2023 г.
	9а	тамбур	4,5		4,5					учрежд. 26.01.2023 г.
	10	кабинет	21,9	21,9						учрежд. 26.01.2023 г.
	А	клетка лестничная	10,8		10,8					прочая 26.01.2023 г.
	Б	клетка лестничная	17,4		17,4					прочая 26.01.2023 г.
Итого по помещению			235,2	187,8	47,4					
Нежилые помещения			235,2	187,8	47,4					
В том числе по типу:										

Учрежденные

235,2 187,8 47,4

Дополнительные сведения по помещению:

Сведениями о соблюдении требований пункта 4 части 17 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации ГБУ МосгорБТИ не располагает (ком. 9, 9а, 10, А, Б)

ИТОГО	Площадь общая, кв.м.			Площадь помещений вспомогательного использования (с коэффициентом), кв.м.			Примечание
	всего	в том числе		в том числе			
		основн.	вспом.	лоджий	балконов	прочих	
Итого	642,9	506,8	136,1				
Нежилые помещения	642,9	506,8	136,1				
В том числе по типу:							
Производственные	209,8	155,4	54,4				
Учрежденные	433,1	351,4	81,7				

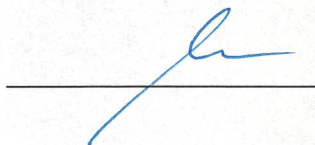
Дополнительные сведения по зданию:

Адрес зарегистрирован в Адресном реестре объектов недвижимости города Москвы 16.09.2005 г. №1013442

Дата печати экспликации 15.12.2023 г.

Номер заказа 23 04 200795 от 07.11.2023 г.

Исполнитель



Малахова И.В.

№19	Первое территориальное управление ГБУ МосгирБ.И
-----	---

Пронумеровано, пронумеровано и
скреплено печатью 4 листов

Главный специалист
3-го инженерного отдела
Первого территориального
И.Н. Зарожен